



## Program udržitelný rozvoj

### č.6

<b>Politická odpovědnost</b>	Mgr. Vladimír Kořen	Celková priorita	1
<b>Programový vedoucí</b>	Ing. Čestmíra Šťastná	<i>(1 = nejvyšší, 5 = nejnižší)</i>	
<b>Zástupce veřejnosti</b>	VÚRV	Vazba na strategický plán	S1.5.

### Popis programu

Základním cílem programu je nastavení urbanistického rozvoje města tak, aby nedocházelo k chaotickému rozvoji bez ohledu na stav městské infrastruktury. Vizí je takový rozvoj výstavby, který nebude vyvolávat pnutí mezi veřejností a městským úřadem v otázkách zajištění potřeb obyvatel. Zároveň by na základě strategie rozvoje měly být stanoveny základní přístupy k výstavbě, procesy vyjadřování ke stavbám, zapojení veřejnosti do hodnocení významných projektů a také priority podpory výstavby ve městě.

### Počáteční stav 2010

Nekoncepční přístup v otázce výstavby ve městě vyvolal sérii reakcí veřejnosti a následně i úřadu. Vyjadřování ke stavbám na úrovni samostatné působnosti obce má řadu zranitelných míst, probíhá bez definovaných kontrolních mechanismů. Není koncepce podpory důležitých otázek výstavby, jako je kupříkladu oprava fasád v centru města.

### Cíle programu

- **Strategický materiál:** Strategie urbanistického rozvoje města pro období do roku 2020.
- **Strategický materiál, organizační opatření:** Revize a zkvalitnění procesu vyjadřování ke stavbám (proces mezi odbory úřadu) – proběhlo v rámci automatizace procesů, nyní je potřeba sjednotit postup v rámci koncepčního materiálu
- **Organizační opatření:** Zapojení veřejnosti do správních procesů u velkých projektů (občanská sdružení, veřejná projednání, Zastupitelstvo...)
- **Organizační opatření:** Revize a doladění aplikace Zásad pro výstavbu ve městě Říčany (zpřesnění systému příspěvku na infrastrukturu, zásady pro výstavbu veřejných prostranství)
- **Strategický materiál, organizační opatření:** Systém podpory konkrétních stavebních aktivit (podpora bydlení pro mladé, opravy fasád)

Rozpis dílčích projektů /nerozkliknutelné/	Termín	Projektový manažer	Stav	P
6.1 Strategie urbanistického rozvoje	2013	Pillvein	běží	2
6.2 Revize vyjadřování města ke stavbám	2013	Šťastná	Běží	1
6.3 Vyjadřování veřejnosti ke stavbám	2012	Šťastná	Běží	3
6.4 Zásady pro výstavbu ve městě Říčany	2012	Hynek	běží	1
6.5 Podpora bydlení	2013	Štěpánková	diskuse	4

### Finanční náročnost

Nízká – v případě úspěchu projektové žádosti cca 3 miliony Kč

### Nároky na realizaci

Střední

*Poznámky (změny úkolů, nápady, doplnění, překážky, odkazy, kontakty, ...)*



Součástí podané projektové žádosti v rámci OPLZZ je vznik tzv. URBIS Centra, kde by byl řešen projekt 6.1, 6.2, 6.3 a 6.4