

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 06.05.2021

282/21 - VZ 7/2021 - Parkování v Říčanech - realizace vodorovného a svislého dopravního značení

č. usnesení: 21-23-001

Rada města Říčany vybírá

dodavatele veřejné zakázky VZ 7/2021 Parkování v Říčanech – realizace vodorovného a svislého dopravního značení, kterým je účastník 3K značky, s.r.o., Jiráskova 1519, 25101, Říčany u Prahy, IČO: 25056271, s nabídkovou cenou 2 185 800,90 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-23-002

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Říčany, jako objednatelem, a 3K značky, s.r.o., se sídlem Jiráskova 1519, 251 01, Říčany u Prahy, IČO: 25056271, jako zhotovitelem, za cenu 2 185 800,90 Kč včetně DPH. Předmětem smlouvy je realizace vodorovného a svislého dopravního značení v Říčanech v rámci projektu Parkování v Říčanech.

Návrh byl schválen

283/21 - Rozhodnutí o návrzích na změnu ÚP Říčan I. čtvrtletí 2021

č. usnesení: 21-23-003

Rada města Říčany doporučuje Zastupitelstvu města Říčany,

aby o předloženém návrhu pana Richarda Trela (dle přílohy č. 1) na změnu ÚP Říčan bylo jednáno v rámci změny ÚP Říčan.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 21-23-004

Rada města Říčany doporučuje Zastupitelstvu města Říčany,

aby o předloženém návrhu pana Macháčka, paní Macháčkové a Ing. Moravcové (dle přílohy č. 2) na změnu ÚP Říčan bylo jednáno v rámci změny ÚP Říčan.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 21-23-005

Rada města Říčany doporučuje Zastupitelstvu města Říčany,

aby o předloženém návrhu pana Vostatka (dle přílohy č. 3) na změnu ÚP Říčan bylo jednáno v rámci změny ÚP Říčan.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-23-006

Rada města Říčany doporučuje Zastupitelstvu města Říčany,

aby o předloženém návrhu manželů Rumianových (dle přílohy č. 4) na změnu ÚP Říčan bylo jednáno v rámci změny ÚP Říčan.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-23-007

Rada města Říčany doporučuje Zastupitelstvu města Říčany,

aby o předloženém návrhu pana Macháčka a paní Macháčkové (dle přílohy č. 5 – změna plochy ZO na plochu ZS) na změnu ÚP Říčan bylo jednáno v rámci změny ÚP Říčan.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 21-23-008

Rada města Říčany doporučuje Zastupitelstvu města Říčany,

aby o předloženém návrhu pana Macháčka a paní Macháčkové (dle přílohy č. 5 – změna regulace oplocení) na změnu ÚP Říčan bylo jednáno v rámci změny ÚP Říčan.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 21-23-009

Rada města Říčany doporučuje Zastupitelstvu města Říčany,

aby o předloženém návrhu pana Černého (dle přílohy č. 6) na změnu ÚP Říčan bylo jednáno v rámci změny ÚP Říčan.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-23-010

Rada města Říčany doporučuje Zastupitelstvu města Říčany,

aby o předloženém návrhu společnosti RenoEnergie, a.s. (dle přílohy č. 7) na změnu ÚP Říčan bylo jednáno v rámci změny ÚP Říčany

Návrh byl schválen

284/21 - Dodatek č. 2 k PS/00281/2018/OÚPRR - IS pro 2x RD u ulice Bílá

č. usnesení: 21-23-011

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření dodatku č. 2 k plánovací smlouvě č. PS/00281/2018/OÚPRR mezi městem Říčany na straně jedné a žadatelem na straně druhé. Obsahem tohoto dodatku je:

- změna záměru stavby dvou RD žadatele tak, aby tyto RD nově měly možnost připojení i na řadu splaškové kanalizace (*za podmínky získání kapacity po zahájení zkušebního provozu intenzifikace ČOV Říčany*). Tím by zároveň došlo ke zvýšení příspěvku městu dle Zásad pro výstavbu ve městě Říčany o 2 x 57.360 Kč,
- žadatel vybuduje kompletní infrastrukturu uvedenou ve smlouvě (úsek cca 20 m nové komunikace vč. inženýrských sítí v ceně 621.591,60 Kč vč. DPH dle rozpočtu města) a následně tuto infrastrukturu vč. pozemku pod komunikací předá do vlastnictví města jako nefinanční plnění navýšené částky příspěvku (tj. 114.720,- Kč) dle Zásad pro výstavbu ve městě Říčany.

Návrh byl schválen

285/21 - Návrh na pořízení změny č. 7 ÚP Říčan

č. usnesení: 21-23-012

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým návrhem na pořízení a obsahem změny č. 7 ÚP Říčan.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-23-013

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s tím, aby změna č. 7 ÚP Říčan byla pořízena zkráceným postupem a aby obsahovala prvky regulačního plánu.

