

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 28.05.2020

278/20 - Dodatek č. 1 ke zřizovací listině MŠ Kuřátko

č. usnesení: 20-27-001

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit dodatek č. 1 zřizovací listiny č. 1/2020 pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Kuřátko, příspěvková organizace se sídlem Rooseveltova čp. 3, Kuří, Říčany 251 01, IČ 08974471, na základě kterého se upřesňuje a nově vymezuje hlavní účel a činnost uvedená v čl. 1 odst. 1.1. a odst. 1.2. dle přílohy – návrhu znění dodatku č. 1, který tvoří nedílnou součást tohoto materiálu. Rada města Říčany ukládá místostarostce Mgr. Haně Špačkové předložit tento materiál ke schválení na zasedání Zastupitelstva města Říčany.

Návrh byl schválen

280/20 - Pokračování soudního sporu s panem X

č. usnesení: 20-27-002

Rada města Říčany souhlasí

s pokračováním soudního sporu s panem X ve věci žaloby na vyklizení bytu č. 1 v budově čp. 219 v Říčanech vedené u Okresního soudu pro Prahu – východ pod sp. zn. 34 C 223/2019 a nesouhlasí s jakoukoli mimosoudní dohodou, jejímž předmětem by bylo uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1 v budově čp. 219 s panem X proti vzdání se (v protinávruh uplatňovaného) nároku pana X z údajného zhodnocení bytu č. 1 v čp. 219 vůči městu Říčany.

Návrh byl schválen

281/20 - Smlouva na zřízení služebnosti inž. sítě, ul. Tyrše a Fügnera, ČEZ Distribuce a.s.

č. usnesení: 20-27-003

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy na zřízení služebnosti inženýrské sítě na uložení kabelového vedení elektro v celkové délce cca 8 bm mezi povinným městem Říčany a oprávněným společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, do pozemků parc.č. 480/4 a parc.č. 480/10 v k. ú. Říčany-Radošovice ve vlastnictví města Říčany za celkovou cenu 12.100,- Kč vč. DPH.

Návrh byl schválen

282/20 - Dohoda o zrušení věcného břemene VW WACHAL, a.s.

č. usnesení: 20-27-004

Rada města Říčany schvaluje

dohodu č. OS/00483/2020/OMP mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 a VW WACHAL a.s. se sídlem Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž, IČ: 25567225, jejímž předmětem bude zrušení věcného břemene užívání části pozemku vymezeném geometrickým plánem č. 230-92/2011 za účelem **zřízení (uložení), provozu, údržby a oprav podzemního vedení včetně vytyčovacíh a opěrných bodů k tíži pozemku parc. č. 461/1 k.ú. Voděrádky, které** bylo vloženo do katastru nemovitostí pod č.j. **V-12509/2011-209 ve prospěch VW WACHAL, a.s., (jako právního nástupce BAL – REAL, a.s., se sídlem Kozomínská 646/6, 184 00 Praha 8)** s tím, že správní poplatek za výmaz z katastru nemovitostí hradí město Říčany.

Návrh byl schválen

283/20 - Dohoda o napojení přípojky či řadu na kanalizační systém v lokalitě CONTERA Park Říčany

č. usnesení: 20-27-005

Rada města Říčany souhlasí

se zaslepením kanalizační stoky, která je v pozemku p.č. 1705/27 k.ú. Říčany u Prahy zaústěna do stoky G DN 800, a to v místě jejího vyústění do stoky G, popřípadě v kanalizační šachtě v pozemku p.č. 1749/165 (těsně před vyústěním do stoky G).

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-27-006

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dohody o napojení kanalizační přípojky či kanalizačního řadu na kanalizační systém v lokalitě CONTERA Park Říčany mezi Městem Říčany se sídlem Masarykovo náměstí 53/40 IČ: 00240702 a společností CONTERA Investment III., s.r.o., se sídlem Na strži 1702/65, Praha 4 Nusle, IČ: 247 02 668

Návrh byl schválen

285/20 - Bezúplatné nabytí kanalizačního řadu ul. Severní a Jižní

č. usnesení: 20-27-007

Rada města Říčany schvaluje

darovací smlouvu č. DS/00484/2020/OMP mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako obdarovaným a dárce, jejímž předmětem bude bezúplatné nabytí gravitačního kanalizačního řadu zkolaudovaného na základě rozhodnutí Okresního úřadu Praha - východ ze dne 9.9.1998 pod čj. 1046/98ŽP-231/2-A20 a umístěného v pozemcích parc. č. 1478/3, parc. č. 1478/8, parc. č. 1478/9, parc. č. 1478/6, parc. č. 1478/4, parc. č. 1478/15, parc. č. 1478/16, parc. č. 1478/17 a parc. č. 1652/1 vše v k.ú. Říčany u Prahy městem Říčany.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-27-008

Rada města Říčany schvaluje

smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. VB/00485/2020/OMP mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako oprávněným a manželi X, jako povinnými, jejímž předmětem bude zřízení služebnosti spočívající v právu umístění, provozování, údržby a oprav kanalizačního řadu k tíži pozemku parc. č. 1478/16 k.ú. Říčany u Prahy ve prospěch města Říčany s tím, že město Říčany uhradí správní poplatky související se vkladem práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-27-009

