

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 19.03.2020

140/20 - Prověření stavu opatření v ODL - COVID-19

č. usnesení: 20-14-001

Rada města Říčany požaduje

po Správní radě Olivovy dětské léčebny, o. p. s., a především po členech SR za město Říčany, aby okamžitě prověřila stav opatření v Olivově dětské léčebně, o. p. s., v souvislosti s epidemií nemoci COVID-19 a rozhodla o adekvátním řešení.

Návrh byl schválen

141/20 - VZMR 11/2020 - Aktualizace manipulačních a provozních řádů rybníků Kuří, Pacov, Jažlovice

č. usnesení: 20-14-002

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na Aktualizaci manipulačních a provozních řádů rybníků Kuří, Pacov, Jažlovice, a to mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 002 40 702, jako objednatelem, a VODNÍ DÍLA – TBD, a.s., Hybernská 1617/40, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO: 492 41 648, jako zhotovitelem, za cenu 73 810,- Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

142/20 - VZMR 17/2020 Vybavení MŠ Kuří - technologie výdejny jídel

č. usnesení: 20-14-003

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy se společností GASTRO Klimatech, s.r.o., se sídlem Chebská 270/85, Karlovy Vary, IČ 25228803, jakožto prodávajícím, za cenu 304 920,00 Kč včetně DPH. Předmětem kupní smlouvy je dodání a instalace gastro vybavení pro MŠ Kuří.

Návrh byl schválen

143/20 - VZ 3/2020 Nájem zařízení pro měření rychlosti, Říčany - zrušení zadávacího řízení

č. usnesení: 20-14-004

Rada města Říčany zrušuje

zadávací řízení na veřejnou zakázku č. 3/2020 – **Nájem zařízení pro měření rychlosti, Říčany**, na základě § 127 odst. 2 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Návrh byl schválen

144/20 - Smlouva o dílo - Oprava dopravního hřiště, Říčany

č. usnesení: 20-14-005

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Říčany, se sídlem: Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, IČO: 00240702, jako objednatelem, a MM Hallinto, s.r.o., Pod Lipím 244, 547 01 Náchod, IČO: 28820266, jako zhotovitelem. Předmětem díla jsou projekční a stavební práce na opravě dopravního hřiště v Říčanech za cenu 1 900 000,- Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

145/20 - Smlouva na zřízení služebnosti inženýrské sítě, ul. Nedbalova Říčany, ČEZ Distribuce, a.s.

č. usnesení: 20-14-006

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy na zřízení služebnosti inženýrské sítě na uložení kabelového vedení elektro v celkové délce cca 12 bm a umístění 1 ks sloupu SP 100 mezi povinným městem Říčany a oprávněným společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02

Děčín 4, do pozemků parc.č. 863/1 a parc.č. 863/5 v k.ú. Říčany u Prahy ve vlastnictví města Říčany za celkovou cenu 1.210,- Kč vč. DPH.

Návrh byl schválen

146/20 - Dodatek č.1 PS - kultivace veřejného prostoru

č. usnesení: 20-14-007

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 příkazní smlouvy č. PŘS/00731/2019/OIÚ na kultivaci veřejných prostor v Říčanech uzavřené mezi městem Říčany a Ing.arch. Petrem Frankem, kterým se řeší úprava rozsahu plnění dle této smlouvy.

Návrh byl schválen

147/20 - Dohoda o vydání bezdůvodného obohacení - Farma zvířat Říčany, spolek

č. usnesení: 20-14-008

Rada města Říčany schvaluje

uzavření **Dohody o vydání bezdůvodného obohacení č. OS/00078/2020/OMP** mezi městem Říčany, IČO: 00240702, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01, Říčany a Farmou zvířat Říčany, spolek, IČO: 22743910, se sídlem Plynární 1517/2, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je ujednání o vydání bezdůvodného obohacení, které představuje nezaplacenou úhradu za faktické užívání pozemků parc. č. 214/12, parc. č. 214/15, parc. č. 214/16, parc. č. 214/17, parc. č. 214/18 a části pozemku parc. č. 214/14 vše v k.ú. Říčany u Prahy o celkové výměře 1257 m², jenž jsou v majetku města Říčany, bez právního důvodu, **v období od 1.3.2019 do 27.1.2020**. Spolek Farma zvířat Říčany na základě této dohody uhradí městu částku odpovídající výši nájmu pozemku v čase a místě obvyklém tj. **částku 5703,- Kč** (5,- Kč/m²/rok).

