

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 02.06.2022

335/22 - 1. ZŠ Masarykovo nám. - schvalování účetní závěrky za rok 2021

č. usnesení: 22-29-001

Rada města Říčany schvaluje

v souladu s § 102, odst. 2 o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace 1. základní škola Masarykovo nám. Říčany, Masarykovo nám. 71, Říčany, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2021, bez výhrad, a zároveň pověřuje odbor finanční sepsáním a předáním protokolu o schválení účetní závěrky zákonnému zástupci příspěvkové organizace.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-29-002

Rada města Říčany souhlasí

v souladu s § 29-32 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, s rozdělením zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2021 ve výši 488 259,99 Kč příspěvkové organizace 1. základní škola Masarykovo nám. Říčany, Masarykovo nám. 71, Říčany, do fondů organizace takto:

- | | |
|-----------------|----------------|
| - Fond odměn | 91 656,00 Kč |
| - Rezervní fond | 396 603,99 Kč. |

Návrh byl schválen

336/22 - 2. ZŠ Bezručova - schvalování účetní závěrky za rok 2021

č. usnesení: 22-29-003

Rada města Říčany schvaluje

v souladu s § 102, odst. 2 o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace 2. základní škola Bezručova Říčany, Bezručova 94, 25101 Říčany, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2021, bez výhrad, a zároveň pověřuje odbor finanční

sepsáním a předáním protokolu o schválení účetní závěrky zákonnému zástupci příspěvkové organizace.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-29-004

Rada města Říčany souhlasí

v souladu s § 29-32 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, s rozdělením zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2021 ve výši 66 053,17 Kč příspěvkové organizace 2. základní škola Bezručova Říčany, Bezručova 94, 251 01 Říčany, do fondů organizace takto:

- Rezervní fond 66 053,17 Kč.

Návrh byl schválen

337/22 - 3. ZŠ U lesa - schvalování účetní závěrky za rok 2021

č. usnesení: 22-29-005

Rada města Říčany schvaluje

v souladu s § 102, odst. 2 o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace 3. základní škola u Říčanského lesa Říčany, Školní 2400/4, 25101 Říčany, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2021, bez výhrad, a zároveň pověřuje odbor finanční sepsáním a předáním protokolu o schválení účetní závěrky zákonnému zástupci příspěvkové organizace.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-29-006

Rada města Říčany souhlasí

v souladu s § 29-32 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, s rozdělením zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2021 ve výši 192 307,82 Kč příspěvkové organizace 3. základní škola u Říčanského lesa Říčany, Školní 2400/4, 251 01 Říčany, do fondů organizace takto:

- Fond odměn 40 000,00 Kč
- Rezervní fond 152 307,82 Kč

Návrh byl schválen

340/22 - MŠ Srdíčko - schvalování účetní závěrky za rok 2021

č. usnesení: 22-29-010

Rada města Říčany schvaluje

v souladu s § 102, odst. 2 o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace Mateřská škola Srdíčko Říčany, Edvarda Beneše 204, 25101 Říčany, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2021, bez výhrad, a zároveň pověřuje odbor finanční sepsáním a předáním protokolu o schválení účetní závěrky zákonnému zástupci příspěvkové organizace.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-29-011

Rada města Říčany souhlasí

v souladu s § 29-32 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, s rozdělením zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2021 ve výši 66 848,85 Kč příspěvkové organizace Mateřská škola Srdíčko Říčany, Edvarda Beneše 204, 251 01 Říčany, do fondů organizace takto:

- | | |
|-----------------|---------------|
| - Fond odměn | 53 400,00 Kč |
| - Rezervní fond | 13 448,85 Kč. |

Návrh byl schválen

341/22 - MŠ U slunečních hodin - schvalování účetní závěrky za rok 2021

č. usnesení: 22-29-012

Rada města Říčany schvaluje

v souladu s § 102, odst. 2 o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace Mateřská škola U Slunečních hodin, Štefánikova 1616, 25101 Říčany, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2021, bez výhrad, a zároveň pověřuje odbor finanční

sepsáním a předáním protokolu o schválení účetní závěrky zákonnému zástupci příspěvkové organizace.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-29-013

Rada města Říčany souhlasí

v souladu s § 29-32 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, s rozdělením zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2021 ve výši 85 777,42 Kč příspěvkové organizace Mateřská škola U Slunečních hodin, Štefánikova 1616, 251 01 Říčany, do fondů organizace takto:

- | | |
|-----------------|---------------|
| - Fond odměn | 30 000,00 Kč |
| - Rezervní fond | 55 777,42 Kč. |

