

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 22.01.2015

021/15 - Obsazení komisí rady

č. usnesení: 15-03-001

Rada města Říčany stanovuje

počet členů Mediální komise – redakční Rady Kurýra na: 7 a jmenuje jejími členy:

Mgr. Šárka Stoszková

Ing. Tomáš Mařík

Mgr. Renata Skalošová

Mgr. Jakub Halaš

Nikola Žbirková

Mgr. Jitka Wohlgemuthová

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-03-002

Rada města Říčany stanovuje

počet členů sociální komise na: 7 a jmenuje jejími členy:

MUDr. Michal Mrázek

MUDr. Radomíra Kubelková

Karla Egidová

Zuzana Vencovská

Irena Moudrá

Ing. Iveta Závodská

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-03-003

Rada města Říčany stanovuje

počet členů dopravní komise na: 9 a jmenuje jejími členy:

Petr Bartoš

Antonín Šašek

Renata Kristiánová

Radek Mátl

Marian Svetlík

Jan Kostar

Pavel Stejskal

Pavel Charvát

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-03-004

Rada města Říčany stanovuje

počet členů bezpečnostní komise na: 9 a jmenuje jejími členy:

Ing. Pavla Matošku

Jana Martínka

Jiřího Strnada

Jaroslava Wunsche

Milana Šafránka

Petra Kubíčka

Petra Tomáše

Kateřinu Bělohlávkovou

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-03-005

Rada města Říčany stanovuje

počet členů komise spolkových aktivit, volného času, mládeže, kultury a letopisectví na: 6
s možností rozšíření členů v budoucnu na 7 členů a jmenuje jejími členy:

Libuši Skočdopolovou

Helenu Palivcovou

Ing. Ivana Víta

Mgr. Markétu Žilkovou

Ing. Taťánu Horákovou

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-03-006

Rada města Říčany stanovuje

počet členů komise pro vzhled a údržbu města na: 5 a jmenuje jejími členy:

Petera P. Schlossera

Lud'ka Nechvátala

Ing. Taťánu Horákovou

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-03-007

Rada města Říčany stanovuje

počet členů školské komise na: 11 a jmenuje jejími členy:

Mgr. Blanku Veselou

Mgr. Ivetu Sinkulovou

Mgr. Romanu Bezvodovou

Mgr. Dalibora Dudka

Mgr. Marii Lejčkovou

Mgr. Lenku Sosnovcovou

Jiřinu Řehákovou

Bc. Pavlínu Matouškovou

Šárku Skůpovou

Jarmilu Šebkovou

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-03-008

Rada města Říčany stanovuje

počet členů komise pro partnerská města na: 7 a jmenuje jejími členy:

Mgr. Ivetu Sinkulovou

Janu Vavřinovou

Martinu Dytrychovou

Radku Mandátovou

Adama Polánského

Bc. Michaela Kalného

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-03-009

Rada města Říčany stanovuje

počet členů sportovní komise na: 5 a jmenuje jejími členy:

Petra Michovského

Ing. Milana Čížka

Radka Němečka

Mgr. Petra Zaala

Návrh byl schválen

023/15 - Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inž. sítě, překládka sítě O2, ul. Březská

č. usnesení: 15-03-010

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inž. sítě elektronických komunikací do pozemků parc.č. 460/1, parc.č. 461/1, parc.č. 94/15, parc.č. 92/2 a parc.č. 92/16 v k.ú. Říčany-Radošovice ve vlastnictví města, mezi městem Říčany, IČ: 00240702, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, jako budoucím povinným a společností O2 Czech Republic, a.s., IČ: 60193336, se sídlem Praha 4 - Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22 jako budoucím oprávněným za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč včetně DPH a ukládá

tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit vypracování předmětné smlouvy a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

025/15 - Smlouva o úpravě vzájemných vztahů provozně souvisejících vodovodů a kanalizací - Říčanská stavební, s.r.o.

č. usnesení: 15-03-011

Rada města Říčany schvaluje

uzavření „Smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací“ mezi městem Říčany, Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 a společností Říčanská stavební, s.r.o., Smiřických č.p. 420, 251 01 Říčany, IČ: 27638791, vlastníkem veřejného vodovodu a veřejné kanalizace v ulicích Kriketová, Golfová, a v části ulice Do Lehovic a V Chobotě.

