

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 23.03.2023

153/23 - VZMR 7/2023 Výměna oken v administrativní budově - Masarykovo nám. 62/32, Říčany

č. usnesení: 23-11-001

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, IČO: 00240702, jako objednatelem, a Petrem Pacandou, se sídlem Blahousty 60, 349 01 Erpužice, IČ: 62658603, jako zhotovitelem, za cenu 825 791,- Kč bez DPH. Předmětem smlouvy je výměna oken ve 3.NP budovy na adrese Masarykovo náměstí 62/32 (budova pošty).

Návrh byl schválen

154/23 - VZMR 13/2023 Likvidace plevele

č. usnesení: 23-11-002

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo č. SOD/00183/2023/OTS mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám.53/40, 251 01, Říčany IČ: 00240702, jako objednatelem, a zhotovitelem: 4NL a.s., Za potokem 46/4, Záběhlice, 106 00, Praha 10; IČO 04410483. Předmětem smlouvy je chemická a mechanická likvidace veškerých nežádoucích rostlin vyrůstajících na chodnicích, komunikacích a zpevněných plochách na území města Říčany. Cena za běžný metr: 12,16 Kč včetně 21% DPH; cena za metr čtvereční: 5,52 Kč včetně 21% DPH.

Návrh byl schválen

155/23 - Organizační změny

č. usnesení: 23-11-003

Rada města Říčany schvaluje

v souladu s paragrafem 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích organizační změny s účinností od 1.5.2023, na základě kterých dochází:

1. k zániku Odboru správy majetku (a tím i zániku 4 oddělení – odd. investic, odd. hospodářské správy, odd. majetkových práv a odd. technické správy) a vzniku 2 nových odborů:

- Odbor správy a údržby města
- Odbor rozvoje města
- Navýšení o 2 systemizovaná místa na dělnických pozicích

Každý odbor bude řízen vedoucím odboru. Dále zaniknou pozice vedoucích oddělení a vzniknou místo nich pozice projektových koordinátorů, kteří budou mít na starosti vždy jednu oblast.

- Odbor správy a údržby města
 - Projektový koordinátor za oblast dopravy
 - Projektový koordinátor za oblast strategických služeb města
 - Projektový koordinátor za oblast správy budov MěÚ
 - Projektový koordinátor za oblast zeleně
 - Projektový koordinátor za oblast hřbitovů, veřejného pořádku, pomníků
 - Projektový koordinátor za oblast technické správy
- Odbor rozvoje města
 - Projektový koordinátor za oblast majetkových práv a právní podpory
 - Projektový koordinátor za oblast dopravních staveb, vodohospodářské infrastruktury
 - Projektový koordinátor za oblast pozemních staveb, energetiky města
 - Projektový koordinátor za oblast bytové a nebytové správy, objektů ve vlastnictví města, rekreačních objektů, inženýrských sítí
 - Projektový koordinátor za oblast sportovišť, veřejných dětských hřišť

Na odboru rozvoje města vznikne pracovní místo nad počet systemizovaných míst – jde o projektového koordinátora za oblast sportovišť, veřejných hřišť, ale zároveň zanikne pozice manažera pro stavbu nové školy, takže k faktickému navýšení počtu pracovních míst v tomto případě nedochází.

2. vytvoření nové pozice asistenta na Odboru registru vozidel, oddělení registru vozidel – hromadná podání, která nahradí jedno systemizované místo Referenta.

3. vytvoření 2 nových systemizovaných míst sociálních pracovníků na Odboru sociálních věcí a zdravotnictví.

