

## **Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 17.02.2022**

### **061/22 - VZ 1/2022 Dodávka a instalace venkovních hracích prvků MŠ Větrník, Říčany - výsledky**

**č. usnesení: 22-07-001**

#### **Rada města Říčany vybírá**

ve věci veřejné zakázky VZ 1/2022 s názvem Dodávka a instalace venkovních hracích prvků vč. dopadových ploch MŠ Větrník, Říčany, zhotovitele S.O.S. - DEKORACE, s.r.o., se sídlem Dobronická 1256, 148 00 Praha 4 – Kunratice, IČ: 27119432 za cenu 1 547 455,62 Kč včetně DPH.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 22-07-002**

#### **Rada města Říčany souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Říčany, jako objednatelem, a S.O.S. - DEKORACE, s.r.o., se sídlem Dobronická 1256, 148 00 Praha 4 – Kunratice, IČ: 27119432, jako zhotovitelem, za cenu 1 547 455,62 Kč včetně DPH. Předmětem smlouvy je dodávka a instalace herních prvků na zahradě MŠ Větrník.

**Návrh byl schválen**

---

### **062/22 - VZ 2/2022 Parkoviště Olivova**

**č. usnesení: 22-07-003**

#### **Rada města Říčany vybírá**

ve věci veřejné zakázky VZ 2/2022 Parkoviště Olivova, Říčany dodavatele: Dopravní Stavby Silnic s.r.o., se sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 – Staré Město, IČO: 07741561, s nabídkovou cenou 7 031 360,93 Kč včetně DPH.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 22-07-004**

**Rada města Říčany souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo na výstavbu Parkoviště Olivova mezi městem Říčany jako objednatelem a společností Dopravní Stavby Silnic, s.r.o., se sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 – Staré Město, IČO: 07741561, jako zhotovitelem za cenu 7 031 360,93 Kč včetně DPH.

**Návrh byl schválen**

---

**063/22 - VZMR 4/2022 TDS a BOZP na akci Parkoviště Olivova**

**č. usnesení: 22-07-005**

**Rada města Říčany souhlasí**

s uzavřením příkazní smlouvy na výkon TDS a koordinátora BOZP na investiční akci Parkoviště Olivova, Říčany, a to mezi městem Říčany, jako příkazcem, a společností LNConsult, s.r.o, U hřiště 250, 250 83 Škvorec IČO: 291 36 504, jako příkazníkem, za cenu 223 850,- Kč včetně DPH.

**Návrh byl schválen**

---

**064/22 - VZ - 15/2021 - Pumptrack, Industriální park Říčany - zrušení**

**č. usnesení: 22-07-006**

**Rada města Říčany zrušuje**

zadávací řízení na veřejnou zakázku č. VZ 15/2021 Pumptrack – Industriální park, Říčany, z důvodu dle § 127 odst. 2 písm. h) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, tedy, že v zadávacím řízení je jediný účastník řízení.

**Návrh byl schválen**

---

**065/22 - Navýšení cen tělocvičen pro školní rok 2022/2023**

**č. usnesení: 22-07-007**

**Rada města Říčany schvaluje**

nový ceník pro pronájem krytých sportovišť v Říčanech, s platností od nové sezóny od 1.9.2022 do 30.6.2023 a ukládá OSM-OHS zveřejnění nového ceníku na úřední desce města Říčany.

**Návrh nebyl schválen**

**č. usnesení: 22-07-008**

**Rada města Říčany schvaluje**

snížení ceny za pronájem nafukovací haly na Sportovišti u lesa pro říčanské sportovní oddíly o víkendu na cenu 10.000 Kč/den ze současných 17.600 Kč/den.

**Návrh byl schválen**

---

**066/22 - Dodatek č. 5 k dohodě o užívání veřejného prostranství**

**č. usnesení: 22-07-009**

**Rada města Říčany schvaluje**

uzavření dodatku č. 5 k dohodě o užívání veřejného prostranství za účelem konání trhů v Říčanech – nájemní smlouvě č. 206/2010-M ze dne 8.11.2010 mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako vlastníkem pozemku, a paní Ing. Jaroslavou Benešovou, místem podnikání Hlince 58, 33141, IČO: 44870922, jako provozovatelem, jehož předmětem bude změna čl. III. a čl. V. dohody ve smyslu, že:

