

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 09.06.2022

384/22 - Nájemní smlouva - pronájem prostor České pošty, s.p., provozovna pobočky pošty

č. usnesení: 22-30-001

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy č. **NS/00351/2022/OMP** mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČO: 00240702 jako pronajímatelem a státním podnikem Česká pošta, s. p., se sídlem Politických vězňů 909/4, Praha 1, IČO: 47114983 jako nájemcem, jejímž předmětem je přenechání prostor do užívání nacházejících se v suterénu, 1. a ve 2. nadzemním podlaží o celkové výměře 720,24 m², budovy čp. 62 umístěné na pozemku parc. č. st. 13 k. ú. Říčany u Prahy (jehož součástí je budova čp. 62) jako provozovny pobočky pošty, vč. užívání tří parkovacích míst nacházejících se na pozemku parc.č. st. 13 v k.ú. Říčany u Prahy. Nájemné za užívání prostor se sjednává ve výši 1.865.143,20 Kč/rok, kdy k nájemnému za užívání Prostor bude dle § 56a odst. 3 zákona č. 235/2004 o dani z přidané hodnoty připočteno DPH v zákonné výši, čili nájemné za užívání Prostor je ve výši **2.256.823,30 Kč/rok vč. DPH (188.068,61Kč/měsíčně vč. DPH)**. Nájemné za užívání parkovacích stání se sjednává ve výši 54.000,Kč/rok bez DPH kdy k nájemnému za užívání parkovacích stání bude připočteno DPH v zákonné výši dle příslušných právních předpisů, čili nájemné za užívání Parkovacích stání je ve výši **65.340,Kč/rok vč. DPH (5.445,Kč/měsíčně vč. DPH)**.

Nájem je sjednán na dobu určitou, a to do 31. 5. 2027.

Návrh byl schválen

385/22 - VZMR 33/2022 Dodávka a instalace mobiliáře pro sídliště

č. usnesení: 22-30-002

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na dodávku a instalaci mobiliáře na sídlištích v Říčanech, a to mezi městem Říčany jako objednatelem a mmcité a.s., Bílovice 519, 687 12 Bílovice, IČO: 27670864, jako zhotovitelem, za cenu 1 951 566,65 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

386/22 - Dotace - Obnovení bezbariérového přístupu k podchodu trati Praha - Benešov, Říčany

č. usnesení: 22-30-003

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2022 mezi městem Říčany, jako příjemcem, a poskytovatelem Státním fondem dopravní infrastruktury, se sídlem Sokolovská 278, 190 00 Praha 9, IČ 70856508. Předmětem smlouvy je poskytnutí nevyčerpaných finančních prostředků z roku 2021 na akci Obnovení bezbariérového přístupu k podchodu trati Praha – Benešov ve výši 2 299 064,86 Kč.

Návrh byl schválen

387/22 - Dodatek č. 3 - Industriální park

č. usnesení: 22-30-004

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 3 SOD/00498/2021/OIÚ mezi zhotovitelem stavby společností Hes stavební, s.r.o., Zelený pruh 95/97, IČO 28143213 a objednatelem městem Říčany, Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, IČO: 29136504, na realizaci akce *Industriální park, Říčany* (dále jen SOD) v předloženém znění, kterým se navyšuje cena díla o 524. 898,- bez DPH, tj. 635. 126,58 s DPH za podmínky schválení navýšení příslušné rozpočtové položky v ZmŘ.

Návrh byl schválen

388/22 - Smlouva o smlouvě budoucí na služebnost - Správa železnic

č. usnesení: 22-30-005

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy budoucí na služebnost inženýrské sítě na akci Dostavba vodovodu a kanalizace lokalita RAK, Říčany mezi městem Říčany a Správou železnic, s.o., se sídlem

Dlážděná 1003/7, Praha 1, na uložení tlakové kanalizace do pozemků tohoto subjektu par.č 1705/1 a 1643/16 v k.ú. Říčany u Prahy za cenu 22.748,- Kč s DPH a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

389/22 - Dodatek č. 1 ke smlouvě s Cendis - fotografie a podpisy na řidičských průkazech

č. usnesení: 22-30-006

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí Technického zařízení a instalace Systému určeného pro zpracování digitalizovaných fotografií a podpisů ze dne 22.10.2018 uzavřené mezi CENDIS, s.p., se sídlem nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, IČ 00311391, jako poskytovatelem a městem Říčany jako příjemcem, jehož předmětem je prodloužení účinnosti smlouvy do 30.6.2026.