Návrh byl schválen

026/15 - Smlouva o úpravě vzájemných vztahů provozně souvisejících vodovodů a kanalizací-Stavby Říčany, s.r.o.

č. usnesení: 15-03-012

Rada města Říčany schvaluje

uzavření Smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací mezi městem Říčany, Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 a společností Stavby Říčany, s.r.o., Smiřických č.p. 420, 251 01 Říčany, IČ: 27638791, vlastníkem veřejného vodovodu a veřejné kanalizace uložených v pozemku 1375/4 k.ú. Říčany u Prahy.

Návrh byl schválen

028/15 - Nájemní smlouva - WC v drážní budově ČD Říčany

č. usnesení: 15-03-013

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním částky 2.419,67 Kč vč. DPH z rezervy Rady města Říčany na úhradu nájemného za WC v drážní budově ČD v Říčanech v roce 2015 a ukládá odboru finančnímu provést příslušné rozpočtové opatření.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-03-014

Rada města Říčany souhlasí

s podpisem nájemní smlouvy dle přílohy na pronájem prostor WC v drážní budově č.p. 219, v k.ú. Říčany u Prahy, mezi pronajímatelem České dráhy, a.s., Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15, IČO: 70994226 a nájemcem městem Říčany, Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, IČO: 00240702 za roční nájemné 2.150,- Kč/rok + DPH v zákonem stanovené výši.

Návrh byl schválen

029/15 - Dodatek č.1 SOD 473/2013/SOD - Odvodnění parkoviště Jureček

č. usnesení: 15-03-015

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 smlouvy o dílo č. SOD 173/2014/SOD na realizaci investiční akce „Odvodnění parkoviště u Jurečku a změna kanalizační přípojky u objektu Jureček“, která řeší posun dílčích termínů plnění mezi zhotovitelem akce PORR, a.s., se sídlem: Praha 1- Nové Město, Václavské náměstí 837/11, PSČ 110 00, PORR, a.s., odštěpný závod – Vodohospodářské stavby se sídlem: Praha 10, Dubečská 3238, PSČ 100 00, IČ: 43005560 a objednatelům městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702.

Návrh byl schválen

030/15 - Dodatek č.1 PS TDI MŠ Labská

č. usnesení: 15-03-016

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 k příkazní smlouvě č.128/2014/PS ze dne 21. 3. 2014 mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako příkazcem a příkazníkem Romanem Brtnou, sídlem v Poděbradech; IČ: 61906981. Předmětem dodatku je prodloužení doby výkonu TDI po dobu trvání stavby MŠ Zahrádka. Výše úplaty bude navýšena o maximální částku 38.200,- Kč bez DPH, tj. 46.222,- Kč včetně DPH. Celková částka dle odst. 2 čl. VII příkazní smlouvy se tedy mění na 114.600,- bez DPH, tj. 138.666,- včetně DPH v zákonné výši.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-03-017

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním finančních prostředků na krytí dodatku č.1 k PS č. 128/2014/PS ve výši 38.200,- Kč bez DPH, tj. 46.222,- Kč včetně DPH z rezervy RMŘ a ukládá OF zpracovat potřebné rozpočtové opatření.

Návrh byl schválen

031/15 - Dodatek č.2 SOD Odvodnění parkoviště Jureček

č. usnesení: 15-03-018

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č.2 SOD č. 473/2013/SOD se zhotovitelem investiční akce „Odvodnění parkoviště u Jurečku a změna kanalizační přípojky objektu Jureček“ mezi zhotovitelem **PORR, a.s.**, se sídlem: Praha 1- Nové Město, Václavské náměstí 837/11, PSČ 110 00, PORR, a.s., odštěpný závod – Vodohospodářské stavby, se sídlem Praha 10, Dubečská 3238, PSČ 100 00, IČ: 43005560 a objednatelem městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, který souvisí s realizací změn stavby a jímž se upravuje cena díla na 1.705.686,51 Kč vč. DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-03-019

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním finančních prostředků ve výši 348.889,31 Kč z rezervy RMŘ na pokrytí víceprací souvisejících s realizací změn v investiční akci „ Odvodnění parkoviště u Jurečku a změna kanalizační přípojky objektu Jureček“ a ukládá odboru finančnímu provést příslušná rozpočtová opatření.