Návrh byl schválen

156/23 - Priority oprav komunikace 2023 - vozovky, chodníky

č. usnesení: 23-11-004

Rada města Říčany schvaluje

předložený návrh priorit oprav místních komunikací a chodníků v Říčanech pro rok 2023 dle níže uvedeného pořadí.

určení pořadí priority	<u>Chodníky</u>	
	komunikace	úsek komunikace
1	Bezručova I.	Spojovací x Legíí – k nemovitosti Bezručova č.p. 401/17 (strana pravá včetně vjezdu u 2. ZŠ Bezručova)
1	Bezručova II.	Bachmačská x po nemovitost Bezručova 2660/36 (strana levá)
1	Bezručova III.	podél domu Bezručova č.p. 1472
1	Domažlická I.	Smiřických x po nemovitost Domažlická č.p. 655/1 (strana pravá – bez vjezdu na pozemek k nemovitosti Domažlická č.p. 1382)
1	Domažlická II.	Domažlická č. p. 1683/8 x ul. Bachmačská (strana levá)
2	Labská	Otavská x Sázavská
2	Sázavská I.	Labská x Vltavská (strana pravá)
2	Sázavská II.	Vltavská x Jizerská (strana pravá)

určení pořadí priority	<u>Vozovka asfalt</u>	
	komunikace	úsek komunikace
3	Bezručova - zvýšená plocha křižovatky	Bezručova x Jungmannova
3	Čajkovského	Březská x po nemovitost Čajkovského 249/12
1	Horní	Osadní x Na Okraji
3	Leopolda Peka	U Olivovny x po roh nemovitosti 1520/6
3	Myslivecká I.	Olivova x po nemovitost Myslivecká č.e. 350
2	Na Vysoké I	Březinova x U Trati
1	Na Vysoké II.	Na Vysoké od nemovitosti č.p.1746/56 x Srnčí
3	Pivoňková	Olivova x po nemovitost Pivoňková č.p. 1464
1	V Chobotě I.	Slunečná x po nemovitost V Chobotě č.p. 1884/28
2	V Chobotě II.	od nemovitosti V Chobotě č.p. 2185/20 x V Chobotě 519/12
1	V Žaludech	Na Okraji x Nad Jurečkem

určení pořadí priority	<u>Vozovka penetrační makadam</u>	
	komunikace	úsek komunikace
3	Myslivecká II.	od nemovitosti Myslivecká č.e. 350 x dokonce (slepá ulice)
4	Na Kozákově	Olivova – k nemovitosti Na Kozákově č.p. 1097/17 (ke schodišti)
1	Sovova	Bezručova x Černokostelecká
2	U Lesa	od nemovitosti Letní 73/5 x k nemovitosti U Lesa 179/8

určení pořadí priority	<u>Vozovka - prověření možnosti řešení</u>	
	komunikace	úsek komunikace
1	Osadní	Horní x Výhledová
1	Pokračovací	Osadní x Pokračovací (slepá část)

Návrh byl schválen

157/23 - Dodatek č. 1 k SOD park Bílá

č. usnesení: 23-11-005

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 SOD/00454/2022/OIÚ mezi objednatelem městem Říčany a zhotovitelem REALM Group, s.r.o., IČO : 45270945 na realizaci investiční akce Park Bílá, Říčany, který řeší realizaci víceprací a méněprací v souvislosti s terénními úpravami na ploše parku a s tím související prodloužení termínu plnění o 10 pracovních dní. Dodatkem č. 1 SOD se navýší cena díla o 77.550 Kč bez DPH, tj. 93.835,50 Kč vč. DPH, celková cena díla bude po uzavření dodatku 2.161.700,71 Kč bez DPH, tj. 2.615.657,86 Kč vč. DPH.

Návrh nebyl schválen

158/23 - Dodatek č. 3 k příkazní smlouvě - připojení města na štolový přivaděč K13

č. usnesení: 23-11-006

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 3 k příkazní smlouvě PŘS/00458/2021/OIU na akci Připojení města Říčany na objekt štolového přivaděče K13 mezi městem Říčany a Vodohospodářským rozvojem a výstavbou, a.s., který řeší přeskupení cen za dílčí činnosti v rámci předmětu smlouvy, přičemž **celková cena za plnění smlouvy zůstává nezměněna**, a souhlasí s jeho podpisem.