Návrh byl schválen

390/22 - Dodatek č. 1 - Kanalizace v lokalitě Ryba

č. usnesení: 22-30-007

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 SOD/00007/2022/OIÚ na projektovou dokumentaci Dostavba kanalizace v lokalitě Ryba v předloženém znění, mezi zhotovitelem projektu - společností WATER DESIGN GROUP LTD, Bořivojova 878/35, Praha 3 – Žižkov, IČO: 06969658, a objednatelem městem Říčany, Masarykovo náměstí 53/40, 251 01, Říčany IČO: 00240702. Dodatek č.1 SOD řeší změnu rozsahu plnění, dobu provádění díla a snížení ceny díla.

Návrh byl schválen

391/22 - Smlouva o právních službách - koncese školní stravování

č. usnesení: 22-30-008

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o poskytování právních služeb ve věci koncesního řízení na zajištění školního stravování mezi městem Říčany a MASOPUST LEGAL, s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem U průhonu 466/22, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČ: 08588805, za cenu 302 500 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

392/22 - OIT úprava rozpočtu

č. usnesení: 22-30-009

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním částky 89 tis. Kč z rezervy rady na pořízení dvou nových kamerových bodů, a to Lázeňská u kabin Ragby a zóna svobody.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-30-010

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním částky 121 tis. Kč ze své rezervy na zpracování studie proveditelnosti včetně souvisejících dokumentů podle podmínek nových výzev IROP v oblasti kybernetické bezpečnosti.

Návrh byl schválen

393/22 - Finanční dar pro Gymnázium Říčany

č. usnesení: 22-30-011

Rada města Říčany schvaluje

uzavření darovací smlouvy s Gymnázium Říčany, příspěvková organizace IČ 61388572, se sídlem Komenského náměstí 1280/1, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 18.944 Kč na podporu projektu Zvelebení společných prostor na Gyri, a zároveň schvaluje uvolnit částku 18.944 Kč z rezervy starosty.

Návrh byl schválen

394/22 - Odměna za celovečerní hudební produkci

č. usnesení: 22-30-012

Rada města Říčany souhlasí

s vyplacením odměny 20.000 Kč pí Lence Jarošové za celovečerní hudební produkci na setkání zaměstnanců města Říčany. Odměna byla uvolněna z rezervy starosty.

Návrh byl schválen

395/22 - Přidělení bytu v DPS Senior Říčany

č. usnesení: 22-30-013

Rada města Říčany souhlasí

s přidělením bytu (garsoniéry) v DPS Senior Říčany a s podepsáním nájemní smlouvy s paní Jindřiškou Smržovou.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-30-014

Rada města Říčany souhlasí

s přidělením bytu (garsoniéry) v DPS Senior Říčany a s podepsáním nájemní smlouvy s paní Jarmilou Pizingerovou.

Návrh byl schválen

396/22 - Prevence v Říčanech 2022 - přijetí dotace

č. usnesení: 22-30-015

Rada města Říčany souhlasí

s přijetím dotace z rozpočtu Středočeského kraje z Fondu prevence na akci Prevence v Říčanech 2022 ve výši 169 400,00 Kč. Rada města Říčany souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o přijetí dotace.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-30-016

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření na dofinancování projektu s názvem Prevence v Říčanech 2022:

Příjmová část:

| | |
|--|----------------------|
| Dotace ze Středočeského Fondu prevence | 169 400,00 Kč |
|--|----------------------|

Výdajová část:

| | |
|--|------------------------|
| Celkové předpokládané náklady na projektu Prevence v Říčanech 2022 | + 215 800,00 Kč |
|--|------------------------|

| | |
|--------------------|-----------------------|
| Rezerva Rady města | - 46 400,00 Kč |
|--------------------|-----------------------|

