



## MĚSTO ŘÍČANY

Městský úřad v Říčanech | Masarykovo náměstí 53/40 | 251 01 Říčany  
tel.: +420 323 618 111 | fax: +420 323 603 734 | e-mail: podatelna@ricany.cz | [www.ricany.cz](http://www.ricany.cz)

**Zápis č. 19-21**  
**z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 09.05.2019**  
**v zasedací síni MěÚ v Říčanech**

**Přítomni:**

Mgr. Kořen Vladimír - starosta  
Frydrych David - radní  
Ing. Polánský Vladimír - radní  
Ing. Mařík Tomáš - tajemník  
MěÚ  
Ing. Jarmila Voráčková - radní

**Omluveni:**

Mgr. Špačková Hana -  
místostarostka  
Ing. Pavel Matoška - radní

**Neomluveni:****I. ZAHÁJENÍ**

Řádnou schůzi Rady města Říčany zahájil a řídil Mgr. Vladimír Kořen, starosta Schůze byla zahájena v 8:00 hodin.

**II. SCHVÁLENÍ PROGRAMU**

Mgr. Vladimír Kořen, starosta seznámil členy Rady města Říčany s programem této řádné schůze. Program byl schválen.

**Hlasy: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

**III. PROJEDNÁNÍ ÚKOLŮ****321/19 - IZ - Přístup k Mlýnskému rybníku přes Teršípův dům**

**Projednání tohoto materiálu bylo odloženo.**

**322/19 - IZ navýšení kapacity MŠ Srdíčko**

**č. usnesení: 19-21-001**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit IZ/OSM/134/2019/Taj „Navýšení kapacity MŠ Srdíčko

v Říčanech“, v předloženém znění ve variantě III. – výstavba novostavby mateřské školky v ulici Ed. Beneše 204/41, na pozemcích parc.č. 279, 74/6, k.ú. Říčany – Radošovice.

**Hlasy: pro: 4 proti: 0 zdrželi se: 1 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

---

### **323/19 - Navýšení systemizace prac. míst - úseková měření na D1**

**č. usnesení: 19-21-002**

#### **Rada města Říčany schvaluje**

dočasné navýšení počtu systemizovaných pracovních míst o 3 pracovní pozice za účelem zajištění agendy úsekového měření na dálnici D1 v úseku č. 2, Hvězdonice – Mirošovice, v délce 7,7 km, a to po dobu rekonstrukce tohoto úseku – předpoklad na období 2 let:

- Odbor finanční – 1 pracovní pozice - účetní
- Odbor právní – oddělení úsekového měření rychlosti a vážení vozidel – 2 pracovní pozice - referent.

**Hlasy: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

**č. usnesení: 19-21-003**

#### **Rada města Říčany schvaluje**

Rozpočtové opatření, kterým se upravuje rozpočet města na rok 2019 za účelem zajištění agendy úsekového měření na dálnici D1 takto:

- |                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| - SW pro upgrade serverů       | - 145.000 Kč |
| - Vybavení VT a úprava SW a HW | + 145.000 Kč |
| - Vybavení kanceláří           | + 50.000 Kč  |
| - Rezerva rady                 | - 50.000 Kč  |

**Hlasy: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

---

### **324/19 - Souhlas s podáním žádosti o schválení investičního záměru na výstavbu základní školy na Komenského náměstí, Říčany**

**č. usnesení: 19-21-004**

#### **Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany vyslovit souhlas s podáním žádosti o schválení investičního záměru do programu MŠMT 133 330 Podpora vybraných projektů rozvoje výukových kapacit základního vzdělávání zřizovaného obcemi a dobrovolnými svazky obcí - na výstavbu objektu základní školy na Komenského náměstí, Říčany.

**Hlasy: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

**č. usnesení: 19-21-005**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany vyslovit souhlas se zajištěním vlastních nutných finančních prostředků z rozpočtu města Říčany, které jsou předpokládány ve výši 112 305 949 Kč na dofinancování výstavby objektu základní školy na Komenského náměstí, Říčany v souvislosti s podáním žádosti o schválení investičního záměru do programu MŠMT 133 330 Podpora vybraných projektu rozvoje výukových kapacit základního vzdělávání zřizovaného obcemi a dobrovolnými svazky obcí. Financování bude probíhat v letech 2020 – 2022

**Hlasy: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

---

**325/19 - Rozhodnutí o návrzích na změnu ÚP Říčan I. čtvrtletí 2019**

**č. usnesení: 19-21-006**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s tím, aby o předloženém návrhu společnosti DRÁSOV ENERGY, s.r.o., (dle přílohy č. 1) na změnu ÚP Říčan bylo jednáno v rámci změny ÚP Říčan.

**Hlasy: pro: 0 proti: 4 zdrželi se: 1 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

**č. usnesení: 19-21-007**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s tím, aby o předloženém návrhu pánů Michalise Dzikose, Petra Müllera, Jiřího Hanuše, PhDr. Milana Hanuše, Csc. (dle přílohy č. 2) na změnu ÚP Říčan bylo jednáno v rámci změny ÚP Říčan.

**Hlasy: pro: 0 proti: 0 zdrželi se: 5 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

**č. usnesení: 19-21-008**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s tím, aby o předloženém návrhu Sergeye Ganuera (dle přílohy č. 3) na změnu ÚP Říčan bylo jednáno v rámci změny ÚP Říčan.

**Hlasy: pro: 4 proti: 0 zdrželi se: 1 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

**č. usnesení: 19-21-009**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s tím, aby o předloženém návrhu města Říčany (dle přílohy č. 4) na změnu ÚP Říčan bylo jednáno v rámci změny ÚP Říčan.

**Hlasy: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

**č. usnesení: 19-21-010**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s tím, aby o předloženém návrhu společnosti Bohemia HOME, a.s., (dle přílohy č. 5) na změnu ÚP Říčan bylo jednáno v rámci změny ÚP Říčan.

**Hlasy: pro: 0 proti: 3 zdrželi se: 2 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

---

**326/19 - Rozhodnutí o pořízení změny č. 5 ÚP Říčan**

**č. usnesení: 19-21-011**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit a rozhodnout o pořízení změny č. 5 územního plánu Říčan a o jejím obsahu.

**Hlasy: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

**č. usnesení: 19-21-012**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s tím, aby změna č. 5 ÚP Říčan byla pořízena zkráceným postupem a aby obsahovala prvky regulačního plánu.

**Hlasy: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

---

**327/19 - Příkazní smlouva - kultivace veřejného prostoru města**

**Projednání tohoto materiálu bylo odloženo.**

---

**328/19 - Jmenování výběrové komise pro výběr ředitele příspěvkové orgnizace SEN, klub a charitativní obchod**

**č. usnesení: 19-21-013**

**Rada města Říčany jmenuje**

do komise pro výběrové řízení na místo ředitele příspěvkové organizace SEN, klub a charitativní obchod tyto členy:

**Členové komise:**

1. člen: Mgr. Hana Špačková- místostarostka pro oblast školství, kultury, zdravotnictví a soc. zabezpečení
2. člen: Mgr. Petr Dušek - vedoucí odboru školství a kultury
3. člen: Ing. Věra Krejčová – vedoucí finančního odboru
4. člen: Petr Auředník - zastupitel
5. člen: Mgr. Jiří Kozák - zastupitel
6. člen Jana Drbohlavová – autorka návrh charitativního obchodu
7. Ing. Pavel Matoška – radní a zastupitel

**Náhradníci členů komise:**

Ing. David Michalička - místostarosta

Ing. Martina Svobodová – zaměstnanec finančního odboru MěÚ

Mgr. Blanka Spolková – vedoucí odboru zdravotnictví a soc. péče

Ing. Iveta Závodská – ředitelka DPS

Andrea Jurková – koordinátorka osadních výborů

Karla Egidová – zastupitelka, zaměstnanec odboru správy majetku MěÚ, členka sociální komise

Jitka Rudolfová – sportovkyně, t.č. na mateřské dovolené

**Hlasy: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

---

**329/19 - Smlouva o umístění lampy VO na sloup ČEZ Distribuce, a.s.**

**č. usnesení: 19-21-014**

**Rada města Říčany schvaluje**

uzavření smlouvy o umístění zařízení mezi městem Říčany, Masarykovo náměstí 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako uživatelem a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035, jako poskytovatelem ve znění dle přílohy č.1 tohoto materiálu a souhlasí s jejím podpisem.

**Hlasy: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

---

**330/19 - Budoucí kupní smlouva ČEZ Distribuce, a.s.**

**č. usnesení: 19-21-015**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. BKS/00374/2019/OMP mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako budoucím prodávajícím a ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035 jako budoucím kupujícím, jejímž předmětem bude závazek smluvních stran za splnění stanovených podmínek mezi sebou uzavřít v budoucnu kupní smlouvu, na základě které prodá budoucí prodávající budoucímu kupujícímu část pozemku parc. č. 725/10 k.ú. Říčany u Prahy o výměře cca 42 m<sup>2</sup> za kupní cenu 2.000,- Kč za 1 m<sup>2</sup> (bez DPH).

**Hlasy: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

---

### **331/19 - VŘ byt č. 10 Masarykovo nám. v Říčanech**

**č. usnesení: 19-21-016**

#### **Rada města Říčany schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy mezi paní Martinou Dvořákovou, bytem Černokostelecká 1/44, 251 01 Říčany jako nájemcem a městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ 00240702 jako pronajímatelem na pronájem bytu č. 10 ve 4. podlaží domu čp. 35 Masarykovo nám. v Říčanech, kategorie standard o celkové ploše 51,15 m<sup>2</sup> za cenu 8 000,- Kč měsíčně, ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit vypracování nájemní smlouvy a souhlasí s jejím podpisem.

**Hlasy: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

---

### **332/19 - Prodloužení nájemní smlouvy - Mgr. Daniel Kohout**

**č. usnesení: 19-21-017**

#### **Rada města Říčany schvaluje**

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě č. 9/2009 – B, uzavřené s Mgr. Danielem Kohoutem, bytem Masarykovo nám. 12, 251 01 Říčany jako nájemcem a městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany jako pronajímatelem, , jehož předmětem bude prodloužení nájemní smlouvy na dobu 5 let s účinností od 31.7.2019, a to ve znění dle přílohy č. 3 tohoto materiálu a souhlasí s jeho podpisem.

**Hlasy: pro: 1 proti: 3 zdrželi se: 1 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

---

### **333/19 - DOD č. 2 - Stárková Jaroslava, prodloužení nájmu**

**č. usnesení: 19-21-018**

#### **Rada města Říčany schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě č. 485/2014/NS, uzavřené s paní Jaroslavou Stárkovou, bytem Masarykovo nám. 35, 251 01 Říčany jako nájemcem a městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany jako pronajímatelem, jehož předmětem bude prodloužení nájemní smlouvy na dobu 5 let s účinností od 31.8.2019, a to ve znění dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a souhlasí s jeho podpisem.

**Hlasy: pro: 0 proti: 4 zdrželi se: 1 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

---

### **334/19 - DOD č. 1 - Řepková Lucie, prodloužení nájmu**

**č. usnesení: 19-21-019**

#### **Rada města Říčany schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. NS/00444/2018/OHS, uzavřené mezi pronajímatelem městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ 00240702 a nájemcem pí Lucií

Řepkovou, bytem Masarykovo nám. 12, 251 01 Říčany, na dobu určitou do 31.8.2020, a to ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu a souhlasí s jeho podpisem.

**Hlasy: pro: 0 proti: 3 zdrželi se: 2 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

---

### **335/19 - SOV - Domov pod Kavčí skálou, volby**

**č. usnesení: 19-21-020**

#### **Rada města Říčany schvaluje**

uzavření smlouvy o krátkodobé výpůjčce, za účelem zajištění zázemí pro volby, mezi Domovem Pod Kavčí Skálou, poskytovatelem sociálních služeb, Marie Pujmanové 2045, 251 01 Říčany, IČ: 71229078 jako půjčitelem a městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ 00240702 jako vypůjčitelem, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu a souhlasí s jejím podpisem.

**Hlasy: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

---

### **336/19 - 4. ZŠ Nerudova - schválení přijetí sponzorských darů**

**č. usnesení: 19-21-021**

#### **Rada města Říčany souhlasí**

s přijetím sponzorských darů příspěvkovou organizací 4. základní škola Nerudova Říčany v celkové výši 7.000,- Kč určených na dovybavení dětské knihovny a nákup pomůcek pro školu.

**Hlasy: pro: 4 proti: 0 zdrželi se: 1 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

---

### **337/19 - Uvolnění rezervy rady - nákup VT pro evidenci obyvatel**

**č. usnesení: 19-21-022**

#### **Rada města Říčany souhlasí**

s uvolněním částky 88.000 Kč ze své rezervy na nákup 8 ks počítačů pro oddělení evidence obyvatel z důvodu zavedení nové centrální aplikace „C227“ agendových informačních systémů správních evidencí (evidence obyvatel, evidence cestovních dokladů a evidence občanských průkazů).

**Hlasy: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

---

### **338/19 - Rozpočtové opatření - Přírodní park za zimním stadionem**

**č. usnesení: 19-21-023**

#### **Rada města Říčany schvaluje**

rozpočtové opatření, kterým se převádí finanční prostředky z rezervy Rady města na položku

investiční akce „Přírodní park za zimním stadionem“, RP 2333-6121-9080-10697 ve výši 108.900,- Kč na dofinancování stávajících závazků města.

**Hlasy: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

---

**339/19 - Smlouva o poskytování právních služeb s AK HOLEC, ZUSKA & PARTNEŘI (Scolarest)**

**č. usnesení: 19-21-024**

**Rada města Říčany schvaluje**

uzavření smlouvy o poskytování právních služeb s advokátní kanceláří HOLEC, ZUSKA & PARTNEŘI advokátní s.r.o., IČ: 07759711, se sídlem Radlická 3185/1c, Smíchov, 150 00 Praha 5, jejímž obsahem je poskytování právních služeb při zastupování města Říčany v soudním řízení ve věci žaloby společnosti SCOLAREST – zařízení školního stravování spol. s r.o. na nahrazení projevu vůle uzavřít kupní smlouvu, které je vedeno u Okresního soudu Praha-východ pod sp. zn. 22 C 127/2019 a dále souhlasí s udělením plné moci v této věci advokátovi JUDr. Karlu Zuskovi.

**Hlasy: pro: 4 proti: 0 zdrželi se: 1 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

---

**340/19 - Smlouva o investičním příspěvku - obec Všešary**

**č. usnesení: 19-21-025**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany vyslovit souhlas s uzavřením smlouvy o investičním příspěvku mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, a obcí Všešary se sídlem Jaroslava Bařchy 141, Všešary, PSČ 251 63, IČ: 00241016. Předmětem smlouvy je umožnění uložení zeminy z investiční akce Cyklostezka do Prahy na kole na pozemky v k.ú. Všešary u Řičan a poskytnutí investičního příspěvku obci Všešary ve výši jedné poloviny tímto způsobem dosažené úspory oproti ceně sjednané ve smlouvě o dílo č. SOD/00646/2018/OSM ze dne 8.11.2018.

**Hlasy: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

**č. usnesení: 19-21-026**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit rozpočtové opatření, kterým se upravuje rozpočet města na rok 2019 takto:

- Investiční příspěvek obci Všešary	+ 1.500.000 Kč
- Rezerva FRM	- 1.500.000 Kč

s tím, že skutečná výše příspěvku bude odpovídat jedné polovině reálně uspořené prostředků na dopravu a uložení zeminy v rámci investiční akce Cyklostezka do Prahy na kole.

**Hlasy: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

---



### **341/19 - Úprava rozpočtu**

**č. usnesení: 19-21-027**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření, kterým se upravuje rozpočet města na rok 2019 takto:

- |                        |              |
|------------------------|--------------|
| - Přeložka ČEZ Otavská | + 600.000 Kč |
| - Rezerva FRM          | - 600.000 Kč |

**Hlasy: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

**č. usnesení: 19-21-028**

**Rada města Říčany schvaluje**

rozpočtové opatření, kterým se upravuje rozpočet města na rok 2019 takto:

- |                                   |            |
|-----------------------------------|------------|
| - Příjmy z prodeje dřeva          | 800.000 Kč |
| - Výdaje spojené s kácením v lese | 800.000 Kč |

**Hlasy: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

---

### **342/19 - Termínovaný vklad**

**č. usnesení: 19-21-029**

**Rada města Říčany schvaluje**

uzavření smlouvy o termínovaném účtu města Říčany na 3 měsíce ve výši 20 mil. Kč s Komerční bankou, a.s., s automatickou obnovou a pověřuje vedoucí odboru finančního k dání pokynu na automatickou obnovu vkladu.

**Hlasy: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

---

### **343/19 - Smlouva o finančním příspěvku kanalizace a vodovod Voděrádky splátkový kalendář pí. Bezdíčková**

**č. usnesení: 19-21-030**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit smlouvu finančním příspěvku FP/00390/2019/OIÚ se splátkovým kalendářem v délce 36 měsíců pro Vodovod a kanalizaci Voděrádky pro pí. Bezdíčkovou, bytem Krabošická 48, Voděrádky a souhlasí s jejím podpisem.

**Hlasy: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

**č. usnesení: 19-21-031**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit smlouvu o finančním příspěvku FP/00391/2019/OIÚ se splátkovým kalendářem v délce 36 měsíců pro Vodovod a kanalizaci Voděrádky pro pí. Bezdičkovou, bytem Krabošická 48, Voděrádky a souhlasí s jejím podpisem.

**Hlasy: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

---

**344/19 - Nabídka k prodeji pozemků v k. ú. Pacov a Radošovice městu Říčany**

**č. usnesení: 19-21-032**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením kupní smlouvy č. KS/00019/2019/OMP mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako kupujícím, a Františkem Drahotínským, bytem Mírová 2/27, Říčany – Pacov, jako prodávajícím, jejímž předmětem bude úplatné nabytí pozemku parc. č. 199 (o výměře 3564 m<sup>2</sup>) v k. ú. Pacov u Říčan za kupní cenu ve výši **4.243.200,- Kč**, s tím, že úhrada kupní ceny bude realizována se splatností ve třech ročních splátkách (tj. 2019-2021) a s tím, že prodávající uhradí veškeré náklady spojené s prodejem pozemku. Rada města Říčany také doporučuje Zastupitelstvu zároveň souhlasit s uvolněním částky 1.414.400 Kč na splátku r. 2019 z rezervy FRM a doporučuje Zastupitelstvu vzít na vědomí smluvní závazek pro rok 2020 a 2021 ve výši 1.414.400 Kč pro každý rok.

**Hlasy: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

**č. usnesení: 19-21-033**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením kupní smlouvy č. KS/00020/2019/OMP mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako kupujícím, a Františkem Drahotínským, bytem Mírová 2/27, Říčany – Pacov, jako prodávajícím, jejímž předmětem bude úplatné nabytí pozemku parc. č. 224/18 (o výměře 1472 m<sup>2</sup>) v k. ú. Pacov u Říčan a pozemku parc. č. 101/2 (o výměře 2860 m<sup>2</sup>) v k. ú. Říčany-Radošovice za kupní cenu **649.800,- Kč**, s tím, že úhrada kupní ceny bude realizována se splatností ve dvou ročních splátkách (tj. 2019-2020), a s tím že prodávající uhradí veškeré náklady spojené s prodejem pozemku. Rada města Říčany doporučuje Zastupitelstvu zároveň souhlasit s uvolněním částky 324.900 Kč na splátku r. 2019 z rezervy FRM a doporučuje Zastupitelstvu vzít na vědomí smluvní závazek pro rok 2020 ve výši 324.900 Kč.

**Hlasy: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

---

**345/19 - Revize IZ /93/2019/BUR Rekonstrukce půdních prostor ZUŠ Říčany**

**č. usnesení: 19-21-034**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit revizi R01/IZ/93/2019/BUR akce Rekonstrukce půdních

prostor ZUŠ Říčany a ukládá OSM předložit tento materiál na nejbližším zasedání ZMŘ.

**Hlasy: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

---

#### **346/19 - Uvolnění fin. prostředků z rezervy FRM pro mzdový fond**

**č. usnesení: 19-21-035**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města schválit uvolnění 1 mil. Kč z FRM do mzdových prostředků úřadu na řešení úpravy pohyblivé složky platu u vybraných zaměstnanců.

**Hlasy: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

---

#### **347/19 - Směna pozemků na Pacově**

**č. usnesení: 19-21-036**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením směnné smlouvy č. SS/00320/2019/OMP mezi MUDr. Jiřím Berkou, bytem Dunajská 489/14, Uhřetěves, 10400 Praha 10 jako prvním směnitelem a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako druhým směnitelem, jejímž předmětem bude směna pozemku parc. č. 189 k.ú. Pacov u Říčan ve vlastnictví prvního směnitele za pozemek parc. č. 290/6 k.ú. Pacov u Říčan ve vlastnictví druhého směnitele s doplatkem ve výši 500.000,- Kč ve prospěch prvního směnitele.

**Hlasy: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

**č. usnesení: 19-21-037**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany vzít na vědomí finanční závazek města Říčany na rok 2020 ve výši 250.000,- Kč z titulu uhrazení doplatku ze směnné smlouvy č. SS/00320/2019/OMP.

**Hlasy: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0 vyloučení: 0 nepřítomno: 2**

#### **IV. ZÁVĚR**

Starosta města Říčany ukončil řádnou schůzi Rady města Říčany dne 09.05.2019 v 11:10 hodin.

Bylo projednáno celkem 37 usnesení z toho schválených 31 a neschválených 6.

Datum zhotovení: 30.11.2023

**Mgr. Vladimír Kořen, starosta**

**Ing. David Michalička, 1.místostarosta**