Návrh byl schválen

287/21 - Zveřejnění záměru směny pozemků, Verdunská

č. usnesení: 21-23-014

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit zveřejnění záměru směny části pozemku parc. č. 1436/5 k.ú. Říčany u Prahy o výměře cca 29 m² (dle gpl. 5439-209/2020 označené jako parc. č. 1436/19 a dle gpl. 4396-1037/2013 jako parc. č. st. 3863) ve vlastnictví města Říčany za spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/3 na pozemcích parc. č. 1444/10 a parc. č. 1447/20 oba k.ú. Říčany u Prahy paní X.

Návrh byl schválen

288/21 - Dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 129/2005-M, ZEA Světice a.s.

č. usnesení: 21-23-015

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě č. 129/2005-M ze dne 16. 11. 2005 uzavřené mezi pronajímatelem městem Říčany a nájemcem společností ZEA Světice, a.s., se sídlem Světice, V Zahradách 170, okres Praha-východ, PSČ 251 01, IČ: 616 72 998, kterým se z předmětu nájmu vyjímají pozemky parc.č. 441/9 o výměře 120 m² v k.ú. Strašín u Říčan a pozemky parc.č. 550/4 o výměře 285 m², parc.č. 550/5 o výměře 110 m² oba v k.ú. Říčany u Prahy a dále pozemek parc.č. 247/48 o výměře 60 m² v k.ú. Pacov u Říčan a pozemku část parc.č. 451 o

výměře 172 m² v k.ú. Pacov u Říčan s účinností od 1. 6. 2021 s tím, že ostatní ujednání předmětné smlouvy zůstávají nezměněna a souhlasí s jeho podpisem.

Návrh byl schválen

290/21 - Koupě pozemku Pacov

č. usnesení: 21-23-016

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany jednat se spoluvlastníky pozemku parc. č. 158/21 k.ú. Pacov u Říčan o úplatném nabytí tohoto pozemku za kupní cenu 4.500,- Kč za m².

Návrh nebyl schválen

291/21 - Nájemní smlouva - dobíjecí stanice pro elektromobily

č. usnesení: 21-23-017

Rada města Říčany schvaluje

uzavření **Smlouvy o nájmu pozemku pro instalaci a provoz dobíjecí stanice pro elektromobily č. NS/00063/2021/OMP** mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, Říčany 251 01, IČO: 00240702 a společností Pražská energetika, a. s., sídlo: Na hroudě 1492/4, Vršovice, 100 00 Praha 10, IČO: 60193913 (zastoupena PREservisní, s.r.o., na základě plné moci, se sídlem: Na hroudě 1492/4, Vršovice, 100 00 Praha 10, IČO: 02065801), jejímž předmětem je pronájem částí pozemků parc. č. 1280/7 a parc. č. 1705/36 oba pozemky v k.ú. Říčany u Prahy, za účelem instalace a provozu veřejné dobíjecí stanice pro dobíjení elektromobilů a dalších dopravních prostředků na elektrický pohon. Nájem je uzavřen na dobu 10 let. Nájemné činí 25.000,- Kč bez DPH/rok.

Návrh byl schválen

294/21 - Úpravy rozpočtu

č. usnesení: 21-23-018

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se upravuje rozpočet města na rok 2021 takto:

- Příjmová část: příspěvek ze SR – kompenzační bonus 2021
+ 731.182,01 Kč
- Výdajová část: zlepšení pracovního prostředí a pracov. podmínek zaměstnanců
+ 731 182,01 Kč

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-23-019

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se upravuje rozpočet města na rok 2021 takto:

- Nákup služebních vozů z prostředků města (ORG 10015) -142.947,61 Kč
- Nákup dotovaného služebního vozu (ORG 10923) +142.947,61 Kč

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-23-020

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se upravuje rozpočet města na rok 2021 takto:

- přijetí dotace a poskytnutí účelového příspěvku MŠ U Slunečních hodin – projekt Šablony + 452.352 Kč
- přijetí dotace a poskytnutí účelového příspěvku 3. ZŠ na odbornou přírodovědnou učebnu + 1.424.134,84 Kč

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-23-021

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se upravuje rozpočet města na rok 2021 takto:

- rezerva rady - 200.000 Kč
- opravy dětských hřišť + 200.000 Kč

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-23-022

Rada města Říčany schvaluje

Rozpočtové opatření, kterým se upravuje rozpočet města na rok 2021 takto:

- Rezerva rady - 300.000 Kč
- Havarijní stav kanalizace Bíla vč. přepojení do Mozartovy ul. + 300.000 Kč

