

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 04.05.2023

263/23 - VZ 8/2023 Botanické centrum při ZŠ u Říčanského lesa 3. etapa - vyhlášení

č. usnesení: 23-17-001

Rada města Říčany souhlasí

se zahájením zadávacího řízení na veřejnou zakázku č. 8/2023 Botanické centrum při ZŠ u Říčanského lesa – 3. etapa, Říčany, formou zjednodušeného podlimitního řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a schvaluje zadávací dokumentaci této veřejné zakázky dle příloh.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 23-17-002

Rada města Říčany jmenuje

komisi pro hodnocení a posouzení nabídek ve složení dle přílohy, a to pro účely veřejné zakázky č. 8/2023 Botanické centrum při ZŠ u Říčanského lesa – 3. etapa, Říčany.

Návrh byl schválen

264/23 - VZMR 12/2023 Rámcová smlouva na vodorovné a svislé dopravní značení v Říčanech

č. usnesení: 23-17-003

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením rámcové smlouvy na realizaci vodorovného a svislého dopravního značení na území města Říčany na dobu určitou do 31.12.2024, a to mezi městem Říčany, jako objednatelem, a společností H.U.P. Stavby, s.r.o., Masarykova 840, Kolín II, 280 02 Kolín, IČ: 071784841, jako zhotovitelem.

Návrh byl schválen

265/23 - VZMR 21/2023 Oprava komunikace Haškova

č. usnesení: 23-17-004

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na opravu komunikace Haškova, a to mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako objednatelem, a JPR Realizace, s.r.o., Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO 05774063, jako zhotovitelem, za cenu 1 911 800,- Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

266/23 - Závěrečný účet města za rok 2022

č. usnesení: 23-17-005

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit závěrečný účet města za rok 2022 dle § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, dle příloh č. 1 - 10 k tomuto materiálu, a to vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 23-17-006

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit účetní závěrku města sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2022 dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 8 Závěrečného účtu města za rok 2022 a schvaluje hospodářský výsledek účetní jednotky za rok 2022 ve výši 142.664.433,92 Kč a jeho převedení na účet 432 – výsledek předcházejících účetních období.

Návrh byl schválen

267/23 - Organizační změna odbor finanční

č. usnesení: 23-17-007

Rada města Říčany schvaluje

s účinností od 1.6.2023 navýšení počtu systemizovaných míst zaměstnanců města o toto 1 pracovní místo:

zaměstnanec odboru finančního, úředník vykonávající agendu místních poplatků a jejich vymáhání

Celkový počet systemizovaných míst se zvyšuje z 258 na 259, z toho 6 dočasných míst.

Návrh byl schválen

268/23 - Rozhodnutí o návrzích na změnu ÚP Říčan 1. čtvrtletí 2023

č. usnesení: 23-17-008

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s pořízením změny ÚP Říčan na základě žádosti pana Miroslava Skaláka, za podmínky úhrady příslušných nákladů na pořízení.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 23-17-009

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s pořízením změny ÚP Říčan na základě žádosti pana Václava Novotného za podmínky úhrady příslušných nákladů na pořízení.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 23-17-010

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s pořízením změny ÚP Říčan na základě žádosti Mgr. K. Endrlové a Ing. J. Endrleho za podmínky úhrady příslušných nákladů na pořízení.

Návrh nebyl schválen

269/23 - Vydání změny č. 8 ÚP Říčán

č. usnesení: 23-17-011

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany vydat změnu č. 8 ÚP Říčán.

Návrh byl schválen

270/23 - Rozhodnutí o návrhu na pořízení změny ÚP Říčán zkráceným postupem - pozemky 424/25 a 406/9 v k.ú. Říčany u Prahy

č. usnesení: 23-17-012

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s návrhem na změnu ÚP Říčán a s jejím obsahem dle návrhu Ing. arch. P. Hudce.

Návrh nebyl schválen

271/23 - Dotace města: Program Sociální služby 2023

č. usnesení: 23-17-013

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit dotační program Sociální služby na rok 2023 s alokací ve výši 1 000 000,- Kč dle přílohy.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 23-17-014

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit vzor Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z programu Sociální služby 2023 dle přílohy.

Návrh byl schválen

272/23 - Pohledávky - byty k datu 31.3.2023

č. usnesení: 23-17-015

Rada města Říčany bere na vědomí

informaci o aktuálním stavu pohledávek týkajících se nájemních smluv bytů v majetku města Říčany ke dni 31.3.2023.

