

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 13.04.2017

240/17 - VZMR 17/2017 - Dodávka a instalace prvků Dětského lanového parku u Rokytky

č. usnesení: 17-18-001

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako objednatelem, a fyzickou osobou podnikající - RADEK HEROLD, Čáslavská 229, 284 01 Kutná Hora – Karlov, IČ: 123 63 065, jako zhotovitelem, za cenu 479 157,58 Kč včetně DPH. Předmětem smlouvy je dodávka a instalace prvků Dětského lanového parku u Rokytky.

Návrh byl schválen

241/17 - VZ 7/2017 - Sportoviště u Říčanského lesa

č. usnesení: 17-18-002

Rada města Říčany souhlasí

se zahájením zadávacího řízení na veřejnou zakázku č. 7/2017 Sportoviště u Říčanského lesa, formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a schvaluje zadávací dokumentaci této veřejné zakázky dle příloh.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-18-003

Rada města Říčany jmenuje

pro účely veřejné zakázky č. 7/2017 Sportoviště u Říčanského lesa hodnotící komisi ve složení:

členové: Mgr. Vladimír Kořen, Ing. David Michalička, Ing. Evžen Heyrovský, Ing. Štěpánka Šritrová, Mgr. Jana Vavřinová

náhradníci: Mgr. Hana Špačková, Ing. Tomáš Mařík, Ing. arch. Alice Štěpánková, Ing. arch. Dominik Landkammer, Mgr. Tereza Michalovová

Návrh byl schválen

242/17 - VZMR č.22/2017 - Likvidace plevelu v chodnících na území města Říčany

č. usnesení: 17-18-004

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám.53/40, 251 01, Říčany IČ: 00240702, jako objednatelem, a zhotovitelem: Jaromír Švec – Agroimpuls, Kosičky 52, 503 65, IČO: 155 87 681, za cenu 131 878,- Kč včetně DPH. Předmětem smlouvy je chemická a mechanická likvidace veškerých rostlin vyrůstajících na chodnících a zpevněných plochách na území města Říčany.

Návrh nebyl schválen

243/17 - VZMR 20/2017 - Inženýrské sítě v ulici Na Hradě, U Hradu, komunikace, odvodnění, Říčany

č. usnesení: 17-18-005

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako objednatelem, a zhotovitelem Stavitelství Řehoř, s.r.o., Dr. Janského 411, 252 28 Černošice, IČ: 25075543, za cenu 4 496 527,96 Kč bez DPH. Předmětem díla jsou inženýrské sítě v ulicích Na Hradě, U Hradu, včetně komunikace a odvodnění.

Návrh byl schválen

244/17 - SOD na TDI na Inženýrské sítě Na Hradě NDCON

č. usnesení: 17-18-006

Rada města Říčany schvaluje

uzavření příkazní smlouvy na TDI a BOZP na akci „Inženýrské sítě Na Hradě, U Hradu a komunikace, Říčany“ s firmou NDCON s.r.o., Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1 za celkovou cenu 116 160,-Kč s DPH a ukládá OSM zajistit podpis této smlouvy.

Návrh nebyl schválen

245/17 - Archeologický dohled a průzkum Inženýrské sítě Na Hradě dle poptávky

č. usnesení: 17-18-007

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o provedení záchranného archeologického výzkumu – formou odborného dohledu na akci Inženýrské sítě Na Hradě, U Hradu, Říčany dle poptávkového řízení s nejvhodnější uchazečem s **Národním památkovým ústavem**, Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana, IČ: 75032333 za předpokládanou cenu ve výši 53 700,-Kč s DPH a ukládá OSM zajistit podpis této smlouvy.

Návrh byl schválen

246/17 - Smlouva o smlouvě budoucí VB

č. usnesení: 17-18-008

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemena – služebnosti mezi budoucími povinnými a městem Říčany, IČ: 00240702, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany jako budoucím oprávněným, jejímž předmětem je stanovení podmínek budoucího uzavření smlouvy o zřízení věcného břemena ve prospěch budoucího oprávněného, spočívajícího v právu umístění, provozování, údržby a oprav stavby cyklostezky budované v rámci projektu „Do Prahy na kole“ na pozemku parc. č. 623/37 k.ú. Říčany u Prahy za úplaty ve výši 4.550,- Kč, tzn. 2.275,- Kč pro každou z budoucích povinných.

