

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 26.04.2018

261/18 - Dotace - Moderní výuka anglického jazyka a počítačová výuka na základních školách v Říčanech

č. usnesení: 18-21-001

Rada města Říčany souhlasí

s Registrací akce a Rozhodnutím o poskytnutí dotace včetně závazných Podmínek vydaných MMR ČR k projektu: Moderní výuka anglického jazyka a počítačová výuka na základních školách v Říčanech, který je spolufinancován z Integrovaného regionálního operačního programu.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 18-21-002

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu souhlasit se závazkem financovat projekt Moderní výuka anglického jazyka a počítačová výuka na základních školách v Říčanech z vlastního rozpočtu vlastními zdroji 1 710 500,- Kč (spoluúčást 10 %) a dále 1 492 000,- Kč k zajištění finančních prostředků na nezpůsobilé náklady od roku 2018 do 2024 rozdělené dle projektu následovně

Provozní náklady celkem - nezpůsobilé	realizace projektu		udržitelnost projektu				
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
provozní náklady celkem	107 000	160 000	245 000	245 000	245 000	245 000	245 000

Zároveň Rada města doporučuje Zastupitelstvu schválit rozpočtové opatření, kterým se z rezervy ZMŘ uvolňuje částka 107 000,- Kč na financování neuznatelných nákladů na rok 2018.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 18-21-003

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit přijetí dotace na projekt Moderní výuka anglického jazyka a počítačová výuka na základních školách v Říčanech, ve výši 90 % způsobilých nákladů 15 394 500,- Kč s tím, že projekt bude předfinancován buď z dočasně volných rozpočtových prostředků nebo kontokorentního úvěru.

Návrh byl schválen

262/18 - VZMR 14/2018 - Výměna oken v 1. ZŠ Říčany

č. usnesení: 18-21-004

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na výměnu oken v 1. ZŠ Říčany, a to mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany IČ: 002 40 702 jako objednatelem a OPENBLU, s.r.o., se sídlem Nad Farou 628, 517 01 Solnice, IČ 28795199 jako zhotovitelem, za cenu 1.575.568,00 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

263/18 - VZMR 17/2018 - Doplnění chodníku Domažlická - Legii, Říčany

č. usnesení: 18-21-005

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na doplnění chodníku Domažlická – Legii, Říčany a to mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany IČ: 002 40 702 jako objednatelem a KG – SERVIS, spol. s r.o., se sídlem Dolní Nouzov 415, 281 01 Velim, IČ 25682512 jako zhotovitelem, za cenu 343.696,01 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

264/18 - VZMR 19/2018 - Výměna oken v administrativní budově Březinova čp. 1650, Říčany

č. usnesení: 18-21-006

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na výměnu oken v administrativní budově Březinova čp. 1650, Říčany a to mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany IČ: 002 40 702 jako objednatelem a RI OKNA, a.s., Úkolky 1055, 696 81 Bzenec, IČ 60724862 jako zhotovitelem, za cenu 270.362,33 včetně DPH.

Návrh byl schválen

265/18 - VZMR 20/2018 - Výměna podlahových krytin v administrativní budově čp. 1650, Říčany

č. usnesení: 18-21-007

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na výměnu podlahových krytin v administrativní budově Březinova čp. 1650, Říčany, a to mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany IČ: 002 40 702 jako objednatelem a Alešem Sebastianidem, Karlická 834/10, 153 00 Praha 5 – Radotín, IČ 12584878 jako zhotovitelem, za cenu 97.013,40 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

266/18 - IZ - Osvětlení rugby hřiště Říčany

č. usnesení: 18-21-008

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválení IZ/124/2018/ŠRI - Osvětlení ragbyového hřiště Říčany v předloženém znění.

Návrh byl schválen

267/18 - Rekonstrukce mostu přes trať - dohlédací činnost

č. usnesení: 18-21-009

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením a podpisem smlouvy o zajištění dohlédací činnosti při realizaci investiční akce Rekonstrukce mostu přes trať ČD – Říčany mezi objednatelem městem Říčany a poskytovatelem SŽDC státní organizace, Praha 1 – Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00, IČ: 70994234, v předloženém znění.

Návrh byl schválen

268/18 - Prodej pozemku parc. č. st. 4027, k.ú. Říčany u Prahy

č. usnesení: 18-21-010

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako prodávajícím a společností ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035, jako kupujícím, jejímž předmětem bude úplatné nabytí pozemku parc. č. st. 4027 v k. ú. Říčany u Prahy společností ČEZ Distribuce, a. s. za částku 2000,- Kč/m², tj. za celkovou kupní cenu 108.000,- Kč. Správní poplatek v souvislosti s řízením o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí společnost ČEZ Distribuce, a. s. Záměr obce prodat předmětný pozemek byl zveřejněn na úřední desce MěÚ v Říčanech v termínu od 28. 3. 2018 do 13. 4. 2018 na základě usnesení Zastupitelstva města Říčany č. 18-02-028 ze dne 14. 3. 2018.

