

Usnesení z mimořádné schůze Rady města Říčany konané dne 09.03.2020

125/20 - Jednací řád Zastupitelstva města Říčany

č. usnesení: 20-11-001

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit jednací řád Zastupitelstva města Říčany dle přílohy.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 20-11-002

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany uvolnit z rezervy zastupitelstva částku 100.000 Kč na navýšení mzdových nákladů souvisejících se změnou jednacího řádu zastupitelstva.

Návrh nebyl schválen

126/20 - Úprava rozpočtu

č. usnesení: 20-11-003

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se upravuje rozpočet města Říčany na rok 2020 takto:

- | | |
|---|-----------|
| - příjem z pokut za vážení vozidel | 45.900 Kč |
| - odvod kraji z pokut za vážení vozidel za rok 2019 | 45.900 Kč |

Návrh byl schválen

127/20 - Zveřejnění záměru směny pozemků s CONTERA Investment III, s.r.o

č. usnesení: 20-11-004

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit zveřejnění záměru směny
pozemku **parc. č. 1749/99,**
pozemku **parc. č. 1749/309,**
části pozemku **parc. č. 1749/305** o výměře cca 34 m² (v části, která je v příloženém gpl. č. 5334-592/2019 označena jako pozemek parc. č. 1749/335) a
spoluvlastnického podílu ve výši id. ½ na pozemku **parc. č. 1749/93**
vše v k.ú. Říčany u Prahy, které jsou ve vlastnictví města Říčany za
část pozemku **parc. č. 1749/310** o výměře cca 329 m² (dle příloženého gpl. č. 5255-405/2019)
spoluvlastnický podíl ve výši id. ½ na pozemku **parc. č. 1749/311,**
spoluvlastnický podíl ve výši id. ½ na pozemku **parc. č. 1749/313,**
spoluvlastnický podíl ve výši id. ½ na pozemku **parc. č. 1749/90,**
spoluvlastnický podíl ve výši id. ½ na pozemku **parc. č. 1749/306,**
spoluvlastnický podíl ve výši id. ½ na pozemku **parc. č. 1749/58** a
spoluvlastnický podíl ve výši id. ½ na pozemku **parc. č. 1749/94**
vše v k.ú. Říčany u Prahy na úřední desce po dobu min. 15 dnů.

Návrh byl schválen

128/20 - Dodatky č. 1 k 111/2013/PS a k 664/2012/FP, Contera, hala R1

č. usnesení: 20-11-005

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením dodatku č. 1 k plánovací smlouvě č. 111/2013/PS mezi městem Říčany a společností CONTERA Investment III., s.r.o., se sídlem Černokostecká 2247, 251 01 Říčany, IČ: 24702668, ID datové schránky: sv3r9ze. Obsahem tohoto dodatku je směna pozemků či vlastnických podílů k pozemkům, úprava rozsahu budované infrastruktury, termínů dokončení a předání.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-11-006

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením dodatku č. 1 k dohodě č. 664/2012/FP mezi městem Říčany a společností CONTERA Investment III., s.r.o., se sídlem Černokostecká 2247, 251 01 Říčany, IČ: 24702668, ID datové schránky: sv3r9ze. Obsahem tohoto dodatku je úprava termínu dokončení a termínu zápočtu 1/3 severojižní větve komunikace za halou R1 vůči finančnímu příspěvku na posílení infrastruktury dle Zásad pro výstavbu ve městě Říčany.

Návrh byl schválen

129/20 - Žádost Gymnázia Říčany na maturitní ples

č. usnesení: 20-11-007

Rada města Říčany schvaluje

uzavření darovací smlouvy se Spolkem rodičů a přátel školy při Gymnáziu Říčany, IČ 04412265, se sídlem Komenského náměstí 1280/1, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 15.000 Kč na pořádání maturitního plesu Gymnázia Říčany a zároveň schvaluje uvolnit částku 15.000 Kč z rezervy starosty.

