

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 28.04.2022

253/22 - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - Štolový přivaděč

č. usnesení: 22-22-001

Rada města Říčany schvaluje

vzorovou smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s vlastníky pozemků, tj. majetkoprávní doprojednání a vypořádání stavby s názvem Připojení města Říčany na objekt štolového přivaděče K13 s vlastníky stavbou dotčených pozemků v návaznosti na studii Výběr trasy – předprojektová příprava pro projekt připojení města Říčany na objekt štolového přivaděče Š4 v Jesenici a schvaluje náhradu za zřízení služebnosti ve výši maximálně 1000 Kč/bm .

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-22-002

Rada města Říčany zmocňuje

vedoucího Odboru správy majetku, MěÚ Říčany k rozhodování o uzavírání, změnách a rušení smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrských sítí, kdy stranou oprávněnou bude město Říčany a uzavíraných podle schváleného vzoru pro projekt připojení města Říčany na objekt štolového přivaděče Š4 v Jesenici a to s účinností od 23.9.2021 včetně podpisu příslušných listin.

Návrh byl schválen

254/22 - Příkazní smlouva - prodej dřeva prostřednictvím aukčního portálu

č. usnesení: 22-22-003

Rada města Říčany schvaluje

uzavření příkazní smlouvy mezi městem Říčany jako příkazcem a firmou FORESTA SG, a.s., IČ 60735384, se sídlem Vsetín, Horní náměstí 1, jejímž předmětem je prodej dřeva formou veřejné obchodní soutěže o nejlepší cenu, a to za odměnu 2,4 % z kupní ceny bez DPH, min. však 2.000 Kč bez DPH za prodejní jednotku.

Návrh byl schválen

255/22 - 2.ZŠ Bezručova - odpisový plán

č. usnesení: 22-22-004

Rada města Říčany souhlasí

s rozšířením odpisového plánu 2. základní školy Bezručova Říčany, p. o., o položku demonstrační stůl do učebny chemie s rovnoměrnými účetními odpisy a dobou odepisování 8 let.

Návrh byl schválen

256/22 - Dohoda o finanční kompenzaci - vytvoření pěšího propojení Říčany-Voděrádky

č. usnesení: 22-22-005

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dohody o finanční kompenzaci za vytvoření pěšího propojení Říčany – Voděrádky s Ing. Vladimírem Gärtnerem, IČ 45009163, sídlo podnikání Voděradská 79, Říčany jako pachtýřem, a městem Říčany, jejíž předmětem je úhrada finanční kompenzace pachtýři za zábor zemědělské půdy ve výši 2.500 Kč/ ročně po dobu existence zatravněného pásu.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-22-006

Rada města Říčany schvaluje

uvolnění částky 3.750 Kč ze své rezervy na úhradu finanční kompenzace za vytvoření pěšího propojení Říčany – Voděrádky za rok 2021 a 2022.

Návrh byl schválen

257/22 - Prodloužení nájemní smlouvy č. 343/2012/NS - Mateřská škola Čtyřlístek

č. usnesení: 22-22-007

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města schválit uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě a smlouvě o zřízení předkupního práva č. 343/2012/NS ze dne 15.6.2012 mezi městem Říčany a manželi Zdeňkou a Janem Jonákovými, jehož předmětem je prodloužení doby nájmu do 31.7.2023 nebytových prostor v budově čp. 1704 pro provozování odloučeného pracoviště Mateřské školy Čtyřlístek, s možností dalšího prodloužení, a zvýšení nájemného na částku 605 000 Kč ročně.

Návrh byl schválen

258/22 - Talentor Advanced Search - věcný dar

č. usnesení: 22-22-008

Rada města Říčany schvaluje

uzavření darovací smlouvy s dárce Talentor Advanced Search, s.r.o., IČ 27207927, se sídlem Vyšehradská 423/27, 128 00 Praha 28, na poskytnutí věcného daru v hodnotě 188.999 Kč, který je určen k zajištění pomoci Ukrajině.

Návrh byl schválen

259/22 - Úprava systemizace a organizačního řádu

č. usnesení: 22-22-009

Rada města Říčany schvaluje

změnu systemizace Městského úřadu v Říčanech, která spočívá v přesunu pracovní pozice technik oprav a údržby budov města z oddělení investic na oddělení hospodářské správy. Počet systemizovaných míst se nemění, tj. zůstává 239 pracovních míst, z toho 16 pozic dočasných.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-22-010

Rada města Říčany schvaluje

úpravu organizačního řádu, která spočívá v přesunu práce technika oprav a údržby budov města z oddělení investic na oddělení hospodářské správy s výjimkou záručních oprav u dokončených investičních akcí, a to s účinností od 1.5.2022. Rada města Říčany ukládá tajemníkovi Městského úřadu vydat upravený organizační řád.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-22-011

Rada města Říčany schvaluje

Rozpočtové opatření, kterým se upravuje rozpis rozpočtu pro oddělení technických služeb takto:

- | | |
|---|----------------|
| - Outsourcing dělníků | -2.180.000 Kč |
| - Posílení mzdových prostředků na dělníky | + 680.000 Kč |
| - Vytvoření položky na DPP a DPČ dělníci | + 1.500.000 Kč |

Návrh byl schválen

260/22 - VZMR 24/2022 - Doplnění klimatizace budovy MěÚ 1619, Říčany

č. usnesení: 22-22-012

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Říčany jako objednatelem a KLIMAdesign s.r.o., Doubravská 1615/28, 415 01 Teplice, IČO: 250 10 859 jako zhotovitelem za cenu 977 922 Kč včetně DPH. Předmětem smlouvy je doplnění klimatizace do budovy Městského úřadu v Říčanech v budově Komenského náměstí 1619.

Návrh byl schválen

261/22 - Zpětvzetí žaloby - odstranění stavby

č. usnesení: 22-22-013

Rada města Říčany bere na vědomí

zpětvzetí Žaloby na odstranění stavby zahradního domku umístěného na pozemku parc. č. 440/29 v k. ú. Říčany u Prahy, podané dne 5.1.2022 Okresnímu soudu Praha – východ (spis. zn.: 46 C 41/2022).

Návrh byl schválen

262/22 - Azylový byt Sokolská 426 - opravy

Projednáání tohoto materiálu bylo odloženo.

263/22 - Výmalba podchodu pod tratí

č. usnesení: 22-22-014

Rada města Říčany schvaluje

návrh výmalby podchodu pod tratí Co říkáte na Říčany autorů MgA. Jany Jandáčkové, MgA. Josefíny Jonášové, Bc. Filipa Jeřábka a souhlasí s jeho realizací.

Návrh byl schválen