- provozovatel bude moci pořádat trhy rovněž i libovolnou sobotu/soboty od 7:30 do 12:00 hodin v období od 1.3. do 31.3. běžného roku určenou/určené dle rozhodnutí provozovatele s ohledem na klimatické podmínky a že
- nájemné za jeden každý konaný trh na ploše „A“ o výměře 700 m<sup>2</sup>, ploše „B“ o výměře 500 m<sup>2</sup> a ploše „C“ o výměře 300 m<sup>2</sup> bude nově činit 6.000,- Kč
- 

**Návrh byl schválen**

---

**068/22 - Zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 234/74 v k.ú. Pacov u Říčan**

**č. usnesení: 22-07-010**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 234/74 (o výměře cca 14 m<sup>2</sup>) v k.ú. Pacov u Říčan na úřední desce po dobu min. 15 dnů.

**Návrh byl schválen**

---

**069/22 - Zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc.č. 968/3 v k.ú. Říčany u Prahy, ul. Wolkerova**

**č. usnesení: 22-07-011**

**Rada města Říčany souhlasí**

se zveřejněním záměru obce vypůjčit část pozemku parc.č. 968/3 o výměře cca 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Říčany u Prahy ve vlastnictví města Říčany, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za účelem umístění kontejneru pro skladování kulís a kostýmů a dále souhlasí se zveřejněním tohoto záměru na dobu min. 15 dní.

**Návrh byl schválen**

---

**070/22 - Zveřejnění záměru prodloužení nájmu pozemku parc. č. 1749/55 k.ú. Říčany u Prahy KOSOGASS**

**č. usnesení: 22-07-012**

**Rada města Říčany souhlasí**

se zveřejněním záměru změny nájemní smlouvy č. NS/00139/2021/OMP ze dne 31.3.2021 uzavřené mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako pronajímatelem, a KOSOGASS – inženýring, s.r.o., se sídlem Říčanská 1754, 251 01 Říčany, IČ: 16555732, jako nájemcem, spočívající v prodloužení nájmu pozemku parc. č. 1749/55 k.ú. Říčany u Prahy do 31.3.2023 za cenu zvýšenou o inflaci.

**Návrh byl schválen**

---

## **071/22 - Zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 1597/2 k.ú. Říčany u Prahy**

**č. usnesení: 22-07-013**

### **Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit se zveřejněním záměru prodeje části pozemku parc. č. 1597/2 k.ú. Říčany u Prahy o výměře cca 70 m<sup>2</sup> v rozsahu dle přiložené situace na úřední desce po dobu nejm. 15 dnů.

**Návrh nebyl schválen**

---

## **072/22 - Výpůjčka pozemku parc. č. 1153/21 k.ú. Říčany u Prahy, ul. U Trati**

**č. usnesení: 22-07-014**

### **Rada města Říčany schvaluje**

smlouvu č. SOV/00127/2022/OMP mezi Správou železnic, státní organizací se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČ: 70994234 jako půjčitelem a městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako vypůjčitelem, jejímž předmětem bude přenechání k bezplatnému dočasnému užívání pozemku parc. č. 1153/21 k.ú. Říčany u Prahy městu Říčany za účelem zástavby tělesem komunikace do doby bezúplatného převodu tohoto pozemku.

**Návrh byl schválen**

---

## **073/22 - Výběrové řízení - nájem bytu č.17, č.p.1910 Komenského nám.**

**č. usnesení: 22-07-015**

### **Rada města Říčany schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na byt č.17 na adrese Komenského nám. 1910, 251 01 Říčany, mezi městem Říčany, jako pronajímatelem, IČ:00240702, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, a paní X. Výše nájemného bude činit 211 Kč/m<sup>2</sup>, tj. částku 14.100,-Kč/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s trváním od 1.3.2022 do 28.2.2023.

**Návrh nebyl schválen**

---

## **074/22 - Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě, FK Říčany, spolek**

**č. usnesení: 22-07-016**

### **Rada města Říčany schvaluje**

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. NS/00414/2018/OHS ze dne 27.6.2018 uzavřený mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako pronajímatelem, a FK Říčany, spolkem se sídlem Škroupova 971, 251 01 Říčany, IČ: 43750770, jako nájemcem, jehož předmětem bude doplnění přiděleného čísla popisného budově, která je součástí pozemku parc. č. st. 3922 k.ú. Říčany u Prahy a nově nese číslo popisné 2713.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 22-07-017**

### **Rada města Říčany souhlasí**

s umístěním sídla FK Říčany, spolek, nyní se sídlem Škroupova 971, 251 01 Říčany, IČ: 43750770, v budově ve vlastnictví města Říčany číslo popisné 2713, která je součástí pozemku parc. č. st. 3922 k.ú. Říčany u Prahy, a to po dobu platnosti nájemní smlouvy č. NS/00414/2018/OHS.

