

Zápis ze schůze Osadního výboru Pacov ze dne 11.9.2023

Přítomni: Krejčová, Drahotínský, Steinhaizl, Hofmanová, Sýkora

Hosté: Rajmon, obyvatel ul. Nad Bahnivkou

Omluveni: Černý, Klapáková

Program:

Stezka pro pěší a cyklisty – Pacov Březí -

1. **Dokončení vodovodu ve starém Pacově** - současný stav: byla poptána PD na vodovod s cílem připravit vodovod i kanalizaci rok 2023 – ve vazbě na získání dotace. Stavební povolení vydáno. **Prověřit současný stav.**
2. Požadavek na město: řešit **cestu pro pěší a cyklisty podél Mírové** – konec Pacova směr Březí
Požadavek objednat výškové zaměření od geodetů (polohopis a výškopis) **úsek od Kopanina k Třešňovce** – v šířce cca 5 m od komunikace (od Pacova podél Mírové směr k Březí) za účelem zřízení cesty pro pěší a cyklo. Doporučení na geodeta – např. Ing. Petr Šašek – mail: , tel.: 604 536 510 – kontaktovat Krejčová, dále kontaktní osoba Vašek Steinhaizl. – zaměření hotovo, požadavek na veřejně prospěšnou stavbu předán do ÚP, oslovit Březí, aby dalo také do ÚP jako veřejněprospěšnou stavbu. Úkol projednat s Březí – Ilona Hofmanová. obec Březí má zájem o propojení na Březí – směr Křenice. Pí starostka souhlasí s tím, aby se na úseku (2. etapa) provedlo zaměření (polohopis, výškopis) – objedná OV Pacov, pak přefakturace na Březí. Varianta: uzavřít SoS – společný postup pro projekt a zakázku – nebo řešit samostatně – každý na svém území. **Úkol trvá**
3. Předat na město požadavek připravit kontrolu napojení na kanalizaci v souvislosti s dostavbou a intenzifikací ČOV. **Úkol trvá.**
4. **Chodník a komunikace Nad Bahnivkou** – probíhají jednání s novými majiteli domu Nad Bahnivkou čp. 132 Maradovi (nejužší místo) – jsou ochotni ustoupit. Předat podnět na OSM. – předáno, jednání zahájena. Připravena výzva pro občany – roznášku zajistí Andrea Klapáková – souhlasy získány - předány pí Zábojové, ved. Oddělení majetkových práv. oslovit projektovou firmu s prosbou o aktualizaci projektu a další spolupráci.

Projektová dokumentace, která byla na odd. investic:

- Hlavně řeší úsek od ul. Havraní k Březské – spor s p. Žižkou – odvodnění a na tento úsek je hotov a zkolaudován
- Zahrnuje majetkoprávní vztahy až ke 101
- Obsahuje i dokumentaci je vč. chodníku, ale chybí situace
Návrh: lez využít jako podklad pro aktualizaci PD, Ilonka Hofmanová prověří, co bylo na SÚ povoleno.

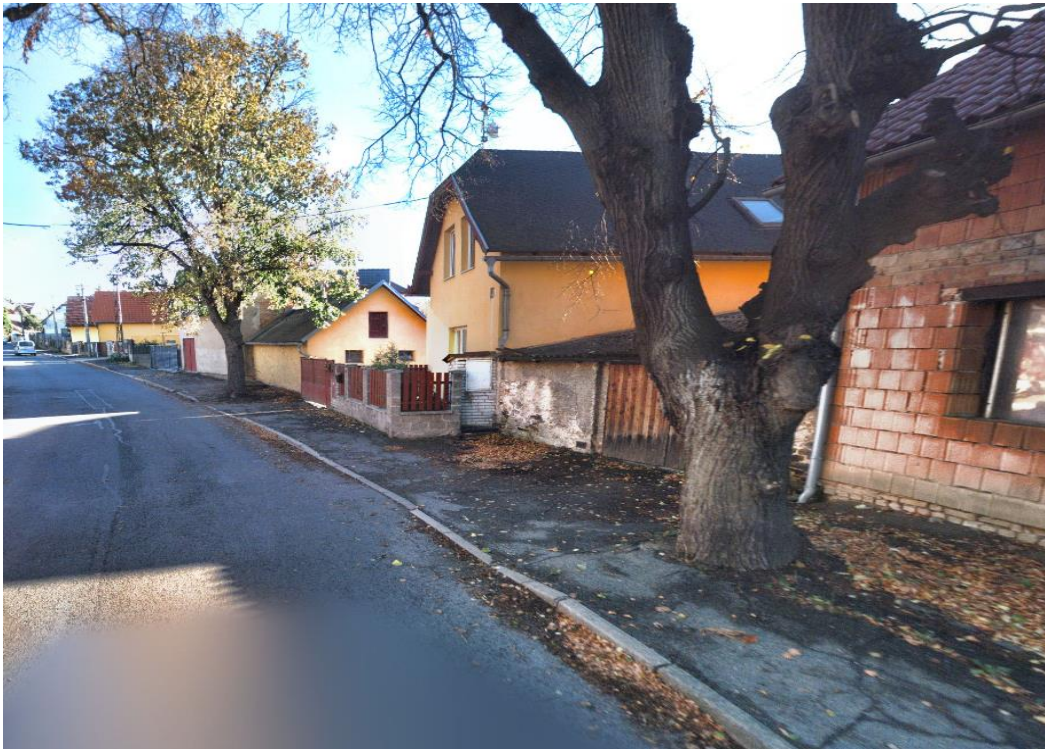
5. **Rozšíření hřbitova** – SÚ vydal povolení, probíhá veřejná zakázka. Soutěž uzavřena, vítězem firma M-DOST s.r.o. za cenu 2,589 tis. Kč. Z rozpočtu osadního výboru hrazeno: 1 mil. Kč, z rozpočtu města bylo uvolněno v roce 2022 750 tis. Kč, nyní přidáno 950 tis. Kč. Práce budou zahájeny v dubnu, o kácení stromů požádáno. Na základě další poptávky byl vybrán technický dozor – firma Berry TGrade as.s. Praha 5 za cenu 80 tis. Kč. **Stavba dokončena v srpnu 2023. Do konce září budou předány podklady pro kolaudaci (zaměření stavby, projekt skutečného provedení)**