Návrh byl schválen

032/15 - Contera R1- dodatek č.1 dohody 663/2012/FP

č. usnesení: 15-03-020

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany uzavřít dodatek č. 1 k dohodě č. 662/2012/FP mezi městem Říčany a společností CONTERA Investment III., s.r.o., IČO 24702668, se sídlem Bartoškova 1448/26, 140 00 Praha 4 - Nusle, jehož obsahem je změna velikosti nově vzniklé podlahové plochy haly R1 na hodnotu 3.265,7 m² a s tím související změna výše finančního příspěvku na 4.408.695,- Kč. A to z důvodu realizace stavebního záměru v menším rozsahu, než který je uveden v dohodě č. 663/2012/FP.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-03-021

Rada města Říčany doporučuje

nepožadovat po společnosti CONTERA Investment III.,s.r.o., IČO 24702668, se sídlem Bartoškova 1448/26, 140 00 Praha 4 - Nusle, uhrazení úroku z prodlení vyplývajícího z čl. II., odst. 5. dohody č. 663/2012/FP.

Návrh nebyl schválen

033/15 - Prominutí smluvní pokuty zhotoviteli PD Denního stacionáře

č. usnesení: 15-03-022

Rada města Říčany doporučuje

ZMŘ schválit prominutí smluvní pokuty ve výši 32.370 Kč, která byla uplatněna vůči zhotoviteli projektové dokumentace denního stacionáře Olga Ing.arch. Švehlíkovi za pozdní odevzdání projektové dokumentace.

Návrh byl schválen

034/15 - Veřejná zakázka JŘBU Denní stacionář OLGA v Říčanech

č. usnesení: 15-03-023

Rada města Říčany vybírá

ve věci veřejné zakázky č. 2/2015 JŘBU - dodatečné stavební práce na akci Denní stacionář OLGA v Říčanech nejvhodnější nabídku: GREEN PLACE, s.r.o., Dolní Cetno 26, 294 30 Niměřice, IČ: 24289647, s nabídkovou cenou za vícepráce ve výši 138.459,37 Kč bez DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-03-024

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo č. 310/2014/SOD ze dne 25.4.2014 mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako objednatelem, a zhotovitelem: GREEN PLACE s.r.o., Dolní Cetno 26, 294 30 Niměřice, IČ: 24289647.

Cena víceprací: 138.459,37 Kč bez DPH.

Cena méněprací: 115.935 Kč bez DPH.

Práce dle tohoto dodatku budou fakturovány v souladu se smlouvou o dílo ve výši 20 % s nižší sazbou daně z přidané hodnoty a ve výši 80 % se základní sazbou daně z přidané hodnoty. V souladu s tímto se původní smlouva mění takto:.

Dle smlouvy o dílo č. 310/2014/SOD ze dne 25.4.2014 činila celková cena díla :

8 556 644 Kč bez DPH

Z toho: základ daně pro nižší sazbu DPH 1.711.328,80 Kč

Základ daně pro základní sazbu DPH 6.845.315,20 Kč

15% DPH 256 699,32

21% DPH 1 437 516,19 Kč

Celkem 10 250 859,51 Kč včetně DPH

Dle dodatku č. 5 smlouvy o dílo č. 310/2014/SOD činí celková cena díla :

8.579.168,37 Kč bez DPH

Z toho: základ daně pro nižší sazbu DPH 1.715.833,674 Kč

Základ daně pro základní sazbu DPH 6.863.334,696 Kč

15% DPH 257.375,05Kč

21% DPH 1.441.300,29Kč

Celkem 10.277.843,71 Kč včetně DPH

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-03-025

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním částky 26.984,20 Kč z rezervy rady a ukládá odboru finančnímu zajistit příslušné rozpočtové opatření pro navýšení rozpočtové položky na realizaci Denního stacionáře.

Návrh byl schválen

035/15 - Změny v akci Rekonstrukce ul. Olivova

č. usnesení: 15-03-026

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním částky 43 488,61 Kč z rezervy rady RP 6409 5901 9090 9091 a s převodem této částky do RP3330 2212 6121 10548 akce „Rekonstrukce ulice Olivova“ pro zajištění realizace přeložky O2 v souladu s ÚR na jižní straně komunikace Olivova a ukládá FO zajistit potřebné rozpočtové opatření. Po dokončení realizace přeložky bude v souladu se smlouvami s Telefonica O2 tato akce vyúčtována dle skutečně provedených prací.