Návrh byl schválen

247/17 - Prodej pozemku parc.č. 492/6 v k.ú. Voděrádky, ul. Zámecká

č. usnesení: 17-18-009

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit se zveřejněním záměru obce prodat pozemek parc.č. 492/6 o výměře 43 m² v k.ú. Voděrádky ve vlastnictví města Říčany a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit předložení tohoto materiálu na zasedání Zastupitelstva města Říčany.

Návrh nebyl schválen

248/17 - Záměr prodeje pozemku parc. č. 473/27 v k.ú. Říčany - Radošovice

č. usnesení: 17-18-010

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit se zveřejněním záměru prodat cca 1 m² pozemku parc. č. 473/27 v k.ú. Říčany - Radošovice.

Návrh byl schválen

249/17 - Záměr pronajmout část pozemku v ul. Šrámková

č. usnesení: 17-18-011

Rada města Říčany souhlasí

se zveřejněním záměru pronajmout cca 125 m² pozemku parc. č. 62/84 v k.ú. Říčany – Radošovice za účelem umístění parkovacích míst.

Návrh nebyl schválen

250/17 - Dodatek č.1 k SOD - odstranění vlhkosti rekreačního objektu č.p. 14, Lutová

č. usnesení: 17-18-012

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním částky 56.279,01 Kč z rezervy rady na pokrytí víceprací při realizaci díla Sanační opatření odstranění vlhkosti v rekreačním objektu Lutová č.p.14“.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 17-18-013

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 k SOD 568/2016/SOD Sanační opatření k odstranění vlhkosti rekreačního objektu č.p. 14, Lutová.

Návrh nebyl schválen

251/17 - Úprava rozpočtu města

č. usnesení: 17-18-014

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se upravuje rozpočet města na rok 2017 takto:

Příjmová část:	
vratka za spotřebu el. energie z důvodu chyby v odečtu	519 858,00 Kč
vracení platby za opravu auta (faktura od BENO, pojišťovna hradila Benu)	2 555,00 Kč
pojistné plnění za sloupy veřejného osvětlení	12 686,00 Kč
pojistné plnění za opravu služebního auta	44 371,00 Kč
platba za zemědělskou půdu	581,32 Kč
dotace MAP - navýšení s ohledem na sk. čerpání 2016 a předpoklad 2017	823 076,00 Kč
dohoda o narovnání Profil nábytek	35 421,00 Kč
celkem	1 438 548,32 Kč
Výdajová část:	
spotřeba elektrické energie	519 858,00 Kč
opravy služebních aut	46 926,00 Kč
opravy veřejného osvětlení	12 686,00 Kč
údržba veřejné zeleně	581,32 Kč
výdaje spojené s dotací MAP	823 076,00 Kč
rezerva rady	35 421,00 Kč
celkem	1 438 548,32 Kč

Návrh nebyl schválen

252/17 - Služebnost Středočeský kraj

č. usnesení: 17-18-015

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti vodovodního a kanalizačního řadu v pozemku parc. č. 449/1 v k.ú. Pacov u Říčan, obec Říčany list vlastnictví č. 390 mezi Středočeským krajem, IČ: 70891095, DIČ: CZ70891095 se sídlem Praha 5 - Smíchov, Zborovská 11, PSČ 150 21, zastoupeném Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací IČ: 00066001, DIČ: Z00066001 se sídlem Praha 5 - Smíchov, Zborovská 11, PSČ 150 21 (povinný), městem Říčany IČ: 00240702, DIČ: CZ00240702 se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany (oprávněný) a investory Jelínkovými.

Návrh nebyl schválen

254/17 - Darovací smlouva ul.Olivova

č. usnesení: 17-18-016

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit darovací smlouvu na pozemek p.č. 1648/20 o výměře 79 m² v k. ú. Říčany u Prahy v ul. Olivova od pí X a ukládá OSM předložit tento materiál na nejbližším zasedání zastupitelstva.