6. **Připomínky k územnímu plánu** – probrány tyto podněty: OV souhlasí s podáním návrhu na změnu ÚP. Úkol: Hofmanová, Krejčová – splněno, návrh na změnu územního plánu podán. Zatím nezařazeno do změny územního plánu. Úkol: Hofmanová – řeší se Peštou z územního plánování – **znovu projednáno s územním plánováním, bude zařazeno do příští změny ÚP.**
7. **Výměna dveří** obecní dům (plastové – zajistí Fanda) a altán (dřevěné – Vašek Černý domluví s Cornem) – **úkol trvá**
8. **Lavičky příp. přístřešek – zastávky u hřbitova** – **splněno, zbývá nalepit makety dravých ptáků (přislíbena odd. technické správy)**
9. Opětovné stížnosti občanů na chování p.Kořínka a Šafránka – neřešitelná situace – požádat o pomoc úřad, právníky. OV požaduje, aby město zahájilo úkony ke zbavení svéprávnosti.
10. Informace od p. Svobody – **vyčištění Rokytky**, nutno řešit s Povodím Vltavy, hlavní problém je za propustkem, koryto je zanešené, voda nemůže odtékat do nádrže. Jednání s Povodím bude vyvoláno po volbách. Informace od p. Svobody, ved. OTS: povodí Vltavy to moc v letošním roce nevidí. Rybáři nejdřív v roce 2024.
11. Požadavek na **opravu AT stanice na Březské** (pomalováno – můžeme požadovat opravu – omítka otlouct, znova nahodit a pak přestříkat)– zajistí Andrea Klapálková. – Svoboda, OTS: záležitost obnovy fasády objektu bude řešena ve spolupráci s provozovatelem vodohospodářské infrastruktury města Říčany, 1.SčV, a.s. Současný plán opravy počítá s odstraněním grafity vandala a nátěrem domečku jednotnou barvou. Grafické návrh dodány, přednost břízy s listy – černobílá verze. **Úkol: Andrea Klapálková – úkol trvá**
12. **VO Nad Bahnivkou** - sundáno 5 lamp, měly být 3 a dát stínítka, je jich 5 a budou čidla, údajně nějaká petice, řešeno na základě požadavku 1 občana – prověřit. Účast a stížnost 3 rodin Kokrhounovi, Čiháková Kateřina, Oravovi, Dinisovi – všichni z jedné lokality; kolik to stálo, ostatní jsou za osvětlení vděční. Jak je to vůči kolaudaci – změna stavby, jak záruční podmínky? Kokrhounová e-mail 23.2. – trváme na uvedení do původní stavu podle kolaudace – nyní není funkční (úzké kužely světla, tmavé stíny – stává se spíše nebezpečné) – jedná se o účastníky řízení, kteří dali souhlas. Připravit dopis na město + vyvolat pokračování v 2. etapě. Úkol: Krejčová, Klapálková, Hofmanová. Doplněk: dne 5.4. mě kontaktoval p. Rajmon – bylo domluveno, že zašle písemný podklad toho, co chce projednávat. **Rajmon připomínky k VO** – projekt VO v ul. Nad Bahnivkou 1. etapa je v souladu s normami, je zkolaudováno, OV nemůže jít proti platným normám, OV děkuje za rozsáhlou prezentaci, ale nejsme kompetentní tuto záležitost řešit. P. Rajmon požaduje přizvat na příští jednání osadního výboru. **Závěr z dnešního projednání: p. Rajmon žádá, abychom akceptovali nové poznatky o VO při dalším rozšiřování VO, u současného VO instalovat stínítka, filtry modrého světlo, zvážít omezení vypínat v noci (např. od půlnoci do 4 hod. do rána). OV informoval o tom, že zatím nebude pokračovat v rozšiřování VO Nad Bahnivkou, VO bude řešeno až v rámci projektu na chodník v této ulici.**
13. Dořešit ve spolupráci s OTS **výtlučky Nad Bahnivkou**. –informace od OTS: letos lze řešit formou odstranění havarijního stavu. **Krejčová: požádáno dne 14.3.2023 o opravu, technický dozor Jirka Jiroušek.**
14. Umístění radaru na **úsekové měření na Mírové** ulici – OV se shodl na vhodném umístění před autobusovou zastávkou v dolní části Pacova směr od Říčanské ke Březí a za autobusovou zastávkou na konci obce. Krejčová předá OTS. V Řešení – umístění předáno. **Správa majetku řeší připojení na el. Energii i instalaci sloupů, PD se zpracovává.**
15. **Propojení cest mezi Strašínem a Pacovem** – osadní výbor souhlasí a požaduje svolat společnou schůzku se zástupci OV Strašín a odborem životního prostředí, odd. majetkových práv – nejlépe