Návrh byl schválen

036/15 - Účelový příspěvek Olivově dětské léčebně

č. usnesení: 15-03-027

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu městu schválit poskytnutí účelového příspěvku ve výši 240.850 Kč Olivově dětské léčebně, o.p.s., IČ: 25689371, se sídlem Říčany, Olivova 224, PSČ 251 01, na pořízení softwaru pro zdravotnickou evidenci v návaznosti na ambulance a zdravotní pojišťovny. Příspěvek podléhá vyúčtování.

Návrh byl schválen

037/15 - Domov Pod Kavčí Skálou - výjimka ze Zásad

č. usnesení: 15-03-028

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany poskytnout příspěvkové organizaci *Domov Pod Kavčí Skálou, poskytovatel sociálních služeb*, IČO 71229078, se sídlem Marie Pujmanové 2045, 251 01 Říčany, výjimku a u stavebního záměru stavebních úprav a nástavby stavby občanského vybavení č.p. 2045 na pozemku parc.č.st. 3166, vše v k.ú. Říčany u Prahy nepožadovat uzavření dohody o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 137.970,- Kč dle Zásad pro výstavbu ve městě Říčany, a to z důvodu poskytování sociálních služeb touto organizací převážně obyvatelům Říčan a dále nemožností tento příspěvek zaúčtovat.

Návrh nebyl schválen

038/15 - Výjimka z obecně závazné vyhlášky města Říčany o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností ve městě Říčany č. 8/2009

č. usnesení: 15-03-029

Rada města Říčany schvaluje

výjimku na provádění hlučných prací o sobotách, nedělích a svátcích dle článku 5 Obecně závazná vyhláška města Říčany o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností ve městě Říčany č. 8/2009, která nabyla účinnosti dne 30. 12. 2009, při realizaci díla „Pokácení náletů dřevin a posekání rákosin Mlýnského rybníka“, pro firmu Kateřina Budínová, zast.

Kateřinou Budínovou, se sídlem Choceradská 141, 251 62 Mukařov- Srbín, IČO: 42 55 11 96.
Výjimka se uděluje do 20.2.2015

Návrh byl schválen

039/15 - Dohoda o ukončení nájmu - FK Říčany; sportovní hala

č. usnesení: 15-03-030

Rada města Říčany schvaluje

ukončení nájemní smlouvy č. 464/2014/NS uzavřené mezi FK Říčany, Škroupova 970, 251 01 Říčany jako nájemcem a městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany jako pronajímatelem, a to dohodou ke dni 31.1.2015, ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit vypracování dohody o ukončení nájmu a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

040/15 - Souhlas se zastavením bezvýsledné exekuce

č. usnesení: 15-03-031

Rada města Říčany souhlasí

se zastavením exekuce 095 EX 538/08 povinný Z. B. (pohledávka 8.000,- Kč s příslušenstvím), podle § 268 odst. 1 písm. e) zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád z důvodu, že nebyl zjištěn ani takový majetek povinného, který by postačil ke krytí nákladů exekuce.

Návrh byl schválen

041/15 - Žádost Policie ČR o souhlas s udělením výjimky na držení zakázaných zbraní

č. usnesení: 15-03-032

Rada města Říčany souhlasí

s udělením výjimky policií ČR panu M. K. na držení zakázaných zbraní za sběratelským účelem, neboť jeho žádost neodporuje veřejnému pořádku a bezpečnosti na území města Říčany.

