

## **Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 18.04.2019**

### **265/19 - Digital copiers, s.r.o. – dodatek nebo výpověď smlouvy č. 55/2004-S**

**č. usnesení: 19-17-002**

#### **Rada města Říčany souhlasí**

s vypracováním návrhu dodatku č. 10 ke smlouvě č. 55/2004-S mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ 00240 702, jako příjemcem služby a společností Digital copiers, s.r.o. se sídlem Vídeňská 440/11, 148 00 Praha 4 – Kunratice, IČ 25722581, jako poskytovatelem služby na zajištění tiskového řešení pro Městský úřad v Říčanech, jehož předmětem bude jednak snížení ceny poskytovaných služeb od 30.6.2019, kdy celková úspora by ročně činila 168.084,- Kč bez DPH, a jednak změna trvání smlouvy na dobu určitou 3 let do 30.6.2022.

**Návrh byl schválen**

---

### **266/19 - Kupní smlouva - role na Strašíně**

**č. usnesení: 19-17-003**

#### **Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením kupní smlouvy č. KS/00235/2019/OMP mezi prodávajícími a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako kupujícím, jejímž předmětem bude úplatné nabytí pozemku parc. č. 434/2 k.ú. Strašín u Říčan městem Říčany za kupní cenu 251.750,- Kč s tím, že správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí uhradí město Říčany.

**Návrh byl schválen**

---

### **267/19 - Dotace - Pořízení nového hasičského automobilu CAS 30 - přijetí dotace**

**č. usnesení: 19-17-004**

#### **Rada města Říčany souhlasí**

s přijetím dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ČR (IROP) na pořízení Hasičského automobilu CAS ve výši 4.750.000,- Kč.

**Návrh byl schválen**

---

**268/19 - Smlouva na auditorské ověření hospodaření města za rok 2019**

**č. usnesení: 19-17-005**

**Rada města Říčany souhlasí**

s uzavřením smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření za rok 2019 se společností ATLAS AUDIT, s.r.o., K Bílému vrchu 1717, Čelákovice, IČ 25652320 za cenu 96.800 Kč.

**Návrh byl schválen**

---

**269/19 - Smlouva o spolupráci a o finančním příspěvku na akci Kanalizace a vodovod Voděrádky**

**č. usnesení: 19-17-006**

**Rada města Říčany schvaluje**

uzavření smluv o spolupráci a finančním příspěvku na akci Kanalizace a vodovod Voděrádky - přiváděcí a rozvodné řady s majiteli objektů dle vzoru v příloze, a to v částce 30.000,- Kč na každou nemovitost, u níž je součástí projektu vodovodní přípojka a v částce 30.000,- Kč na každou nemovitost, u níž je součástí projektu kanalizační přípojka a souhlasí s jejich podpisem.

**Návrh byl schválen**

---

**270/19 - Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě, vodovodní přípojka pro čp. 508, k.ú. Říčany u Prahy**

**č. usnesení: 19-17-007**

**Rada města Říčany souhlasí**

s uzavřením bezúplatné smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě na uložení vodovodní přípojky pro čp. 508 v celkové délce cca 5 bm mezi budoucím povinným městem Říčany a budoucími oprávněnými do pozemku parc.č. 670/22 v k.ú. Říčany u Prahy ve vlastnictví města Říčany za podmínky uvedení povrchu tohoto pozemku do původního stavu.

**Návrh byl schválen**

---

## **271/19 - Darovací smlouvy - Revitalizace veřejného prostoru na Masarykově náměstí**

**č. usnesení: 19-17-008**

**Rada města Říčany schvaluje**

rozpočtové opatření, kterým se upravuje rozpočet města na rok 2019 takto:

- Příjmová část – účelový dar na revitalizaci náměstí	+ 130.000 Kč
- Výdajová část – revitalizace náměstí	+ 130.000 Kč
-	

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 19-17-009**

**Rada města Říčany schvaluje**

uzavření darovací smlouvy s Českou spořitelnou, a.s., IČ 45244782, se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru městu Říčany ve výši 100.000 Kč na revitalizaci veřejného prostoru Masarykova náměstí.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 19-17-010**

**Rada města Říčany schvaluje**

uzavření darovací smlouvy se společností Dhaba Food, s.r.o., IČ 24255955, se sídlem Na louži 947/1, 101 00 Praha 10, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru městu Říčany ve výši 30.000 Kč na revitalizaci veřejného prostoru Masarykova náměstí.

