

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 24.03.2022

156/22 - VZ 6/2022 - Dodávka výpočetní techniky pro město Říčany - výsledky

č. usnesení: 22-16-001

Rada města Říčany vybírá

dodavatele veřejné zakázky č. 6/2022 Dodávka výpočetní techniky pro město Říčany, kterým je C SYSTEM CZ, a.s., Otakara Ševčíka 840/10, Židenice, 636 00 Brno, IČO: 27675645 s nabídkovou cenou 1 721 830 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-16-002

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Říčany jako kupujícím a C SYSTEM CZ, a.s., Otakara Ševčíka 840/10, Židenice, 636 00 Brno, IČO: 27675645, jako prodávajícím, za cenu 1 721 830 Kč včetně DPH. Předmětem smlouvy je dodávka mini PC, notebooků, dokovacích stanic, monitorů a licencí.

Návrh byl schválen

157/22 - Dopravní opatření Mlýnská - zřízení vyhrazeného parkování pro zásobování

č. usnesení: 22-16-003

Rada města Říčany schvaluje

realizaci záměru místní úpravy provozu, směřujícího ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro zásobování v ulici Mlýnská v Říčanech, mezi vjezdem na pozemek parc.č. 76/3 k.ú. Říčany u Prahy a nemovitostí Mlýnská čp. 49 Říčany u Prahy.

Návrh nebyl schválen

158/22 - Dotace města: Program Fasády

č. usnesení: 22-16-004

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města schválit dotační program Fasády včetně zákresu řešeného území.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-16-005

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit předložený vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z programu Fasády dle přílohy.

Návrh byl schválen

159/22 - Dodatek č.1 k PS/00037/2019/OÚPRR

č. usnesení: 22-16-006

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit předložený dodatek plánovací smlouvy PS/00037/2019/OÚPRR ze dne 29.3.2019 viz příloha, jehož obsahem je úprava termínu dokončení veřejné infrastruktury.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-16-007

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s odpuštěním smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení vyplývající z porušení plánovací smlouvy č. PS/00037/2019/OÚPRR ze dne 29.3.2019 za těchto podmínek:

- 1) Pan X zajistí bezplatné využívání pozemků parc. č.122/92 a 122/87 v k.ú. Říčany - Radošovice pro zhotovitele hřiště u MŠ Větrník na pozemku parc.č. 122/93 v k.ú. Říčany – Radošovice za účelem průjezdu a pro práci mechanizace do 31.8.2022
- 2) Pánové X umožní bezplatně přechod pro veřejnost přes Říčanský potok v lokalitě Na Vysoké na pozemku parc. č. 1815/4 v k.ú. Říčany u Prahy.

Návrh byl schválen

160/22 - Smlouva David Koller

č. usnesení: 22-16-008

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi městem Říčany a agenturou Jugi, s. r. o., zastupující Davida Kollera, týkající se zajištění koncertu jmenovaného umělce za smluvní cenu 190 000 Kč bez DPH. Hudební produkce proběhne v rámci městských slavností v termínu 10. 9. 2022 na Masarykově náměstí v Říčanech.

Návrh byl schválen

161/22 - Nový ceník tělocvičen pro školní rok 2022/2023

č. usnesení: 22-16-009

Rada města Říčany schvaluje

nový ceník pro pronájem krytých sportovišť v Říčanech, s platností od nové sezóny od 1.9.2022 do 30.6.2023 a ukládá OSM-OHS zveřejnění nového ceníku na úřední desce města Říčany.

Návrh byl schválen

162/22 - Nařízení města Říčany č. 1/2022, kterým se vydává tržní řád

č. usnesení: 22-16-010

Rada města Říčany schvaluje

nařízení města Říčany č. 1/2022, kterým se vydává tržní řád a zároveň ruší nařízení města Říčany č. 7/2010 ve znění pozdějších změn.

Návrh byl schválen

163/22 - Smlouva s nadací Nové Česko - protidrogová prevence

č. usnesení: 22-16-011

Rada města Říčany schvaluje

Smlouvu o spolupráci mezi městem Říčany, zastoupeným Ing. Davidem Michaličkou, starostou města a nadačním fondem NOVÉ ČESKO, zastoupeným Pavlem Tumou, členem správní rady, při realizaci programu protidrogové prevence - REVOLUTION TRAIN pro žáky, studenty a veřejnost v roce 2022 za smluvní odměnu 138 000,-Kč.