schůzka po, st. dopoledne na místě. OV se pokusí spojit s majitelkou části cesty, která spadá již do katastru Březí o převodu na město. Úkol: Krejčová, Klaplálková – je v řešení, majitelka zatím nereaguje. Připraven rozpočet stavby, do konce září bude zadána poptávka.

16. Steinhaizl upozornil na spadl strom na příjezdové cestě k pozemku MUDr. Berky (od nového mostku Paloučky doprava – příjezdová cesta – spadlý strom. Provéřit přístup k sousedním pozemkům při dělení pozemků Kábelová – Cífková pro stavbu RD – úkol Ilonka Hofmanová – informace, dům má jen souhlas s předčasným užíváním, podat podnět na Sú ohledně prověření celé situace.
17. Úprava komunikace Kopanina – úsek od Mírové – zajistí si občané sami, materiál zaplatíme z prostředků osadního výboru. Úkol: Steinhaizl - splněno
18. Osadní výbor Pacov ve spolupráci s městem zahájilo přípravu projektové dokumentace pro opravu **stávajících chodníků a výstavbu nových chodníků v ul. Mírová** v Pacově. Projektová dokumentace bude sloužit jako podklad pro žádost o dotaci.

Původní požadavek osadního výboru byl na opravu chodníků ve středu obce, tj. nejhorší části a dobudování chodníku od autobusové zastávky k přechodu na stávající chodník.



Při projednávání zadání projektové dokumentace byl požadavek rozšířen na celý úsek od začátku obce od křižovatky U křížku až na konec obce směr Březí.

Dosavadní závěr z projednání:

- Součástí projektu bude i úprava vjezdů na pozemky.
- Realizace celého projektu bude rozdělena do etap.
- Autobusová zastávka (střed obce na Mírové u rybníka) zůstává na stávajícím místě (z žádosti o dotace bude případně „vyňata“, jelikož nebude bezbariérová, kvůli vjezdům do garáží není možné

zastávku prodloužit na normou požadované hodnoty). Posun zastávky není možný z důvodu otáčení autobusu u rybníku. Bude opraveno předláždění u autobusové zastávky.

- Oboustranný chodník bude od této autobusové zastávky až k čp. 29, tj. ke křížení s ulicí K Zahradám.



Nové úkoly:

19. Marada **dar pozemku v ul. Nad Bahnivkou** pro vybudování chodníku – p. Marada předložil návrh na úpravu předmětu daru – snížení výměry o 8 m² – osadní výbor trvá na původní dohodě, kterou akceptoval i územní plán a SÚ a která vychází z podmínek stanovených ve stavebním povolení, tj. uliční prostor musí mít šířku 8 m. Stromy lze zachovat a plot přizpůsobit (oblouky okolo stromů) nebo posunout za směrem dovnitř za stromy.
20. **Hřbitov – nová část:** Mlatové cesty hřbitov – doplněny o „účka“ k odvodnění, pomník do rozlučkové části (řeší Andrea Klapáková spolu se starostou), založení trávníku v nové část hřbitova – zadáno u firmy Gazda 38. tis. , objednány car stop – umělohmotné zářky na nově vybudované parkoviště.
21. **Paloučky – oprava** - u křížení kamennou svodnici širokou 2 m, pak níž asi 2 – 3 svodnice, Jiroušek připraví do rozpočet, jen koryto vybrat a znova přehutnit. Rozpočet opravy bude do 20.9.2023, pak bude zahájeno poptávkové řízení.
22. Sekání louky – ul. Nad Bahnivkou směrem k Rokytce – urgence na OŽP – požádat o kopii výzvy – dohledat OZV ohledně povinnosti udržovat pozemky.
23. OV žádá prověřit, zda by mohl podat podnět – aktualizovat podmínky etapizace s ohledem na počet nových míst v mateřských školách.

Zapsala: Krejčová