

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 17.06.2021

408/21 - VZMR 24/2021 - Oprava chodníku na nám. křížení s ulicí Lázeňská

č. usnesení: 21-29-001

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na opravu chodníku v ulici Lázeňská, a to mezi městem Říčany jako objednatelem a JPR Realizace s.r.o, Rybná 716/24, 110 00 Praha 1, IČO: 05774063 jako zhotovitelem, za cenu 301 532,- Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

409/21 - VZMR 21/2021 - Nákup skříňové dodávky pro město Říčany

č. usnesení: 21-29-002

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Říčany, jako kupujícím, a společností KOPECKÝ, s.r.o., Novostrašnická 2301/46, Praha 10 - Strašnice, 100 00, IČ: 25541617, jako prodávajícím, za cenu Kč 653 583,- Kč včetně DPH. Předmětem kupní smlouvy je nákup nové skříňové dodávky dle technické specifikace, která je součástí kupní smlouvy.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-29-003

Rada města Říčany souhlasí

s převodem částky 3 583,- Kč z rezervy rady na rozpočtovou položku č. 3550-6171-6123 na nákup nové skříňové dodávky.

Návrh byl schválen

410/21 - VZ 12/2021 Úpravy okolí přírodní nádrže Marvánku v Říčanech II.

č. usnesení: 21-29-004

Rada města Říčany souhlasí

se zahájením zadávacího řízení na veřejnou zakázku č. 12/2021 Úpravy okolí přírodní nádrže Marváňku v Říčanech II, formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a schvaluje zadávací dokumentaci této veřejné zakázky dle příloh.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-29-005

Rada města Říčany jmenuje

pro účely veřejné zakázky č. 12/2021 Úpravy okolí přírodní nádrže Marváňku v Říčanech II komisi pro hodnocení a posouzení nabídek ve složení dle přílohy.

Návrh byl schválen

411/21 - Smlouva o přezkoumání hospodaření města za rok 2021

č. usnesení: 21-29-006

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření města za rok 2021 s auditorskou firmou ATLAS AUDIT, s. r.o., IČ 256 52 320, se sídlem K Bílému Vrchu 1717, Čelákovice, a to za cenu 80 tis. Kč bez DPH.

Návrh byl schválen

412/21 - Změna Tržního řádu - nařízení Rady města Říčany

č. usnesení: 21-29-007

Rada města Říčany schvaluje

nařízení Rady města Říčany č. 1/2021, kterým se mění nařízení č. 7/2010 ve znění pozdějších změn, kterým se vydává tržní řád.

Návrh byl schválen

413/21 - Jmenování poroty pro architektonickou soutěž

č. usnesení: 21-29-008

Rada města Říčany jmenuje

odbornou porotu pro účely architektonické soutěže Muzeum Říčany – prostor pro moderní vzdělávání, ve složení dle přílohy.

Návrh byl schválen

415/21 - Převod pozemku parc. č. 1348/4 k.ú. Říčany u Prahy

č. usnesení: 21-29-009

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit

bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 1348/4 o výměře cca 776 m², k.ú. Říčany u Prahy, rozděleného na základě geometrického plánu č. 5512-144/2021 městem Říčany a

úplatné nabytí části pozemku parc. č. 1348/4 o výměře cca 84 m², k.ú. Říčany u Prahy, označeného geometrickým plánem č. 5512-144/2021 jako pozemek parc. č. 1348/16 k.ú. Říčany u Prahy za cenu v místě a čase obvyklou (popř. tržní nebo určenou dle cenového předpisu) městem Říčany

od České republiky, Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 s tím, že výše kupní ceny nově odděleného pozemku parc. č. 1348/16 k.ú. Říčany u Prahy, která bude sdělena Státním pozemkovým úřadem městu Říčany po jejím zjištění, podléhá schválení Zastupitelstvem města Říčany.

