

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 07.01.2016

733/15 - Dodatek č. 1 k TDI - Rugby Club Říčany - rekonstrukce sportovního zázemí

č. usnesení: 16-01-001

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě 382/2015/PŘS na prodloužení termínu výkonu TDI a BOZP na akci „Rekonstrukce Rugby Clubu v Říčanech“ městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 25101 Říčany, IČO: 00240702 a firmou Expe, s.r.o., zastoupenou Ing. Radímem Jiskrou, Rostislavova 1374/2, Praha 4, IČO: 272441130. Dodatkem se prodlužuje činnost TDI a BOZP o 3 měsíce, cena se navýší o 33.960 Kč bez DPH.

Návrh byl schválen

001/16 - Směna pozemků, ul. Jažlovická, k.ú. Voděrádky

č. usnesení: 16-01-002

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit se zveřejněním záměru obce směniti pozemky parc.č. 205/18 o výměře 91 m², část parc.č. 197/3 o výměře cca 237 m² a část parc.č. 197/5 o výměře cca 23 m² ve vlastnictví Ing. Vondráčkové za část pozemku parc.č. 196/2 o výměře cca 351 m² ve vlastnictví města Říčany vše v k.ú. Voděrádky a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit předložení tohoto materiálu na zasedání Zastupitelstva města Říčany.

Návrh nebyl schválen

004/16 - Veřejná zakázka JŘBU Dodatečné stavební práce na akci Rekonstrukce zázemí Ragby klubu Říčany III.

č. usnesení: 16-01-003

Rada města Říčany souhlasí

se zahájením jednacího řízení bez uveřejnění na veřejnou zakázku č. 31/2015 JŘBU - dodatečné stavební práce na akci Rekonstrukce zázemí ragby klubu Říčany III – dle příloh.

Návrh byl schválen

005/16 - Dodatek č. 1 na TDI - Mlýnský rybník

č. usnesení: 16-01-004

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě 067/2015/PŘS na prodloužení termínu výkonu TDI a BOZP na akci „Mlýnský rybník – rekonstrukce hráze, objektů a odbahnění nádrže“ mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 25101 Říčany, IČO: 00240702 a firmou NDCON, s.r.o., zastoupenou Ing. Robertem Michkem, Zlatnická 10/1582, Praha 1, IČO: 64939511. Dodatkem řeší prodloužení činnosti TDI a BOZP při realizaci stavby o 5 měsíců, cena se navýší o 68. 625 Kč bez DPH, tj. 83.036,30 Kč s DPH.

Návrh byl schválen

006/16 - Dodatek č. 1 - na autorský dozor na Mlýnský rybník

č. usnesení: 16-01-005

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě 316/2015/PŘS na prodloužení termínu výkonu AD na akci „Mlýnský rybník – rekonstrukce hráze, objektů a odbahnění nádrže“ městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 25101 Říčany, IČO: 00240702 a firmou Vodní díla TBD, a.s., zastoupenou Ing. Milošem Sedláčkem, Hybernská 1617/40, Praha 1, IČO: 49241648. Dodatkem se prodlužuje doba trvání výkonu autorského dozoru při realizaci stavby o 5 měsíců a navyšuje se adekvátně cena o 49.508,- Kč bez DPH.

Návrh byl schválen

007/16 - Finanční dar Základní školy a Praktické školy Kostelec nad Černými Lesy

č. usnesení: 16-01-006

Rada města Říčany souhlasí

s poskytnutím finančního daru Základní škole a Praktické škole Kostelec nad Černými lesy ve výši 4.000 Kč ze své rezervy a souhlasí s podpisem darovací smlouvy.

Návrh byl schválen

008/16 - Veřejná zakázka malého rozsahu Zpracování změny č. 1 RP lokality Větrník I.

č. usnesení: 16-01-007

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako objednatelem, a zhotovitelem Ing. arch. Ivanem Kaplanem, Vinohradská 2222/156, 130 00, Praha – Vinohrady, IČ: 13125834. Předmětem smlouvy je zpracování návrhu změny č. 1 regulačního plánu lokality Větrník I. za cenu 52 030,- Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

009/16 - Souhlas rady s poskytnutím věcného daru neuvolněným zastupitelům

č. usnesení: 16-01-008

Rada města Říčany schvaluje

v souladu s § 85 zákona o obcích poskytnutí věcného daru (bundy s logem města) 16 neuvolněným zastupitelům z rozpočtu města na rok 2015.

