

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 08.04.2021

227/21 - VZMR č. 16/2021 - Nákup páskového zálohovacího zařízení pro město Říčany

č. usnesení: 21-19-001

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Říčany, jako kupujícím, a společností XANADU a.s., Žirovnická 2389/1a, Záběhlice, 106 00 Praha 10, IČ: 14498138, jako prodávajícím, za cenu 283 019,- Kč včetně DPH. Předmětem kupní smlouvy je nákup páskového zálohovacího zařízení.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-19-002

Rada města Říčany souhlasí

s převodem uspořené částky z položky na nákup páskovacího zálohovacího zařízení do provozních výdajů OIT.

Návrh byl schválen

228/21 - Dotace města - Program Akce 2021

č. usnesení: 21-19-003

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany odložit projednání alokace finančních prostředků na projekty podané v programu Akce 2021 v důsledku působení vyšší moci – pandemie Covid.

Návrh byl schválen

229/21 - RO - studie koupaliště

č. usnesení: 21-19-004

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním 39.930 Kč vč.DPH ze své rezervy a s navýšení RP3330-3429-6121-10911 o tuto částku pro zajištění finančního krytí dopracování studie veřejného koupaliště dle zpřesněného zadání.

Podmínkou je porovnání všech řešených lokalit (Olivovna, Marvánek, Kavčí skála) z hlediska proveditelnosti a ekonomiky provozu.

Návrh byl schválen

230/21 - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti IS ELMOZ

č. usnesení: 21-19-005

Rada města Říčany schvaluje

smlouvu č. BVB/00079/2021/OMP mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ:00240702 jako povinným a ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035 jako oprávněným, jejímž předmětem bude budoucí zřízení služebnosti k pozemkům parc. č. 244/26 a 244/25 oba k.ú. Pacov u Říčan za účelem uložení energetického zařízení – kabelového vedení elektro: stavba: Říčany, č. parc. 244/185 za úplatu 4.500,- Kč bez DPH vypočtenou na základě § 39b vyhlášky č. 441/2013 Sb. na dobu neurčitou.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 21-19-006

Rada města Říčany ukládá

Odboru správy majetku provést změnu směrnice města Říčany č. 1/2014, resp. přílohy této směrnice – ceníku věcných břemen, která zohlední novou právní úpravu postupu pro zjednodušené ocenění věcných břemen technické infrastruktury stanovenou zákonem č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, resp. prováděcí vyhlášky č. 441/2013 Sb., zřizovaných na dobu neurčitou k silničním nebo pomocným silničním pozemkům v důsledku ukládání podzemních vedení technické infrastruktury.

Návrh nebyl schválen

231/21 - Dodatek č. 6 k SOD na navýšení kapacity ČOV Říčany

č. usnesení: 21-19-007

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 6 na akci Navýšení kapacity ČOV Říčany se Společností pro Intenzifikaci ČOV, Říčany firmou IMOS Brno a.s. IČ: 25322257 a T4Buidilg, s r.o., IČ: 04352530 na více a méněpráce ve výši 130 181,86 Kč bez DPH včetně upřesnění prodloužení termínu dokončení díla o 52 dní a souhlasí s jeho podpisem. Celková cena díla je nyní 106 337 469,24 Kč bez DPH.

Návrh byl schválen

232/21 - Smlouva o překládce CETIN pro ZŠ

č. usnesení: 21-19-008

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací - kabelů CETIN v souvislosti s výstavbou ZŠ Komenského náměstí za celkovou cenu 266.643,98 Kč (DPH se neuplatňuje) mezi firmou CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063 a městem Říčany, IČO : 00240702.

Návrh byl schválen

233/21 - Koupě spoluvlastnického podílu na pozemcích ul. 5. května

č. usnesení: 21-19-009

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit kupní smlouvu č. KS/00171/2021/OMP mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako kupujícím a panem X, jako prodávajícím, jejímž předmětem bude úplatné nabytí spoluvlastnického podílu id. 1/12 na pozemcích parc. č. 1310/23, parc. č. 1403/12, parc. č. 1405 a parc. č. 1406 vše k.ú. Říčany u Prahy městem Říčany za kupní cenu 400,- Kč / m2, tzn. za celkovou kupní cenu 127.100,- Kč a s tím, že město Říčany uhradí správní poplatek související se vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-19-010

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uvolněním částky 127.100,- Kč ze své rezervy na úhradu kupní ceny ze smlouvy č. KS/00171/2021/OMP.

Návrh byl schválen

234/21 - Koupě spoluvlastnického podílu id. 2/3 na pozemku parc. č. 1826/10 k.ú. Říčany u Prahy

č. usnesení: 21-19-011

Rada města Říčany ukládá

Odboru správy majetku jednat s podílníky o koupi spoluvlastnických podílů (celkem id. 2/3) na pozemku parc. č. 1826/10 k.ú. Říčany za kupní cenu 300,- Kč / m².

