

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 10.05.2018

290/18 - Přezkum hospodaření rok 2018

č. usnesení: 18-23-001

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření za rok 2018 se společností ATLAS AUDIT s.r.o., K Bílému vrchu 1717, Čelákovice, IČ 25652320 za cenu 96.800 Kč.

Návrh byl schválen

291/18 - Prodej části pozemku parc.č. 7/3 v k.ú. Kuří u Říčan, ul. Květná

č. usnesení: 18-23-002

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemku parc. č. 7/3 o výměře cca 37 m² v k. ú. Kuří u Říčan ve vlastnictví města Říčany mezi prodávajícím městem Říčany, IČ: 00240702, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, a kupujícím panem X, za cenu ve výši 2.074,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem předmětné části pozemku.

Návrh byl schválen

292/18 - Záměr směny Kuří u Říčan

č. usnesení: 18-23-003

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit se zveřejněním záměru směny části pozemku parc. č. 327 o výměře cca 133 m² (část označená dle geometrického plánu č. 232-1/2013 jako pozemek parc. č. 327/2 k.ú. Kuří u Říčan) ve vlastnictví města Říčany za část pozemku parc. č. 32 o výměře cca 102 m² (část označená dle geometrického plánu č. 273-218/2016 jako 32/2 k.ú. Kuří u Říčan) ve vlastnictví paní X

Návrh byl schválen

293/18 - 1. ZŠ Říčany - žádost o schválení přijetí sponzorského daru

č. usnesení: 18-23-004

Rada města Říčany souhlasí

s přijetím sponzorského daru příspěvkovou organizací 1. základní škola Masarykovo náměstí Říčany ve výši 5.000,- Kč určeného na podporu sociálně slabých žáků.

Návrh byl schválen

294/18 - Technické zhodnocení majetku města v nájmu Rugby Club Říčany, z.s.

č. usnesení: 18-23-005

Rada města Říčany souhlasí

s úhradou technického zhodnocení pozemku parc. č. 707/12 a parc. č. 707/17 oba pozemky v k.ú. Říčany u Prahy spolku Rugby Club Říčany, z.s., se sídlem Široká 150, 251 01 Říčany, IČ: 00507539 ve výši 200.000,- Kč a souhlasí s uvolněním finančních prostředků ve výši 50.000 Kč z rezervy RmŘ.

Návrh byl schválen

295/18 - Právní analýza nájem Sosna

č. usnesení: 18-23-006

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o poskytování právních a poradenských služeb mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako objednatel a KVB advokátní kanceláří, s.r.o. se sídlem Teplého 2786, 530 02 Pardubice, IČ: 01460412 jako poskytovatelem, jejímž předmětem bude vypracování právní analýzy na posouzení práv a povinností stran nájemního vztahu – Objednatel, coby pronajímatele, a pana X, coby nájemce, a to konkrétně ve věci hrazení nákladů vynaložených na stavební úpravy, které byly nájemcem provedeny na předmětu nájmu – bytě a to za cenu 2.250,- Kč bez DPH za 1 hodinu, v rozsahu max. 10 hodin a na dobu určitou 30 dnů a souhlasí s položením těchto otázek:

- 1) Lze z doložených dokladů panem X dojít k závěru, že došlo k řádnému udělení souhlasu předchozího pronajímatele (vlastníka bytu) České dráhy, a.s. se stavebními úpravami bytu v čp. 219, Nádražní ulici, Říčany v souladu s příslušnými ustanovení občanského zákoníku?
- 2) V případě kladné odpovědi na otázku 1) přecházejí práva a povinnosti z takto uděleného souhlasu na nového pronajímatele (vlastníka bytu), kterým se stalo město Říčany?

- 3) Má pan X nárok na úhradu jím požadovaných nákladů na stavební úpravy bytu v čp. 219, Nádražní ulice městem Říčany?

Návrh byl schválen

296/18 - Žádost Český svaz ochránců přírody ČSOP Vlašim

č. usnesení: 18-23-007

Rada města Říčany schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy se ZO ČSOP Vlašim, IČ 18595677, se sídlem Pláteníkova 264, 258 01 Vlašim, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 20.000 Kč na provoz záchranné stanice pro živočichy a zároveň schvaluje částku 20.000 Kč uvolnit z rezervy starosty.

Návrh byl schválen

297/18 - Navýšení RP - Přístup z náměstí k Mlýnskému rybníku

č. usnesení: 18-23-008

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 00531/2017/SOD PD - Pěší propojení Masarykova náměstí a Mlýnského rybníku, jehož předmětem je navýšení projektových prací z důvodu rozdělení na dva objekty, a tím ceny díla o 48.400 Kč vč. DPH a dále prodloužení termínu dokončení projektových prací do 6 týdnů od podpisu dodatku a uvolňuje částku 48.400,- Kč z rezervy Rady města Říčany na jeho finanční krytí.

Návrh byl schválen

298/18 - Dodatek č. 1 - Rekonstrukce hráze, objektů a odbahnění rybníka Srnčí II.

č. usnesení: 18-23-009

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 SOD/00638/2017/OIÚ na akci Rekonstrukce hráze, objektů a odbahnění rybníka Srnčí II, jehož předmětem je snížení celkové ceny o 934 tis. Kč bez DPH a prodloužení termínu do 15.5.2018.

Návrh byl schválen

299/18 - VZMR 29/2018 - Úprava domu, Masarykovo náměstí č.p. 66/27, Říčany

č. usnesení: 18-23-010

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na úpravu domu, Masarykovo náměstí č.p. 66/27, Říčany, a to mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany IČ: 002 40 702, jako objednatelem, a MOZIS, s.r.o., Slezská 856/74, 130 00 Praha 3, IČ 28940083, jako zhotovitelem, za cenu 948.641,21 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 18-23-011

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním částky 295.500,- Kč z rezervy rady a převedení této částky na rozpočtovou položku 3639-5171-3330-10726 na dofinancování oprav a údržby akce Úprava domu, Masarykovo náměstí č.p. 66/27,

Návrh byl schválen