Návrh byl schválen

273/23 - SOD Rekonstrukce jednotné kanalizace Černokostelecká

č. usnesení: 23-17-016

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na vyhotovení projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení (DUSP) v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby pro investiční akci: Rekonstrukce jednotné kanalizace v ulici Černokostelecká, mezi městem Říčany, Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, IČO 00240702, a společností Atelier PROMIKA, s.r.o., Na Pankráci 1062/58, 140 00 Praha 4, IČO: 26080273, v celkové výši 1 338 260,- Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

274/23 - Koupě kanalizačního řadu a darování podílu na pozemcích (ul. Na Mýtince, Maková)

č. usnesení: 23-17-017

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření kupní smlouvy č. KS/00354/2023/OMP mezi panem X, jako prodávajícím, a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako kupujícím, jejímž předmětem je koupě stavby - prodloužení kanalizačního řadu SO 301 Stoka splaškové kanalizace z PP DN 250 v délce 10,00 m, včetně veřejné části domovní přípojky, vybudované dle podmínek stanovených v rozhodnutí o povolení stavby,

vydaném MěÚ Říčany, Odbor životního prostředí – Vodoprávní úřad č.j. : 77561/2022-MURI/OVÚ/00394 ze dne 21.3.2022 a umístěné v pozemcích parc. č. 244/87, parc. č. 244/26 a parc. č. 244/25 vše k.ú. Pacov u Říčan, za cenu ve výši 63.250,-Kč. Kupní cena bude uhrazena z Fondu rozvoje města.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 23-17-018

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. VB/00102/2023/OMP mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako oprávněným, a povinnými, jejímž předmětem bude zřízení služebnosti spočívající v právu umístění, provozování, údržby a oprav kanalizačního řadu k tíži pozemku parc. č. 244/87 v k.ú. Pacov u Říčan, ve prospěch města Říčany s tím, že město Říčany uhradí správní poplatek související s vkladem práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 23-17-019

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření darovací smlouvy č. DS/00101/2023/OMP mezi panem X, jako dárce, a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako obdarovaným, jejímž předmětem je id. podílu ve výši 1/3 pozemku parc. č. 244/73 o výměře 141 m², orná půda, a id. podílu ve výši 5/18 pozemku parc. č. 244/75, o výměře 464 m², orná půda, vše v k.ú. Pacov u Říčan.

Návrh byl schválen

275/23 - Zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 473/38 v k.ú. Říčany - Radošovice

č. usnesení: 23-17-020

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit se zveřejněním záměru prodeje části pozemku parc. č. 473/38 v k.ú. Říčany-Radošovice o výměře cca 76 m², na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů.

Návrh nebyl schválen

276/23 - Dodatek č. 1 k SOD Rozšíření hřbitova v Pacově

č. usnesení: 23-17-021

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SOD/00185/2023/OF ze dne 11.4.2023 uzavřené mezi městem Říčany, jako objednatelem, a společností M-DOST, s.r.o., IČ: 09862021, se sídlem: Výpadová 777/33, Praha 5 – Radotín, 153 00, jako zhotovitelem, ohledně díla Rozšíření hřbitova v Pacově. Předmětem dodatku č. 1 je změna režimu platby DPH, kdy objednatel nově vystupuje jako osoba povinná k dani.

Návrh byl schválen

277/23 - Odkup pozemků v k. ú. Říčany-Radošovice, ul. Osadní, ul. Pokračovací

č. usnesení: 23-17-022

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření kupní smlouvy č. KS/00219/2023/OMP mezi prodávajícími a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako kupujícím, jejímž předmětem bude úplatné nabytí spoluvlastnického podílu paní X v rozsahu id. 1/3, spoluvlastnického podílu pana X v rozsahu id. 1/3 a spoluvlastnického podílu paní X v rozsahu id. 1/3 na pozemku parc. č. 532 v k. ú. Říčany-Radošovice (o výměře 405 m²) a pozemku parc. č. 530/13 v k.ú. Říčany-Radošovice (o výměře 126 m²), městem Říčany za částku 300 Kč/m², tj. za celkovou kupní cenu 159.300,- Kč za předpokladu, že na pozemku parc. č. 530/13 v k.ú. Říčany-Radošovice nebude váznout zástavní právo smluvní a ani jiné právní vady, s tím, že náklady spojené s úhradou správního poplatku v souvislosti s řízením o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí budou uhrazeny kupujícím.