Návrh byl schválen

342/22 - MŠ Čtyřlístek - schvalování účetní závěrky za rok 2021

č. usnesení: 22-29-014

Rada města Říčany schvaluje

v souladu s § 102, odst. 2 o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace Mateřská škola Čtyřlístek Říčany, Domažlická 1656, 25101 Říčany, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2021, bez výhrad, a zároveň pověřuje odbor finanční sepsáním a předáním protokolu o schválení účetní závěrky zákonnému zástupci příspěvkové organizace.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-29-015

Rada města Říčany bere na vědomí

že hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Čtyřlístek Říčany, Domažlická 1656, 251 01 Říčany, za rok 2021 skončilo ztrátou ve výši -154 021,09 Kč a ukládá příspěvkové organizaci vykryt tuto ztrátu z rezervního fondu v souladu s § 30 zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-29-019

Rada města Říčany souhlasí

v souladu s § 29-32 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, s rozdělením zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2021 ve výši 706 359,67 Kč příspěvkové organizace Mateřská škola Kuřátko, Rooseveltova 3, 251 01 Říčany, do fondů organizace takto:

- | | |
|-----------------|----------------|
| - Fond odměn | 141 200,00 Kč |
| - Rezervní fond | 565 159,67 Kč. |

Návrh byl schválen

345/22 - Muzeum Říčany - schvalování účetní závěrky za rok 2021

č. usnesení: 22-29-020

Rada města Říčany schvaluje

v souladu s § 102, odst. 2 o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace Muzeum Říčany, Rýdlova 271/14, 25101 Říčany, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2021, bez výhrad, a zároveň pověřuje odbor finanční sepsáním a předáním protokolu o schválení účetní závěrky zákonnému zástupci příspěvkové organizace.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-29-021

Rada města Říčany schvaluje

v souladu s § 29-32 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, s rozdělením zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2021 ve výši 787 056,45 Kč příspěvkové organizace Muzeum Říčany, Rýdlova 271/14, 251 01 Říčany, do fondů organizace takto:

- | | |
|-----------------|----------------|
| - Fond odměn | 550 000,00 Kč |
| - Rezervní fond | 237 056,45 Kč. |

Návrh byl schválen

346/22 - Knihovna Říčany - schvalování účetní závěrky za rok 2021

č. usnesení: 22-29-022

Rada města Říčany schvaluje

v souladu s § 102, odst. 2 o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace Husova knihovna Říčany, Masarykovo nám. 83, 25101 Říčany, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2021, s nulovým hospodářským výsledkem, bez výhrad, a zároveň pověřuje odbor finanční sepsáním a předáním protokolu o schválení účetní závěrky zákonnému zástupci příspěvkové organizace.

Návrh byl schválen

347/22 - KC Labuť - schvalování účetní závěrky za rok 2021

č. usnesení: 22-29-023

Rada města Říčany schvaluje

v souladu s § 102, odst. 2 o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace Kulturní centrum Labuť Říčany, 17. listopadu 214, 25101 Říčany, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2021, s nulovým hospodářským výsledkem, bez výhrad, a zároveň pověřuje odbor finanční sepsáním a předáním protokolu o schválení účetní závěrky zákonnému zástupci příspěvkové organizace.

Návrh byl schválen

348/22 - Koloběh Říčany - schvalování účetní závěrky za rok 2021

č. usnesení: 22-29-024

Rada města Říčany schvaluje

v souladu s § 102, odst. 2 o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace KOLOBĚH Říčany, Masarykovo nám. 13/12, 25101 Říčany, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2021, bez výhrad, a zároveň pověřuje odbor finanční sepsáním a předáním protokolu o schválení účetní závěrky zákonnému zástupci příspěvkové organizace.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-29-025

Rada města Říčany bere na vědomí

že hospodaření roku 2021 příspěvkové organizace KOLOBĚH Říčany, Masarykovo nám. 13/12, 251 01 Říčany, skončilo ztrátou ve výši -305 131,18 Kč a ukládá příspěvkové organizaci vykryt tuto ztrátu z rezervního fondu v souladu s § 30 zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Návrh byl schválen

349/22 - DPS Senior - schvalování účetní závěrky za rok 2021

č. usnesení: 22-29-026

Rada města Říčany schvaluje

v souladu s § 102, odst. 2 o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace DPS SENIOR a stacionář Olga Říčany, Komenského nám. 1850, Říčany, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2021, bez výhrad, a zároveň pověřuje odbor finanční sepsáním a předáním protokolu o schválení účetní závěrky zákonnému zástupci příspěvkové organizace.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-29-027

Rada města Říčany souhlasí

v souladu s § 29-32 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, s rozdělením zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2021 ve výši 323 753,26 Kč příspěvkové organizace DPS SENIOR a stacionář Olga Říčany, Komenského nám. 1850, Říčany, do fondů organizace takto:

- | | |
|-----------------|---------------|
| - Fond odměn | 259 000,00 Kč |
| - Rezervní fond | 64 753,26 Kč. |

Návrh byl schválen

350/22 - Nemocnice Říčany, p.o. - schvalování účetní závěrky za rok 2021

č. usnesení: 22-29-028

Rada města Říčany schvaluje

v souladu s § 102, odst. 2 o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace Nemocnice Říčany, Smiřických 315, 25101 Říčany, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2021, bez výhrad, a pověřuje odbor finanční sepsáním a předáním protokolu o schválení účetní závěrky zákonnému zástupci příspěvkové organizace.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-29-029

Rada města Říčany souhlasí

v souladu s § 29-32 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, s rozdělením zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2021 ve výši 5 000,- Kč příspěvkové organizace Nemocnice Říčany, Smiřických 315, 251 01 Říčany, do fondů organizace takto:

- Rezervní fond 5 000,- Kč.

Návrh byl schválen

351/22 - Závěrečný účet města za rok 2021

č. usnesení: 22-29-030

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit závěrečný účet města za rok 2021 dle § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, dle příloh č. 1 - 10 k tomuto materiálu, a to vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-29-031

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit účetní závěrku města sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2021 dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 8 Závěrečného účtu města za rok 2021 a schvaluje hospodářský

výsledek účetní jednotky za rok 2021 ve výši 214.025.339,93 Kč a jeho převedení na účet 432 – výsledek předcházejících účetních období.

Návrh byl schválen

352/22 - Úprava rozpočtu 2022 - investice

č. usnesení: 22-29-032

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit rozpočtové opatření, kterým se upravuje rozpočet města takto:

Rezerva FRM	- 5.000.000 Kč
1. ZŠ WC	+ 490.000 Kč
Osvětlení stezky za zimním stadionem	+ 500.000 Kč
Industriální park	+ 690.000 Kč
Chodník Květná Kuří	+ 500.000 Kč
Rezerva rady na vícepráce	+ 2.820.000 Kč

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-29-033

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany uvolnit částku 1,6 mil. Kč z rezervy FRM na rekonstrukci Mateřské školy Srdíčko.

Návrh byl schválen

355/22 - Projednání podnětu na změnu RP centra města Říčany

č. usnesení: 22-29-034

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s pořízením změny regulačního plánu centra města Říčany dle přiloženého podnětu.

Návrh byl schválen

356/22 - IZ - R01 Objekt na hradě pro Muzeum

č. usnesení: 22-29-035

Rada města Říčany doporučuje

ZMŘ schválit revizi R 01 schváleného IZ/122/2017/STEP na objekt Na hradě č.p. 14 pro expozici Muzea Říčany v předloženém znění.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-29-036

Rada města Říčany doporučuje

ZMŘ schválit úpravu rozpočtu, kterou dojde k navýšení rozpočtové položky Expozice Muzea na hradě (RP 3315-6121-9080-10798) o 1.900.000 Kč vč. DPH na projekční práce a inženýrskou činnost.

Návrh byl schválen

358/22 - VZMR 22/2022 Industriální park Říčany - překážky pro Skatepark

č. usnesení: 22-29-037

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na realizaci akce Industriální park Říčany, Skatepark – překážky, a to mezi městem Říčany jako objednatelem a Zdeňkem Kotyzou, Mníšek 612, 517 41 Vamberk, IČO: 735 82 107 jako zhotovitelem, za cenu 1 680 762,60 Kč včetně DPH.

Radě města Říčany zároveň schvaluje rozpočtové opatření, kterým se za účelem zajištění financování realizace a zajištění technického dozoru investora uvolní 440 000,- Kč z rezervy Rady města Říčany.

Návrh byl schválen

359/22 - VZMR 29/2022 Park v ulici Bílá

č. usnesení: 22-29-038

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na realizaci parku v ulici Bílá, Říčany, a to mezi městem Říčany jako objednatelem a REALM Group, s.r.o., se sídlem K Hájovně 753/9, 142 00 Praha 4, IČ: 45270945 jako zhotovitelem, za cenu 2 521 822,36 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

360/22 - VZMR Stanoviště separovaného odpadu na Kavčí skále v Říčanech

č. usnesení: 22-29-039

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na Stanoviště separovaného odpadu, sídliště Kavčí skála - Říčany, a to mezi městem Říčany jako objednatelem a APZB trading, s.r.o., se sídlem Vojtěšská 211/6, 110 00 Praha 1, IČ: 24196029 jako zhotovitelem za cenu 1 176 214,19 Kč s DPH.