Návrh byl schválen

416/21 - Dohoda o narovnání - pozemky v k.ú. Říčany u Prahy

č. usnesení: 21-29-010

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření **Dohody o narovnání č. OS/00318/2021/OMP** mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, Říčany 251 01, IČO: 00240702 a paní X, jejímž obsahem je souhlasné prohlášení, ve kterém město Říčany uznává za vlastníka pozemku parc. č. 659/10 a části pozemku parc. č. 1683/20 (o výměře cca 19 m².) vše v k.ú. Říčany u Prahy, paní X s tím, že geometrický plán, kterým bude oddělena od pozemku parc. č. 1683/20, k.ú. Říčany u Prahy předmětná zaplocená část o výměře cca 19 m², bude hradit město Říčany a paní X uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad.

Návrh byl schválen

417/21 - Zveřejnění pronájmu části pozemku parc. č. 1770/3 v Říčanech, Super Sport

č. usnesení: 21-29-011

Rada města Říčany schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1770/3 k.ú. Říčany u Prahy o výměře cca 15 m² SUPER Sport spol., s r.o., se sídlem Na Pankráci 404/30a, 140 00 Praha 4, IČ: 64582698 na dobu od 1.11.2021 do 31.10.2025 za účelem provozování stánku s občerstvením u cyklostezky, prodejem sortimentu pro volné grilování a poskytování informačních letáků a materiálů k Říčansku, na úřední desce po dobu nejm. 15 dnů.

Návrh byl schválen

418/21 - Budoucí prodej části pozemku, ul. Vančurova

č. usnesení: 21-29-012

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit zveřejnění záměru budoucího prodeje části pozemku parc. č. 1440/25 o výměře cca 10 m² a části pozemku parc. č. 1440/26 o výměře cca 10 m² oba k.ú. Říčany u Prahy za účelem vybudování venkovních výtahů a přístupových chodníků pro dům čp. 1693, Říčany v rozsahu dle přiložené situace na úřední desce po dobu nejm. 15 dnů.

Návrh byl schválen

419/21 - Dodatek č. 7 na ČOV Říčany

č. usnesení: 21-29-013

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 7 SOD/00643/2019/OIÚ na akci Intenzifikace ČOV Říčany se Společností pro Intenzifikaci ČOV, Říčany firmou IMOS Brno a.s. IČ: 25322257 a T4Buidilg, s r.o., IČ: 04352530, který řeší vícepráce ve výši 163840,-Kč bez DPH a jimi vyvolané prodloužení termínu dokončení díla o 4 týdny a souhlasí s jeho podpisem. Celková cena díla dle SOD vč. dod. č. 7 je 106 501 309,24 Kč bez DPH.

Návrh byl schválen

420/21 - SOD Oprava erodovaných břehů pacovského rybníka

č. usnesení: 21-29-014

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na opravu erodovaných částí kamenných zdí břehů Pacovského rybníka, a to mezi městem Říčany jako objednatelem a Jozefem Ladičem, Kryrská 25, 439 82 Vroutek, IČO: 459 98 744, jako zhotovitelem, za cenu 285 000,- Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

421/21 - Dodatek č. 1 k Dohodě o termínu připojení nemovitosti na vodovodní řad

č. usnesení: 21-29-015

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření dodatku č. 1 k Dohodě o závazném termínu připojení nemovitosti na vodovodní řad č. OS/00171/2020/OP ze dne 20.2.2020 uzavřené mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ 00240 702 a vlastníkem pozemku parc.č. 565, jehož součástí je stavba domu čp. 584 v k.ú. Říčany u Prahy,

jehož předmětem bude prodloužení termínu připojení této nemovitosti na vodovodní řad do 31.12.2022.

Návrh byl schválen

423/21 - Nájemní smlouvy na garážová stání v budově čp. 2000 Melantrichova ul.