Návrh byl schválen

164/22 - Žádost o navýšení kapacity ZUŠ Folklorika Čechy

č. usnesení: 22-16-012

Rada města Říčany souhlasí

s navýšením kapacity Základní umělecké školy Folklorika Čechy, s.r.o. se sídlem Obchodní 1623/14, 251 01 Říčany z původních 400 žáků na 700 žáků od 1. 9. 2022

Návrh nebyl schválen

165/22 - Žádost Český svaz včelařů, ZO Říčany - individuální dotace

č. usnesení: 22-16-013

Rada města Říčany schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy s Českým svazem včelařů, z.s. základní organizace Říčany, IČ: 62936239, se sídlem Smetanova 200/10, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 20.000 Kč na výsadbu medonosných stromů a keřů a zároveň schvaluje uvolnění částky 20.000 Kč z rezervy rady.

Návrh byl schválen

167/22 - Žádost Gymnázium Říčany - individuální dotace

č. usnesení: 22-16-014

Rada města Říčany schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy s Gymnáziem Říčany, příspěvková organizace IČ 61388572, se sídlem Komenského náměstí 1280/1, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je poskytnutí finančního příspěvku ve výši 20.000 Kč na participativní rozpočtování.

Návrh byl schválen

168/22 - Žádost o povolení výjimky z OZV 3/2011 - Nabrufast

č. usnesení: 22-16-015

Rada města Říčany schvaluje

udělení výjimky žadateli Zdeňku Látalovi, který je provozovatelem rychlého občerstvení Nabrufast, Černokostelecká 452/64, Říčany, a to ve čtvrtek 7.4. 2022 od 00:00 hod. – do 02:00 hod. z obecně závazné vyhlášky města Říčany č. 3/2011 o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku.

Návrh byl schválen

169/22 - Pomoc Ukrajině potravinová banka

č. usnesení: 22-16-016

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o potravinové pomoci s Potravinovou bankou Central, z.s.

Návrh byl schválen

172/22 - Prodloužení NS + zvýšení nájemného Gabi Café

č. usnesení: 22-16-017

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 085/2016/NS ze dne 14.3.2016 ve znění pozdějších dodatků mezi městem Říčany, jako pronajímatelem, IČ:00240702, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany a paní X, jako nájemcem, na nebytové prostory o rozloze 100 m² v přízemí na adrese Komenského nám. 1910, 251 01 Říčany.

Dodatkem se upravuje doba trvání nájemní smlouvy na dobu určitou do 28.2.2031 a výše nájemného se zvyšuje v čase po dobu trvání smlouvy následovně.

Výše nájmu bude činit od 1.4.2022 do 28.2.2024 částku 100,-Kč/m² a nájemné tedy činí 10.000, - Kč/měsíčně, od 1.3.2024 do 28.2.2031 bude výše nájemného činit 150,-Kč/m², nájemné tedy činí 15.000, - Kč/měsíčně.

Zároveň bude zachována podmínka nemožnosti podat výpověď ze strany pronajímatele, výjimkou je stav, kdy ze strany nájemce dojde k porušení podmínek nájemní smlouvy.

Návrh byl schválen

173/22 - Pronájem bytu pro preferované profese Komenského nám. 1910

č. usnesení: 22-16-018

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy v předloženém znění mezi městem Říčany, IČ: 00240702, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany a panem X, jejíž předmětem je pronájem bytu 2+kk o ploše 73,15 m² na adrese Komenského nám. 1910, 251 01 Říčany. Výši nájemného stanovují Zásady bytové politiky jako cenu za střední standard pro preferované profese, tedy za 140 Kč/m², celkem 10.241 Kč/měsíc.

Návrh byl schválen

174/22 - Pronájem plochy pro občerstvení Cesta Svobody vyhodnocení nabídek

č. usnesení: 22-16-019

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem plochy o rozměrech 6x3 m, určené pro provozování občerstvení na volnočasové ploše Cesta Svobody za cenu nájemného 1000 Kč,- + DPH za měsíc. Tato plocha je umístěna na spojnici ulic Cesta Svobody x Politických vězňů, parc. číslo 1212/1 v k.ú. Říčany u Prahy. Smlouva bude uzavřena mezi městem Říčany IČ:00240702, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany a panem Martinem Skrčeným, IČ: 48700550, na dobu 1 roku a to od 1.5.2022 do 30.4.2023.