Návrh byl schválen

148/20 - Oprava povrchu komunikace Podskalí včetně doplnění obrub

č. usnesení: 20-14-009

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy na opravu povrchu komunikace Podskalí v trase nově budované cyklostezky v hodnotě 360 408 vč. DPH mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, Říčany 251 01 IČO: 00240702 a společností OHL ŽS,a.s., se sídlem: Brno, Veveří, Burešova 938/17, 602 00 IČO: 463 42 796

Návrh byl schválen

149/20 - Žaloba město vs. p. X

č. usnesení: 20-14-010

Rada města Říčany ukládá

jednat o možnostech mimosoudního řešení sporu vedeného u Okresního soudu pro Prahu – východ pod sp. zn. 34 C223/2019 s p. X, a to tak, že obsahem takové dohody by bylo:

- uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1 v budově čp. 219 s p. X s dobou trvání nájmu na dobu určitou stejnou jako u ostatních nájemníků v budově čp. 219 (anebo posledního z nich) minimálně však do 31.12.2023, za nájemné ve výši 67,58 Kč / m² plochy bytu + služby a včetně inflační doložky a
- podmínka, že město nebude ničeho hradit za údajné zhodnocení bytu č. 1 v čp. 219

to vše dohodou ve formě notářského zápisu ve smyslu ust. § 71b zákona č. 358/1992 Sb., notářský řád, kdy náklady na vyhotovení tohoto zápisu ponесou strany sporu rovným dílem.

Návrh nebyl schválen

150/20 - DOD č. 1 - Koloběh Říčany, rozšíření předmětu a účelu výpůjčky

č. usnesení: 20-14-011

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. SOV/00816/2019/OHS, uzavřené mezi půjčitelem městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ 00240702 a vypůjčitelem Koloběh Říčany, příspěvková organizace, Masarykovo nám. 13/12, 251 01 Říčany jehož

předmětem je rozšíření předmětu a účelu výpůjčky a souhlasí s jeho podpisem ve znění dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

Návrh byl schválen

151/20 - DOD č. 2

č. usnesení: 20-14-012

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s výjimkou ze Směrnice města Říčany č. 1/2009, kterou se stanoví pravidla hospodaření s byty v majetku města Říčany, ve smyslu, že souhlasí s uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. NS/00178/2018/OHS uzavřené mezi nájemcem a městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, jako pronajímatelem, jehož předmětem bude prodloužení nájmu bytu č. 6 v budově čp. 35 Masarykovo nám. v Říčanech o celkové výměře 77,29 m² na dobu určitou od 15.3.2020 do 15.3.2021 za měsíční nájemné ve výši 80,- Kč/m² plochy bytu a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech předložit tento materiál na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Říčany.

Návrh byl schválen

152/20 - Ukončení nájemní smlouvy č. 145/2008-M, KOSOGASS - inženýring, s.r.o.

č. usnesení: 20-14-013

Rada města Říčany souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy č. 145/2008-M o pronájmu pozemku parc.č. 1749/55 v k.ú. Říčany u Prahy, uzavřené mezi pronajímatelem městem Říčany a nájemcem společností KOSOGASS – inženýring, s.r.o., IČ: 16555732, se sídlem Říčanská 1754, 251 01 Říčany, a to výpovědí v souladu s článkem III. odstavcem 3.2. předmětné nájemní smlouvy.

Návrh byl schválen

153/20 - Prodloužení nájemní smlouvy

č. usnesení: 20-14-014

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. NS/00486/2019/OHS, uzavřené mezi pronajímatelem městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ 00240702 a nájemcem, jehož předmětem bude prodloužení doby nájmu bytu v čp. 13 Masarykovo nám. v Říčanech do 31.12.2020 a souhlasí s jeho podpisem ve znění dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

Návrh byl schválen

154/20 - Nájemní smlouva na přístřeší

č. usnesení: 20-14-015

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi nájemcem a pronajímatelem městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ 00240702 na pronájem bytu - přístřeší č. 5 ve 4. podlaží domu č. p. 147 Škroupova ul. v Říčanech, typ 2+kk o celkové ploše 40,03 m² na dobu určitou 1 roku s účinností od 1.4.2020, za cenu 60,00 Kč za m² a souhlasí s podpisem nájemní smlouvy ve znění dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

Návrh byl schválen

155/20 - Demontáž přetlakové haly u Říčanského lesa

č. usnesení: 20-14-016

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o dílo č. SOD/00250/2020/OHS mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ 00240702, jako objednatel, a firmou Tectex, s.r.o., Nad Rokoskou 2361/2a, 182 00 Praha 8, IČ 25927329, jako zhotovitelem, na demontáž sportovní přetlakové haly na sportovišti u Říčanského lesa za cenu 264 080,- Kč bez DPH ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

156/20 - Revokace usnesení Autobusová doprava do Borkenu

č. usnesení: 20-14-017

Rada města Říčany revokuje

své usnesení č. 20-10-019 ze dne 5.2.2020 tohoto znění: „Rada města Říčany souhlasí s uzavřením smlouvy mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, IČO: 00240702, jako objednatelem, a Dušanem Herákem, Za Školou 413, 431 41 Údlice, IČ: 47760796, jako dopravcem. Předmětem je autobusová doprava do Borkenu, Německo a zpět za cenu 59 000,- Kč včetně DPH.“

Návrh byl schválen