Návrh byl schválen

397/22 - MAKS - prodloužení členství ve správní a dozorčí radě

č. usnesení: 22-30-017

Rada města Říčany jmenuje

s účinností od 22.6.2022 za členy správní rady společnosti Mediální a komunikační servis Říčany, o.p.s., IČ: 24129534, se sídlem Masarykovo nám. 83/1, 251 01 Říčany:

1. Mgr. Michala Anelta,
2. Davida Frydrycha,
3. Svatopluka Jírů,
4. MUDr. Michala Mrázka,

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-30-018

Rada města Říčany jmenuje

s účinností od 22.6.2022 za členy dozorčí rady společnosti Mediální a komunikační servis Říčany, o.p.s., IČ: 24129534, se sídlem Masarykovo nám. 83/1, 251 01 Říčany:

1. Pavlínu Šantorovou Filkovou, Říčany
2. Ing. Tomáše Kořána,
3. Ing. Petra Strnada,

Návrh byl schválen

398/22 - Smlouva s EIT Urban Mobility - Future City Tech

č. usnesení: 22-30-019

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením Internal Agreement – dohody mezi městem Říčany (se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, 25101, IČO: 00240702), jako partnerem, a příjemcem dotace a EIT KIC Urban Mobility, (dále jen KIC LE) se sídlem v Avinguda Diagonal, 211, 08018, Barcelona, Španělsko, DIČ B67513630, zastoupenou panem Juanem Carlosem Espadou Suárezem, jako donátorem a hlavním garantem projektu. Předmětem smlouvy je definování práv a povinností smluvních stran při zajištění evropských projektů udržitelné mobility.

Návrh byl schválen

399/22 - Darovací smlouva s Olgou Hudečkovou

č. usnesení: 22-30-020

Rada města Říčany schvaluje

uzavření darovací smlouvy mezi městem Říčany, jako obdarovaným a Olgou Hudečkovou, jako dárkyní. Předmětem daru je keramický glazovaný solitér Květ.

Návrh byl schválen

400/22 - Kupní smlouva - skříňová dodávka Citroen Jumper - ojetá

č. usnesení: 22-30-021

Rada města Říčany schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi městem Říčany, IČ:00240702, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, jako kupujícím a společností Vans Centre, s.r.o., IČ: 27446174 se sídlem Chemická 951, 148 00 Praha 414, jako prodávajícím na skříňovou dodávku Citroen Jumper, r.v. 2019, bílé barvy, najeto 107.000 km, VIN: VF7YA1MFA12K42625 za cenu 427.130 Kč vč. DPH (353.000 Kč bez DPH).

Návrh byl schválen

401/22 - VZ 9/2022 Rekonstrukce komunikace Otavská, Říčany

č. usnesení: 22-30-022

Rada města Říčany revokuje

svoje usnesení č. 22-24-003 ze dne 5. 5. 2022 tohoto znění: „Rada města Říčany vybírá dodavatele veřejné zakázky č. 9/2022 Rekonstrukce komunikace Otavská, Říčany, kterým je HES stavební, s.r.o., Zelený pruh 95/97, Praha 140 00, IČO: 28143213, s nabídkovou cenou 5 685 231,95 Kč včetně DPH.“

Rada města Říčany zároveň revokuje svoje usnesení č. 22-24-004 ze dne 5. 5. 2022 tohoto znění: „Rada města Říčany souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na rekonstrukci komunikace Otavská mezi městem Říčany jako objednatelem a Společností HES stavební, s.r.o., Zelený pruh 95/97, Praha 140 00, IČO:28143213, jako zhotovitelem za cenu 5 685 232,95 Kč včetně DPH.“

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-30-023

Rada města Říčany vybírá

dodavatele veřejné zakázky č. 9/2022 Rekonstrukce komunikace Otavská, Říčany, a to společnost WALCO CZ spol., s r.o., Dobronická 1256, Kunratice, Praha 4, 148 00, IČO:25640623, s nabídkovou cenou 6 287 075,68 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-30-024

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na rekonstrukci komunikace Otavská mezi městem Říčany jako objednatelem a společností WALCO CZ spol. s r.o., Dobronická 1256, Kunratice, Praha 4, 148 00, IČO:25640623, jako zhotovitelem za cenu 6 287 075,68 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen