

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 07.05.2020

242/20 - IZ Rekonstrukce ÚV Radošovice a obnova vrtů

č. usnesení: 20-24-001

Rada města Říčany doporučuje

ZMŘ schválit investiční záměr č. IZ/141/2020/Ond Rekonstrukce úpravny vody Radošovice a obnova vrtů v předloženém znění a ukládá OSM – OI přeložit tento IZ k projednání na nejbližším jednání ZMŘ.

Návrh byl schválen

243/20 - Vyjádření města Říčany ke stavbě II-101 Úvaly – Říčany

č. usnesení: 20-24-002

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s vydáním nesouhlasného vyjádření města k návrhu přeložky II/101 Úvaly – Říčany, a to z těchto důvodů:

- Nebyla zahájena příprava navazující propojky směrem k I/2, resp. SOKP 511
Stavba přeložky svede veškerou dopravu do stávající stopy komunikace II/101 přes zastavěné území Pacova a Říčán. Již dnešní intenzity provozu na II/101 v křížení s I/2 jsou za hranicí propustnosti křižovatek (viz studie M-Projekce)
- Nebyla předložena slíbená hluková studie dopadů na zastavěné území Pacova a Říčán
- Nejsou nijak řešeny další požadavky města Říčany z předchozího usnesení zastupitelstva

V platnosti tedy zůstává většina požadavků z usnesení Zastupitelstva města Říčany 16-03-33 ze dne 23. 3. 2016.

Návrh byl schválen

244/20 - Koupě ČOV Voděrádky včetně přívodního kanalizačního řadu

č. usnesení: 20-24-003

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření kupní smlouvy č. KS/00435/2020/OMP mezi VW Wachal, a. s., se sídlem Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž, IČ: 25567225, jako prodávajícím, a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako kupujícím, jejímž předmětem bude úplatné nabytí

- Stavby čistírny odpadních vod v Říčanech – Voděrádkách (1. etapy – jedné linky), umístěné na pozemku parc. č. 265/1 k. ú. Voděrádky, včetně všech součástí a příslušenství, tj. příslušného technologického vybavení, provozní budovy ČOV, oplocení, terénních úprav a vjezdu (zkolaudovaných na základě rozhodnutí MěÚ Říčany, odbor – Stavení úřad ze dne 16. 6. 2011, čj. 29660/2011 – MUR/OSÚ/00622) a vodovodní přípojky umístěné na pozemcích parc. č. 265/1, parc. č. 468, parc. č. 267, parc. č. 477/1 a parc. č. 461/1, vše k. ú. Voděrádky, a zkolaudované souhlasem MěÚ Říčany, odbor – Stavební úřad ze dne 16.6.2011 čj. 29652/2011-MUR/OSÚ/00622) a dále
- Stavby kanalizačního řadu umístěného na pozemku parc. č. 265/1, parc. č. 461/1, parc. č. 468, parc. č. 477/1, vše v k. ú. Voděrádky (jehož užívání bylo povoleno kolaudačním souhlasem MěÚ Říčany, Odbor životního prostředí – vodoprávní úřad dne 22. 6. 2011, čj. 34029/2011-MUR/OVÚ/692)

za celkovou **kupní cenu 2.805.999,- Kč** včetně případné DPH s tím, že část kupní ceny ve výši 1.897.987,50 Kč byla již městem uhrazena a bude uhrazen pouze doplatek ve výši 908.011,50 Kč, a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-24-004

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit záměr jednat se Středočeským krajem o majetkoprávním vypořádání k části pozemku parc. č. 265/1 k.ú. Voděrádky (v návrhu geometrického plánu č. 336-113/2020 vypracovaného Alešem Štěpánkem označené jako nové parc. č. 265/8 a parc. č. st. 190).

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-24-005

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit pravidla pro rozdělení prostředků z veřejné sbírky (dle přílohy) vyhlášené městem Říčany ve prospěch rodiny zdravotní sestry V. H., občanky Říčan, která zemřela při výkonu svého povolání, a dále ve prospěch zdravotníků, kteří se v důsledku své práce nakazili nemocí COVID-19.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-24-006

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit vzor darovací smlouvy (dle přílohy), na základě které budou příjemcům poskytovány peněžní prostředky z veřejné sbírky vyhlášené městem Říčany ve prospěch rodiny zdravotní sestry V. H., občanky Říčan, která zemřela při výkonu svého povolání, a dále ve prospěch zdravotníků, kteří se v důsledku své práce nakazili nemocí COVID-19.