Návrh byl schválen

130/20 - Byty v čp. 1910

č. usnesení: 20-11-008

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit vrácení částky ve výši 472.263,- Kč uhrazené městu Říčany na základě smlouvy č. 17/2005 – B ze dne 16.11.2005 panu X, a to bezhotovostně na jeho bankovní účet.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-11-009

Zastupitelstvu města Říčany schválit vrácení částky ve výši 122.099,- Kč uhrazené městu Říčany na základě smlouvy č. 3/2004 – B ze dne 20.1.2004 paní X, a to bezhotovostně na její bankovní účet.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-11-010

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit zveřejnění záměru změny smlouvy č. 3/2004- M o uzavření budoucí smlouvy o převodu vlastnictví bytu č. 22 v budově čp. 1910, Říčany v tom smyslu, že nabídku k odkupu bytu č. 22/1910 učiní budoucí prodávající (tj. město Říčany) budoucímu kupujícímu nejdříve 3 měsíce před skončením nájmu bytu, nejpozději do 31.12.2020.

Návrh nebyl schválen

131/20 - Záměr prodeje, záměr pronájmu částí pozemků, ul. Roklanská, vydání bezdůvodného obohacení

č. usnesení: 20-11-011

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 1548/1 o výměře cca 478 m² (uvedeného v geometrickém plánu č. 5329-244/2019 jako nový pozemek parc. č. 1548/17) k.ú. Říčany u Prahy na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-11-012

Rada města Říčany schvaluje

zveřejnění záměru pronajmout část pozemků parc. č. 1548/1 o výměře cca 579 m² a část pozemku parc. č. 1582/4 o výměře cca 226 m² oba k.ú. Říčany u Prahy a to v rozsahu dle přiloženého geometrického plánu č. 5329-244/2019, kde jsou obě části pozemků označeny jako parc. č. 1548/18 za účelem umístění zahrádky a za podmínky, že Zastupitelstvo města Říčany nerozhodne o vyklizení těchto pozemků.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 20-11-013

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany uložit Odboru správy majetku MěÚ Říčany jednat s manželi X o vyklizení částí pozemku parc. č. 1548/1 a 1582/4 oba k.ú. Říčany u Prahy.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-11-014

Rada města Říčany schvaluje

dohodu č. OS/00202/2020/OMP mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 a manželi Michaelou a X, jejímž předmětem bude vydání bezdůvodného obohacení za tři roky zpětně plynoucího z bezesmluvního užívání částí pozemku parc. č. 1548/1 (v rozsahu 1.057 m²) a pozemku parc. č. 1582/4 (v rozsahu 226 m²) oba k.ú. Říčany u Prahy ve výši 21,24 Kč / m² ročně (za rok 2017), 21,76 Kč / m² ročně (za rok 2018), 22,23 Kč / m² ročně (za rok 2019) a 22,85 Kč / m² ročně (za rok 2020) a v případě neuhrazení této částky nebo odmítnutí uzavření této dohody schvaluje podání žaloby na vydání bezdůvodného obohacení plynoucí z faktického a bezesmluvního užívání částí předmětných pozemků ve vlastnictví města to vše za podmínky, že Zastupitelstvo města Říčany neschválí vzdání se práva na vydání bezdůvodného obohacení z užívání předmětných pozemků.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-11-015

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany vzdát se práva na vydání bezdůvodného obohacení za tři roky zpětně plynoucího z bezsmluvního užívání části pozemku parc. č. 1548/1 (v rozsahu 1.057 m²) a pozemku parc. č. 1582/4 (v rozsahu 226 m²) oba k.ú. Říčany u Prahy manželi X, za podmínky instalace 3 kusů dřevěných laviček u přístupové cesty od vodárny v ulici Roklanská směrem ke škole U Říčanského lesa.

Návrh nebyl schválen

132/20 - Žádost Aizen - japonská zahrada - individuální dotace

č. usnesení: 20-11-016

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu neposkytnutí individuální dotace ve výši 146.000 Kč na provoz a údržbu japonské zahrady společnosti Aizen – japonská zahrada, o.p.s., IČ 24850063, se sídlem Široká 20/16, 251 01 Říčany, a to z důvodu, že město nemá ve svém rozpočtu prostředky na podporu těchto aktivit.

Návrh byl schválen

133/20 - Mimořádný nákup ochranných prostředků - COVID-19

č. usnesení: 20-11-017

Rada města Říčany schvaluje

uvolnění finančních prostředků ve výši 220 000 Kč z rezervy rady na nákup dezinfekce a 1000 ks respirátorů v souvislosti s infekčním onemocněním COVID – 19.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-11-018

Rada města Říčany schvaluje

Doporučení města Říčany ředitelům městských základních a mateřských škol ze dne 8. 3. 2020.

Návrh byl schválen

