

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 30.04.2020

224/20 - VZMR 20/2020 - Dodávka a instalace nabíjecích stanic v Říčanech

č. usnesení: 20-23-001

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, jako kupujícím, a ELEXIM, a.s., Riegrovo náměstí 179/14, 767 01 Kroměříž, IČO: 25565044, jako prodávajícím, v ceně 148 668,18 Kč včetně DPH. Předmětem smlouvy je dodávka, instalace tří nabíjecích stanic pro elektroauta, včetně servisu po dobu 36 měsíců.

Návrh byl schválen

225/20 - Smlouva o spolupráci SOS/00367/2020/OÚPRR, ul. Březová

č. usnesení: 20-23-002

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o spolupráci č. SOS/00367/2020/OÚPRR mezi městem Říčany a panem X. Smlouva obsahuje zejména souhlas a závazek žadatele neumisťovat na části pozemku parc.č. 401/7 v k.ú. Říčany u Prahy žádné nové stavby či jejich části a do termínu dokončení stavby RD ustoupit s oplocením a jinými nadzemními stavbami či jejich částmi na pozemku parc.č. 401/7 v k.ú. Říčany u Prahy o alespoň 1,4 m na celkovou vzdálenost 4 m od osy komunikace v ulici Březová, a to za podmínek a v termínech uvedených v této smlouvě. Dále smlouva obsahuje závazek žadatele, že nově vzniklé veřejné prostranství neuzavře ani neomezí jeho užívání a nebude požadovat od města úhradu jakýchkoliv nákladů na vybudování a obecné užívání výše uvedeného veřejného prostranství včetně pozemku pod ním. Žadatel také souhlasí s umístěním veřejné dopravní a technické infrastruktury města na této části pozemku.

RmŘ souhlasí se záměrem stavby RD pouze za podmínky, že nedojde k navýšení odběru ze stávající studny na pozemku parc.č. 401/7 v k.ú. Říčany u Prahy a že záměr stavby nevyvolá ani potřebu úpravy této studny či výstavbu nové.

Rada města Říčany zároveň pověřuje starostu města Říčany podpisem této smlouvy o spolupráci.

Návrh byl schválen

226/20 - Smlouva na zpracování znaleckého posudku - byty čp. 1910

č. usnesení: 20-23-003

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o zpracování znaleckého posudku s firmou PRAGUE ACCOUNTING SERVICES, s.r.o., se sídlem Praha 8, Sokolovská 5/49, IČ 250 94 921, jejímž předmětem je stanovení výše spravedlivého vypořádání při převodu bytové jednotky č. 20 A, Komenského náměstí čp. 1910, Říčany z majetku města na kupujícího, a to za cenu 70 tis. Kč bez DPH. Rada města Říčany zároveň částku 84.700 Kč uvolňuje ze své rezervy.

Návrh byl schválen

227/20 - Dodatek č. 1 - Parkoviště u sportoviště 3. ZŠ U Lesa, Říčany

č. usnesení: 20-23-004

Rada města Říčany souhlasí

uzavření dodatku č.1 ke smlouvě č. 00884/2019/OIÚ na akci Parkoviště u sportoviště 3. ZŠ U Lesa, Říčany se společností B.H.S. Bohemia, a.s., Nad spádem 641/20, 140 00 Praha 4 IČO: 26482014, ve výši 99,401,50 s DPH, kterým se stanovují vícepráce a méněpráce v předloženém znění.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-23-005

Rada města Říčany souhlasí

s RO, kterým se přesouvají prostředky ve výši 50.000,- Kč z položky 2219-6121-3330-10784 na položku 2219-6121-9080-10805 a souhlasí s navýšením RP 2219-6121-9080-10508 z rezervy Rady města Říčany ve FRM na vícepráce o 49. 401, 50 s DPH.

Návrh byl schválen

228/20 - Dodatek č. 5 - Rekonstrukce MŠ Kuří

č. usnesení: 20-23-006

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě č. 00111/2019/OIÚ se společností Stavební firma Pazdera, s. r. o., IČO 27110176, kterým se stanovují vícepráce a méněpráce pro realizaci díla Stavební úpravy základní školy Kuří – přestavba na mateřskou školu v předloženém znění. Celkový cenový nárůst v dodatku č. 5 činí 375. 731,40 Kč bez DPH, tj. 454. 635 Kč s DPH, cena díla, upravená tímto dodatkem č. 5, tudíž činí 20.398.764,27 Kč bez DPH, 24.682.504,77 Kč včetně 21% DPH.

Návrh byl schválen

229/20 - Úprava ceníku pronájmu krytých sportovišť na školní rok 2020/2021

č. usnesení: 20-23-007

Rada města Říčany schvaluje

upravený ceník pronájmů haly U Lesa dle přílohy č. 4 tohoto materiálu.

Návrh byl schválen

230/20 - Dohoda o vypořádání závazků se spol. Com-Pakt Energy, a.s.

č. usnesení: 20-23-008

Rada města Říčany schvaluje

uzavření Dohody o vypořádání závazků mezi městem Říčany (Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany u Prahy) a Zhotovitelem spol. Com-Pakt Energy, a.s., Vlastibořská 2840/1, 19300 Praha 9 – Horní Počernice, IČ: 27619613, vyplývajících ze zhodnocení technické infrastruktury ve vlastnictví města Říčany a poplatku za zábor veřejného prostranství.

Návrh byl schválen

231/20 - Dohoda o zajištění provozování veřejného pohřebiště pro obec Modletice

č. usnesení: 20-23-009

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením Dohody mezi městem Říčany, jako provozovatelem veřejného pohřebiště a obcí Modletice jako objednatelem, jejímž předmětem bude zajištění práva užívání 5 hrobových míst na veřejném

pohřebišti v k.ú. Jažlovice. Město Říčany na základě této dohody zajistí občanům, resp. pozůstalým po zesnulých občanech s trvalým bydlištěm evidovaným v katastru obce Modletice uložení ostatků zesnulých občanů obce Modletice. Za řádné provozování pohřebiště zaplatí obec Modletice městu Říčany odměnu ve výši 10.000,- Kč ročně a dále zaplatí příspěvek na úhradu provozních nákladů ve výši 2.750,- Kč ročně. Dohoda bude uzavřena na dobu neurčitou s možností výpovědi v 3 měsíční výpovědní lhůtě kteroukoliv ze smluvních stran, a to bez udání důvodu.

Návrh byl schválen

232/20 - Zveřejnění záměru směny pozemků + vypořádání za bezesmluvní užívání pozemku města

č. usnesení: 20-23-010

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dohody č. OS/00399/2020/OMP o vydání bezdůvodného obohacení z bezesmluvního užívání pozemku parc. č. 1652/16 o užívané ploše v rozsahu cca 187 m² mezi manželi X, jako bezdůvodně obohacenými a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako vlastníkem pozemku a to 10 let zpětně a ve výši 9,- Kč / m² za roky 2010-červen 2012; 20,- Kč / m² za část roku 2012 (od července); 20,66 Kč / m² za rok 2013; 20,95 Kč / m² za rok 2014; 21,03 Kč / m² za rok 2015; 21,09 / m² za rok 2016; 21,23 Kč / m² za rok 2017; 21,76 Kč / m² za rok 2018; 22,22 Kč / m² za rok 2019 a 22,84 Kč / m² za rok 2020.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-23-011

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit zveřejnění záměru směny části pozemku parc. č. 1652/16 k.ú. Říčany u Prahy o výměře cca 94 m² (v příloženém geodetickém zaměření označené jako díl a) za část pozemku parc. č. 1364/1 k.ú. Říčany u Prahy o výměře cca 94 m² (v příloženém geodetickém zaměření označené jako díly d, e) na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů.

Návrh byl schválen

233/20 - Znovu zavedení zpoplatnění parkovacích míst na Masarykově náměstí

č. usnesení: 20-23-012

Rada města Říčany schvaluje

znovuzavedení zpoplatnění parkovacích míst na Masarykově náměstí od data 4. 5. 2020.

Návrh byl schválen

234/20 - Smlouva o vytvoření autorského díla - sprejerská výmalba

č. usnesení: 20-23-013

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o vytvoření autorského díla a jeho využití s panem Tomášem Popelkou, IČ: 06070884, jejímž předmětem je sprejerská výmalba v prostorech vstupů do rondelu, výstupů na nástupiště ČD a pojednání plochy pod mostem 5. května za celkovou cenu 250.000 Kč vč. DPH.

Návrh byl schválen

235/20 - Smlouva o vypořádání závazků

č. usnesení: 20-23-014

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o vypořádání závazků s Mgr. Jindřichem Částkou, IČ: 76064727 pro zveřejnění této smlouvy a původní objednávky ve výši 53 000,-Kč bez DPH na vybavení venkovní učebny geomorfologie při 1. ZŠ Říčany (tj. 2 demonstrační stoly, dlouhý stůl pro vzorky a složení židlí a speciální lezítka do jeskyně) v registru smluv a s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

236/20 - Pojistné plnění - totál. škoda služebního vozidla OTS

č. usnesení: 20-23-015

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se upravuje rozpočet města na rok 2020 takto:

- příjmová část:
 - pojistné plnění za poškozené auto 298.300 Kč
 - příjem z prodeje auta na náhradní díly 121.000 Kč
- výdajová část:

Návrh byl schválen

237/20 - MŠ Srdíčko - odpisový plán

č. usnesení: 20-23-016

Rada města Říčany souhlasí

s rozšířením odpisového plánu Mateřské školy Srdíčko Říčany o položku elektrická statická pec s rovnoměrnými účetními odpisy a dobou odepisování 6 let.

Návrh byl schválen

238/20 - DPS Senior - žádost o schválení přijetí daru

č. usnesení: 20-23-017

Rada města Říčany souhlasí

s přijetím věcného daru – dezinfekčních gelů Sanytol - příspěvkovou organizací DPS Senior a stacionář Olga Říčany od společnosti AC MARCA Czech Republic, s.r.o., dle přiložené darovací smlouvy.

Návrh byl schválen

239/20 - Firemní školka - krytí nákladů zaměstnanců PO

č. usnesení: 20-23-018

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním částky 50.000 Kč ze své rezervy na krytí ½ příspěvku na školku (max. 1.500 Kč měsíčně/1 dítě) pro děti zaměstnanců příspěvkových organizací, které navštěvují firemní školku v Olivově dětské léčebně. Kapacita této školky, vyčleněná pro město a jeho příspěvkové organizace, je 6 dětí. Příspěvek budu uvolňován postupně podle skutečné fakturace, resp. přefakturace. Nevyčerpané prostředky budou vráceny do rezervy rady.

Návrh byl schválen

240/20 - Žádost Thomayerova nemocnice - individuální dotace

č. usnesení: 20-23-019

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy s Thomayerovou nemocnicí, IČ 00064190, se sídlem Vídeňská 800, 140 59, Praha 4, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 200.000 Kč na vybavení pro Pediatrickou kliniku a zároveň schvaluje uvolnění částky 200.000 Kč z rezervy zastupitelstva.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 20-23-020

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu neposkytnutí individuální dotace ve výši 200.000 Kč na vybavení pro Pediatrickou kliniku Thomayerově nemocnici, IČ 00064190, se sídlem Vídeňská 800, 140 59 Praha 4, a to z důvodu, že město nemá ve svém rozpočtu prostředky na podporu těchto aktivit.

Návrh byl schválen

241/20 - Zpřístupnění venkovních sportovišť a dětských hřišť v Říčanech uzavřených v souvislosti s COVID-19

č. usnesení: 20-23-021

Rada města Říčany souhlasí

s opětovným otevřením venkovních sportovišť a dětských hřišť v majetku města Říčany od 1. 5. 2020; a to za podmínky zajištění bezpečnostně – hygienických opatření a informování veřejnosti o nutnosti jejich dodržování.

Návrh byl schválen