Návrh byl schválen

361/22 - OZV o regulaci hluku, OZV o veřejném pořádku, OZV o konzumaci alkoholu

č. usnesení: 22-29-040

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města vydat obecně závaznou vyhlášku o regulaci hlučných činností a nočním klidu, která upravuje regulaci hlučných činností o nedělích a státem uznaných dnech pracovního klidu, vymezuje dobu nočního klidu a stanovuje výjimečné případy, při nichž může být doba nočního klidu kratší nebo při nichž nemusí být doba nočního klidu dodržována.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-29-041

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města vydat obecně závaznou vyhlášku o veřejném pořádku a opatřeních k jeho zabezpečení, která stanovuje povinnosti k udržování čistoty na veřejných prostranstvích, pravidla pro volný pohyb psů a vymezuje činnosti, které by mohly narušit veřejný pořádek, být v rozporu s dobrými mravy, ochranou bezpečnosti, zdraví a majetku.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-29-042

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany vydat obecně závaznou vyhlášku o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejně přístupném místě, která vymezuje veřejně přístupná místa, na kterých je zakázána konzumace alkoholických nápojů.

Návrh byl schválen

362/22 - OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

č. usnesení: 22-29-043

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města vydat obecně závaznou vyhlášku o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, která stanovuje systém odpadového hospodářství na území města Říčany.

Návrh byl schválen

363/22 - Dodatek k SOD - vodovod Pacov PD

č. usnesení: 22-29-044

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 k SOD/00041/2021/OIÚ na PD Dostavba vodovodních řadů vč. přípojek v obci Pacov u Říčan s firmou Artendr, IČ: 24190853, na prodloužení termínu na dodání DPS na vodovodní řady vč. vodovodních přípojek, podání žádosti o územní souhlas s termínem plnění do 31.7.2022 a souhlasí s jeho podpisem.

Návrh byl schválen

364/22 - Dodatek č. 2 k SOD - Marvánek

č. usnesení: 22-29-045

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 2 k SOD/00531/2021/OIÚ na akci Úpravy okolí přírodní nádrže Marvánek, Říčany, mezi městem Říčany, jako objednatelem, a zhotovitelem firmou GREEN PROJEKT, s.r.o., IČO 27195783, který řeší více a méněpráce na stavbě s navýšením ceny díla o 267 360,91 Kč bez DPH (323 506,70 Kč s DPH), a prodloužení termínu k dokončení stavby fáze 1. a souhlasí s jeho podpisem. Po uzavření dodatku č.2 bude celková cena díla 11 105 958,50 Kč vč. DPH

Návrh byl schválen

365/22 - Oprava opěrné zdi Rooseveltova - dodatek a sankce

č. usnesení: 22-29-046

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k SOD/00511/2021/OIÚ ze dne 13. 9. 2021 s firmou Artendr na PD oprava opěrné zdi Rooseveltova, Říčany, IČ: 24190853, na prodloužení termínu plnění do 10.5.2022 viz přílohy a souhlasí s jeho podpisem.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 22-29-047

Rada města Říčany schvaluje

uplatnění sankce (smluvní pokuty) za pozdní odevzdání DPS a inženýrské činnosti firmě Artendr dle SOD/00511/2021/OIU a dle předávacího protokolu ze dne 3.5.2022 viz přílohy a započtení této smluvní pokuty vůči konečné faktuře, kterou vystaví zhotovitel projektu. Výše sankce za 105 dní x 240 Kč za den činí celkově 25 200 Kč.

Návrh byl schválen

366/22 - PD - Zemní val u MŠ Čtyřlístek

č. usnesení: 22-29-048

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním částky 94. 985,-Kč s DPH z rezervy Rady města Říčany na vypracování projektové dokumentace na terénní modelaci/zemní val u MŠ Čtyřlístek a s vytvořením rozpočtové položky na tuto akci. Projektovou dokumentaci zpracuje VDG Projektování s.r.o., Pražská 455, Pelhřimov.

