

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 19.01.2023

025/23 - VZ 5/2022 Revitalizace koryta Říčanského potoka - výsledek

č. usnesení: 23-02-001

Rada města Říčany vybírá

ve věci veřejné zakázky VZ 5/2022 Revitalizace koryta Říčanského potoka - Olšany dodavatele: Metrostav DIZ, s.r.o., se sídlem Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, IČO: 25021915, s celkovou nabídkovou cenou 22 842 167,74 Kč bez DPH, která je tvořena součtem nabídkové ceny pro PŘEDMĚT A: 13 901 301,14 Kč bez DPH (tj. 16 820 574,38 Kč včetně DPH) a nabídkové ceny pro PŘEDMĚT B: 8 940 866,60 Kč bez DPH (tj. 10 818 448,59 Kč včetně DPH).

Návrh byl schválen

č. usnesení: 23-02-002

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem, jako objednatelem, a společností Metrostav DIZ s.r.o., se sídlem Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, IČO: 25021915, jako zhotovitelem, za cenu 8 940 866,60 Kč bez DPH, tj. 10 818 448,59 Kč včetně DPH. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem Revitalizace koryta Říčanského potoka – Olšany, a to včetně následné péče o realizovanou výsadbu.

Návrh byl schválen

026/23 - MŠ Větrník Říčany vyhlášení konkurzního řízení na místo ředitele

č. usnesení: 23-02-003

Rada města Říčany souhlasí

s vyhlášením konkurzu na vedoucí pracovní místo ředitele Mateřské školy Větrník Říčany, příspěvková organizace.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 23-02-004

Rada města Říčany souhlasí se zmocněním

starosty

- požádat Krajský úřad Středočeského kraje a Českou školní inspekci o delegování jejich zástupce za člena konkursní komise, a určení 2 odborníků dle §2, odst. 3, písm. c) vyhlášky č. 54/2005 Sb.,
- vyzvat ředitelku Mateřské školy Větrník Říčany, aby zorganizovala volbu zástupce z řad pedagogických pracovníků školy do konkursní komise a doložila ji zápisem o volbě,
- jmenovat členy a tajemníka konkursní komise dle vyhlášky č. 54/2005 Sb. v platném znění o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisích.

Návrh byl schválen

027/23 - Prodej pozemku parc. č. 890/89 v Říčanech - Profi auto

č. usnesení: 23-02-005

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření kupní smlouvy č. **KS/01019/2022/OMP** mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČO: 00240702, jako prodávajícím, a společností PROFI AUTO CZ, a.s., se sídlem Kolovratská 1367, 251 01 Říčany, IČO: 26178559, jako kupujícím, jejímž předmětem je **prodej pozemku parc. č. 890/89 v k. ú. Říčany u Prahy** (o výměře 667 m²), za **kupní cenu ve výši 1 334 000,- Kč** s tím, že náklady spojené s úhradou správního poplatku v souvislosti s řízením o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující.

Návrh byl schválen

028/23 - Bezúplatný převod pozemku v ul. Šumná v Říčanech

č. usnesení: 23-02-006

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/S/7163/2022 – HMSU, předmětem smlouvy je bezúplatné nabytí pozemku parc. č 1396/21 v k.ú. Říčany u Prahy městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, od České republiky s příslušností

hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111.

Rada města Říčany doporučuje Zastupitelstvu města Říčany schválit omezující podmínky uvedené ve smlouvě v Čl. IV. pod body 1–6 smlouvy.

Rada města Říčany doporučuje Zastupitelstvu města Říčany schválit zřízení věcného práva uvedeného v Čl. V. Smlouvy.

Návrh byl schválen

029/23 - Smlouva budoucí na VB se SÚS - rekonstrukce úpravny vody Říčany a dostavba vodovodu U Dubu, Říčany

č. usnesení: 23-02-007

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy budoucí na věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě pro akci Rekonstrukce úpravny vody Říčany-Radošovice a obnova vrtů, a to mezi městem Říčany a Krajskou správou a údržbou silnic Stř. kraje, se sídlem Zborovská 11, Praha 5, IČ: 00066001, na pozemku par.č. 464/1 v k.ú. Pacov u Říčan za cenu 605,- Kč s DPH a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 23-02-008

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy budoucí na věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě pro akci Dostavba vodovodu v lokalitě U Dubu, vč. přípojek, Říčany mezi městem Říčany a Krajskou správou a údržbou silnic Stř. kraje, se sídlem Zborovská 11, Praha 5, IČ: 00066001, na pozemku par.č. 1679/1 a silnici III/00322 v k.ú. Říčany u Prahy za cenu 605,- Kč s DPH a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

030/23 - Smlouva na zřízení služebnosti inž. sítě, ul. Sokolovská, CETIN

č. usnesení: 23-02-009

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy na zřízení služebnosti inženýrské sítě na uložení kabelového vedení v celkové délce cca 207 bm, pro akci: 16010-056819, Říčany, Sokolovská, přeložka VPIC, mezi povinným, městem Říčany, IČO: 00240702, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, a oprávněným, společností CETIN, a.s., IČ: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, do pozemků parc.č. 75/31 a parc.č. 513 oba v k.ú. Říčany-Radošovice ve vlastnictví města Říčany za cenu v celkové výši 1.210,- Kč vč. DPH.

