

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 17.03.2016

191/16 - IZ Rekonstrukce ZŠ Kuří na MŠ

č. usnesení: 16-12-001

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit investiční záměr č. IZ/OSM/89/2016/STEP „Rekonstrukce ZŠ Kuří na MŠ“ ve variantě II s obnovou přístavku a uvolnit z rezervy ZmŘ finanční prostředky ve výši 900 tis. Kč na zpracování projektu stavby.

Návrh byl schválen

192/16 - Investiční záměr: Přestavba kina na komunitní centrum

č. usnesení: 16-12-002

Rada města Říčany doporučuje

ZMŘ schválit investiční záměr č. IZ/OSM/81/2015/STEP „Přestavba kina na komunitní centrum“ ve variantě B.

Návrh byl schválen

193/16 - Dodatek č. 1 SOD PD rekonstrukce Politických vězňů

č. usnesení: 16-12-003

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 357/2015/SOD se zhotovitelem projektové dokumentace na investiční akci Rekonstrukce ulice Politických vězňů a Cesta Svobody v Říčanech, společností ND Con, s.r.o., se sídlem Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1, zastoupenou Ing. Robertem Michkem, kterým se rozšiřuje předmět díla o PD rekonstrukce komunikace Cesta Svobody v úseku Mánesova – Politických vězňů za nabídkovou cenu 48.000,- bez DPH/58.080,- Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

194/16 - Souhlasné prohlášení s umístěním stavby na pronajatých pozemcích - Říčanská hokejová, s.r.o.

č. usnesení: 16-12-004

Rada města Říčany souhlasí

s podpisem souhlasného prohlášení vztahující se k nájemní smlouvě č. 1234/2013/NS, která je uzavřena mezi Říčanskou hokejovou, s.r.o., se sídlem Na Babě 452, Osnice, 252 42 Jesenice IČ: 02886758 (nájemce), a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, Říčany 251 01 IČ: 00240702 (pronajímatelem). Obsahem souhlasného prohlášení je prohlášení stran, že v dobré víře dle ustanovení § 3055 odst. 2 a ve spojení s § 3055 odst.1 občanského zákoníku jsou srozuměny s tím, že stavba zimního stadionu jako stavba a jako samostatná věc bude ve vlastnictví nájemce a nikoliv pronajímatele a nebude součástí pozemků, na nichž bude vystavěn, a to s ohledem na znění § 3055 občanského zákoníku a s ohledem na to, že nájemní smlouva byla uzavřena před dnem nabytí účinnosti občanského zákoníku a na základě nájemní smlouvy má být zřízen zimní stadion jako stavba na cizím pozemku. Zimní stadion se tak nestane součástí pozemků a pronajímatel tak nemůže a ani nebude vznášet či uplatňovat jakákoliv vlastnická či obdobné nároky na zimní stadion.

Návrh byl schválen

195/16 - Vrácení finanční částky za zřízení služebnosti "Společnost vlastníků Chodská 1414 251 01 Říčany

č. usnesení: 16-12-005

Rada města Říčany zrušuje

své usnesení č. 14-49-004 ze dne 23.10.2014 „Rada města Říčany souhlasí se snížením ceny za zřízení služebnosti práva umístění stavby drenáže na části pozemku parc.č. 1329/14 v majetku města o celkové délce 115 bm a dále 2 ks vsakovacích rýh o rozměru celkem cca 8 m² v k.ú. Říčany u Prahy ve vlastnictví města Říčany pro pozemek parc.č. st. 2052 v k.ú. Říčany u Prahy ve vlastnictví Společnosti vlastníků Chodská 1414, Říčany z celkové ceny 24 600,- Kč bez DPH na cenu 12 300,- bez DPH.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 16-12-006

Rada města Říčany souhlasí

s bezúplatným zřízením služebnosti práva umístění stavby drenáže na části pozemku parc.č. 1329/14 v majetku města o celkové délce 115 bm a dále 2 ks vsakovacích rýh o rozměru celkem cca 8 m² v k.ú. Říčany u Prahy ve vlastnictví města Říčany pro pozemek parc.č. st. 2052 v k.ú. Říčany u Prahy ve vlastnictví Společnosti vlastníků Chodská 1414,Říčany a vrácením zálohy za zřízení služebnosti v celkové ceně 29.766 Kč z rezervy RmŘ.

Návrh nebyl schválen

196/16 - Smlouva na zřízení služebnosti pro Českou telekomunikační infrastrukturu, a.s.

č. usnesení: 16-12-007

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy na zřízení služebnosti inž. sítě elektronických komunikací do pozemků parc.č. 1648/21 v k.ú. Říčany u Prahy ve vlastnictví města, mezi městem Říčany, IČ: 00240702, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, jako povinným a společností **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.** se sídlem: Olšanská 2681/6 IČ: 04084063 jako oprávněným za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč včetně DPH a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit vypracování předmětné smlouvy a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

198/16 - Pořízení rozpočtovacího softwaru SW KROS

č. usnesení: 16-12-008

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním finančních prostředků ve výši 51.490,34 Kč z rezervy Rady na pořízení 2ks licencí SW KROS 4 pro rozpočtování a oceňování stavebních prací dle nabídky ze dne 3.3.2016 pro potřeby přípravy a řízení investičních projektů města oddělením investic odboru správy majetku.