č. usnesení: 21-29-016

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem garážového stání č. 3 o rozloze 12,5 m² v čp. 2000 Melantrichova ul. v Říčanech mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ 00240702 a BD 2000, Melantrichova 2000, 251 01 Říčany, IČ 26166780 jako pronajímatelem a nájemci na dobu určitou do 31. 12. 2021 a ukládá OSM vypracovat nájemní smlouvu a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-29-017

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem garážového stání č. 4 o rozloze 12,5 m² v čp. 2000 Melantrichova ul. v Říčanech mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ 00240702 a BD 2000, Melantrichova 2000, 251 01 Říčany, IČ 26166780 jako pronajímatelem a nájemci na dobu určitou do 31. 12. 2021 a ukládá OSM vypracovat nájemní smlouvu a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-29-018

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem garážového stání č. 5 o rozloze 12,5 m² v čp. 2000 Melantrichova ul. v Říčanech mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ 00240702 a BD 2000 Melantrichova 2000, 251 01 Říčany, IČ 26166780 jako pronajímatelem a nájemcem na dobu určitou do 31. 12. 2021 a ukládá OSM vypracovat nájemní smlouvu a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-29-019

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem garážového stání č. 6 o rozloze 12,5 m² v čp. 2000 Melantrichova ul. v Říčanech mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ 00240702 a BD 2000 Melantrichova 2000, 251 01 Říčany, IČ 26166780 jako pronajímatelem a nájemcem na dobu určitou do 31. 12. 2021 a ukládá OSM vypracovat nájemní smlouvu a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-29-020

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem garážového stání č. 7 o rozloze 12,5 m² v čp. 2000 Melantrichova ul. v Říčanech mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ 00240702 a BD 2000, Melantrichova 2000, 251 01 Říčany, IČ 26166780 jako pronajímatelem a nájemcem na dobu určitou do 31. 12. 2021 a ukládá OSM vypracovat nájemní smlouvu a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-29-021

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem garážového stání č. 9 o rozloze 12,5 m² v čp. 2000 Melantrichova ul. v Říčanech mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ 00240702 a BD 2000, Melantrichova 2000, 251 01 Říčany, IČ 26166780 jako pronajímatelem a nájemcem na dobu určitou do 31. 12. 2021 a ukládá OSM vypracovat nájemní smlouvu a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-29-022

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem garážového stání č. 10 o rozloze 12,5 m² v čp. 2000 Melantrichova ul. v Říčanech mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ 00240702a BD 2000 Melantrichova 2000, 251 01 Říčany, IČ 26166780 jako pronajímatelem a nájemcem na dobu určitou do 31. 12. 2021 a ukládá OSM vypracovat nájemní smlouvu a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-29-023

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem garážového stání č. 11 o rozloze 12,5 m² v čp. 2000 Melantrichova ul. v Říčanech mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ 00240702 a BD 2000, Melantrichova 2000, 251 01 Říčany, IČ 26166780 jako pronajímatelem a nájemcem na dobu určitou do 31. 12. 2021 a ukládá OSM vypracovat nájemní smlouvu a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-29-024

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem garážového stání č. 12 o rozloze 12,5 m² v čp. 2000 Melantrichova ul. v Říčanech mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ 00240702 a BD 2000, Melantrichova 2000, 251 01 Říčany, IČ 26166780 jako pronajímatelem a nájemcem na dobu určitou do 31. 12. 2021 a ukládá OSM vypracovat nájemní smlouvu a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

424/21 - Prodloužení nájemní smlouvy

č. usnesení: 21-29-025

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 547/2014/NS uzavřené mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, jako pronajímatelem a nájemcem, jehož předmětem bude prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.6.2022 za cenu nájmu ve výši 200 Kč/m² a to od 1.7.2021.

Návrh byl schválen

425/21 - Prodloužení nájemní smlouvy

č. usnesení: 21-29-026

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě č. 381/2014/NS, uzavřené mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ 00240702 jako pronajímatelem a nájemcem, jehož předmětem je prodloužení doby nájmu do 30.6.2022 a stanovení výše nájmu 200 Kč/m² od 1.7.2021 a souhlasí s jeho podpisem.