**Návrh byl schválen**

---

## **075/22 - Žádost Okrašlovací spolek - individuální dotace**

**č. usnesení: 22-07-018**

### **Rada města Říčany schvaluje**

uzavření veřejnoprávní smlouvy s Okrašlovacím spolkem v Říčanech, z.s., IČ 60461772, se sídlem Březská 176/40, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 43.500 Kč na péči o veřejnou zeleň v roce 2022 a zároveň schvaluje uvolnění částky 43.500 Kč z rezervy rady.

**Návrh byl schválen**

---

## **076/22 - Žádost Horní Lideč - individuální dotace**

**č. usnesení: 22-07-019**

### **Rada města Říčany schvaluje**

uzavření veřejnoprávní smlouvy se Základní školou Horní Lideč 130, IČ 48739235, se sídlem Horní Lideč 130, 756 12 Horní Lideč, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 2.000 Kč na podporu provozu základní školy, kterou navštěvuje žák s trvalým pobytem v Říčanech a zároveň schvaluje uvolnění částky 2.000 Kč z rezervy rady.

**Návrh byl schválen**

---

## **077/22 - MŠ Větrník - instalace interiérové sítě**

**č. usnesení: 22-07-020**

### **Rada města Říčany souhlasí**

s uvolněním finančních prostředků ve výši 425.000 Kč vč. DPH z rezervy RMŘ na vícepráce, ukládá OSM - OI připravit dodatek SOD na realizaci MŠ Větrník, který bude řešit vícenáklady spojené s realizací interiérové sítě ve vstupním prostoru MŠ Větrník a dále ukládá OF učinit příslušné rozpočtové opatření.

**Návrh byl schválen**

---

## **078/22 - VZ 6/2022 - Dodávka výpočetní techniky pro město Říčany**

**č. usnesení: 22-07-021**

### **Rada města Říčany souhlasí**

s vyhlášením veřejné zakázky č. 6/2022 – Dodávka výpočetní techniky pro město Říčany formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a schvaluje zadávací dokumentaci této veřejné zakázky dle příloh

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 22-07-022**

## **Rada města Říčany jmenuje**

hodnotící komisi pro účely hodnocení a posouzení nabídek pro VZ 6/2022 Dodávka výpočetní techniky pro město Říčany ve složení dle přílohy.

## **Návrh byl schválen**

---

### **079/22 - Outsourcing mezd pro zaměstnance města**

#### **č. usnesení: 22-07-023**

#### **Rada města Říčany schvaluje**

uzavření smlouvy o poskytování outsourcingových služeb od poskytovatele společnosti Solitea, a.s., se sídlem Drobného 555/49, Ponava, 602 00 Brno, IČ 01572377, a zadavatelem městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ 240702, jejímž předmětem je poskytování outsourcingových služeb spojených s vedením mzdové agendy, a to na dobu určitou 2 let s předpokládaným finančním plněním 750 tis. Kč ročně bez DPH, a s jednorázovými předpokládanými náklady ve výši 37,6 tis. Kč bez DPH, a to dle přílohy č. 1 k tomuto materiálu.

#### **Návrh byl schválen**

#### **č. usnesení: 22-07-024**

#### **Rada města Říčany schvaluje**

uzavření smlouvy o poskytování služeb VEMA V4 Cloud od poskytovatele společnosti Solitea, a.s., se sídlem Drobného 555/49, Ponava, 602 00 Brno, IČ 01572377, a uživatelem městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ 240702, jejímž předmětem je poskytování služeb Cloudu pro uložení datových prostředí pro mzdovou agendu města Říčany, příspěvkové organizací Muzeum Říčany, MŠ Srdíčko a DSO Ladův kraj, a to na dobu neurčitou s předpokládaným finančním plněním 81,3 tis. Kč ročně bez DPH, a s jednorázovými předpokládanými náklady ve výši 4,6 tis. Kč bez DPH, a to dle přílohy č. 2 k tomuto materiálu.

#### **Návrh byl schválen**