Návrh byl schválen

246/20 - Dodatek č. 1 k darovací smlouvě - Krajské ředitelství policie Středočeského kraje - termokamera

č. usnesení: 20-24-007

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření dodatku č. 1 k darovací smlouvě č. DS/00201/2020/OP ze dne 9.3.2020 mezi dárce městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ 00240 702 a obdarovaným ČR-Krajským ředitelstvím policie Středočeského kraje, se sídlem Na Baních 1535,156 00 Praha 5 – Zbraslav, IČ 75151481, jehož předmětem je změna č. III. odst. 3 smlouvy tak, že obdarovaný je povinen využít finanční dar nejpozději do 31.12.2020 a současně v této lhůtě předložit dárci účelové zúčtování použití finančního daru, včetně kopie dokladů v 1 vyhotovení.

Návrh byl schválen

247/20 - Záměr prodeje pozemku parc. č. 890/89 v k. ú. Říčany u Prahy

č. usnesení: 20-24-008

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 890/89 v k. ú. Říčany u Prahy o výměře 667m² na úřední desce po dobu nejm. 15 dnů.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-24-009

Rada města Říčany schvaluje

uzavření **Dohody o vydání bezdůvodného obohacení č. OS/00151/2020/OMP** mezi městem Říčany, IČO: 00240702, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01, Říčany a společností PROFI AUTO CZ, a.s., IČO: 26178559, se sídlem Kolovratská 1367, Říčany, PSČ 25101, jejímž předmětem je ujednání o vydání bezdůvodného obohacení, které představuje nezaplacenou úhradu za faktické užívání pozemku parc. č. 890/89 v k. ú. Říčany u Prahy o celkové výměře 667 m², jenž je v majetku města Říčany, bez právního důvodu. Společnost PROFI AUTO CZ a.s. na základě této Dohody uhradí městu částku odpovídající výši nájmu pozemku v čase a místě obvyklém (1830,-Kč/měsíc), tj. částku ve výši **65 880,- Kč** (částka se hradí v nepromlčeném rozsahu – za poslední 3 roky zpětně).

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-24-010

Rada města Říčany zrušuje

své usnesení č. 20-08-017 ze dne 20.2.2020, ve kterém schválila uzavření **Dohody o vydání bezdůvodného obohacení č. OS/00151/2020/OMP** mezi městem Říčany, IČO: 00240702, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01, Říčany a společností PROFI AUTO CZ a.s., IČO: 26178559, se sídlem Kolovratská 1367, Říčany, PSČ 25101, jejímž předmětem je ujednání o vydání bezdůvodného obohacení, které představuje nezaplacenou úhradu za faktické užívání pozemku parc. č. 890/89 v k. ú. Říčany u Prahy o celkové výměře 667 m², jenž je v majetku města Říčany, bez právního důvodu. Společnost PROFI AUTO CZ, a.s. na základě této Dohody uhradí městu částku odpovídající výši nájmu pozemku v čase a místě obvyklém (120,-Kč/m²/rok), tj. 240 120,- Kč (částka se hradí v nepromlčeném rozsahu – za poslední 3 roky zpětně).

Návrh byl schválen

248/20 - Prodej hrobky na Říčanském hřbitově

č. usnesení: 20-24-011

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření kupní smlouvy č. KS/00434/2020/OMP mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako prodávajícím a panem X, jako kupujícím, jejímž předmětem bude prodej hrobky, tvořené vyzděným prostorem pod povrchem a hrobovým příslušenství na povrchu, umístěné na části pozemku parc. č. 807 k.ú. Říčany u Prahy, Říčanský hřbitov, a evidované pod č. III. B 71-72 za kupní cenu 55.000,- Kč a souhlasit s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

249/20 - Pronájem části pozemku parc.č. 971/1 v k.ú. Říčany u Prahy, ul. Říčanská, KOSOGASS

č. usnesení: 20-24-012

Rada města Říčany bere na vědomí,

že záměr pronájmu části pozemku parc.č. 971/1 o výměře cca 341 m² v k.ú. Říčany u Prahy ve vlastnictví města Říčany za účelem parkování a umístění kontejnerů na tříděný odpad byl vedoucím OSM na základě zplnomocnění dle usnesení Rady města Říčany č. 08-13-023 ze dne 9. 7. 2008 zveřejněn v termínu od 20. 2. 2020 do 7. 3. 2020.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-24-013

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc.č. 971/1 o výměře cca 341 m² v k.ú. Říčany u Prahy ve vlastnictví města Říčany mezi pronajímatelem městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, a nájemcem společností KOSOGASS – inženýring, s.r.o., IČ: 16555732, se sídlem Říčanská 1754, 251 01 Říčany, za celkovou cenu 25.000,- Kč/rok 2020 s tím, že nájemné bude každoročně upravováno o částku odpovídající roční míře inflace stanovené Českým statistickým úřadem, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za účelem parkování a umístění kontejnerů na tříděný odpad s účinností od 1. 6. 2020 a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh nebyl schválen

250/20 - Vzorová dohoda o vydání bezdůvodného obohacení

č. usnesení: 20-24-014

Rada města Říčany schvaluje

vzorovou dohodu o vydání bezdůvodného obohacení dle přílohy k tomuto materiálu.

