

## Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 23.01.2020

### 020/20 - Smlouva o dílo - rekonstrukce vodovodu Černokostelecká

č. usnesení: 20-03-001

#### Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo se společností PROMIKA, Muchova 9/223, 160 00 Praha 6, IČ: 26080273, na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci vodovodu v ulici Černokostelecké, v rozsahu dle přílohy SOD a v celkové výši 302.500,0 Kč vč. DPH.

**Návrh byl schválen**

---

### 021/20 - Odkup pozemku parc. č. st. 888 a části pozemku parc. č 71/20 oba v k.ú. Říčany-Radošovice

č. usnesení: 20-03-002

#### Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření **kupní smlouvy č. KS/00853/2019/OMP** mezi prodávajícím a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany,

IČO: 00240702 jako kupujícím, jejímž předmětem bude úplatné nabytí **pozemku parc. č. st. 888 v k.ú. Říčany-Radošovice o výměře 31 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 71/48 v k.ú. Říčany-Radošovice o výměře 18 m<sup>2</sup>** (jenž byl oddělen od pozemku parc. č. 71/20 v k.ú. Říčany-Radošovice na základě geometrického plánu č. 1666-222/2019) městem Říčany za částku 4000,-Kč/m<sup>2</sup>, tj. za **kupní cenu 196 000,- Kč** s tím, že náklady spojené s úhradou správního poplatku v souvislosti s řízením o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí budou uhrazeny městem Říčany a pan X uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu č. 1666-222/2019.

Součástí kupní smlouvy je i ujednání o úhradě za faktické užívání pozemku parc. č. st. 888 a části pozemku parc. č. 71/20 (o výměře 18 m<sup>2</sup>) oba pozemky v k.ú. Říčany-Radošovice městem Říčany. S přihlédnutím k zákonným promlčecím lhůtám se smluvní strany dohodly vypořádat nárok na vydání bezdůvodného obohacení v jeho nepromlčeném rozsahu a za bezesmluvní užívání pozemku parc. č. st. 888 a části pozemku parc. č. 71/20 (o výměře 18 m<sup>2</sup>) oba pozemky v k.ú. Říčany-Radošovice uhradí město Říčany panu X částku 8379,- Kč.

**Návrh byl schválen**

---

**022/20 - Řešení majetkoprávní situace k části pozemku parc. č. 1281/8 v k.ú. Říčany u Prahy**

**č. usnesení: 20-03-003**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s tím, aby město Říčany zahájilo s panem X jednání směřující k sepsání souhlasného prohlášení, ve kterém město Říčany uzná výlučné vlastnické právo pana X k části pozemku parc. č. 1281/8 v k.ú. Říčany u Prahy o výměře 109 m<sup>2</sup> (číslo parcelní nově odděleného pozemku bude určeno geometrickým plánem), jenž se stal vlastníkem předmětné části pozemku na základě vydržení.

**Návrh nebyl schválen**

---

**023/20 - Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. NS/00051/2019/OHS**

**č. usnesení: 20-03-004**

**usnesení má vztah k č. usnesení: 19-07-018**

**Rada města Říčany souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. NS/00051/2019/OHS ze dne 4.3.2019 mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako pronajímatelem, a nájemcem FK Říčany spolek, zastoupen Ing. Milanem Čížkem, se sídlem: Škroupova 971, 251 01 Říčany, IČ: 43750770. Předmětem dodatku změna (snížení) hodin pronájmu v hodnotě 19 185,- Kč.

**Návrh nebyl schválen**

---

**024/20 - Souhlas s umístěním dočasné stavby - dřevěného přístřešku**

**č. usnesení: 20-03-005**

### **Rada města Říčany schvaluje**

na základě Smlouvy o výpůjčce č. 180/2013/SOV ze dne 17.7.2013 uzavřené mezi smluvními stranami Občanským sdružením pro Říčany (vypůjčitelem), IČO: 22842322, se sídlem Škroupova 891, 251 01, Říčany a městem Říčany (půjčitelem), IČO: 00240702, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01, Říčany, **umístění dočasné stavby dřevěného altánu na pozemku parc. č. 217/1 v k.ú. Říčany u Prahy o rozměrech cca 32 m<sup>2</sup> (nákres a foto altánu viz příloha č. 1, č. 2 a č. 3), který není pevně spojen se zemí, za podmínek, že:**

