

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 20.05.2021

313/21 - Nařízení - ceny za stání silničních motorových vozidel (ceník)

č. usnesení: 21-25-001

Rada města Říčany vydává

nařízení - ceník v souladu s ust. § 11 odst. 1 a § 102 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ust. § 10 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanovují ceny za užití místních komunikací nebo jejich určených úseků ke stání silničních motorových vozidel.

Návrh byl schválen

314/21 - VZ 4/2021 Botanické centrum při ZŠ u Říčanského lesa, Říčany - vyhlášení

č. usnesení: 21-25-002

Rada města Říčany souhlasí

se zahájením zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku č. 4/2021 s názvem Botanické centrum při ZŠ u Říčanského lesa, Říčany, formou otevřeného řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a schvaluje zadávací dokumentaci této veřejné zakázky dle příloh.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-25-003

Rada města Říčany jmenuje

pro účely veřejné zakázky č. 4/2021 Botanické centrum při ZŠ u Říčanského lesa, Říčany komisi pro hodnocení a posouzení nabídek ve složení dle přílohy.

Návrh byl schválen

315/21 - VZMR 22/2021 - Oprava komunikace Pod Drahou

č. usnesení: 21-25-004

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na Opravu komunikace Pod Drahou formou pokládky penetračního makadamu, a to mezi městem Říčany jako objednatelem a VIALIT SOBĚSLAV spol., s r. o., Na Švadlačkách 478 /II, Soběslav II. 392 01 Soběslav, IČO: 145 04 456, jako zhotovitelem, za cenu 503 846,40 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

316/21 - VZMR 20/2021 Dodávka parkovacích automatů, Říčany

č. usnesení: 21-25-005

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na dodávku parkovacích automatů, a to mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany IČ: 002 40 702, jako objednatelem, a WSA doprava a parkování s.r.o. se sídlem Na Plachotě 156, 25073 Radonice, IČ: 27913309, jako zhotovitelem, za cenu 565 808,10 Kč s DPH.

Návrh byl schválen

318/21 - Nájemní smlouva Citylab

č. usnesení: 21-25-006

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy č. NS/00132/2021/OHS mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ 00240702 jako pronajímatelem a společností CITYLAB spol. s.r.o., Seydlerova 2451/8, 158, Praha 5 – Stodůlky, IČ 28442156 jako nájemcem, jejímž předmětem je pronájem prostor výstavního sálu v 1.NP budovy č. 83 Masarykovo nám. od 1. 4. 2021 do 30. 6. 2021 za cenu 5 000,- Kč měsíčně včetně služeb, a to ve znění dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

319/21 - Shoda na průběhu hranic, pozemek par.č. 532/2 v k.ú. Strašín ul. Vojkovská

č. usnesení: 21-25-007

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic mezi pozemkem parc.č. 538/4 ve vlastnictví X a pozemkem parc.č. 532/2 ve vlastnictví města Říčany vše v k.ú. Strašín u Říčán v souladu s geometrickým plánem č. 899-73/2021.

Návrh byl schválen

320/21 - Dodatek č. 3 k SOD/00630/2020/OIÚ - Výstavba MŠ Větrník

č. usnesení: 21-25-008

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 3 k SOD na akci Výstavba MŠ Větrník, který řeší více a méněpráce na stavbě MŠ Větrník a prodloužení mezitermínů a termínu k dokončení stavby, mezi městem Říčany, jako objednatelem, a zhotovitelem firmou Zlínstav, a.s., IČ: 28315669 s navýšením o 173 261,00 Kč bez DPH (209 645,81 Kč s DPH) a souhlasí s jeho podpisem. Po uzavření dodatku č.3 je celková cena díla 55 479 249,06 Kč bez DPH, tj. 67 129 891,36 Kč s DPH.