Návrh byl schválen

159/23 - Dodatek č. 1 K SOD - Obnova jednotné kanalizace v ulici Alšova

č. usnesení: 23-11-007

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. K SOD/00869/2022/OTS Obnova jednotné kanalizace, včetně přípojek, v ulici Alšova, Říčany mezi městem Říčany, IČ:00240702, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 25101 Říčany, a společností Petr Kožený, s.r.o., IČ: 25631039, se sídlem Švermovská 32, 273 41 Brandýsek. Schválením dodatku dojde k navýšení ceny díla o 978 570,85 Kč bez DPH, tj. 1 184 070,73 Kč včetně DPH (celková cena díla tak po změně bude činit 4 740 126,35 Kč bez DPH) z důvodu víceprací spočívajících v prodloužení rozsahu obnovy kanalizačního řádu a veřejných částí kanalizačních přípojek v ulici Alšova. Rada zároveň uvolňuje částku z rezervy FOVM.

Návrh nebyl schválen

160/23 - Odpůrčí žaloba - souhlas s podáním odvolání

č. usnesení: 23-11-008

Rada města Říčany souhlasí

s podáním odvolání proti rozsudku Okresního soudu Praha východ ze dne 11.1.2023 sp. zn. 6 C 118/2022-181, kterým bylo rozhodnuto, že darovací smlouva ze dne 30.6.2020 uzavřená mezi městem Říčany jako obdarovaným a společností RIM Property Development, s.r.o., IČ: 27113761, se sídlem Helénská 1799/4, 120 00 Praha2-Vinohrady, jako dárce, ohledně daru pozemků parc. č. 138/3 a parc. č. 138/486 v k.ú. Říčany-Radošovice je vůči žalobcům právně neúčinná. Důvodem podání odvolání je možné nesprávné právní posouzení věci soudem 1. stupně.

Návrh byl schválen

161/23 - Nabytí pozemků od Českých drah, a.s.

č. usnesení: 23-11-009

Rada města Říčany doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s kupní cenou za pozemky parc. č. 1153/11, 1153/12, 1217/7, 1251/2, 1253/3, 1253/58, 1317/2, 1317/4, 1317/5, 1317/10, 1324/6, 1325/3, 1325/8, 1328/11, 1705/9, 1705/52, 1705/54, 1705/61 a 1715/4 v k.ú. Říčany u Prahy a pozemky parc.č. 7/11, 470/3 a 662 v k.ú. Říčany – Radošovice navrhovanou Českými drahami, a.s. ve výši 1.720.000,--Kč za účelem projednání v orgánech Českých drah, a s.

Návrh nebyl schválen

162/23 - Kupní smlouva

č. usnesení: 23-11-010

Rada města Říčany schvaluje

uzavření kupní smlouvy s panem X, jejímž předmětem je pořízení staršího kancelářského nábytku do kanceláře osadního výboru Jažlovice a zároveň schvaluje uvolnění částky 6.000 Kč z rozpočtu OV Jažlovice.

Návrh byl schválen

163/23 - Sdílení jízdních kol ve městě Říčany - Bikesharing

č. usnesení: 23-11-011

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy v hodnotě 160 000,- bez DPH, tj. 193 000,- s DPH na pokračování projektu služby BIKESHARING – systém sdílení jízdních kol, který bude trvat od 1. 3. 2023 do 31. 12. 2023 se společností NEXTBIKE Czech Republic, s.r.o., IČO: 07389108 se sídlem Libušina 526/101, 779 00 Olomouc.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 23-11-012

Rada města Říčany schvaluje

uvolnění částky ve výši 160 000,- bez DPH, tj. 193 600,- s DPH z rezervy Rady Města na pokračování projektu provozu systému sdílení jízdních kol – Bikesharing od 1. 3. 2023 do 31. 12. 2023 uzavřeným se společností NEXTBIKE Czech Republic s.r.o., IČO: 07389108 se sídlem Libušina 526/101, 779 00 Olomouc.