Návrh byl schválen

426/21 - Prodloužení nájemní smlouvy

č. usnesení: 21-29-027

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 072/2015/NS uzavřené mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 35, 251 01 Říčany jako pronajímatelem a nájemcem na dobu určitou jednoho roku za cenu pronájmu 200 Kč/m² a k tomu 30% sociální sleva 11 816 Kč a souhlasí s jeho podpisem

Návrh byl schválen

427/21 - Ukončení nájmu bytu

č. usnesení: 21-29-028

Rada města Říčany schvaluje

ukončení nájemní smlouvy č. 00180/2017/NS uzavřené mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany jako pronajímatelem a nájemcem, a to dohodou smluvních stran ke dni 31.7.2021

Návrh byl schválen

430/21 - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o provozování Senior taxi

č. usnesení: 21-29-029

Rada města Říčany schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o provozování služby Senior taxi č. SOD/00178/2019/OTS uzavřená mezi smluvními stranami ROSI LOGISTIK, s.r.o., se sídlem Obrovského 1877/17, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava a městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01, Říčany. Předmětem dodatku je navýšení počtu vozidel na dvě současně provozovaná vozidla, rozšíření skupiny osob oprávněných k využívání přepravní služby o děti se zákonným zástupcem nebo dospělým doprovodem do 7 let věku. Dále dochází k rozšíření územní o cesty do lékařských zařízení na území města Prahy, přičemž výše paušální (nástupní) platby oprávněné osoby za jednu jízdu do lékařských zařízení na území města Prahy činí 150,- Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

431/21 - Přidělení bytů v DPS Senior Říčany

č. usnesení: 21-29-030

Rada města Říčany souhlasí

s přidělením bytu (1+1) v DPS Senior Říčany a s podepsáním nájemní smlouvy s panem Jaroslavem Milem a paní Berenikou Milovou.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-29-031

Rada města Říčany souhlasí

s přidělením bytu (1+1) v DPS Senior Říčany a s podepsáním nájemní smlouvy s paní Ivanou Rajtorovou.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-29-032

Rada města Říčany souhlasí

s přidělením bytu (1+1) v DPS Senior Říčany a s podepsáním nájemní smlouvy s paní Slunou Pospíšilovou.

Návrh byl schválen

432/21 - Koloběh - dotace POSEZ a energie

č. usnesení: 21-29-033

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním částky 90.000,- Kč z rezervy Rady města Říčany pro příspěvkovou organizaci Koloběh Říčany, a to ve výši 50.000,- Kč na účelový příspěvek k dotaci POSEZ a 40.000,- Kč na navýšení spotřeby energií.

Návrh byl schválen

433/21 - Finanční dar pro Běžecký klub Říčany

č. usnesení: 21-29-034

Rada města Říčany schvaluje

uzavření darovací smlouvy s Běžeckým klubem Říčany z.s., IČ 69057851, se sídlem Poláčkova 1689/2, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 20.000 Kč na značení běžeckých okruhů v Říčanech a zároveň schvaluje uvolnění částky 20.000 Kč z rezervy starosty.

Návrh byl schválen

434/21 - Rozpočtové opatření veřejná sbírka

č. usnesení: 21-29-035

Rada města Říčany schvaluje

Rozpočtové opatření, kterým se upravuje rozpočet města na rok 2021 takto:

- | | |
|---|-----------------|
| - Příjmová část: přijaté dary 4372-2321-9000 | + 2.000,00 Kč |
| - Výdajová část: dar Fakultní Thomayerově nemocnici | + 248.624,96 Kč |
| - Rezerva rady | - 246.624,96 Kč |

Návrh byl schválen

435/21 - Metodika vydávání parkovacích oprávnění pro parkovací zóny

č. usnesení: 21-29-036

Rada města Říčany schvaluje

Postup a metodiku vydávání parkovacích oprávnění pro parkovací zóny v Říčanech, jehož obsahem je podrobné určení postupu při vydávání parkovacích oprávnění včetně dokladů, které musí žadatel o parkovací oprávnění doložit pro jeho získání.

Návrh byl schválen

436/21 - Hodnocení ředitelů příspěvkových organizací města za 1. pololetí 2021

č. usnesení: 21-29-037

Rada města Říčany schvaluje

z titulu plnění své zřizovatelské funkce vůči příspěvkovým organizacím města Říčany, odměny jednotlivým ředitelům příspěvkových organizací v návaznosti na hodnocení za 1. pololetí 2021 dle přílohy č. 1 až č. 16 k tomuto materiálu, kdy na výplatu odměny budou použity finanční prostředky jednotlivých příspěvkových organizací a to nejpozději ve výplatě za měsíc červen 2021.

Návrh byl schválen