Návrh byl schválen

010/16 - Úprava rozpočtu města r. 2015 - odvod DPH, daň z nemovitosti, VHP

č. usnesení: 16-01-009

Rada města Říčany schvaluje

Rozpočtové opatření, kterým se upravuje rozpočet města a rozpočty fondů na rok 2015 takto:

	příjem	výdaj
výnosy z VHP	833 637,56	
odvod do GF		833 637,56
příjem GF	833 637,56	
rezerva GF		833 637,56
výnos daně z nemovitosti	1 440 198,50	
2/3 odvod do FRM		960 132,37
1/3 výnos převod do rezervy rady		480 066,13
příjem FRM	960 132,37	
rezerva FRM		960 132,37
nájemné z vodohosp. majetku -úprava na skutečnou fakturaci	402 930,00	
převod do FRM nebyl proveden převod při zvýšení nájemného ze 14 mil. na 17 mil. Kč)		3 370 860,00
příjem FRM	3 370 860,00	
posílení rezervy		3 370 860,00
vrácení prostředků z FRM do rozpočtu města - uvolnění rezervy FRM ve výši dodatečného odvodu - vyšší nájemné		-2 967 930,00
vrácení do rozpočtu města		2 967 930,00
příjem v rozpočtu města	2 967 930,00	
vyšší odvod DPH		198 000,00
uvolnění rezervy rady		-198 000,00
úpravy běžného rozpočtu	5 644 696,06	5 644 696,06
úpravy fondů	5 164 629,93	5 164 629,93

Návrh byl schválen

011/16 - Revokace darovací smlouvy se služebností v ul. Táborská

č. usnesení: 16-01-010

Rada města Říčany revokuje

usnesení č. 15-52-005 ze dne 15.10.2015 ve znění

Rada města Říčany doporučuje Zastupitelstvu města Říčany schválit darovací smlouvu s věcným břemenem pro město Říčany na vodovod a kanalizaci na p.č. 1403/22 a 1403/24 dle GP viz přílohy v ul. Táborská mezi městem Říčany a majiteli těchto řadů, tj. Ing. Chvojka a Ing. Chvojková, p. Grégr, Ing. Kořán, Ing. Uliarczyk a Ing. Uliarczyková.

na nové znění

Rada města Říčany doporučuje Zastupitelstvu města Říčany schválit darovací smlouvu se zřízením služebnosti pro město Říčany na vodovod a kanalizaci na p.č. 1403/22 a 1403/24 dle GP viz přílohy v ul. Táborská mezi městem Říčany a majiteli těchto řadů, tj. Ing. Chvojka a Ing. Chvojková, p. Grégr, p. Kořán a pí Kořánová, Ing. Uliarczyk a Ing. Uliarczyková a ukládá OSM předložit tento materiál na nejbližším zasedání ZMŘ.

Návrh byl schválen

012/16 - Provoz občerstvení volnočasové centrum Pacov

č. usnesení: 16-01-011

Rada města Říčany schvaluje

zkušební otvírací dobu (od 14.1. do 31.3.2016) občerstvení v areálu volnočasových aktivit v Pacově v rozsahu:

	od	do	počet hodin
pondělí	zavřeno		
úterý	zavřeno		
středa	14	17	3
čtvrtek	14	21	7
pátek	14	21	7
sobota	14	21	7

neděle	14	17	3
celkový počet hodin			27
úklid, nákupy, ost. úkoly správce			13
celkový úvazek			40

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-01-012

Rada města Říčany schvaluje

Tyto pravidla pro provoz občerstvení v areálu volnočasových aktivit v Pacově:

- Ceny jednotlivých položek bude tvořit správce areálu s tím, že je bude předkládat ke schválení vedoucí odboru finančního s cílem dosažení přiměřeného zisku, který bude v souladu s dotačními pravidly.
- Měsíčně bude probíhat inventura provozu s vyhodnocením ekonomických výsledků, na základě kterých může být cenová politika upravena.
- Po ukončení zkušebního provozu (k 31.3.2016) bude provedeno celkové vyhodnocení, které bude předloženo radě s návrhem dalšího postupu při zajištění provozu občerstvení.