Návrh byl schválen

175/22 - Poptávka - Autobusová doprava do Borkenu, Německo

č. usnesení: 22-16-020

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o zajištění přepravy mezi městem Říčany jako objednatelem a Zuzanou Sochůrkovou, se sídlem Slavatova 1206, 198 00 Praha 9, IČO: 40052206 jako dopravcem. Předmětem smlouvy je zajištění autobusové dopravy pro účastníky závodu Dračích lodí do města Borken v Německu a zpět do Říčan za cenu 83 500 Kč.

Návrh byl schválen

177/22 - Finanční dar pro Římskokatolickou farnost Říčany

č. usnesení: 22-16-021

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit poskytnutí účelového daru ve výši 200.000 Kč z rezervy FRM na obnovu fasády věže kostela sv. Petra a Pavla v Říčanech a souhlasí s uzavřením darovací smlouvy s Římskokatolickou farností sv. Petra a Pavla v Říčanech, IČ 68380488, se sídlem Masarykovo náměstí 70/23, 251 01 Říčany.

Návrh byl schválen

178/22 - Výpůjčka dětského hřiště - Cesta Integrace

č. usnesení: 22-16-022

Rada města Říčany schvaluje

uzavření Smlouvy o výpůjčce Dětského dopravního hřiště Na Obci mezi městem Říčany, IČ: 00240702, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany a Cesta Integrace, o.p.s., IČO: 26619032 se sídlem Masarykovo nám. 6/17, 251 01 Říčany, k zajištění praktické výuky dopravní výchovy ve spolupráci s BESIP - Ministerstvo dopravy.

Návrh byl schválen

179/22 - Jmenování vedoucí Odboru správy majetku pí Pawingerové

č. usnesení: 22-16-023

Rada města Říčany jmenuje

dle § 102, odst. 2, písmeno g), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích dle návrhu tajemníka úřadu v souladu se zákonem č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků, Ing. Jitku Pawingerovou, vedoucí odboru Správa majetku města, s účinností od 1.4.2022 (den nástupu do pracovního poměru).

Návrh byl schválen

180/22 - Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě Kosogass

č. usnesení: 22-16-024

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. NS/00139/2021/OMP mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako pronajímatelem a KOSOGASS – inženýring s.r.o. se sídlem Říčanská 1754, 251 01 Říčany jako nájemcem, jehož předmětem bude prodloužení nájmu do 31.3.2023 za nájemné ve výši 240.816,- Kč.

Návrh byl schválen

181/22 - Smlouva o zřízení služebnosti vjezdu

č. usnesení: 22-16-025

Rada města Říčany schvaluje

smlouvu č. VB/00206/2022/OMP o zřízení služebnosti mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 0024070, jako povinným, a manželi X, jako oprávněnými, jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene (služebnosti) spočívajícího v právu umístění, provozování a údržby vjezdu v rozsahu geometrického plánu č. 5603-19/2022 k tíži pozemku parc. č. 699/5 k.ú. Říčany u Prahy ve prospěch pozemků parc. č. 699/1, parc. č. 699/2, parc. č. 738/75, parc. č. st. 4217 a parc. č. st. 4218 vše v k.ú. Říčany u Prahy za úplatu ve výši 11.000,- Kč vč. DPH s tím, že oprávnění uhradí správní poplatek související se vkladem práva ze služebnosti do katastru nemovitostí.

Návrh byl schválen

182/22 - Příspěvek Stříbrné Skalici na ubytování ukrajinských uprchlíků

č. usnesení: 22-16-026

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření darovací smlouvy s obcí Stříbrná Skalice na poskytnutí finančního příspěvku ve výši 250 000 Kč na zprovoznění nevyužívaného areálu ve Stříbrné Skalici, který bude sloužit k ubytování ukrajinských uprchlíků, a zároveň schvaluje uvolnění 250 000 Kč z položky krizového řízení určeného na pomoc Ukrajině.

Návrh byl schválen