

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 06.04.2017

215/17 - Smlouva budoucí o věcném břemeni

č. usnesení: 17-17-001

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na služebnost na parc. č. 176/7 v k.ú. Voděrádky za účelem vedení kanalizace a vodovodu v obci Voděrádky s panem X s věcným plněním viz příloha a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

216/17 - DOD č. 2 k nájemní smlouvě č. 131/2012/NS;

č. usnesení: 17-17-002

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č.131/2012/NS, uzavřené mezi pronajímatelem městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ 00240702 a nájemcem panem X, a to ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu a souhlasí s jeho podpisem.

Návrh byl schválen

217/17 - 1. ZŠ Masarykovo nám. - žádost o vydání stanoviska k dotačnímu titulu modernizace tělovýchovných zařízení

č. usnesení: 17-17-003

Rada města Říčany souhlasí

s podáním žádosti k získání dotace z Fondu sportu, volného času a primární prevence vyhlášeného Středočeským krajem, a to na modernizaci stávajících tělovýchovných zařízení. V případě získání této dotace by náklady na spoluúčasť ve výši cca 350 000,- Kč hradilo město Říčany ze svého rozpočtu.

Návrh byl schválen

218/17 - Husova Knihovna souhlasné stanovisko zřizovatele s podáním žádosti o grant

č. usnesení: 17-17-004

Rada města Říčany souhlasí

s podáním žádosti Husovy knihovny Říčany, příspěvkové organizace do dotačního programu Středočeského kraje – Středočeský Fond kultury a obnovy památek, oblast Podpora obecních knihoven, na projekt „Dovybavení Husovy knihovny Říčany mobiliářem, audiovizuální a výpočetní technikou“.

Návrh byl schválen

219/17 - Oprava podlahy tělocvičny v II. ZŠ Bezručova 94, Říčany

č. usnesení: 17-17-005

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním finanční částky 240.000,-Kč z rezervy rady na opravu podlahy v tělocvičně II. ZŠ Bezručova 94, Říčany.

Návrh byl schválen

220/17 - VZMR č.14/2017 Herní prvky na dětské hřiště Pod Hradem - Říčany

č. usnesení: 17-17-006

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01, Říčany, IČ: 00240702, jako objednatelem, a zhotovitelem ALESTRA, s.r.o., se sídlem Tišnovská 305, Kuřim, 66434, IČ: 29196485, za cenu 499 969,- Kč včetně DPH. Předmětem smlouvy je dodávka a instalace nových herních prvků na dětském hřišti Pod Hradem – Lod'.

Návrh byl schválen

221/17 - Žádost o udělení výjimky z podmínek přidělení bytu v DPS Senior Říčany

č. usnesení: 17-17-007

Rada města Říčany souhlasí

s udělením výjimky z podmínek pro přidělení bytu v DPS Senior Říčany. Žádost o výjimku podali manželé Jandovi.

Návrh nebyl schválen

222/17 - Plán odpadového hospodářství

č. usnesení: 17-17-008

Rada města Říčany bere na vědomí

vypracovaný návrh dokumentu „Plán odpadového hospodářství města Říčany na období 2017 - 2026“ a jeho následné předložení ke schválení orgánům Středočeského kraje.

Návrh byl schválen

223/17 - Darovací smlouva se zřízením služebnosti stezky a cesty

č. usnesení: 17-17-009

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit darovací smlouvu se zřízením věcného břemena s dárce a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako obdarovaným, jejímž předmětem bude darování geometrickým plánem nově oddělených pozemků parc. č. 1815/12 o výměře 527 m² a parc. č. 1815/13 o výměře 53 m² do vlastnictví města Říčany a dále na těchto nově oddělených pozemcích bezúplatné zřízení věcného břemena – služebnosti cesty a stezky ve prospěch pozemků parc. č. 1815/2 a parc. č. 1766/4 oba v k.ú. Říčany u Prahy.

Návrh byl schválen

224/17 - Návrh na jmenování členů dozorčí rady Olivovy dětské léčebny, o.p.s. soudem

č. usnesení: 17-17-010

Rada města Říčany souhlasí

aby byl na Městský soud v Praze podán návrh na jmenování těchto členů dozorčí rady Olivovy dětské léčebny, o.p.s., IČ: 25689371, se sídlem Olivova 224/108, Říčany, 251 01:

1. Ing. Jaroslava Borovského

2. MUDr. Michala Mrázka

Návrh byl schválen

225/17 - Dotace města - Program Reprezentace 2. pol. 2017 a 2018

č. usnesení: 17-17-011

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany vyhlásit dle přílohy program REPREZENTACE na 2. pololetí 2017 a rok 2018 pro poskytování dotací na podporu účasti jednotlivců (občanů Říčán) a neziskových organizací se sídlem v Říčanech na zahraničních mezinárodních akcích neziskového charakteru.

