

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 13.07.2017

498/17 - DOD č. 2 k nájemní smlouvě na byt

č. usnesení: 17-30-001

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě č. 220/2012/NS, uzavřené mezi pronajímatelem městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ 00240702 a nájemcem, jehož předmětem je prodloužení nájemní smlouvy, a to ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu a souhlasí s jeho podpisem.

Návrh byl schválen

499/17 - IZ propojka dešťové kanalizace Voděradská

č. usnesení: 17-30-002

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit investiční záměr č. 114/2017/LAN „Propojka dešťové kanalizace Voděradská“ v předloženém znění.

Návrh byl schválen

500/17 - Dodatek č. 1 plánovací smlouvy č. 075/2012/PS Na Vysoké

č. usnesení: 17-30-003

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit dodatek č. 1 plánovací smlouvy č. 075/2012/PS mezi městem Říčany na straně jedné a pány X (oba dále jako „investor“) na straně druhé.

Uzavřením dodatku č. 1 plánovací smlouvy č. 075/2012/PS přejde do vlastnictví města Říčany formou uzavření kupní smlouvy ve výši 2,- Kč část pozemku parc.č. 1027/32 v k.ú. Říčany u Prahy oddělená dle přílohy a) dodatku č. 1 včetně stanoviště separovaného odpadu a parkovacích stání, a to nejpozději do 31. 12. 2017 a ve stavebně technickém stavu, který v současné době naplňuje požadavky plánovací smlouvy, ve znění dodatku č. 1.

Návrh byl schválen

501/17 - Smlouva o spolupráci

č. usnesení: 17-30-004

Rada města Říčany schvaluje

předloženou smlouvu o spolupráci č. SOS/00468/2017/OÚPRR mezi městem Říčany a paní X

Smlouva obsahuje zejména závazek paní X do 30. 6. 2018:

- odstranit stávající oplocení a stavby (vyjma podzemních vedení inženýrských sítí, zpevněného povrchu vjezdu a zpevněného povrchu vstupu) na nově oddělované části pozemku parc.č. 375/5 k.ú. Říčany u Prahy,
- zajistit oddělení části pozemku z pozemku parc.č. 375/5 ve vzdálenosti 1,5 m od stávající hranice mezi pozemky parc.č. 375/5 a 374/6, vše v k.ú. Říčany u Prahy. Tímto vzniklé veřejné prostranství paní X neuzavře ani neomezí jeho užívání a ani nebude požadovat od města úhradu jakýchkoliv nákladů na vybudování a obecné užívání nové infrastruktury (např. chodník, vozovka, vstup, vjezd, veřejné prostranství, apod.) včetně pozemků pod ní.

Rada města Říčany pověřuje starostu města podpisem smlouvy o spolupráci č. SOS/00468/2017/OÚPRR.

Návrh byl schválen

502/17 - Souhrnná poj. smlouva o pojištění majetku a odpovědnosti - dodatek č. 9, aktualizace příloh č.1,3,5,6,10,11

č. usnesení: 17-30-005

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 9 k souhrnné poj. smlouvě o pojištění majetku a odpovědnosti č. 400035516, naše č. smlouvy 577/2014/FS a Allianz pojišťovnou, a.s., Ke Štvanici 656/3, 186 00, Praha 8, jehož předmětem je aktualizace příloh č. 1,3,5,6,10 a 11. Jedná se o nové pojištění úpravny vody v Lutové, uměleckého objektu a inventáře v areálu Lázeňské louky (skončila samostatná poj. smlouva), dále stojanů, ohradníků, opěrné zídky, oplocení fotbalového hřiště, 2 fontán, VO ul. V Lese, VO ul. Duhová, webové kamery na náměstí, stojanů na kola, vestavných trampolín a dalších nových herních prvků na dětských hřištích, viz jednotlivé přílohy, bez doplatku pojistného.

Návrh byl schválen

503/17 - Rekonstrukce čelní hřbitovní zdi K Solné stezce

č. usnesení: 17-30-006

Rada města Říčany zrušuje

své usnesení č. 17-26-047 ze dne 8.6.2017.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-30-007

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením SOD/00366/2017/OIÚ v předloženém znění mezi objednatelem městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČO 00240702 a zhotovitelem firmou RYBÁŘ stavební, s.r.o., nám. Míru 50, 276 01 Mělník, IČO: 27131335 na opravu havarijního stavu hřbitovní zdi, K Solné stezce, Říčany, na parc. č. 807, v k.ú. Říčany v hodnotě 598.230,-Kč vč. DPH (494.405,-Kč bez DPH).

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-30-008

Rada města Říčany schvaluje

uvolnění částky 198.230,-Kč z rezervy rady na vícepráce a ukládá odboru finančnímu učinit potřebné rozpočtové opatření.

Návrh byl schválen

504/17 - Oprava havarijního stavu místní komunikace Riegrova, Říčany.