**Návrh byl schválen**

---

## **272/19 - Pronájem části pozemku parc.č 1307/27 v k.ú. Říčany u Prahy, zahrádka, ul. Sukova**

**č. usnesení: 19-17-011**

**Rada města Říčany bere na vědomí,**

že záměr pronájmu části pozemku parc.č. 1307/27 o výměře 99 m<sup>2</sup> v k.ú. Říčany u Prahy ve vlastnictví města Říčany za účelem provozování zahrádky byl vedoucím OSM na základě zplnomocnění dle usnesení Rady města Říčany č. 08-13-023 ze dne 9. 7. 2008 zveřejněn v termínu od 4. 3. 2019 do 20. 3. 2019.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 19-17-012**

**Rada města Říčany schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc.č. 1307/27 o výměře 99 m<sup>2</sup> v k.ú. Říčany u Prahy ve vlastnictví města Říčany mezi pronajímatelem městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, a nájemcem panem X, za cenu 22,23 Kč/m<sup>2</sup>/rok 2019 s tím, že nájemné bude každoročně upravováno o částku odpovídající roční míře inflace stanovené Českým statistickým úřadem, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za účelem provozování a udržování zahrádky s účinností od 1. 5. 2019 a souhlasí s jejím podpisem.

**Návrh byl schválen**

---

**273/19 - Dodatek č. 1 k NS č. 36/2004-M, zahrádka, nám. Československé armády**

**č. usnesení: 19-17-013**

**Rada města Říčany schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 36/2004-M uzavřené mezi městem Říčany, IČ: 00240702, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, jako pronajímatelem a Společenstvím vlastníků nám. Československé armády 286/2, Radošovice, IČ: 26698358, se sídlem Československé armády 286/2, 251 01 Říčany, jako nájemcem, jehož předmětem bude změna ceny nájmu a platebních podmínek takto:

1. Dlužné nájemné od r. 2012 do r. 2018 bude stanoveno částkou ve výši 9,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.
2. Při celkové výměře pronajatého pozemku 785 m<sup>2</sup> činí nájemné za r. 2012-2018 celkem 49.455,- Kč. Od takto stanoveného bude v souladu s čl. IV odst. 4.6 Dohody č. 049/2012/OD sníženo nájemné o částku ve výši 7.065,- Kč.
3. Nájemné pro r. 2019 bude stanoveno částkou ve výši 20,- Kč/m<sup>2</sup>/rok 2019. Takto stanovené nájemné v celkové výši 15.700,- Kč. K 28.2 každého dalšího kalendářního roku bude roční výše nájemného upravována s ohledem na oficiální průměrnou roční míru inflace spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok, zveřejněnou Českým statistickým úřadem
4. Ostatní ujednání předmětné smlouvy zůstávají nezměněna.

**Návrh byl schválen**

---

**274/19 - Náhrada za omezení vlastnického práva**

**č. usnesení: 19-17-014**

**Rada města Říčany souhlasí**

s náhradou za omezení vlastnického práva pana a paní X k pozemkům parc. č. 100/86 a parc. č. 100/87 oba k.ú. Říčany – Radošovice ve výši 12.000,- Kč ročně ve smyslu § 1039 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

**Návrh nebyl schválen**

---

**275/19 - VŘ - pronájem bytu č. 9 v čp. 35 Masarykovo nám.**

**č. usnesení: 19-17-015**

**Rada města Říčany schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy mezi nájemcem a městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ 00240702 jako pronajímatelem na pronájem bytu č. 9 ve 4. podlaží domu čp. 35 Masarykovo nám. v Říčanech, kategorie standard o celkové ploše 117,28 m<sup>2</sup> za cenu 13 100,- Kč měsíčně, ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit vypracování nájemní smlouvy a souhlasí s jejím podpisem.

**Návrh byl schválen**

---

**276/19 – Nájemní smlouva č. 240/2019**

**č. usnesení: 19-17-016**

**Rada města Říčany schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ 00240702 jako pronajímatelem a nájemcem na pronájem sportoviště, v termínech a časech dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a souhlasí s jejím podpisem.