Návrh byl schválen

226/17 - Dotace města - program Akce 2017

č. usnesení: 17-17-012

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit rozdělení finančních prostředků na žádosti podané v programu Akce 2017 v celkové výši 1 181 500,- Kč, přičemž požadované navýšení 181 500,- Kč bude hrazeno z rezervy Zastupitelstva.

Návrh byl schválen

227/17 - Žádost Mgr. Martina Pásková

č. usnesení: 17-17-013

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany neposkytnout individuální dotaci ve výši 200.000 Kč na podporu talentované dcery v oblasti vrcholového jezdeckého sportu paní Mgr. Martině Páskové, a to z důvodu, že nemá v rozpočtu města vyčleněny prostředky na podporu těchto aktivit.

Návrh byl schválen

228/17 - 3. ZŠ U lesa - žádost o schválení přijetí sponzorského daru

č. usnesení: 17-17-014

Rada města Říčany souhlasí

s přijetím sponzorského daru příspěvkovou organizací 3. základní škola u Říčanského lesa, Říčany, ve výši 5.000,- Kč, který bude účelově využit k nákupu knih do školní knihovny.

Návrh byl schválen

229/17 - Návrh na odpis nedobytných pohledávek města Říčany

č. usnesení: 17-17-015

Rada města Říčany souhlasí

s prominutím (odpisem) těchto nedobytných pohledávek:

- 1) 021 EX 1375/06 povinný **TL plus CZ s.r.o., v likvidaci**, se sídlem Seifertova 545/44, Praha 3, IČ 62415026 – **pohledávka 6.515,- Kč** z roku 2004. Jedná se o nezaplacené nájemné za pronájem pozemku stp.č. 80/2 v k.ú. Kuří v letech 2001-2004. Návrh na prohlášení konkurzu byl pro nedostatek majetku zamítnut a společnost TL Plus CZ s.r.o. v likvidaci byla dne 3.5.2008 vymazána z obchodního rejstříku. **Exekuce byla na základě usnesení 021 EX 1375/06 ze dne 2.2.2011 zastavena.** Usnesení nabylo právní moci dne 13.3.2011. Pohledávka je nevyžitatelná.
- 2) Dlužník **Tomáš Creeps**, – **pohledávka 1.235,10 Kč** z roku 1997 – faktura č. 8188 jedná se o nezaplacení úhrady za služební telefon. Pohledávka je promlčená.
- 3) Dlužník **CARGOLAND s.r.o., v likvidaci**, se sídlem Palác Kodaňská 46, Praha 10- Vršovice, IČ 26167549 – **pohledávka 3.600,- Kč** z roku 2001. Jedná se o nezaplacení inzerce ve věstníku Kurýr. Firma Cargoland s.r.o. je v likvidaci a z likvidačního zůstatku se pohledávku nepodařilo zaplatit. Pohledávka je nevyžitatelná.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-17-016

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany vyslovit souhlas s prominutím (odpisem) těchto nedobytných pohledávek vyšších než 20.000,- Kč:

- 1) 021 EX 3551/10 povinný **LEVA s.r.o., v likvidaci**, se sídlem Jičínská 1042, Mladá Boleslav, IČ 40232514 – **pohledávka 505.208,- Kč** z roku 1994, jedná se o dlužné nájemné za pronájem pozemek parc.č. 129/2 v k.ú..Radošovice. Exekuce vedená na základě usnesení o nařízení exekuce, vydaném OS v Mladé Boleslavi dne 20.2.2004 pod čj. 25 Nc 5268/2004 byla na základě usnesení EX úřadu Praha 8 čj. 021 EX 3551/10 ze dne 8.12.2014 **zastavena**.
- 2) 021 EX 3903/10 povinný **X**, IČ 12228010 – **pohledávka 25.404,- Kč** z roku 1996, jedná se o nezaplacené nájemné za pronájem mechanismů (nosič nářadí MT-8 a souprava VARI-sekačka s příslušenstvím). Exekuce vedená na základě usnesení o nařízení exekuce, vydaném OS Praha-východ dne 22.2.2005 pod čj. 8 Nc 4604/2005 byla na základě usnesení EX úřadu Praha 8 čj. 021 EX 3903/10 ze dne 8.12.2014 **zastavena**.
- 3) 021 EX 3904/10 povinný **CENTO spol. s.r.o.**, se sídlem Kuří 5, Říčany, IČ 47541377 – **pohledávka 296.969,- Kč** z roku 2003, jedná se o dlužné nájemné za pronájem domu čp. 3 v Kuří. Exekuce vedená na základě usnesení o nařízení exekuce, vydaném OS Praha-východ dne 18.3.2004 pod čj. Nc 4760/2004 byla na základě usnesení EX úřadu Praha 8 čj. 021 EX 3904/10 ze dne 8.12.2014 **zastavena**.
- 4) KSPH 39 INS 5379/2009 povinný **STELLA GOLC PIZZA s.r.o. v likvidaci**, se sídlem Říčany, Komenského nám. 1910, IČ 25765337 – **pohledávka 268.462,- Kč** (vzhledem k tomu, že na zálohách na služby bylo uhrazeno 91.667,- Kč, tak se původní pohledávka 360.129,- Kč z roku 2009 snížila na částku 268.462,- Kč – insolvenční návrh dlužníka Stella Golc Pizza s.r.o. v likvidaci byl pro nedostatek majetku zamítnut, a to na základě usnesení Krajského soudu v Praze čj. KSPH 39 INS 5379/2009-A-10 ze dne 21.9.2009. **Dnem 19.11.2009 byla společnost vymazána z obchodního rejstříku a tedy již neexistuje.**
- 5) 095 EX 126/09/U povinný **JL trade – doprava s.r.o.** se sídlem Smetanova 519, Litvínov, IČ 27290441 – **pohledávka 129.184,- Kč** z roku 2007, jedná se o nezaplacenou fakturu za likvidaci následků havárie při které došlo k ohrožení životního prostředí únikem ropných látek z nákladního vozidla, které je vlastnictvím povinného. Exekuce vedená na základě usnesení o nařízení exekuce vydaném OS v Mostě dne 22.12.2008 pod čj. Nc 13372/2008-7 byla na základě usnesení EX úřadu Praha 4 čj. 095 EX 126/09/U ze dne 1.12.2010 **zcela zastavena**.

Návrh byl schválen

230/17 - Doplnění vzorové smlouvy - registr smluv a veřejná prostranství

č. usnesení: 17-17-017

Rada města Říčany schvaluje

Smlouvu o spolupráci č. SOS/00133/2017/OÚPRR mezi městem Říčany a paní X, kde bylo ustanovení o vybudování a užívání veřejného prostranství vloženo nad rámec schváleného vzoru smlouvy.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-17-018

Rada města Říčany souhlasí

s doplněním vzorových smluv dokumentu Zásady pro výstavbu ve městě Říčany o tato ustanovení:

- Žadatel *nebo* účastník č. 2 prohlašuje, že nebude požadovat od města úhradu jakýchkoliv nákladů na vybudování a obecné užívání nové infrastruktury (např. chodník, vozovka, vstup, vjezd, veřejné prostranství, apod.) včetně pozemků pod ní.
- Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany prohlašují, že žádné údaje ve smlouvě netvoří předmět obchodního tajemství. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí město Říčany.

Návrh byl schválen

231/17 - Chov zubra evropského v lesích města Říčany

č. usnesení: 17-17-019

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit záměr chovu zubra evropského v lesích města Říčany dle přílohy materiálu a uvolnit částku 3,5 mil. Kč na krytí pořizovacích nákladů a provozu z rezervy Fondu rozvoje města.

Návrh byl schválen

232/17 - 1. ZŠ Říčany - žádost o schválení přijetí sponzorského daru

č. usnesení: 17-17-020

Rada města Říčany souhlasí

s přijetím věcného sponzorského daru příspěvkovou organizací 1. základní škola Masarykovo náměstí Říčany – knižních publikací do školní knihovny – v celkové hodnotě 12 196,- Kč.