č. usnesení: 17-30-009

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním finanční částky ve výši 172 000,-Kč vč. DPH ze své rezervy a převod těchto prostředků s vytvořením příslušné rozpočtové položky „Oprava komunikace Riegrova v Říčanech“, za účelem opravy havarijního stavu povrchu místní komunikace III. třídy Riegrova v Říčanech, vedené na pozemku KN 67/53 v k.ú. Říčany, který je ve vlastnictví města.

Návrh byl schválen

505/17 - Smlouva budoucí o VB - vážení vozidel

č. usnesení: 17-30-010

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Středočeským krajem, IČ: 70891095 se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic, příspěvkovou organizací, IČ: 00066001, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5 jako budoucím povinným a městem Říčany, IČ: 00240702, se sídlem Masarykovo nám 53, 251 01 Říčany jako budoucím oprávněným, jejímž předmětem je stanovení podmínek pro budoucí uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, spočívající v právu zřídit, provozovat a likvidovat stavbu „Říčany, Říčanská ul. – kNN pro vážení vozidle“ v pozemku parc. č. 1779/2 k.ú. Říčany u Prahy a dále úprava vzájemných práv a povinností při zřizování uvedené stavby.

Návrh byl schválen

506/17 - Revokace usnesení - VZ 3/2017 Nájem zařízení pro měření rychlosti ve správním obvodu ORP Říčany

č. usnesení: 17-30-011

Rada města Říčany zrušuje

své usnesení č. 17-26-042 ze dne 8.6.2017 tohoto znění:

„Rada města Říčany vybírá ve věci veřejné zakázky č. 3/2017 Nájem zařízení pro měření rychlosti ve správním obvodu ORP Říčany dodavatele, a to konsorcium: AŽD Praha s.r.o., Žirovnická 3146/2, Záběhllice, 106 00 Praha 10, IČ: 48029483 a CAMEA, spol. s r.o., Kořenského 1664/25, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ: 60746220, jehož nabídková cena za 5 let plnění činí 30 487 489,00 Kč včetně DPH.“

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-30-012

Rada města Říčany zrušuje

své usnesení č. 17-26-043 ze dne 8.6.2017 tohoto znění:

„Rada města Říčany souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako nájemcem, a pronajímateli: AŽD Praha s.r.o., Žirovnická 3146/2, Záběhllice, 106 00 Praha 10, IČ: 48029483 a CAMEA, spol. s r.o., Kořenského 1664/25, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ: 60746220. Předmětem smlouvy je nájem zařízení pro měření úsekové rychlosti a ve vybraných lokalitách pro detekci nákladních vozidel, za celkovou cenu 30 487 489,- Kč včetně DPH za pět let plnění.“

Návrh byl schválen

507/17 - Žádost o výjimku z OZV 2009-8 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností ve městě Říčany.

č. usnesení: 17-30-013

Rada města Říčany souhlasí

s udělením výjimky z Obecně závazné vyhlášky 2009-8 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností ve městě Říčany pro společnost Lerson, s.r.o., IČ: 02145740 jako zhotovitele akce „Oprava střechy - GAS Komenského nám. 1619, Říčany“ a to od 12.7.2017 do ukončení prací, nejpozději do 30.9.2017.

Návrh byl schválen

508/17 - Smlouva o spolupráci a finančním příspěvku na vodovod Říčany

č. usnesení: 17-30-014

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit závazek města na realizaci akce Vodovod Říčany - přiváděcí a rozvodné řady Strašín, Pacov a Radošovice z dotace SFŽP a z rozpočtu města Říčany v letech 2018 - 2020 s tím, že celková cena bude upřesněna po vysoutěžení hlavního dodavatele celé realizace. Celkový náklad stavby dle aktuálních předpokladů na „Vodovodní řady a přivaděč do Strašína“ činí 34 552 486,24 Kč bez DPH. Z uznatelných nákladů tj. z 32 519 436,-Kč je z toho dotace 20 731 140,45 Kč. Podíl města by měl být kryt cca v poměru 50 % rozpočet města a 50% příspěvky od občanů, které ovšem nebudou vyšší než 30.000 Kč na 1 připojovaný objekt.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-30-015

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření smluv o spolupráci a finančním příspěvku na akci „Vodovod Říčany- přiváděcí a rozvodné řady Strašín, Pacov a Radošovice“ dle vzoru v příloze, a to v částce 30.000,-Kč s majiteli objektů v lokalitě Strašín, Pacov a Radošovice na akci Vodovod Říčany podle přiložené situace a dle projektu od firmy Aquion z roku 2012. Dále je předmětem smlouvy závazek občanů spolupodílet se na vybudování přípojky a připojení na vodovodní řadu a závazek města převést veřejné části přípojek jednotlivým majitelům nemovitostí po 10letech udržitelnosti projektu.

Návrh byl schválen