Návrh byl schválen

013/16 - Pořízení auta pro stacionář z fondů organizace a daru firmy Zoeller

č. usnesení: 16-01-013

Rada města Říčany schvaluje

Uzavření darovací smlouvy s dárce firmou Zoeller Systems s.r.o., IČ 46349413, se sídlem Říčany – Kuří, Rooseveltova 1500, na poskytnutí finančního daru ve výši 150.000 Kč, který je účelově určen pro příspěvkovou organizaci města Dům s pečovatelskou službou SENIOR na pořízení auta pro denní stacionář.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-01-014

Rada města Říčany schvaluje

Rozpočtové opatření, kterým se upravuje rozpočet města nárok 2016 takto:

- Přijatý dar na pořízení auta pro stacionář
+150.000 Kč
- Převod daru na příspěvkovou organizaci DPS (účelový příspěvek na pořízení auta)
+150.000 Kč

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-01-015

Rada města Říčany souhlasí

jako zřizovatel s převodem prostředků příspěvkové organizace města dům s pečovatelskou službou SENIOR z rezervního fondu do investičního fondu v předpokládané maximální výši 450.000 Kč za účelem pořízení služebního vozidla pro denní stacionář.

Návrh byl schválen

014/16 - Finanční dar pro organizaci soutěže Rychta cup

č. usnesení: 16-01-016

Rada města Říčany schvaluje

poskytnutí daru ve výši 20 tis. Kč panu Jaroslavu Štolcovi u příležitosti pořádání 22. ročníku soutěže malé kopané Rychta Cup. Dar je poskytnut z rezervy starosty.

Návrh byl schválen

015/16 - Smlouva na zřízení služebnosti inž. sítě-kanalizace v par.č. 1438/131 - Hlavní město Praha

č. usnesení: 16-01-017

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření smlouvy řádné na služebnost uložení kanalizace na pozemku par.č. 1438/131 v k.ú. Říčany u Prahy mezi městem Říčany a

Magistrátem hl. m. Prahy, Mariánské nám. 2, Praha 1, za cenu 13.342,- Kč a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

016/16 - OZV 2/2016 o regulaci provozování loterií a jiných obdobných her na území města Říčany

č. usnesení: 16-01-018

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany vydat novou obecně závaznou vyhláškou, na základě které bude na celém území města Říčany zakázáno provozování sázkových her podle § 2 písm. e), g), i), l), m) a n) zákona o loteriích a provozování loterií a jiných podobných her podle § 2 písm. j) a § 50 odst. 3 zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných hrách.

Návrh nebyl schválen

017/16 - Odměny neuvolněným zastupitelům

č. usnesení: 16-01-019

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit v souladu s nařízením vlády č. 352/2015 Sb., kterým se smění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, s účinností do 1.1.2016 tyto výše odměn:

	max. odměna
	dle nař.vl. od 1.1.2016
funkce	
neuvolněný místostarosta	34 139
radní	2 506
předseda výboru	2 143
člen výboru	1 770
člen zastupitelstva	874

V případě souběhu funkcí se výše odměn za jednotlivé funkce sčítá.

Návrh byl schválen

019/16 - Novela směrnice města č. 2/2013 o zadávání veřejných zakázek

č. usnesení: 16-01-020

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit směrnici č. .../2016, kterou se upravuje směrnice č. 2/2013 o zadávání veřejných zakázek, platnou a účinnou dnem vyvěšení, takto:

v čl. XX odst. 1 písm. a) se vypouští slova „jde-li o zakázky II. kategorie“.

Návrh byl schválen

020/16 - Platový postup ředitel 1. ZŠ

č. usnesení: 16-01-021

Rada města Říčany schvaluje

platový postup Mgr. Pavla Bednáře, ředitele 1. Základní školy Masarykovo nám. 71, Říčany, z důvodu započitatelné praxe do 5. platového stupně s účinností od 1.1.2016, a to v souladu s nařízením vlády ČR č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů.

Návrh byl schválen

021/16 - Změna organizačního řádu k 1.1.2016

č. usnesení: 16-01-022

Rada města Říčany schvaluje

v souladu s § 102, odst. 2) písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, dodatek k organizačnímu řádu města dle přílohy k tomuto materiálu, kterým se přerazuje agenda kulturních a sportovních akcí z odboru kanceláře starosty na odbor školství a kultury a zároveň se aktualizuje příloha č. 1 – přehled systemizovaných místa zařazených v městském úřadu.

Návrh byl schválen

