

Usnesení z mimořádné schůze Rady města Říčany konané dne 12.06.2019

455/19 - Uvolnění fin. prostředků z rezervy FRM pro mzdový fond - revokace usnesení z 9.5.2019

č. usnesení: 19-27-001

Rada města Říčany revokuje

své usnesení ze dne 9.5.2019 přijaté pod č. 19-21-035 ve znění:

„RmŘ doporučuje Zastupitelstvu města schválit uvolnění 1 mil. Kč z FRM do mzdových prostředků úřadu na řešení úpravy pohyblivé složky platu u vybraných zaměstnanců“.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-27-002

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uvolněním částky 0,5 mil. Kč z FRM do mzdových prostředků úřadu na řešení úpravy pohyblivé složky platu u vybraných zaměstnanců.

Návrh byl schválen

456/19 - RIM Property Development, s.r.o., převzetí infrastruktury a pozemků

č. usnesení: 19-27-003

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením darovací smlouvy uzavřené RIM Property Development, s.r.o., se sídlem Melounová 520/4, 120 00 Praha 2, IČ: 27113761 jako dárcem a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako obdarovaným, jejímž předmětem bude bezúplatné nabytí staveb:

- **vodovodního řadu** v ulici Mozartova, Blatouchová, Kosatcová, Leknínová, Lotosová, Stulíková, Plavínová (tj. na pozemcích parc. č. 138/1, 465/1, 122/39, 623/10, 623/9, 465/3 vše v k.ú. Říčany – Radošovice), zaměřeného gpl. č. 1224-33/2005; (užívání vodovodního řadu povoleno kolaudačním rozhodnutím č.j. 21166/2007/ovú-00019),
- **splaškové kanalizace** v ulici Mozartova, Blatouchová, Kosatcová, Leknínová, Lotosová, Stulíková, Plavínová a Úvalská (tj. na pozemcích parc. č. 138/1, 465/1, 463/3, 464/2, 463/2, 630/1, 141/11, 141/12, 138/156, 138/13, 138/12, 108/1, 464/3, 108/27, vše v k.ú. Říčany –

Radošovice), zaměřená gpl. č. 1223-33/2005; (užívání povoleno kolaudačním rozhodnutím č.j. 21166/2007/ovú-00019),

- **dešťové kanalizace** v ulici Mozartova, Blatouchová, Kosatcová, Leknínová, Lotosová, Stulíková, Plavínová (tj. na pozemcích parc. č. 138/1, 138/429, 138/444, 138/3, 621/1, 465/1 vše v k.ú. Říčany – Radošovice), (užívání povoleno kolaudačním rozhodnutím č.j. 21166/2007/ovú-00019),
- **staveb komunikací včetně chodníků** v ulici v ulici Mozartova, Blatouchová, Kosatcová, Leknínová, Lotosová, Stulíková, Plavínová (tj. na pozemcích parc. č. 138/1, 141/11, 138/15, 465/1, 138/12 a 138/13 vše v k.ú. Říčany – Radošovice), (stavba povolena stavebním povolení č.j. 1685/30831/2005/Há ze dne 12.1.2006 a užívání povoleno kolaudačním rozhodnutím č.j. 9221/84490/2007/Po ze dne 2.2.2009),
- **stavby veřejného osvětlení** v ulici Mozartova, Blatouchová, Kosatcová, Leknínová, Lotosová, Stulíková, Plavínová (tj. na pozemcích parc. č. 630/1, 465/1, 138/1, 138/151, 138/124, 138/125, 138/139, 122/41 a 122/42 vše v k.ú. Říčany – Radošovice), (stavba povolena stavebním povolení č.j. 1685/30831/2005/Há ze dne 12.1.2006 a užívání povoleno kolaudačním rozhodnutím č.j. 9221/84490/2007/Po ze dne 2.2.2009)

a bezúplatné nabytí pozemků:

parc. č. 138/1 o výměře 6002 m², ostatní komunikace

parc. č. 138/12 o výměře 342 m², ostatní komunikace

parc. č. 138/13 o výměře 288 m², ostatní komunikace

parc. č. 138/15 o výměře 571 m², orná půda

parc. č. 138/429 o výměře 239 m², orná půda

parc. č. 138/467 o výměře 7 m², orná půda

parc. č. 138/468 o výměře 11 m², orná půda

parc. č. 138/469 o výměře 3 m², orná půda

parc. č. 141/11 o výměře 718 m², orná půda

parc. č. 621/8 o výměře 98 m², trvalý travní porost

vše v k.ú. Říčany – Radošovice městem Říčany ve znění a za podmínek stanovených smlouvou č. DS/00539/2019/OMP a s tím, že správní poplatek související se vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Říčany.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-27-004

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením darovací smlouvy mezi RIM Property Development, s.r.o., se sídlem Melounová 520/4, 120 00 Praha 4, IČ: 27113761 jako dárce a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako obdarovaným, jejímž předmětem bude bezúplatné nabytí pozemků:

parc. č. 138/3,

parc. č. 138/486,

parc. č. 138/358,

parc. č. 138/404 a

parc. č. 138/384

vše v k.ú. Říčany – Radošovice městem Říčany za podmínek stanovených smlouvou č. DS/00540/2019/OMP, která je přílohou k tomuto materiálu a s tím, že město Říčany uhradí správní poplatky související se vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-27-005

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. VB/00537/2019/OMP mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako oprávněným, RIM Property Development, s.r.o., se sídlem Melounová 520/4, 120 00 Praha 2, IČ: 27113761 jako investorem a Středočeským krajem, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5 jako povinným, jejímž předmětem bude zřízení služebnosti ve prospěch oprávněného k tíži pozemku parc. č. 630/1 k.ú. Říčany – Radošovice spočívající v právu uložení a provozování tlakové kanalizace včetně jejího příslušenství s tím, že náklady za zřízení služebnosti inženýrské sítě včetně správního poplatku souvisejícího se vkladem práva služebnosti do katastru nemovitostí uhradí investor.

Návrh byl schválen

457/19 - Revokace usnesení - dohoda o uznání dluhu

č. usnesení: 19-27-006

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany zrušit usnesení ZmŘ ze dne 13. 3. 2019 č. 19-03-022 ve znění:

„Zastupitelstvo města Říčany schvaluje dohodu o utvrzení dluhu se splátkovým kalendářem mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ 00240702, jako věřitelem, a paní X, jako dlužníkem, a to na dlužnou částku 134 871,- Kč bez úroků z prodlení s počtem splátek 25, a doložkou vykonatelnosti formou notářského nebo exekutorského zápisu a ukládá radě ukončit nájemní smlouvu k 31. 8. 2019 v případě neplnění závazků vůči městu Říčany.“

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-27-007

Rada města Říčany schvaluje

výpověď bez výpovědní lhůty nájemní smlouvy č. 00376/2017/NS, uzavřené s paní X, a to na byt kategorie standard, na Masarykově nám. v Říčanech, sestávajícího z 2 pokojů, 1 kuchyně, 1 předsíně, 1 haly, 1 balkónu, 2 komor, 1 sklepa, 1 spíže a příslušenství (WC a koupelna) o celkové ploše 104,72

m², z důvodu neplacení nájemného a úhrad za plnění spojená s užíváním bytu a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit vypracování a doručení výpovědi v nejbližším možném termínu.

Návrh byl schválen

458/19 - Směna zemědělských pozemků

č. usnesení: 19-27-008

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit se zveřejněním záměru směny pozemku parc. č. 264/68 k.ú. Jažlovice ve vlastnictví města Říčany za spoluvlastnický podíl id. 1/10 na pozemku parc. č. 271/2 k.ú. Říčany u Prahy na elektronické úřední desce po dobu nejm. 15 dnů.

Návrh byl schválen

459/19 - Prohlášení o partnerství

č. usnesení: 19-27-009

Rada města Říčany souhlasí

s poskytnutím partnerství pro paní Janu Bačovskou ředitelku Mateřské školy Říčánek, za účelem realizace projektu financovaného z Evropského sociálního fondu OPZ.

Návrh byl schválen