Návrh byl schválen

233/17 - Jmenování členů školských rad

č. usnesení: 17-17-021

Rada města Říčany jmenuje

členy školských rad na dobu tří let do:

1. základní škola Masarykovo nám. Říčany, příspěvková organizace

členové školské rady:

Mgr. Hana Špačková /2.místostarostka/

Ing. Pavel Matoška /zastupitel/

Ing. Linda Kůstková /OKS/

náhradníci:

Ing. Olga Rathouská /vedoucí odd. VÚ/

Ing. Věra Likešová /vedoucí ÚIA/

Mgr. Jana Vavřinová /OKS/

2. základní škola Bezručova Říčany, příspěvková organizace

členové školské rady:

Mgr. Vladimír Kořen /starosta/

Petr Bartoš /zastupitel/

Ing. Radek Smetánka /vedoucí OŽP/

náhradníci:

Ing. Lenka Holoubková / OKS/

Jana Simandlová /ÚIA/

Jitka Bahenská /OŠK/

3. základní škola u Říčanského lesa Říčany, příspěvková organizace

členové školské rady:

JUDr. Zdeněk Hraba /1. místostarosta/

Ing. Vladimír Polánský /radní/

Ing. Arch. Dominik Landkammer /OSM/

náhradníci:

Bc. Lenka Plzáková /vedoucí odd.

Mgr. Michaela Netopilíková /OŠK/

JUDr. Eliška Špoková /vedoucí OP/

4. základní škola Nerudova Říčany, příspěvková organizace

členové školské rady:

Karla Egidová /OSM/

Ing. Monika Burešová /OSM/

náhradníci:

Ladislav Musil /zastupitel/

Mgr. Blanka Spolková /vedoucí OS/

Návrh byl schválen

234/17 - Memorandum o spolupráci v rámci projektu ORP - Říčany - Místní akční plány rozvoje vzdělávání

č. usnesení: 17-17-022

Rada města Říčany schvaluje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření memoranda v rámci projektu ORP Říčany - Místní akční plány rozvoje vzdělávání (zkrácený název projektu MAP v ORP Říčany), reg. č. CZ.02.3.68/0.0/0.0/15_005/0000109. Město Říčany jakožto realizátor projektu se spolu s dalšími strategickými partnery projektu podpisem tohoto memoranda shodují na potřebě rozvíjet na školách příznivé vzdělávací prostředí zaměřené na podporu rozvoje potenciálu a osobnosti každého dítěte a žáka (do 15 let) a odbornou přípravu učitelů respektujících a naplňujících cíle celostátních strategií a respektujících specifika území správního obvodu obce s rozšířenou působností Říčany.

Návrh byl schválen

235/17 - Krytá sportoviště - podmínky dlouhodobého pronájmu

č. usnesení: 17-17-023

Rada města Říčany schvaluje

podmínky dlouhodobého nájmu krytých sportovišť dle přílohy č.1, kritéria hodnocení žadatelů v souběhu a složení výběrové komise dle přílohy č. 3, HMG výběrového řízení dlouhodobého pronájmu dle přílohy č.5, ceník dlouhodobých pronájmu dle přílohy č.6 a vzorovou nájemní smlouvu na pronájem krytých sportovišť dle přílohy č.7.

Návrh byl schválen

236/17 - Rekonstrukce WC restaurace Marvánek

č. usnesení: 17-17-024

Rada města Říčany schvaluje

investiční záměr na rekonstrukci WC restaurace Marvánek č. IZ/110/2017/Eg.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-17-025

Rada města Říčany souhlasí

s navýšením finanční částky na IZ z rezervy rady o 320.300,-Kč

Návrh byl schválen

237/17 - Sportoviště ZŠ U Říčanského lesa -IZ/94/2016/ŠRI – R01

č. usnesení: 17-17-026

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit revizi č. 1 investičního záměru č. IZ /94/2016/ŠRI.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-17-027

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany uvolnit z rezervy FRM částku 12mil Kč a navýšit tímto rozpočtovou položku na realizaci 1. etapy sportoviště u ZŠ U Říčanského lesa.

Návrh byl schválen

238/17 - Žádost Studio DANCE EB

č. usnesení: 17-17-028

Rada města Říčany schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy se Studiem DANCE EB z.s., IČ 26991187, se sídlem Bezručova 1472/94, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 5.000 Kč na taneční vystoupení týmu pod vedením Terezy Broukalové během přípravného zápasu Mistrovství světa v hokeji 2017 konané ve Vídni a zároveň schvaluje uvolnění částky 5.000 Kč z rezervy starosty.

Návrh byl schválen

239/17 – Dodatek č. 1 plánovací smlouvy a dohody - Na Fialce, s.r.o.

č. usnesení:17-17-029

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit předložený Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě č. 167/2015/PS a Dodatek č. 1 k dohodě o příspěvku č. 168/2015/FP mezi městem Říčany a společností Na Fialce s.r.o., IČ 24161543, se sídlem Želetavská 1447/5, 140 00 Praha 4 – Michle.

Návrh byl schválen