**Návrh byl schválen**

---

**277/19 - Darovací smlouva Škoda 100 na cestách**

**č. usnesení: 19-17-017**

**Rada města Říčany schvaluje**

uzavření darovací smlouvy se spolkem Škoda 100 na cestách z.s., IČ 3949095, se sídlem U Ládek 357/14, Strašín, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 10.000 Kč na podporu

dobročinné sbírky pro děti a seniory na území západní Ukrajiny s tím, že požadovaná částka bude uvolněna z rozpočtu osadního výboru Strašín.

**Návrh byl schválen**

---

#### **278/19 - Žádost o podporu na akci Závody kočárků**

**č. usnesení: 19-17-018**

**Rada města Říčany schvaluje**

uzavření veřejnoprávní smlouvy s paní X, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 7.000 Kč na podporu akce Závody kočárků a zároveň schvaluje uvolnění částky 7.000 Kč ze své rezervy.

**Návrh byl schválen**

---

#### **279/19 - Žádost FBC Draci**

**č. usnesení: 19-17-019**

**Rada města Říčany schvaluje**

uzavření veřejnoprávní smlouvy s FBC Draci, z.s, IČ 22850171, se sídlem V Březině 230/1, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 30.000 Kč na podporu florbalového turnaje v Mölndalu a zároveň schvaluje uvolnění částky 30.000 Kč z rezervy rady na individuální dotace.

**Návrh byl schválen**

---

#### **280/19 - Příjmy z pronájmu školy v Kuří**

**č. usnesení: 19-17-020**

**Rada města Říčany schvaluje**

Rozpočtové opatření, kterým se upravuje rozpočet města na rok 2019 takto:

- Příjmová část – příjmy z pronájmu	+ 30.000 Kč
- Výdajová část – rezerva rady	+ 15.000 Kč
- rezerva OV Kuří	+ 15.000 Kč

**Návrh byl schválen**

---

**281/19 - 4. ZŠ Nerudova žádost o povolení zřídit 2 speciální třídy**

**č. usnesení: 19-17-021**

**Rada města Říčany souhlasí**

se zřízením 2 speciálních tříd pro školní rok 2019 – 2020, a to první speciální třída bude ve 4. základní škole Nerudova, příspěvková organizace se sídlem Nerudova 481, 251 01 Říčany a druhá speciální třída bude na odloučeném pracovišti v Dětském centru Strančice, Hrdinů 175, 251 63 Strančice. V každé třídě bude 6 žáků.

**Návrh byl schválen**

---

**282/19 - 4. ZŠ Nerudova - přípravná třída**

**č. usnesení: 19-17-022**

**Rada města Říčany souhlasí**

v souladu s § 47 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, se zřízením přípravné třídy v 4. základní škole Nerudova Říčany, příspěvkové organizaci, se sídlem Nerudova 481/5, Říčany, pro školní rok 2019/2020.

**Návrh byl schválen**

---

**283/19 - Závěrečný účet města za rok 2018**

**č. usnesení: 19-17-023**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit závěrečný účet města za rok 2018 dle § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, dle příloh č. 1 - 10 k tomuto materiálu, a to vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 19-17-024**

### **Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit účetní závěrku města sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2018 dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů dle přílohy č. 8 Závěrečného účtu města za rok 2018 a schvaluje hospodářský výsledek účetní jednotky za rok 2018 ve výši 105.983.257,29 Kč a jeho převedení na účet 432 – výsledek předcházejících účetních období.

### **Návrh byl schválen**

---

### **284/19 - VZMR 19/2019 - Zakládání a péče o květinové výsadby v Říčanech II.**

#### **č. usnesení: 19-17-025**

#### **Rada města Říčany souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo na zakládání a průběžnou péči o založené květinové, určené keřové a kombinované výsadby ve městě Říčany, a to mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany IČ: 002 40 702, jako objednatelem, a PAUK spol., s r.o., Dopravní 500/9, 104 00 Praha 10, IČ: 264 37 881, jako zhotovitelem.

### **Návrh byl schválen**

---

### **285/19 - Služební cesta p. starosty do Anglie**

#### **č. usnesení: 19-17-026**

#### **Rada města Říčany souhlasí**

se služební cestou pana starosty do Whitstable ve dnech 18. - 22. 4. 2019 za účelem účasti na přátelském utkání Ragby Říčany a oficiálního setkání se zástupci WTA – twinningovou asociací, a hlavně s Colinem Spoonerem, starostou Canterbury. Předmětem bude rozvoj spolupráce v letech 2019-2022. Rada města Říčany zároveň schvaluje k základní sazbě stravného 20 % kapesného.

### **Návrh byl schválen**