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-19-012

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření kupní smlouvy mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako kupujícím a prodávajícími, jejímž předmětem bude úplatné nabytí spoluvlastnického podílu id. 2/3 na pozemku parc. č. 1826/10 k.ú. Říčany u Prahy za kupní cenu 300,- Kč / m², tj. celkem 1.699.800,- Kč městem Říčany, s tím, že město Říčany uhradí správní poplatek související se vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Návrh byl schválen

235/21 - Zveřejnění záměru prodeje části pozemku, ul. Boubínská

č. usnesení: 21-19-013

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 1562/43 o výměře cca 73 m², k.ú. Říčany u Prahy na úřední desce po dobu nejm. 15 dnů.

Návrh nebyl schválen

236/21 - Darování vodovodního a kanalizačního řadu, ul. Šeříková

č. usnesení: 21-19-014

Rada města Říčany schvaluje

uzavření darovací smlouvy č DS/00148/2021/OMP mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČO: 00240702 jako obdarovaným a dárci, jejímž předmětem bude bezúplatné nabytí staveb

kanalizačního řadu z PVC DN 3200 o délce 223,5 m umístěného na pozemcích parc. č. 1448/2, parc. č. 1450, parc. č. 1447/23, parc. č. 1436/4, parc. č. 1436/6 vše k.ú. Říčany u Prahy jehož užívání bylo povoleno rozhodnutím Okresního úřadu Praha – východ, referát životního prostředí ze dne 11.1.2001, čj. 040/2056/2000 a

vodovodního řadu z PVC 110 x 6,3 o délce 292 m umístěného na pozemcích parc. č. 1447/27, parc. č. 1448/2, parc. č. 1447/23, parc. č. 1436/4, parc. č. 1436/6, parc. č. 1440/65, parc. č. 1435/5 vše k.ú. Říčany u Prahy jehož užívání bylo povoleno rozhodnutím Okresního úřadu Praha – východ, referát životního prostředí ze dne 11.1.2001, čj. 040/2056/2000 parc. č. 1478/8 vše v k.ú. Říčany u Prahy městem Říčany.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-19-015

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy č. VB/00149/2021/OMP mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČO: 00240702 jako oprávněným a paní X jako povinnou, jejímž předmětem bude zřízení služebnosti k tíži pozemku parc. č. 1450 k.ú. Říčany u Prahy v rozsahu geometrického plánu č. 5438-190/2020, spočívající v právu oprávněného města Říčany na služebném pozemku umístit, provozovat a provádět údržbu a opravy kanalizačního řadu, povoleného na základě rozhodnutí Okresního úřadu Praha – východ, referát životního prostředí ze dne 11.1.2001, čj. 040/2056/2000 a to bezúplatně a na dobu neurčitou s tím, že město Říčany uhradí správní poplatek související se vkladem práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-19-016

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy č. VB/00150/2021/OMP mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČO: 00240702 jako oprávněným a povinnými, jejímž předmětem bude zřízení služebnosti k tíži pozemku parc. č. 1448/2 k.ú. Říčany u Prahy, spočívající v právu oprávněného města Říčany na služebném pozemku umístit, provozovat a provádět údržbu a opravy kanalizačního a vodovodního řadu, povolených na základě rozhodnutí Okresního úřadu Praha – východ, referát životního prostředí ze dne 11.1.2001, čj. 040/2056/2000 a to bezúplatně a na dobu neurčitou a s tím, že město Říčany uhradí správní poplatek související se vkladem práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-19-017

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy č. VB/00151/2021/OMP mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČO: 00240702 jako oprávněným a povinnými, jejímž předmětem bude zřízení služebnosti k tíži pozemku parc. č. 1447/27 k.ú. Říčany u Prahy, spočívající v právu oprávněného města Říčany na služebném pozemku umístit, provozovat a provádět údržbu a opravy kanalizačního a vodovodního řadu, povolených na základě rozhodnutí Okresního úřadu Praha – východ, referát životního prostředí ze dne 11.1.2001, čj. 040/2056/2000 a to bezúplatně a na dobu neurčitou a s tím, že město Říčany uhradí správní poplatek související se vkladem práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-19-018

Rada města Říčany souhlasí

s uvolnění finančních prostředků ze své rezervy ve výši 6.000,- Kč na úhradu správních poplatků souvisejících se vkladem práva odpovídajícího služebnosti ve prospěch města Říčany do katastru nemovitostí ze smluv č. VB/00149/2021/OMP, č. VB/00150/2021/OMP a č. VB/00151/2021/OMP.

Návrh byl schválen

237/21 - Dodatek č. 3 - ke Smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících č. SOD/00501/2018/OTS

č. usnesení: 21-19-019

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících k zajištění dopravní obslužnosti a školních autobusů městskou autobusovou dopravou města Říčany č. SOD/00501/2018/OTS uzavřené dne 6.8.2018 mezi smluvními stranami ČSAD Benešov, s.r.o., IČ: 60193441, se sídlem Blanická 960, 258 01 Vlašim a městem Říčany, IČ: 00240702, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany. Předmětem dodatku je oprava chybné právní kvalifikace z hlediska změny smlouvy o zadávání veřejných zakázek a nepřesné odůvodnění finanční kompenzace.