Návrh byl schválen

164/23 - Novela nařízení - cen za stání silničních motorových vozidel

č. usnesení: 23-11-013

Rada města Říčany vydává

v souladu s ust. § 11 odst. 1 a § 102 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu s ust. § 10 odst. 1 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách nařízení, kterým se mění nařízení č. 8/2022, kterým se stanovují ceny za užití místních komunikací nebo jejich určených úseků ke stání silničních motorových vozidel tak, že se upřesňuje placení parkovací relace prostřednictvím SMS.

Návrh byl schválen

165/23 - Obnova fontány Na Fialce - přípravné práce

č. usnesení: 23-11-014

Rada města Říčany schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo mezi Městem Říčany, IČ:00240702, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, Říčany 251 01 a zhotovitelem přípravných demoličních a stavebních prací v rámci rekonstrukce fontány v parku Na Fialce, panem Františkem Kepkou, IČ:67627391, se sídlem Petra Fastra 931/16, 251 01 Říčany, na základě spolupodpisu za cenu 275 080 Kč bez DPH, 332 846,8 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

166/23 - Obnova fontány Na Fialce - realizace vodního prvku

č. usnesení: 23-11-015

Rada města Říčany schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo mezi Městem Říčany, IČ:00240702 se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany a zhotovitelem rekonstrukce fontány v parku Na Fialce, společností Bazény fontány Jan Kuneš, s. r. o., IČ:08664749, se sídlem Na Hvězdárně 393/8, Velká Chuchle 159 00, Praha 5, na základě spolupodpisu za cenu 1 067 425 Kč bez DPH, 1 291 584,25 včetně DPH.

Návrh byl schválen

167/23 - Rozpočtové opatření - účelové finanční prostředky na rok 2023

č. usnesení: 23-11-016

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se upravuje rozpočet města na rok 2023 takto:

položka	Kč
pojistná plnění:	
pojistné plnění za protečení vody Masarykovo nám. 83 dne 25.9.2022 a převod na položku OHS - vnitřní správa - opravy a údržba budov úřadu	2 970,00
pojistné plnění za protečení vody Masarykovo nám. 62 dne 25.9.2022 a převod na položku OHS - vnitřní správa - opravy a údržba budov úřadu	13 712,00
pojistné plnění za zatečení vody Masarykovo nám. 53 dne 17.9.2022 a převod na položku OHS - vnitřní správa - opravy a údržba budov úřadu	2 919,00
pojistné plnění za zatečení vody Komenského nám. 1619 dne 29.6.2022 a převod na položku OHS - vnitřní správa - opravy a údržba budov úřadu	14 742,00

pojistné plnění za povodeň Marvánek dne 29.6.2022 a převod na položku OTS - opravy a údržba drobných vodních toků	209 850,00
pojistné plnění za totální škodu na vozidle VW Caddy 1SJ 4873 datum škody 12.12.2022 a převod na položku OHS - vnitřní správa - opravy a údržba vozidel	27 992,00
pojistné plnění za rozbité okno na vozidle ELO 59AM datum škody 3.1.2023 a převod na položku OHS - vnitřní správa - opravy a údržba vozidel	17 883,00
pojistné plnění za pracovní úraz - náhrada za ztrátu výdělku poškozený X a převod na platy zaměstnanců	71 466,00
ostatní:	
přijetí chybně zúčtované částky DPH dle opravného daňového dokladu vystaveného z důvodu vrácení zálohy - nerealizace stavby dle sml. č. BVB/00183/2019/OMP GasNet doklad č. 2022280270 a převod na platby státnímu rozpočtu - odvod DPH	16 170,00
celkem navýšení příjmů a výdajů	377 704,00

Návrh byl schválen