- ke dni skončení smlouvy o výpůjčce č. 180/2013/SOV bude dočasná stavba dřevěného altánu odstraněna na náklady vypůjčitele a veškerý materiál z rozebrané stavby bude odvezen z pozemku parc. č. 217/1 v k.ú. Říčany u Prahy, také na náklady vypůjčitele;
- dočasná stavba dřevěného altánu bude splňovat veškeré stavební předpisy, což neprodleně (nejpozději však do 31.3.2020) doloží vypůjčitel půjčiteli

### **Návrh byl schválen**

---

### **025/20 - 2. ZŠ Bezručova - žádost o přesun mezi ZU roku 2019**

**č. usnesení: 20-03-006**

### **Rada města Říčany souhlasí**

s převodem částky 57.000,- Kč ze ZU-provozní výdaje do ZU-spotřeba energií v rámci rozpočtu na rok 2019 příspěvkové organizace 2. základní škola Bezručova Říčany.

### **Návrh byl schválen**

---

### **026/20 - Dodatek č. 1 SOD PD Chodníky Černokostelecká**

**č. usnesení: 20-03-007**

### **Rada města Říčany souhlasí**

s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě o díl č.594/2019/OI se společností Atelier PROMIKA, Muchova 9/223, 160 00 Praha 6, IČ 26080273 na zpracování projektové dokumentace Chodníky Černokostelecká – III. etapa v předloženém znění, který řeší vícenáklady spojené

s realizací hydrogeologického průzkumu ve výši 32.246,5 Kč vč. DPH, výsledná hodnota smlouvy je 377.096,5 Kč vč. DPH.

#### **Návrh byl schválen**

---

#### **027/20 - Uzavření smlouvy o dílo na zpracování PD Výsadba krajinné zeleně Říčany - IV. etapa**

**č. usnesení: 20-03-008**

#### **Rada města Říčany schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace Výsadba krajinné zeleně Říčany – IV. etapa mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany a společností ZO ČSOP Vlašim se sídlem Pláteníkova 264, 258 01 Vlašim, v celkové hodnotě 157 905,- Kč včetně DPH.

#### **Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 20-03-009**

#### **Rada města Říčany schvaluje**

uvolnění částky 157 905,- Kč včetně DPH z rezervy RMŘ na zpracování projektové dokumentace. Výsadba krajinné zeleně Říčany – IV. etapa na základě smlouvy o dílo mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany a společností ZO ČSOP Vlašim se sídlem Pláteníkova 264, 258 01 Vlašim.

#### **Návrh byl schválen**

---

#### **028/20 - Žádosti o povolení výjimky z OZV 3/2011**

**č. usnesení: 20-03-010**

#### **Rada města Říčany schvaluje**

udělení výjimky žadateli společnosti Riviera 2002, s.r.o., K Nádraží 433, Říčany, která je provozovatelem Riviera Baru, K Nádraží 433, Říčany, a to v sobotu a neděli od 0:00 hod do 03:00 hod do 30.6.2020 z o obecně závazné vyhlášky města Říčany č. 3/2011 o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění

veřejného pořádku v rozsahu dle rozhodnutí uvedeného v příloze tohoto usnesení. Rada města Říčany pověřuje starostu města podepsáním rozhodnutí a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit odeslání tohoto rozhodnutí výše uvedenému žadateli.

#### **Návrh byl schválen**

#### **č. usnesení: 20-03-011**

#### **Rada města Říčany schvaluje**

udělení výjimky žadateli Jaroslavu Hájkovi, který je provozovatelem Cotton Clubu, 17. listopadu 500/20, Říčany a to sobota a neděle od 00:00 hod. – do 03:00 hod., do 30.6.2020 z o obecně závazné vyhlášky města Říčany č. 3/2011 o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku v rozsahu dle rozhodnutí uvedeného v příloze tohoto usnesení. Rada města Říčany pověřuje starostu města podepsáním rozhodnutí a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit odeslání tohoto rozhodnutí výše uvedenému žadateli.

#### **Návrh byl schválen**

#### **č. usnesení: 20-03-012**

#### **Rada města Říčany schvaluje**

udělení výjimky žadateli Josefu Šubrtovi, který je provozovatelem Říčanského longálu, Škroupova 6, Říčany a to od soboty do neděle od 00:00 hod. – do 02:00 hod., do 30.6.2020 z o obecně závazné vyhlášky města Říčany č. 3/2011 o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku v rozsahu dle rozhodnutí uvedeného v příloze tohoto usnesení. Rada města Říčany pověřuje starostu města podepsáním rozhodnutí a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit odeslání tohoto rozhodnutí výše uvedenému žadateli.