Rada města Říčany schvaluje

smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. VB/00486/2020/OMP mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako oprávněným a paní X, jako povinnou, jejímž předmětem bude zřízení služebnosti spočívající v právu umístění, provozování, údržby a oprav kanalizačního řadu k tíži pozemků parc. č. 1478/15 a parc. č. 1478/6 oba k.ú. Říčany u Prahy ve prospěch města Říčany s tím, že město Říčany uhradí správní poplatek související se vkladem práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-27-010

Rada města Říčany schvaluje

smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. VB/00487/2020/OMP mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako oprávněným a panem X, jako povinným, jejímž předmětem bude zřízení služebnosti spočívající v právu umístění, provozování, údržby a oprav kanalizačního řadu k tíži pozemků parc. č. 1478/8 a parc. č. 1478/9 oba k.ú. Říčany u Prahy ve prospěch města Říčany s tím, že město Říčany uhradí správní poplatek související se vkladem práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-27-011

Rada města Říčany schvaluje

smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. VB/00488/2020/OMP mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako oprávněným a manželi X, jako povinnými, jejímž předmětem bude zřízení služebnosti spočívající v právu umístění, provozování, údržby a oprav kanalizačního řadu k tíži pozemku parc. č. 1478/17 k.ú. Říčany u Prahy ve prospěch města Říčany s tím, že město Říčany uhradí správní poplatek související se vkladem práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí.

Návrh byl schválen

286/20 - Směna pozemků - Voděrádky

č. usnesení: 20-27-012

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření **směnné smlouvy č. SS/00262/2020/OMP** mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČO: 00240702, jako směnitelem č. 1 a paní X, jako směnitelem č. 2, jejímž předmětem bude směna pozemku parc. č. 503 a nově oddělených pozemků parc. č. 465/25 (oddělen od pozemku parc. č. 465/22), parc. č. 465/26 (oddělen od pozemku parc. č. 465/17) a parc. č. 499/2 (oddělen od pozemku parc. č. 499) vše v k.ú. Voděrádky, které jsou ve vlastnictví města Říčany za pozemek parc. č. 37/4, parc. č. 37/5 (oba oddělené od pozemku parc. č. 37) a pozemek parc. č. 521 (oddělen od pozemku parc. č. st. 19) vše v k.ú. Voděrádky, které jsou ve vlastnictví paní X. Směna proběhne bez doplatku, s ohledem na ujednání smluvních stran, které hodnotu směňovaných nemovitostí přijatých směnitelem č. 1 a směnitelem č. 2 považují za stejnou.

Návrh byl schválen

287/20 - Pronájem části pozemku parc.č. 971/1 v k.ú. Říčany u Prahy, ul. Říčanská, KOSOGASS

č. usnesení: 20-27-013

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc.č. 971/1 o výměře cca 341 m² v k.ú. Říčany u Prahy ve vlastnictví města Říčany mezi pronajímatelem městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, a nájemcem společností KOSOGASS – inženýring, s.r.o., IČ: 16555732, se sídlem Říčanská 1754, 251 01 Říčany, za celkovou cenu 30 000,- Kč/rok 2020 s tím, že nájemné bude každoročně upravováno o částku odpovídající roční míře inflace stanovené Českým statistickým úřadem, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za účelem parkování a umístění kontejnerů na tříděný odpad s účinností od 1. 6. 2020 a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

288/20 - Kontrolní rozpočet DPS ZŠ Komenského náměstí

č. usnesení: 20-27-014

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením SOD na zpracování kontrolního rozpočtu k dokumentaci pro provedení stavby na ZŠ Komenského náměstí mezi zhotovitelem fi Questima, s.r.o, IČO 27383652 a městem Říčany v celkové ceně 278.300 Kč vč. DPH.

Návrh nebyl schválen

289/20 - Delegace Ing. Michaličky do dozorčí rady Úpravna vody Želivka, a.s., a Želivská provozní, a.s.

č. usnesení: 20-27-015

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany, aby dle ust. § 84 odst. 2 písm. g) zákona o obcích navrhlo jako zástupce města Říčany v dozorčí radě společnosti Úpravna vody Želivka, a.s., IČ: 26496224, se sídlem K Horkám 16/23, Hostivař, 102 00 Praha 10, Ing. Davida Michaličku.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-27-016

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany, aby dle ust. § 84 odst. 2 písm. g) zákona o obcích navrhlo jako zástupce města Říčany v dozorčí radě společnosti Želivská provozní a.s., IČ: 29131804, se sídlem Praha 10-Hostivař, K Horkám 16/23, PSČ 102 00, Ing. Davida Michaličku.

Návrh byl schválen

290/20 - 2. ZŠ Říčany - žádost o schválení přijetí věcného daru

č. usnesení: 20-27-017

Rada města Říčany souhlasí

s přijetím věcného sponzorského daru příspěvkovou organizací 2. základní škola Bezručova Říčany, Bezručova 94, Říčany – myčky nádobí BEKO v hodnotě 8 389,- Kč určené do školní kuchyňky pro pracovní činnosti žáků.

Návrh byl schválen