Návrh byl schválen

295/21 - Smlouva na renovaci 11 parkovacích automatů

č. usnesení: 21-23-023

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na renovaci 11 parkovacích automatů, se společností WSA doprava a parkování, s.r.o., IČ: 27913309, se sídlem Na Plachotě 159 250 73 Radonice, a městem Říčany se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany v hodnotě 728 323 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

296/21 - Dodatek č. 2 k 167/2015/PS, Na Fialce s.r.o., ZŠ a MŠ Magic Hill

č. usnesení: 21-23-024

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením dodatku č. 2 k plánovací smlouvě č. 167/2015/PS mezi městem Říčany a společností Na Fialce s.r.o., IČ: 24161543, se sídlem: Mánesova 2630/3b, 251 01 Říčany, zastoupenou jednatelkou Ing. Martinou Olivovou a jednatelkou Ditou Holubovou v souvislosti s realizací veřejné infrastruktury při výstavbě mateřské školy a základní školy v lokalitě Na Fialce. Obsahem dodatku č. 2 k plánovací smlouvě č. 167/2015/PS je dohoda města s investorem na rozsahu předávané a přebírané infrastruktury a pozemků pod ní.

Návrh nebyl schválen

298/21 - Dodatek č. 4 zřizovací listiny 4. základní školy Nerudova Říčany, příspěvková organizace

č. usnesení: 21-23-025

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit dle ust. § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění Dodatek č. 4 zřizovací listiny č. 5/2009 pro příspěvkovou organizaci 4. základní škola Nerudova Říčany, příspěvková organizace, se sídlem Nerudova čp. 481, Říčany 251 01, IČ 70977691, na základě kterého se v textu čl. 1 odst. 1.1. písm. a) zřizovací listiny nově upřesňuje účel a předmět činnosti a dále se vypouští z předmětu činnosti výchovně vzdělávací činnost speciální třídy na odloučeném pracovišti v Dětském centru Strančice a schválit vydání zřizovací listiny č. 5/2009 v úplném znění ke dni nabytí účinnosti tohoto dodatku.

Návrh byl schválen

299/21 - Volba přisedících k OS Praha-východ na volební období 2021-2025

č. usnesení: 21-23-026

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany zvolit v souladu s ust. § 64 zákona č. 6/2002 Sb., o soudech a soudcích do funkce přisedících Okresního soudu pro Prahu-východ na čtyřleté funkční období 2021 – 2025 tyto občany:

- 1) Evženie Kašparovou
- 2) Mgr. Martu Novákovou
- 3) Bc. Petru Skotnickou

Návrh byl schválen

301/21 - Zveřejnění záměru směny pozemků

č. usnesení: 21-23-027

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit zveřejnění záměru směny pozemku **parc. č. 1214/10 v k.ú. Říčany u Prahy** o výměře 631 m² za pozemky ve vlastnictví města Říčany **parc. č. 85/17 v k.ú. Říčany-Radošovice** o výměře 592 m² a nově vzniklý pozemek **parc. č. 85/32 v k.ú.**

Říčany-Radošovice o výměře 36 m² (jenž bude oddělen od pozemku parc. č. 85/1 v k.ú. Říčany-Radošovice) na úřední desce po dobu min. 15 dnů.

Návrh byl schválen

302/21 - KOBIT, spol., s r.o., - započtení smluvní pokuty (SOD oprava vozidla CAS, Scania)

č. usnesení: 21-23-028

Rada města Říčany souhlasí

s prodloužením termínu zhotovení díla (opravy havarovaného vozidla CAS, Scania 6x6) uvedeném ve smlouvě o dílo č. SOD/01049/2020/ÚKŘ ze dne 4.12.2020, uzavřené se společností KOBIT, spol. s r.o., IČ: 44792247, se sídlem: Rozvojová 269, Praha 6, 165 00, a to o 14 dní do 14.5.2021 a ukládá právnímu odboru vypracovat dodatek ke smlouvě o dílo.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 21-23-029

Rada města Říčany souhlasí

s uplatněním smluvní pokuty z důvodu prodlení se zhotovením a předáním díla (opravy havarovaného vozidla CAS, Scania 6x6) vůči zhotoviteli společnosti KOBIT, spol. s r.o., IČ: 44792247, se sídlem: Rozvojová 269, Praha 6, 165 00 a se započtením smluvní pokuty vůči pohledávce zhotovitele z titulu ceny za zhotovení díla. Smluvní pokuta činí dle čl. VI. odst. 1) smlouvy o dílo č. SOD/01049/2020/ÚKŘ ze dne 4.12.2020 0,05% z celkové ceny díla včetně DPH za každý kalendářní den prodlení, tj. částku ve výši 638,77Kč za každý den prodlení.

Návrh byl schválen