#### **Návrh byl schválen**

#### **č. usnesení: 20-03-013**

#### **Rada města Říčany schvaluje**

udělení výjimky žadateli Josefu Šubrtovi, který je provozovatelem Hospůdky na Marvánku, Řípská 2064/24, Říčany a to v sobotu a neděli od 00:00 hod. – do 02:00 hod., do 30.6.2020 z o obecně závazné vyhlášky města Říčany č. 3/2011 o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku v rozsahu dle rozhodnutí uvedeného v příloze tohoto usnesení. Rada města Říčany pověřuje starostu města podepsáním rozhodnutí a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit odeslání tohoto rozhodnutí výše uvedenému žadateli.

## **Návrh byl schválen**

### **č. usnesení: 20-03-014**

#### **Rada města Říčany schvaluje**

udělení výjimky žadateli Zdeňku Látalovi, který je provozovatelem rychlého občerstvení Nabrufast, Černokostelecká 452/64, Říčany a to sobota a neděle od 00:00 hod. – do 04:00 hod., do 30.6.2020, a dne 12.3.2020 od 00:00 hod do 03:00 hod z o obecně závazné vyhlášky města Říčany č. 3/2011 o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku v rozsahu dle rozhodnutí uvedeného v příloze tohoto usnesení. Rada města Říčany pověřuje starostu města podepsáním rozhodnutí a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit odeslání tohoto rozhodnutí výše uvedenému žadateli.

## **Návrh byl schválen**

### **č. usnesení: 20-03-015**

#### **Rada města Říčany schvaluje**

udělení výjimky žadateli HZ Global s.r.o.Březí 140, IČ: 28528832, Říčany, která je provozovatelem sport baru Kryšpín , Černokostelecká 2361/122a, Říčany a to sobota a neděle od 00:00 hod. – do 04:00 hod., do 30.6.2020 z o obecně závazné vyhlášky města Říčany č. 3/2011 o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku v rozsahu dle rozhodnutí uvedeného v příloze tohoto usnesení. Rada města Říčany pověřuje starostu města podepsáním rozhodnutí a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit odeslání tohoto rozhodnutí výše uvedenému žadateli.

## **Návrh byl schválen**

### **č. usnesení: 20-03-016**

#### **Rada města Říčany schvaluje**

udělení výjimky žadateli HZ Global, s.r.o.Březí 140, IČ: 28528832, Říčany, která je provozovatelem sport baru Na Zastávce, Černokostelecká 46, Říčany a to sobota a neděle od 00:00 hod. – do 04:00 hod., do 30.6.2020 z o obecně závazné vyhlášky města Říčany č. 3/2011 o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku v rozsahu dle rozhodnutí uvedeného v příloze tohoto usnesení. Rada města Říčany pověřuje starostu města podepsáním rozhodnutí a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit odeslání tohoto rozhodnutí výše uvedenému žadateli.

## **Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 20-03-017**

**Rada města Říčany schvaluje**

udělení výjimky žadateli panu Zdeňkovi Kaškovi, který je provozovatelem K2 Music Clubu Jiráskova 1519, Říčany, a to v sobotu a neděli od 0:00 hod do 04:00 hod do 30.6.2020 z o obecně závazné vyhlášky města Říčany č. 3/2011 o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku v rozsahu dle rozhodnutí uvedeného v příloze tohoto usnesení. Rada města Říčany pověřuje starostu města podepsáním rozhodnutí a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit odeslání tohoto rozhodnutí výše uvedenému žadateli.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 20-03-018**

**Rada města Říčany schvaluje**

udělení výjimky žadateli Ivanu Peřinovi, který je provozovatelem DARTS PUB, Říčany, a to v sobotu a neděli od 00:00 hod. – do 02:00 hod., do 30.6.2020 z o obecně závazné vyhlášky města Říčany č. 3/2011 o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku v rozsahu dle rozhodnutí uvedeného v příloze tohoto usnesení. Rada města Říčany pověřuje starostu města podepsáním rozhodnutí a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit odeslání tohoto rozhodnutí výše uvedenému žadateli.

**Návrh byl schválen**

---

**029/20 - Prodej části pozemku v ul. Dukelská**

**č. usnesení: 20-03-019**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření kupní smlouvy č. KS/00017/2020/OMP mezi kupujícími a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako prodávajícím, jejímž předmětem bude úplatný převod pozemku parc. č. 1412/2 o výměře 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Říčany u Prahy, odděleného na základě geometrického plánu č. 5307-132/2019 z pozemku parc. č. 1412 k.ú. Říčany u Prahy do vlastnictví manželů X za kupní cenu ve výši 6 000,- Kč s tím, že manželé X ponесou náklady související s převodem vlastnického práva k předmětnému pozemku.