Návrh byl schválen

278/23 - Darování pozemku parc.č. 1391/12 v k.ú. Říčany u Prahy

č. usnesení: 23-17-023

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření darovací smlouvy č. DS/00321/2023/OMP mezi dárce, a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako obdarovaným, jejímž předmětem bude bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 1391/12 v k.ú. Říčany u Prahy (o výměře 46 m²), s tím, že náklady spojené s úhradou správního poplatku v souvislosti s řízením o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí budou uhrazeny obdarovaným.

Návrh byl schválen

279/23 - Žádost Gymnastika Říčany - individuální dotace

č. usnesení: 23-17-024

Rada města Říčany schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy se spolkem Gymnastika Říčany, z.s., IČ 01949012, se sídlem Na Kavčí skále 1696/12, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 45.000 Kč na podporu účasti na mezinárodním závodě v italském Casenaticu a zároveň schvaluje uvolnění částky 45.000 Kč z rezervy na individuální dotace.

Návrh byl schválen

280/23 - Muzeum Říčany - žádost o schválení přijetí daru

č. usnesení: 23-17-025

Rada města Říčany souhlasí

s přijetím sponzorského daru příspěvkovou organizací Muzeum Říčany, Rýdlova 271/14, Říčany ve výši 12.814,- Kč určeného na realizaci vzdělávacích činností Muzea Říčany pro děti a dospělé.

Návrh byl schválen

281/23 - Projekty Powerhub a zapojení města Říčany

č. usnesení: 23-17-026

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit, dle § 84 odst. 2 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, s uzavřením dohod o provedení práce se starostou města Říčany Ing. Davidem Michaličkou na koordinaci následujících projektů: projektu Living LAPT: future apt. LIVING Lab for Autonomous Public Transport (projekt ID 22026) a projektu Urban Mobility - Power Management Project (project ID 22081) pro rok 2023.

Návrh byl schválen

282/23 - Bezúplatný převod počítačů na 3. ZŠ u Říčanského lesa a KC Labuť

č. usnesení: 23-17-027

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu uzavřít darovací smlouvu s 3. základní školou u Říčanského lesa Říčany, p. o., IČ 72045396, se sídlem Školní 2400/4, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je bezúplatný převod počítačů v celkové pořizovací ceně 893.298,53 Kč.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 23-17-028

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu uzavřít darovací smlouvu s Kulturním centrem Labuť Říčany, p. o., IČ 00354082, se sídlem 17. listopadu 214, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je bezúplatný převod počítače v celkové pořizovací ceně 23.368,64 Kč.

Návrh byl schválen

283/23 - Pověření pro Ing. Voráčkovou na valnou hromadu VODA Želivka, a.s.

č. usnesení: 23-17-029

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany dle § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, delegovat radní Ing. Jarmilu Voráčkovou, na valnou hromadu akciové společnosti VODA Želivka, a.s., IČ: 26496224, se sídlem: K Horkám 16/23, Hostivař, 102 00 Praha 10, která se koná 23.6.2023.

Návrh byl schválen

284/23 - Pozvání ke spolupráci s městem Užhorod

č. usnesení: 23-17-030

Rada města Říčany bere na vědomí

nabídku vedoucího Okresní státní správy Užhorodu ke vzájemné spolupráci mezi městem Užhorod v Zakarpatské oblasti a městem Říčany a pozvání vedení města ke společnému úvodnímu setkání do Užhorodu.

Návrh byl schválen

285/23 - Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě - Zóna svobody

č. usnesení: 23-17-031

Rada města Říčany schvaluje

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. NS/00251/2022/OHS/uzavřený mezi městem Říčany IČ: 00240702, se sídlem Masarykovo náměstí 54, 251 01 Říčany, jako pronajímatelem, a panem Martinem Skrčeným IČ: 48700550, jako nájemcem. Předmětem dodatku bude prodloužení doby pronájmu plochy o výměře 18 m² na pozemku parc. č. 1212/1 v k.ú. Říčany u Prahy do 30. 4. 2028 s výpovědní lhůtou 3 měsíců. Výše nájemného bude činit 1000,- Kč bez DPH/měsíčně.

Návrh byl schválen