Návrh byl schválen

201/16 - Prodej pozemku parc.č. 465/16 o výměře 39 m2 v k.ú. Voděrádky, ul. Jažlovická

č. usnesení: 16-12-009

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit se zveřejněním záměru obce prodat pozemek parc.č. 465/16 o výměře 39 m² v k.ú. Voděrádky ve vlastnictví města Říčany a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit předložení tohoto materiálu na zasedání Zastupitelstva města Říčany.

Návrh nebyl schválen

204/16 - Souhlas s použitím znaku města

č. usnesení: 16-12-010

Rada města Říčany souhlasí

s bezplatným použitím znaku města Říčany pro účely tiskoviny „Rádce občana a podnikatele Říčany“, která bude obsahovat podrobné informace pro občany celého správního obvodu a reklamní prezentaci firem z regionu.

Návrh nebyl schválen

205/16 - Výpůjčka sportovní haly; Team Gábiny Jirákové

č. usnesení: 16-12-011

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ 00240702, jako půjčitelem a taneční skupinou Team Gábiny Jirákové, o.s., Průběžná 747, 251 64 Mnichovice, IČ: 22722564, jako vypůjčitelem, jejíž předmětem bude výpůjčka sportovní haly, Škroupova ul. 2026 v Říčanech, za účelem uspořádání taneční exhibice v Říčanech dne 22.4.2016, ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit vypracování smlouvy a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

207/16 - Veřejná zakázka JŘBU - dodatečné stavební práce na akci Rekonstrukce zázemí Rugby Clubu Říčany IV.

č. usnesení: 16-12-013

Rada města Říčany vybírá

ve věci veřejné zakázky č. 4/2016 JŘBU - dodatečné stavební práce na akci Rekonstrukce zázemí Rugby Clubu Říčany IV nejvhodnější nabídku, a to nabídku uchazeče ATOS, spol. s r.o., Ledeč nad Sázavou, sídlo: Husovo nám. 139, 584 01 Ledeč nad Sázavou, IČ: 62028081.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-12-014

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č. 257/2015/SOD ze dne 21.5.2015, jehož předmětem je stanovení víceprací a méněprací na akci Rekonstrukce zázemí Rugby Clubu Říčany dle změnového listu č. 4 spolu s určením jejich ceny:

Cena víceprací 915 901,59 Kč bez DPH, tj. 1 108 240,92 Kč včetně DPH

Cena méněprací (odečet v přímé souvislosti s provedením víceprací) 667 393,60 Kč bez DPH, tj. 807 546,26 Kč včetně DPH.

Původní cena díla, která dle této smlouvy ve znění dodatků č. 1, 2 a 3 činila 10 113 143,54 Kč bez DPH, tj. 12 236 903,68 Kč včetně 21% DPH, se tedy zvyšuje o 248 507,99 Kč bez DPH, tj. 300 694,67 včetně 21% DPH.

Cena díla upravená tímto dodatkem č. 4 tudíž činí 10 361 651,53 Kč bez DPH, tj. 12 537 598,35 Kč včetně 21% DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-12-015

Rada města Říčany souhlasí

se zahájením jednacního řízení bez uveřejnění na veřejnou zakázku č. 7/2016 JŘBU - dodatečné stavební práce na akci Rekonstrukce zázemí ragby klubu Říčany V – dle příloh.

Návrh byl schválen

209/16 - Žádost o stanovisko k vzdělávání v ZŠ Nerudova

č. usnesení: 16-12-016

Rada města Říčany schvaluje

vzdělávání žáků v Základní škole Nerudova, Říčany, okres Praha – východ (dříve škola typu praktická), nově podle § 16 odst. 9, zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění zákona č. 82/2015 Sb., v platném znění, jako samostatné základní školy.

Návrh byl schválen

210/16 - Uvolnění prostředků pro participativní rozpočtování žáků říčanských škol

č. usnesení: 16-12-017

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním částky 20 tisíc Kč ze své rezervy pro Základní školu Říčany, Bezručova 94, okres Praha – východ na realizaci vítězného projektu participativního rozpočtování.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-12-018

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním částky 20 tisíc Kč ze své rezervy pro 1. základní školu Říčany, Masarykovo náměstí 71, okres Praha - východ, na realizaci vítězného projektu participativního rozpočtování.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-12-019

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním částky 20 tisíc Kč ze své rezervy pro Základní školu u Říčanského lesa, Školní 2400/1 Říčany okres Praha - východ, na realizaci vítězného projektu participativního rozpočtování.

Návrh byl schválen

211/16 - Uvolnění rezervy zastupitelstva, vratka nevyčerpané dotace

č. usnesení: 16-12-020

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany uvolnit z rezervy FRM částku 369.606,13 Kč na pokrytí vratky nevyčerpané dotace na projekt Zvýšení kvality sociálně-právní ochrany dětí v Říčanech.

Návrh byl schválen

212/16 - Doplnění seznamu projektů města Říčany

č. usnesení: 16-12-021

Rada města Říčany doporučuje

ZmŘ schválit doplnění seznamu projektů města Říčany 2015 – 2018 dle přílohy tohoto materiálu.

Návrh byl schválen