**Návrh byl schválen**

---

### **030/20 - Žádost Zdeněk Králík - individuální dotace**

**č. usnesení: 20-03-020**

#### **Rada města Říčany schvaluje**

uzavření veřejnoprávní smlouvy se Zdeňkem Králíkem, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 25.000 Kč na podporu automobilového juniorského jezdce Adama Králíka a zároveň schvaluje uvolnění částky 25.000 Kč z rezervy rady na reprezentaci.

**Návrh byl schválen**

---

### **031/20 - Žádost Středočeské PIANOFORTE - individuální dotace**

**č. usnesení: 20-03-021**

#### **Rada města Říčany schvaluje**

uzavření veřejnoprávní smlouvy se spolkem Středočeské PIANOFORTE, z.s., IČ 07232021, se sídlem Bezručova 765, 252 29 Dobřichovice, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 30.000 Kč na podporu organizace klavírní soutěže pro žáky ze Středočeského kraje, která proběhne v Koncertním sále Staré radnice v Říčanech a zároveň schvaluje uvolnění částky 30.000 Kč z rezervy rady.

**Návrh byl schválen**

---

### **032/20 - Žádost TJ Tourist - individuální dotace**

**č. usnesení: 20-03-022**

#### **Rada města Říčany schvaluje**

uzavření veřejnoprávní smlouvy s TJ Tourist, z.s., IČ 00507547, se sídlem Pod Školou 987/1, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 30.000 Kč na podporu utkání ve stolním tenise a volejbalu v partnerském městě Opatowku a zároveň schvaluje uvolnění částky 30.000 Kč z rezervy na individuální dotace.

**Návrh byl schválen**



---

### **033/20 - Žádost Divadelní spolek Tyl Říčany - individuální dotace**

**č. usnesení: 20-03-023**

#### **Rada města Říčany schvaluje**

uzavření veřejnoprávní smlouvy s Divadelní spolek Tyl, IČ 62941216, se sídlem Podskalí 97, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 14.000 Kč na proplacení autorských práv divadelní hry M.McKeerera Neběhej s nůžkami v ruce a zároveň schvaluje uvolnění částky 14.000 Kč z rezervy rady.

**Návrh byl schválen**

---

### **034/20 - 4. ZŠ Nerudova - sídlo Spolku Nerudovka**

**č. usnesení: 20-03-024**

#### **Rada města Říčany souhlasí**

se zapsáním sídla Spolku Nerudovka – sdružení rodičů a přátel 4. základní školy Nerudova Říčany, příspěvkové organizace, se sídlem Nerudova 481, 251 01 Říčany IČO 70977691, do objektu této školy.

**Návrh byl schválen**

---

### **035/20 - Dopravní průzkum MHD Říčany**

**č. usnesení: 20-03-025**

#### **Rada města Říčany bere na vědomí**

výsledky a zjištění provedeného dopravního průzkumu říčanské HD, který proběhl v termínu od 16. 9. do 20. 9. 2019 na linkách č. 1 (žlutá), č. 2 (červená), č. 3 (modrá) a na školních linkách Š1, Š2 a Š3, s tím, že v únoru proběhne prověřovací průzkum a do poloviny března 2020 bude navržena úprava linek.

**Návrh byl schválen**

---

**036/20 - Muzeum - souhlas s vyřazením nefunkčních počítačů**

**č. usnesení: 20-03-026**

**Rada města Říčany souhlasí**

s vyřazením z evidence zastaralých, plně odepsaných 3 kusů počítačů příspěvkové organizace Muzeum Říčany dle přílohy tohoto materiálu a vzhledem k tomu, že tento majetek je pro zřizovatele dále nevyužitelný, souhlasí s jeho ekologickou likvidací.

**Návrh byl schválen**

---

**037/20 - Dodatek č. 4 k SOD na Vodovod Říčany**

**č. usnesení: 20-03-027**

**Rada města Říčany schvaluje**

uzavření dodatku č. 4 na akci Vodovod Říčany – příváděcí a rozvodné řady, Strašín, Pacov Radošovice, veřejné části přípojek k SOD/00320/2018/OIÚ ze dne 16. 5. 2018 se Sdružením Říčany, se sídlem Mezi Vodami 27, 143 20 Praha 4 (vedoucí sdružení firma ZEPRIS s.r.o., IČ: 24117947) na doměření dle skutečného stavu na stavbě, a to dle změnového listu č. 4 viz přílohy s tím, že cena díla se navyšuje o 40 230,88 Kč bez DPH. Celková cena díla činí 25 083 938,56 Kč bez DPH.

**Návrh byl schválen**