Návrh byl schválen

269/18 - Koupě pozemků od Českých drah - přednádražní prostor

č. usnesení: 18-21-011

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením kupní smlouvy mezi společností České dráhy, a.s., se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15, IČ: 70994226 jako prodávajícím a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany jako kupujícím, jejímž předmětem bude úplatné nabytí pozemku parc. č. 2046 o výměře 119 m² a pozemku parc. č. 1705/36 o výměře 4.701 m², vytvořený dělením pozemků na základě geometrického plánu č. 4799-186/2015, oba v k.ú. Říčany u Prahy městem Říčany za kupní cenu 1.034.550,- Kč ve znění, které je přílohou k tomuto materiálu.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 18-21-012

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, služebnosti mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako budoucím povinným a Správou železniční dopravní cesty, státní organizací, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 70994234 jako budoucím oprávněným, jejímž předmětem bude závazek v budoucnu uzavřít mezi sebou řádnou smlouvu o zřízení služebnosti na služební pozemek parc. č. 1705/36 k.ú. Říčany u Prahy spočívající v právu strpět na služebním pozemku:

- kabelové vedení ve správě SŽDC - Správy elektrotechniky a energetiky - věcné břemeno B
- kabelové vedení SŽDC - Technické ústředny dopravní cesty (dálkový kabel Praha- Benešov a místní kabel pro technologickou budovu) - věcné břemeno C+E
- přístup k protihlukové stěně ve správě Správy tratí Praha-západ - věcné břemeno A+D

a dále v právu chůze a jízdy za účelem přístupu, správy, údržby, oprav a modernizace 24 hodin denně vše v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 4799-186/2015 bezúplatně a na dobu neurčitou ve znění smlouvy, která je přílohou k tomuto materiálu.

Návrh byl schválen

270/18 - Rozšíření chodníků 17. listopadu, Říčany - přijetí dotace

č. usnesení: 18-21-013

Rada města Říčany souhlasí

s přijetím nedočerpané dotace z roku 2017 na akci Rozšíření chodníků 17. listopadu, Říčany v celkové výši 50.820,22 Kč a s uzavřením Smlouvy o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2018 mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako příjemcem, a poskytovatelem Státním fondem dopravní infrastruktury, se sídlem Sokolovská 278, 190 00 Praha 9, IČ 70856508, jejímž předmětem je výše uvedená akce a schvaluje rozpočtové opatření, kterým se tento příjem zařazuje do rozpočtových příjmů a zároveň se tato částka vrací do rezervy FRM, odkud byla akce financována.

Návrh byl schválen

271/18 - Převzetí infrastruktury

č. usnesení: 18-21-014

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením darovací smlouvy mezi dárci a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako obdarovaným, jejímž předmětem bude darování staveb kanalizačního řadu umístěného na pozemcích parc. č. 449/1, 363/1, 363/6 vše v k.ú. Pacov u Říčan a vodovodního řadu umístěného na pozemcích parc. č. 449/1, 363/1, 363/6, 368/11 a 360/5 vše v k.ú. Pacov u Říčan do vlastnictví města Říčany a dále souhlasit se zrušením smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 404/2016/BVB ze dne 2.8.2016 a to vše dle znění darovací smlouvy, které je přílohou k tomuto materiálu.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 18-21-015

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemena mezi manželi X jako povinnými a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako oprávněným, jejímž předmětem bude zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 363/6 k.ú. Pacov u Říčan spočívající v:

- a. právu umístění, provozování, údržby a oprav vodovodního řadu v rozsahu dle geometrického plánu č. 1001-41/2016, vypracovaného Ing. Martinem Kolářem a schváleného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha dne 26.10.2016.
- b. právu umístění, provozování, údržby a oprav kanalizačního řadu v rozsahu dle geometrického plánu č. 1000-40/2016, vypracovaného Ing. Martinem Kolářem a schváleného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha dne 26.10.2016.

na dobu neurčitou a bezúplatně, ve znění smlouvy, která je přílohou k tomuto materiálu.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 18-21-016

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemena mezi povinnými a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako oprávněným, jejímž předmětem bude zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 363/1 k.ú. Pacov u Říčan spočívající v:

- a. právu umístění, provozování, údržby a oprav vodovodního řadu v rozsahu dle geometrického plánu č. 1001-41/2016, vypracovaného Ing. Martinem Kolářem a schváleného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha dne 26.10.2016
- b. právu umístění, provozování, údržby a oprav kanalizačního řadu v rozsahu dle geometrického plánu č. 1000-40/2016, vypracovaného Ing. Martinem Kolářem a schváleného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha dne 26.10.2016

na dobu neurčitou a bezúplatně, ve znění smlouvy, která je přílohou k tomuto materiálu.

Návrh byl schválen

272/18 - Krátkodobý nájem pozemku - Komenského nám. - 30.4.- 6.5.2018 - cirkus OHANA

č. usnesení: 18-21-017

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o krátkodobém nájmu mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako pronajímatelem a paní Marcelou Joovou, IČ: 87867095, s místem podnikání Zbožíčko 15, 289 25 jako nájemcem, jejímž předmětem bude pronájem pozemků parc. č. 1307/15, 1307/48, 1307/17, 1307/47, 1307/62 vše v k.ú. Říčany u Prahy v rozsahu dle situačního plánu přiloženého k tomuto materiálu, na dobu určitou od 30. 4. 2018 do 6. 5. 2018 za účelem pořádání cirkusové produkce cirkusu OHANA a za nájemné ve výši 7.000,- Kč.

Návrh byl schválen