Návrh byl schválen

251/20 - Městský mobiliář - uvolnění rezervy RmŘ

č. usnesení: 20-24-015

Rada města Říčany schvaluje

uvolnění částky ve výši 63.640,- Kč včetně DPH z rezervy rady na doplnění městského mobiliáře a převod příslušné částky do rozpočtové položky OTS - Komunální služby rozpočtová položka Nákup materiálu 3639-5139-3110 částku 2.982,- Kč do rozpočtové položky DDHM 3639-5137-3110 částku 52.355,- Kč a do rozpočtové položky Nákup ostatních služeb 3639-5169-3110 částku 8.301,- Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

252/20 - Provozní řád cyklostezky

č. usnesení: 20-24-016

Rada města Říčany schvaluje

provozní řád cyklostezky Do Prahy na kole v předloženém znění.

Návrh byl schválen

253/20 - Smlouva o nadačním příspěvku Nadační fond obětem holocaustu

č. usnesení: 20-24-017

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o nadačním příspěvku mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53, Říčany a Nadačním fondem obětí holocaustu, Maiselova 18, Praha 1, ve výši 54 000 Kč na realizaci projektu Infostánek k Říčanským kamenům zmizelých.

Návrh byl schválen

254/20 - ZUŠ Říčany - zahájení výuky v režimu postupného uvolňování proti epidemiologickým opatření

č. usnesení: 20-24-018

Rada města Říčany schvaluje

zahájení výuky v Základní umělecké škole Říčany, příspěvkové organizaci od 25. 5. 2020 pro individuální výuku v hudebních oborech pro žáky, jejichž pedagogové jsou schopni zajistit prezenční způsob výuky. Dále pro skupinovou výuku ve výtvarném, tanečním a literárně dramatickém oboru pro skupinu max. 5 žáků, jejichž pedagogové jsou schopni zajistit prezenční způsob výuky. Pro ostatní žáky bude výuka probíhat i nadále distančním způsobem.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 20-24-019

Rada města Říčany schvaluje

výuku prezenčním způsobem do konce školního roku 2020 již nezahajovat, pokračovat v distančním způsobu vzdělávání, které nediskriminuje žáky ani učitele, neklade vysoké nároky na zajištění přísných hygienických pravidel, která škola není schopna zajistit.

Návrh byl schválen

255/20 - Žádost Linka bezpečí - individuální dotace

č. usnesení: 20-24-020

Rada města Říčany schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy s Linkou bezpečí, z.s., IČ 61383198, se sídlem Ústavní 95, 181 00 Praha 8, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 15.000 Kč na podporu provozu bezplatné dětské krizové linky a zároveň schvaluje uvolnění částky 15.000 Kč z rezervy rady.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-24-021

Rada města Říčany schvaluje

neposkytnutí individuální dotace ve výši 25.000 Kč na provoz bezplatné dětské krizové linky Lince bezpečí, z.s., IČ 61383198, se sídlem Ústavní 95, 181 00 Praha 8, a to z důvodu, že město nemá ve svém rozpočtu prostředky na podporu těchto aktivit.

Návrh nebyl schválen

256/20 - Novela OZV č. 3/2020 a OZV č. 2/2016 – cyklostezka – rozšíření veřejného prostranství

č. usnesení: 20-24-022

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany vydat obecně závaznou vyhlášku č./2020 města Říčany, kterou se OZV č. 3/2020 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství rozšiřuje o novou přílohu č. 3, která vymezuje veřejné prostranství trasy cyklostezky, včetně zpevněných plocha a mobiliáře v Říčanech a dále se touto vyhláškou novelizuje OZV města Říčany č. 2/2016 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvím tak, že se rozšiřuje o novou přílohu č. 4, která rovněž nově vymezuje trasu cyklostezky, včetně zpevněných ploch a mobiliáře, jako veřejné prostranství.

Návrh byl schválen

257/20 - VŘ - pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 1619 Komenského nám. v Říčanech, bývalá prodejna Květ

č. usnesení: 20-24-023

Rada města Říčany zrušuje

v celém rozsahu výběrové řízení na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 1619 Komenského nám. v Říčanech, které se uskutečnilo na základě zveřejněného záměru ze dne 14.2.2020 pod č. jednacím 31289/2020-MURI/OHS/00035 z důvodu neporovnatelnosti nabídek. Záměr byl zveřejněn v termínu od 14.2. do 3.3.2020.

Návrh byl schválen