Návrh nebyl schválen

042/15 - Poplatek za odnětí částí pozemků plnícího funkci lesa

č. usnesení: 15-03-033

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním částky 223.303,- Kč z rezervy RmŘ na úhradu poplatku za odnětí částí pozemků z lesního pozemku parc. č. 1439/1 v k.ú. Říčany u Prahy

Návrh byl schválen

043/15 - Zrušení jednacího řízení bez uveřejnění - Rekonstrukce Olivovy ulice

č. usnesení: 15-03-034

Rada města Říčany zrušuje

svoje usnesení č. 14-59-006 ze dne 30.12.2014 tohoto znění:

Rada města Říčany vybírá ve věci veřejné zakázky č. 37/2014 JŘBU - dodatečné stavební práce na akci Rekonstrukce Olivovy ulice v Říčanech nejvhodnější nabídku: Porr, a.s., se sídlem Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10, odštěpný závod – Vodohospodářské stavby se sídlem Dubečská 3238, 100 00 Praha 10, IČ: 43005560, s nabídkovou cenou za vícepráce ve výši 425 344,20 Kč bez DPH, tj. 514.666,48 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-03-035

Rada města Říčany zrušuje

svoje usnesení č. 14-59-007 ze dne 30.12.2014 tohoto znění:

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 534/2014/SOD ze dne 3.10.2014 mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako objednatelem, a zhotovitelem: Porr a.s., se sídlem Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10, odštěpný závod – Vodohospodářské stavby se sídlem Dubečská 3238, 100 00 Praha 10, IČ: 43005560.

Cena víceprací 2. fáze díla: 242.093,19 Kč bez DPH, tj. 292.932,76 Kč s DPH.

Cena méněprací 2. fáze díla: 139 662,18 Kč bez DPH, tj. 168 991,24 Kč s DPH

Cena víceprací 3. fáze díla: 183.251,01 Kč bez DPH, tj. 221.733,72 Kč s DPH

Cena méněprací 3. fáze díla: 210 929,31 Kč bez DPH, tj. 255 224, 47 Kč s DPH

Původní cena díla, která dle smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1, činila 9 258 830,- bez DPH, tj. 11 235 854,30 s DPH se tedy zvyšuje o 425.344,20 bez DPH, tj. 514.666,48 s DPH a snižuje o 350 591,49 bez DPH, tj. 424 215,70 s DPH, tudíž celková cena díla upravená dodatkem č. 2 činí 9.333.582,71 bez DPH, tj. 11.293.635,08 s DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-03-036

Rada města Říčany zrušuje

jednací řízení bez uveřejnění (VZ č. 37/2014) „JŘBU - dodatečné stavební práce na akci Rekonstrukce Olivovy ulice v Říčanech“, podle § 84 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Návrh byl schválen

044/15 - Odstoupení od SOD "Výstavba MŠ Zahrádka"

č. usnesení: 15-03-037

Rada města Říčany souhlasí

s odstoupením od smlouvy o dílo č. 107/2014/SOD ze dne 19.3.2014 se společností GREEN PLACE, s.r.o., Dolní Cetno 26, 29430 Niměřice, zastoupenou jednatelem Ing. Vladimírem Tarasjukem z důvodu opakovaného a dlouhodobého neplnění závazků plynoucích z uvedené smlouvy na straně zhotovitele.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-03-038

Rada města Říčany souhlasí

s předloženým návrhem výzvy k uplatnění práva oprávněné osoby na pojistné plnění.

Dne 23.10.2014 vystavila Česká pojišťovna záruční listinu č.14/159/b/PB za řádné provedení smlouvy k pojistné smlouvě č. 899-20255-18 s limitem pojistného plnění ve výši 1.287.000,- Kč. Dne 23.1.2015 vypovědělo město Říčany ve smyslu článku VII. Odst. 1 z důvodů na straně zhotovitele. Celková pohledávka města vůči zhotoviteli z důvodu neplnění závazků vyplývajících ze smlouvy činí k datu odeslání výzvy **1.464.547 Kč**.

Dle smluvních podmínek ČP se pojišťovna zavazuje vyplatit uplatněné pojistné na základě písemné výzvy do 15 dnů bez námitek. Tuto písemnou výzvu je nutné doručit pojišťovně nejpozději do dne zániku pojištění, který nastane 31.1.2015

Návrh byl schválen

045/15 - Denní stacionář - odstoupení od SOD

č. usnesení: 15-03-039

Rada města Říčany souhlasí

s odstoupením od smlouvy o dílo č. objednatele 310/2014/SoD na realizaci denního stacionáře, která byla uzavřena dne 25.4.2014 se zhotovitelem firmou GREEN PLACE, s.r.o., Dolní Cetno 25, 294 30 Niměřice, IČO: 24289647.

Návrh byl schválen