Návrh byl schválen

031/23 - Obnova soc. zařízení 1. ZŠ vyúčtování

č. usnesení: 23-02-010

Rada města Říčany schvaluje

uplatnění smluvní pokuty ve výši 29 566,10 Kč za nedodržení termínu předání díla dle SOD/000482/2022/OIÚ a dodatku č. 1 díla Obnova sociálních zařízení 1. ZŠ Říčany vůči zhotoviteli AMT Zbraslavská stavební, s.r.o., IČO : 25674552, a souhlasí se zápočtem této smluvní sankce proti konečné faktuře stavby, kterou zhotovitel vystaví.

Návrh byl schválen

032/23 - Dodatek č. 1 k SOD na PD Sanace a opravy vodojemu Olivovna

č. usnesení: 23-02-011

Rada města Říčany schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. SOD/00773/2022/OTS na vypracování projektové dokumentace „Sanace a stavební opravy veškerých konstrukcí vodojemu Olivovna I (akumulační objem 2x650 m³)“ uzavřené mezi městem Říčany, IČ: 00240702, se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, Říčany a společností PROVOD – inženýrská společnost, s r.o., IČ: 25023829, se sídlem V Podhájí 226/28, 40001 Ústí nad Labem, který řeší prodloužení termínu plnění prací na dobu do 12 týdnů od vypuštění jedné komory vodojemu provozovatelem.

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. SOD/00773/2022/OTS, který řeší změnu termínu plnění.

Návrh byl schválen

033/23 - STROMMY COMPANY, s.r.o. - žádost o snížení smluvní pokuty

č. usnesení: 23-02-012

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit se žádosti společnosti STROMMY COMPANY, s.r.o. IČ: 01919652, se sídlem Andělská Hora č.p. 143, 793 31 Andělská Hora, o snížení smluvní pokuty vyplývající z porušení smlouvy o dílo č. SOD/00533/2021/OSM na realizaci „Botanického centra při základní škole u Říčanského lesa, Říčany“ ze dne 27.8.2021 z titulu pozdního předložení bankovních záruk takto:

1. u 2. etapy (Dešťový biotop) snížení smluvní pokuty ve výši 260.000,-Kč na částku 16.478,40Kč,
2. u 1. etapy (Barevná a herní zahrada, Arboretum) snížení smluvní pokuty ve výši 1.640.000,-Kč na částku 120.902,44Kč

a souhlasit s uhrazením snížených smluvních pokut naturálním plněním, tj. provedením prací v dané hodnotě – např. prováděním následné rozvojové péče o zakázku v šestém roce po ukončení smluvní pětileté péče.

Návrh nebyl schválen

034/23 - Finanční dar od firmy Miramid

č. usnesení: 23-02-013

Rada města Říčany schvaluje

uzavření darovací smlouvy se společností Miramid, s.r.o., IČ 24194506, se sídlem Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha, jejímž předmětem je přijetí finančního daru ve výši 20.000 Kč na rekonstrukci (vybavení) MŠ Srdíčko, Edvarda Beneše 204/41, Říčany – Radošovice.

Návrh byl schválen

035/23 - Finanční dar pro Gymnázium Říčany

č. usnesení: 23-02-014

Rada města Říčany schvaluje

uzavření darovací smlouvy se Spolkem rodičů a přátel školy při Gymnáziu Říčany, IČ 04412265, se sídlem Komenského náměstí 1280/1, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 15.000 Kč na pořádání maturitního plesu Gymnázia Říčany a zároveň schvaluje uvolnit částku 15.000 Kč z rezervy starosty.

Návrh byl schválen

036/23 - Finanční dar pro Masarykovo klasické gymnázium

č. usnesení: 23-02-015

Rada města Říčany schvaluje

uzavření darovací smlouvy s Maturitní ples MKG, z.s., IČ 03525538, se sídlem Tábořská 1685/47b, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 15.000 Kč na pořádání maturitního plesu Masarykova klasického gymnázia a zároveň schvaluje uvolnit částku 15.000 Kč z rezervy starosty.

Návrh byl schválen

037/23 - Finanční dar Římskokatolické farnosti Říčany

č. usnesení: 23-02-016

Rada města Říčany schvaluje

uzavření darovací smlouvy s Římskokatolickou farností svatých Petra a Pavla, IČ 68380488, se sídlem Masarykovo náměstí 70/23, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 12.500 Kč z rezervy starosty na úhradu platby za kapelu, která bude účinkovat na 8. farním plese.

Návrh byl schválen

038/23 - Převod finančních prostředků - Poptávková doprava

č. usnesení: 23-02-017

Rada města Říčany schvaluje

převod finančních prostředků ve výši 828.425,17Kč včetně DPH z rozpočtové položky 2292-5219-3110-3117 Smlouva na provozování MHD v Říčanech č. SD/00501/2018/OTS do položky 2299-5169-3110-3142 Smlouva o spolupráci ve věci zabezpečení komplexních služeb poptávkové dopravy a o poskytnutí licence č. SOS/01051/2022/OTS., pro pokrytí nákladů závazku.

Návrh byl schválen

039/23 - Zpráva o stížnostech, peticích a ostatních podáních za rok 2022

č. usnesení: 23-02-018

Rada města Říčany bere na vědomí

zprávu o stížnostech, peticích a ostatních podáních za rok 2022 dle přílohy.

Návrh byl schválen