Návrh byl schválen

238/21 - Licenční a servisní smlouva s FT Technologies a.s.- moduly pro placené parkování

č. usnesení: 21-19-020

Rada města Říčany schvaluje

uzavření licenční smlouvy mezi městem Říčany jako nabyvatelem a společností FT Technologies, a.s., IČ: 26833620, se sídlem Chválkovická 151/82, Chválkovice, 779 00 Olomouc, jako poskytovatelem, ohledně poskytnutí licence k modulům pro nový parkovací systém na území města Říčany za celkovou cenu 910.000,-Kč bez DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-19-021

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o poskytování údržby a podpory mezi městem Říčany jako nabyvatelem a společností FT Technologies, a.s., IČ: 26833620, se sídlem Chválkovická 151/82, Chválkovice, 779 00 Olomouc, jako poskytovatelem, ohledně poskytování servisu k modulům pro nový parkovací systém na území města Říčany za cenu ve výši 13 000,-Kč bez DPH měsíčně.

Návrh byl schválen

239/21 - Žádost o individuální dotaci - sportovní klub Sporták

č. usnesení: 21-19-022

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu uzavření veřejnoprávní smlouvy se sportovním klubem Sporták,,z.s., IČ 05808715, se sídlem V olšinách 1735, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 50.000 Kč na finanční podporu juniorské dívčí štafety pro přeplavání kanálu La Manche a zároveň schvaluje uvolnění částky 50.000 Kč z rezervy zastupitelstva.

Návrh byl schválen

240/21 - Organizace parkování Kuří, ul. Květná - DO 3/2021

č. usnesení: 21-19-023

Rada města Říčany schvaluje

Realizaci dopravního opatření č. 3/2021 – místní úprava provozu organizace parkování Kuří, ul. Květná v obci Kuří spočívající v umístění svislého a vodorovného dopravního značení dle přiložené projektové dokumentace, a ukládá tajemníkovi MěÚ Říčany zajistit zahájení úkonů směřujících k naplnění tohoto opatření. Tímto usnesením není dotčeno rozhodování příslušných orgánů státní správy.

Návrh byl schválen

241/21 - Žádost o individuální dotace

č. usnesení: 21-19-024

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu uzavření veřejnoprávní smlouvy se Zdeňkem Králíkem, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 30.000 Kč na podporu automobilového juniorského jezdce Adama Králíka a zároveň schvaluje uvolnění částky 30.000 Kč z rezervy zastupitelstva.

Návrh byl schválen

242/21 - OZV č. 2/2021 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

č. usnesení: 21-19-025

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany vydat Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021 o místním poplatku za užívání prostranství, která nahradí původní vyhlášku č. 3/2020 z roku 2020.

Návrh nebyl schválen

243/21 - Dohoda o ukončení smlouvy o spolupráci - vodovod Říčany

č. usnesení: 21-19-026

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit dohodu o ukončení smlouvy o spolupráci a o finančním příspěvku na akci „Vodovod Říčany – příváděcí a rozvodné řady Strašín, Pacov a Radošovice“ č. FP/00792/2017/OIÚ, uzavřenou mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, Říčany 251 01 a paní X, jejímž předmětem je ukončení smluvního vztahu a vypořádání vzájemných práv a povinností plynoucích ze smlouvy o spolupráci č. FP/00792/2017/OIÚ.

Návrh byl schválen

245/21 - Pověření Ing. Michaličky k účasti na valných hromadách Úpravny vody Želivka, a.s.

č. usnesení: 21-19-027

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany v souladu s § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích delegovat starostu města Říčany Ing. Davida Michaličku jako zástupce města Říčany na valné hromady společnosti Úpravna vody Želivka, a.s., se sídlem K Horkám 16/23, Praha 10 – Hostivař, 102 00, IČ: 26496224.

Návrh byl schválen

246/21 - Ukončení veřejné sbírky COVID

č. usnesení: 21-19-028

Rada města Říčany souhlasí

s ukončením veřejné sbírky ve prospěch rodin zdravotníků, kteří se v důsledku svého povolání nakazili infekcí COVID-19 s fatálním důsledkem. Sběrka byla vyhlášena 2. 4. 2020 na dobu neurčitou a její výtěžek činil k termínu 26. 3. 2021 částku 548 881,36 Kč. O rozdělení uvedené částky rozhodla komise jmenovaná pro tento účel. V současné době na účet předmětné sbírky nepřichází žádné další finanční dary, proto bude sbírka k 30. 4. 2021 ukončena.

Návrh byl schválen

247/21 - Nájemní smlouva - prostory nádraží

č. usnesení: 21-19-029

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor v přízemí budovy čp. 219 Nádražní ul. v Říčanech o celkové podlahové výměře 308,40 m², uzavřené mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo náměstí 53, 251 01 Říčany jako pronajímatelem a panem X za cenu nájemného ve výši 40 Kč za m²/měsíčně a dohody o provedení stavebních úprav.

Návrh byl schválen