Návrh nebyl schválen

367/22 - Smlouva o zániku věcných práv

č. usnesení: 22-29-049

Rada města Říčany schvaluje

uzavření **Smlouvy o zániku věcných práv č. OS/00311/2022/OMP** mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČO: 00240702 jako povinným a společností Dýhovaný nábytek Říčany a.s. v likvidaci, IČ: 25088718, se sídlem Obchodní 1623/24, 251 01 Říčany, zastoupená likvidátorem Mixová, v.o.s., IČ: 06255973, jednající ohlášeným společníkem JUDr. Dagmar Mixovou, jmenovaným usnesením Městského soudu v Praze č.j. 75 Cm 206/2019- 81 ze dne 22.7.2020, které nabylo právní moci dne 26.8.2020 jako oprávněným, jejímž předmětem je dohoda na bezplatném zrušení Věcného práva (věcné břemeno – právo uložení, provozování, údržby a oprav podzemního vedení STL plynovodu) váznoucího na pozemcích parc. č. 471/1, parc.č. 471/5, parc.č. 630/16, parc.č. 630/17, vše katastrální území Říčany-Radošovice, obec Říčany.
Správní poplatek související se vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí oprávněný.

Návrh byl schválen

368/22 - Koupě spoluvlastnického podílu na pozemcích v Říčanech

č. usnesení: 22-29-050

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření kupní smlouvy č. **KS/00397/2022/OMP** mezi panem X jako prodávajícím a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČO: 00240702 jako kupujícím, jejímž předmětem bude úplatné nabytí pozemků **parc. č. 268/5** o výměře 138 m², trvalý travní porost, **parc. č. 286/1** o výměře 10.827 m², orná půda, **parc. č. 604/9** o výměře 303 m², ostatní plocha, neplodná půda, **parc. č. 1515/31** o výměře 346 m², ostatní plocha, ost. komunikace, **parc. č. 1515/47** o výměře 174 m², ostatní plocha, ost. komunikace, **parc. č. 1515/48** o výměře 133 m², ostatní plocha, ost. komunikace, **parc. č. 304/4** o výměře 150 m², ostatní plocha, ost. komunikace, **parc. č. 1678/42** o výměře 49 m², ostatní plocha, ost. komunikace, **parc. č. 1515/53** o výměře 122 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemek, **parc. č. 271/2** o výměře 3.068 m², orná půda vše v k.ú. Říčany u Prahy, východ ve výši spoluvlastnického podílu id. 1/30.

Kupní cena je ve výši 250,- Kč za 1 m². Kupní cena odpovídající převáděným spoluvlastnickým podílům na předmětných pozemcích činí celkem 127.583,- Kč, s tím, že kupující uhradí správní poplatek související se vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Návrh byl schválen

369/22 - Smlouva o smlouvě budoucí kupní - ČOV Kuří

č. usnesení: 22-29-051

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany vyslovit souhlas s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě kupní mezi Romanem Vítem a městem Říčany o budoucím převodu id. podílu ve výši ½ pozemku parc. č. 256 v k.ú. Kuří u Říčan a společností SNELING s.r.o., IČ 28228880, se sídlem Kolmá 685/3, 19000 Praha 9 o budoucím převodu id. ½ stavby ČOV na pozemku parc. č. 256 v k.ú. Kuří u Říčan za 1,--Kč a budoucí dohodě spoluvlastníků ČOV o vyhrazení ½ kapacity ČOV pro město Říčany.

Návrh byl schválen

370/22 - Smlouva o přezkoumání hospodaření města za rok 2022

č. usnesení: 22-29-052

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření města za rok 2022 s auditorskou firmou ATLAS AUDIT, s. r.o., IČ 256 52 320, se sídlem K Bílému Vrchu 1717, Čelákovice, a to za cenu 90 tis. Kč bez DPH.

Návrh byl schválen

371/22 - Darovací smlouva s Charita HOPE, z.s.

č. usnesení: 22-29-053

Rada města Říčany schvaluje

uzavření darovací smlouvy mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, Říčany, jako obdarovaným a Charitou HOPE, z.s., IČ: 26603942, se sídlem Patevců 474/2, Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 4, jako dárcem, jejímž předmětem je dar částky 36.000,-Kč jako příspěvek na mzdové náklady občanů ukrajinské národnosti zaměstnaných městem Říčany a ukládá správci rozpočtu zaúčtovat rozpočtové opatření:

- Přijatý dar 36 000 Kč
- Výdaje na mzdy 36 000 Kč

Návrh byl schválen

372/22 - 4. ZŠ Nerudova - odpisový plán

č. usnesení: 22-29-054

Rada města Říčany schvaluje

navrhovaný odpisový plán dlouhodobého majetku s pořizovací cenou nad 40 tisíc Kč a dobou životnosti delší než 1 rok 4. základní školy Nerudova Říčany, příspěvkové organizace, dle žádosti ředitelky uvedené v příloze k tomuto materiálu.