Návrh nebyl schválen

255/17 - VŘ - pronájem bytu č. 1 v čp. 10 Lázeňská ul. v Říčanech

č. usnesení: 17-18-017

Rada města Říčany bere na vědomí

nabídku p. X na nájem bytu č. 1 v čp. 10 Lázeňská ul. v Říčanech ve výši 7 000,- Kč měsíčně, tj. 109,40 Kč/m² a považuje tuto nabídku za nepřijatelnou a ukládá OSM jednat se zájemcem o nabídce ve výši min. 130,- Kč/m².

Návrh byl schválen

256/17 - Souhlas s podáním žádostí o dotace z fondů Středočeského kraje

č. usnesení: 17-18-018

Rada města Říčany schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt „Nákup desek na basketbalové koše“ ze Středočeského Fondu sportu, volného času a primární prevence a zavazuje se spolufinancovat tento projekt v minimální výši 20 % z celkových uznatelných nákladů.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-18-019

Rada města Říčany schvaluje

podání žádosti o dotaci na akci „Zlatý oříšek 2017“ ze Středočeského Fondu hejtmana a zmírnění následků živelních katastrof pro rok 2017 a zavazuje se spolufinancovat uvedenou akci minimálně ve výši 5 % z celkových uznatelných nákladů.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-18-020

Rada města Říčany schvaluje

podání žádosti o dotaci na akci „Říčanské městské slavnosti 2017“ ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek pro rok 2017 a zavazuje se spolufinancovat uvedenou akci ve výši minimálně 20 % z jejích celkových uznatelných nákladů.

Návrh byl schválen

257/17 - 2. ZŠ Bezručova Říčany - žádost o souhlas s realizací projektu

č. usnesení: 17-18-021

Rada města Říčany souhlasí

s realizací projektu „Komplexní program prevence pro žáky staršího školního věku“, ve 2. základní škole Bezručova Říčany, příspěvková organizace, a to v období září – prosinec 2017. Spoluúčast bude hrazena z rozpočtu školy.

Návrh byl schválen

258/17 - Smlouva o smlouvě budoucí o služebnosti (VB) na p.č. 176/5 a 316/1, Voděrádky

č. usnesení: 17-18-022

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o služebnosti na pozemek p. č. 176/5 v k.ú. Voděrádky mezi majiteli a městem Říčany, IČ: 00240702, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany na uložení tlakové kanalizace za cenu 150Kč/m po realizaci stavby a ukládá OSM zajistit její podpis.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 17-18-023

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o služebnosti na p. č. 316/1 v k. ú. Voděrádky mezi majitelem a městem Říčany, IČ:00240702 za vedení kanalizace a vodovodu na výše uvedeném pozemku za cenu 150Kč/m po realizaci stavby a ukládá OSM zajistit podpis této smlouvy.

Návrh nebyl schválen

259/17 - Zvýšení nájemného OÁZA Říčany spol., s r.o.

č. usnesení: 17-18-024

Rada města Říčany ukládá

Odboru hospodářské správy, Oddělení správy majetku jednat se společností OÁZA spol., s r.o., se sídlem V Chobotě 2112, 251 01 Říčany, IČ: 26478421, o zvýšení nájemného plynoucího z nájemních smluv č. 33/2002 – M a 137/2006 – M ve znění pozdějších dodatků na 4,60 Kč za 1 m2 měsíčně tzn. zvýšení nájemného na 73.820,-Kč měsíčně ze smlouvy č. 33/2002 – M a dále zvýšení nájemného na 16.192,- Kč měsíčně ze smlouvy č. 137/2006.

Návrh byl schválen

260/17 - Výpůjčka veřejného prostranství Masarykova náměstí pro Cestu integrace, o.p.s.

č. usnesení: 17-18-025

Rada města Říčany souhlasí

s výpůjčkou centrální části Masarykova náměstí pro konání akcí

Světový den bez tabáku a s umístěním informačního stánku v souvislosti s touto akcí dne 8.6.2017 od 8:00 do 12:30 hodin a

Klub v ulicích dne 31.5. 2017 od 9:00 do 18:00 hodin

obecně prospěšné společnosti Cesta integrace, o.p.s., Masarykovo nám. 6, 251 01 Říčany IČ: 26619032.

Návrh byl schválen