Návrh byl schválen

321/21 - Dodatek č. 4 k SOD/00630/2020/OIÚ Výstavba MŠ Větrník, Říčany

č. usnesení: 21-25-009

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 4 k SOD na akci Výstavba MŠ Větrník, který řeší více a méněpráce na stavbě MŠ Větrník, mezi městem Říčany, jako objednatelem, a zhotovitelem firmou Zlínstav, a.s., IČ: 28315669 se snížením ceny o **697 640,21 Kč bez DPH (844 144,65 Kč vč. DPH)** a

souhlasí s jeho podpisem. Po uzavření dodatku č.4 je celková cena díla **54 781 608,85 Kč bez DPH, 66 285 746,71 Kč s DPH.**

Návrh byl schválen

322/21 - Prodej pozemků Kuří

č. usnesení: 21-25-010

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 321/3 o výměře cca 86 m², části pozemku parc. č. 327/1 o výměře cca 146 m² a části pozemku parc. č. 30/1 o výměře cca 23 m² vše v k.ú. Kuří u Říčan na úřední desce po dobu min. 15 dnů.

Návrh nebyl schválen

324/21 - Změna systemizace - personální manažer

č. usnesení: 21-25-011

Rada města Říčany schvaluje

zrušení 1 pracovní pozice z Odboru kanceláře starosty a vytvoření pracovní pozice personálního manažera, podřízené přímo tajemníkovi Městského úřadu v Říčanech. Počet systemizovaných pracovních míst se nemění.

Návrh byl schválen

325/21 - 4. ZŠ Nerudova Říčany - souhlas zřizovatele se zřízením přípravné a speciální třídy

č. usnesení: 21-25-012

Rada města Říčany souhlasí

v souladu s § 47 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, se zřízením přípravné třídy v 4. základní škole Nerudova Říčany, příspěvkové organizaci, se sídlem Nerudova 481/5, Říčany, pro školní rok 2021/2022.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-25-013

Rada města Říčany souhlasí

se zřízením speciální třídy pro školní rok 2021 – 2022, ve 4. základní škole Nerudova, příspěvková organizace se sídlem Nerudova 481, 251 01 Říčany. Ve třídě bude vzděláváno 6 žáků.

Návrh byl schválen

326/21 - MŠ Čtyřlístek - souhlas s vyřazením nefunkčního majetku

č. usnesení: 21-25-014

Rada města Říčany souhlasí

s vyřazením z evidence zastaralého a nefunkčního, plně odepsaného hmotného majetku příspěvkové organizace Mateřská škola Čtyřlístek Říčany dle přílohy tohoto materiálu, v celkové pořizovací hodnotě 120.968,- Kč a souhlasí s jeho ekologickou likvidací.

Návrh byl schválen

327/21 - Domov seniorů Říčany – Voděrádky – Pavilon D, plánovací smlouva PS/00152/2021/OÚPRR

č. usnesení: 21-25-015

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany **souhlasit se stavebním záměrem výstavby Pavilonu D DOMOVA SENIORŮ ŘÍČANY-VODĚRÁDKY** dle projektové dokumentace Domov seniorů Říčany – Voděrádky - Pavilon D, zodpovědný projektant Ing. Josef Jambura, č. autorizace ČKAIT: 0102179, datum 8/2020, a to **za podmínky uzavření** plánovací smlouvy č.

PS/00152/2021/OÚPRR mezi městem Říčany a společností DS Realitní II s.r.o., se sídlem: Krabošická 84, 251 01 Říčany, IČ: 09119647, ID dat. schránky: tc94tg4, zastoupenou Jakubem Erbenem, jednatelem a Janem Čapkem, a také **za podmínky**, že výsledné **požadované připojení** Pavilonu D na veřejný **vodovod** a veřejnou **kanalizaci** je, **stejně jako souhlasné vyjádření města ke stavbě**, podmíněno **souhlasným vyjádřením provozovatele** těchto inženýrských sítí či **města Říčany jako vlastníka** těchto sítí.

Návrh byl schválen

328/21 - Pohodové údolí a okolí Mlýnského rybníka - SOD údržba zeleně a úklid veřejných prostranství

č. usnesení: 21-25-016

Rada města Říčany schvaluje

schvaluje uzavření smlouvy o dílo na údržbu zeleně a úklid veřejných prostranství v Pohodovém údolí a okolí Mlýnského rybníka ve městě Říčany se společností U Bobeše, z.ú. IČ: 085622652, se sídlem: Wolkerova 1914/7, 251 01 Říčany za cenu 177.672,- Kč.

Návrh byl schválen