Návrh byl schválen

373/22 - 4. ZŠ Nerudova - změna účelového příspěvku

č. usnesení: 22-29-055

Rada města Říčany souhlasí

se změnou využití schváleného účelového příspěvku 4. základní školy Nerudova Říčany, p. o., ve výši 6.000,- Kč, a to z organizování soutěže pro přípravné třídy nově na pořádání meziškolních lehkooatletických závodů. Příspěvek i nadále podléhá vyúčtování zřizovateli.

Návrh byl schválen

374/22 - Navýšení rozpočtu ZŠ v souvislosti s přijímáním žáků z Ukrajiny od 1.9.2022

č. usnesení: 22-29-056

Rada města Říčany bere na vědomí

že 1. základní škola Masarykovo náměstí, příspěvková organizace, pokryje náklady související s přijímáním ukrajinských dětí ve výši 254.000 Kč z rezervního fondu.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-29-057

Rada města Říčany bere na vědomí

že 2. základní škola Bezručova Říčany, příspěvková organizace, pokryje náklady, související s přijímáním ukrajinských dětí ve výši 270 000,- Kč z rezervního fondu.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-29-058

Rada města Říčany nařizuje

odvod do rozpočtu zřizovatele ve výši 474.000 Kč z investičního fondu 3. základní školy U Říčanského lesa, Říčany, příspěvkové organizace.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-29-059

Rada města Říčany schvaluje

úcelový příspěvek 3. základní škole u Říčanského lesa Říčany, příspěvkové organizaci na pokrytí nákladů souvisejících s přijímáním ukrajinských dětí ve výši 474.000,- Kč. Rada města Říčany souhlasí s tím, aby případná nevyčerpaná část tohoto příspěvku byla převedena do rezervního fondu příspěvkové organizace.

Návrh byl schválen

375/22 - Předfinancování projektu adaptačních skupin

č. usnesení: 22-29-060

Rada města Říčany souhlasí

s předfinancováním projektu adaptačních skupin z vlastních zdrojů a schvaluje rozpočtové opatření, kterým se upravuje rozpočet města na rok 2022 takto:

- Příjmová část – dotace MŠMT – výzva Adaptační skupiny pro děti cizince migrující z Ukrajiny 2022 + 1.050.000 Kč
- Výdajová část – výdaje na projekt adaptačních skupin + 1.200.000 Kč
- - rezerva rady na krytí vlastních zdrojů k dotaci
 - 150.000 Kč

Návrh byl schválen

376/22 - Smlouva o spolupráci - Ladův kraj

č. usnesení: 22-29-061

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o spolupráci mezi městem Říčany a Ladovým krajem, IČ: 70899088, se sídlem Masarykovo nám. 83, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je zajištění vzájemné spolupráce mezi městem Říčany a Ladovým krajem v oblasti ekonomického poradenství, vedení účetnictví a o službách výpočetní techniky a počítačových sítí.

Návrh byl schválen

377/22 - Výpůjčka Masarykova nám. - Den záchranářů

č. usnesení: 22-29-062

Rada města Říčany schvaluje

bezplatnou výpůjčku celého Masarykova náměstí v Říčanech (které bude pro tuto akci zcela volné – včetně volného prostoru stánku se zeleninou a ovocem), pro pořádání akce „**Den záchránářů**“ v časovém rozmezí **od 6:00 do 15:00 hodin** dne **21.6.2022**, obecně prospěšné společnosti Cesta integrace, o.p.s., Masarykovo nám. 6, 251 01 Říčany IČ: 26619032.

S uspořádáním této akce Rada města Říčany souhlasí.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-29-063

Rada města Říčany souhlasí

s bezplatným zapůjčením:

- městského pódia včetně pracovní síly, která pódium postaví a po akci složí (pódium bude postaveno u studny vedle I. stupně ZŠ)
- 15 ks laviček (nebo alespoň 10 ks laviček),

a s poskytnutím:

- bezplatného přísunu elektrické energie pro zajištění zvukové techniky při moderování akce, dále také pro jednotlivé složky, v jejichž stáncích bude potřeba energie, pro veřejné ukázky záchrany ohrožených osob, apod.,

obecně prospěšné společnosti Cesta integrace, o.p.s., Masarykovo nám. 6, 251 01 Říčany IČ: 26619032, v souvislosti s pořádáním preventivní akce **Den záchránářů** dne **21.6.2022** pro školy a veřejnost.

Návrh byl schválen

378/22 - Mimořádné odměny zastupitelů 1. pololetí 2022

č. usnesení: 22-29-064

Rada města Říčany schvaluje

v souladu s § 76 zákona o obcích mimořádnou odměnu za 1. pololetí 2022 Ing. Davidu Michaličkovi ve výši jednonásobku měsíční odměny za plnění těchto úkolů:

- Vyjednání vyšších dotací pro výstavbu ZŠ na Komenského náměstí

- Koordinace největších investičních akcí – MŠ Větrník, Podchod pod tratí, Parkoviště Olivova, Revitalizace okolí Marváňku
- Jednání o trase vysokorychlostní železnice, koordinace postupu s okolními obcemi
- Spolupráce na přípravě navýšení počtu spojů městské dopravy v Říčanech

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-29-065

Rada města Říčany schvaluje

v souladu s § 76 zákona o obcích mimořádnou odměnu za 1. pololetí 2022 Mgr. Haně Špačkové ve výši jednonásobku měsíční odměny za plnění těchto úkolů:

- Koordinace a organizace uprchlického centra pro Ukrajince
- Řešení adaptačních skupin pro ukrajinské děti
- Organizace + nastavení systému humanitárních sbírek pro Ukrajince

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-29-066

Rada města Říčany schvaluje

v souladu s § 76 zákona o obcích mimořádnou odměnu za 1. pololetí 2022 Ing. Pavlovi Matoškovi ve výši jednonásobku měsíční odměny za plnění těchto úkolů:

- Personální stabilizace úřadu
- Příprava kupní a nájemní smlouvy na budovy pošty
- příprava a plánování revitalizace bytů

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-29-067

Rada města Říčany schvaluje

v souladu s § 76 zákona o obcích mimořádnou odměnu za 1. pololetí 2022 Ing. Jarmile Voráčkové ve výši jednonásobku měsíční odměny za plnění těchto úkolů:

- Vydávání stanovisek ke stavbám, ke kanalizačním a vodovodním přípojkám
- Navýšení počtu autobusů MHD, jednání o úpravách jízdních řádů PID
- Rozšíření kapacity vody – štolový přivaděč z Jesenice, úpravna vody, jednání s 1. SČV
- Koordinace při dubnové akci – Čistý Ladův kraj

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-29-068

Rada města Říčany schvaluje

mimořádné odměny neuvolněným zastupitelům, kteří jsou oprávnění k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství, a to s ohledem na počet svateb v 1. pololetí 2022:

	počet svateb	odměna
Mrázek	3	1500
Jančíková	13	6500
Egidová	1	500

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-29-069

Rada města Říčany doporučuje

ZmŘ souhlasit v souladu s § 84, bod 2. písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích s uzavřením dohody o provedení práce se starostou města Ing. Davidem Michaličkou na koordinaci projektů: Project: Living LAPT: future apt. LIVING Lab for Autonomous Public Transport (projekt ID 22026) a projektu Urban Mobility - Power Management Project (projekt ID 22081).

Návrh byl schválen

379/22 - Nájemní smlouva - pronájem prostor v budově České pošty

č. usnesení: 22-29-070

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy č. **NS/00337/2022/OMP** mezi státním podnikem Česká pošta, s. p., se sídlem Politických vězňů 909/4, Praha 1, IČO: 47114983 jako pronajímatelem a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČO: 00240702, jako nájemcem, jejímž předmětem je přenechání prostor do užívání ve 3. nadzemním podlaží budovy čp. 62 umístěné na pozemku parc. č. st. 13 k. ú. Říčany u Prahy (jehož součástí je budova čp. 62), vč.

užívání pěti parkovacích míst nacházejících se na pozemku parc.č. st. 13 v k.ú. Říčany u Prahy a to za účelem parkování vozidel. Měsíční výše nájemného je stanovena ve výši 20 080,- Kč (osvobozeno od DPH). Celkem by město uhradilo (včetně úhrady služeb spojených s předmětem nájmu a nájemného za parkování) částku ve výši **31 029,50 Kč/měsíc**, s tím že bude složena kauce ve výši 20.080,- Kč před uzavřením této smlouvy na účet pronajímatele. Nájem se sjednává na dobu neurčitou.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-29-071

Rada města Říčany zrušuje

usnesení č. 22-24-005 ze dne 5.5.2022 ve znění:

„Rada města Říčany schvaluje uzavření nájemní smlouvy č. **NS/00337/2022/OMP** mezi státním podnikem Česká pošta, s. p., se sídlem Politických vězňů 909/4, Praha 1, IČO: 47114983 jako pronajímatelem a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČO: 00240702, jako nájemcem, jejímž předmětem je přenechání prostorů do užívání ve 3. nadzemním podlaží budovy čp. 62 umístěné na pozemku parc. č. st. 13 k. ú. Říčany u Prahy, (jehož součástí je budova čp. 62), městu Říčany. Měsíční výše nájemného je stanovena ve výši 20 080,- Kč (osvobozeno od DPH). Celkem by město mělo hradit (včetně úhrady služeb spojených s předmětem nájmu a nájemného za parkování) částku ve výši **28 874,50 Kč/měsíc.**“

Návrh byl schválen

380/22 - Přípravná třída - výjimka z počtu dětí - 3. ZŠ U Říčanského lesa

č. usnesení: 22-29-072

Rada města Říčany schvaluje

udělení výjimky z počtu dětí v přípravné třídě v 3. základní škole u Říčanského lesa, Říčany, příspěvkové organizaci o 1 dítě. V přípravné třídě bude celkem 16 dětí.

Návrh byl schválen

381/22 - Představení Divadla Minor pro děti z mateřských škol

č. usnesení: 22-29-073

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním finanční částky ve výši 52 000 Kč z rezervy rady města na představení Divadla Minor a dopravu na toto představení. Uvedené představení se koná 9. 6. 2022 v Home of AV Voděrádka – Říčany a je určeno pro děti z mateřských škol zřizovaných městem Říčany.

Návrh byl schválen

382/22 - Smlouva o spolupráci a provozní řád půjčovny plavidel

č. usnesení: 22-29-074

Rada města Říčany schvaluje

smlouvu o spolupráci mezi městem Říčany, IČ: 00270402, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany a Romanem Mráčkem, IČ: 45878366. Předmětem smlouvy je vymezení spolupráce při půjčování kajaku a 2ks paddleboardů na rybníku Marváňku, kdy město Říčany poskytne plavidla a pan Roman Mráček bude zajišťovat jejich půjčování návštěvníkům Marváňku za poplatek. Platnost smlouvy je na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-29-075

Rada města Říčany schvaluje

předložený Provozní řády půjčoven plavidel na rybníku Marváňku a na Mlýnském rybníce. Přečtení provozního řádu bude potvrzeno podpisem čestného prohlášení vypůjčitele. Cena pronájmu pramic bude 50 Kč/hod a vratná záloha bude činit nově 500 Kč.

Návrh byl schválen

383/22 - VZ 3/2022 Rekonstrukce MŠ Srdíčko, Říčany - výsledky

č. usnesení: 22-29-076

Rada města Říčany revokuje

své usnesení č. 22-28-001 ze dne 27. 5. 2022 ve znění:

„RmŘ vybírá ve věci veřejné zakázky VZ 3/2022 Rekonstrukce Mateřské školy Srdíčko, Říčany dodavatele: Shaft, s.r.o., se sídlem 5. května 1109/63, Nusle, 140 00 Praha 4, IČ: 02093260, s nabídkovou cenou 12 693 076,49 Kč včetně DPH.“

a zároveň Rada města Říčany revokuje své usnesení č. 22-28-002 ze dne 27.5.2022 ve znění:

„Rada města Říčany souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na rekonstrukci Mateřské školy Srdíčko mezi městem Říčany jako objednatelem a společností Shaft, s.r.o., se sídlem 5. května 1109/63, Nusle, 140 00 Praha 4, IČ: 02093260, jako zhotovitelem za cenu 12 693 076,49 Kč včetně DPH“.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-29-077

Rada města Říčany vybírá

ve věci veřejné zakázky VZ 3/2022 Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany dodavatele: Miramid, s.r.o, se sídlem Pod Habrovou 445/3, Hlubočepy, 152 00 Praha 5, IČ: 24194506, s nabídkovou cenou 14 267 196,97 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-29-078

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na rekonstrukci mateřské školy Srdíčko mezi městem Říčany jako objednatelem a společností Miramid s.r.o, Pod Habrovou 445/3, Hlubočepy, 152 00 Praha 5, IČ: 24194506, jako zhotovitelem, za cenu 14 267 196,97 Kč včetně DPH za podmínky, že zastupitelstvo města Říčany schválí rozpočtové opatření, kterým se navyšuje rozpočet této akce o 1,6 mil. Kč.

Návrh byl schválen