

Zborovská 11  
150 21 Praha 5

---

SpZn: SZ\_060340/2025/KUSK

Čj.: 004061/2026/KUSK

## Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření svazku obcí

**LADŮV KRAJ**

**IČ: 70899088**

**za rok 2025**

Přezkoumání hospodaření u výše uvedeného územního samosprávného celku nebo svazku obcí (dále jen „územní celek“) za rok 2025 bylo zahájeno dne 24.07.2025 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného oddělením přezkumu hospodaření obcí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje (dále jen „přezkoumávající orgán“).

### **Přezkoumání hospodaření územního celku se uskutečnilo ve dnech:**

- 15.09.2025
- 09.03.2026

odkazem na ustanovení § 42 (alternativně § 53) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), a to na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 420/2004 Sb.“) a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrolní řád“).

### **Přezkoumávané období:**

**01.01.2025 - 31.12.2025**

### **Přezkoumání hospodaření proběhlo v sídle územního celku:**

**Ladův kraj**

Masarykovo náměstí 83

251 01 Říčany

### **Kontrolní osoby pověřené výkonem přezkoumání hospodaření:**

Kontrolní osoba pověřená řízením přezkoumání hospodaření:

**Irena Kovářiková**

Členové kontrolní skupiny:

**Jiřina Šamanová** (dne 15.09.2025 nepřítomna)

**Ing. Jarmila Štětínová** (ve dnech 15.09.2025 a 09.03.2026 nepřítomna)

### **Zástupci územního celku:**

**Ing. Pavel Čermák** – předseda (dne 09.03.2026 nepřítomen)

**Jana Procházková** – místopředsedkyně (dne 15.09.2025 nepřítomna)

**Ing. Erika Michalička, MBA** – tajemnice

**Tomáš Frýdl** - účetní

Pověření k přezkoumání hospodaření podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., a § 4 a § 6 kontrolního řádu, vydala vedoucí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 20.06.2025 pod č.j.: 087528/2025/KUSK.

**Předmětem přezkoumání hospodaření** jsou dle ustanovení § 2 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 250/2000 Sb.“), a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právními nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb., nebyly předmětem přezkoumání hospodaření údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 09.03.2026 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

## **A. Přezkoumané písemnosti**

### **Střednědobý výhled rozpočtu**

- na roky 2022 - 2026 schválený valnou hromadou starostů 16.12.2021, zveřejněn na internetových stránkách svazku od 27.12.2021

### **Návrh rozpočtu**

- na rok 2025, zveřejněný na internetových stránkách svazku dne 18.11.2024, doložky o zveřejnění na úředních deskách 24 členských obcí v zákonem předepsaném termínu

### **Schválený rozpočet**

- rozpočet na rok 2025 schválen valnou hromadou dne 03.12.2024, jako schodkový, schodek kryt prostředky minulých let, zveřejněn na internetových stránkách svazku 23.12.2024

### **Rozpočtová opatření**

- č. 1/2025 schválené radou dne 14.01.2025, zveřejněné dne 27.01.2025
- č. 2/2025 schválené radou dne 13.08.2025, zveřejněné dne 25.08.2025
- č. 3/2025 schválené radou dne 19.12.2025, zveřejněno dne 13.01.2026

### **Závěrečný účet**

- za rok 2024, projednán a schválen shromážděním starostů dne 03.06.2025 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad společně se zprávou o výsledku přezkoumání za rok 2024, zveřejněn na internetových stránkách svazku dne 13.06.2025, návrh zveřejněn ve dnech 07.05.2025 - dosud (ke dni dílčího přezkoumání dne 15.09.2025)

### **Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

- ke dni 30.06.2025 ze dne 09.09.2025, ke dni 31.12.2025 ze dne 17.02.2026

### **Výkaz zisku a ztráty**

- ke dni 30.06.2025 ze dne 09.09.2025, ke dni 31.12.2025 ze dne 17.02.2026

### **Rozvaha**

- ke dni 30.06.2025 ze dne 09.09.2025, ke dni 31.12.2025 ze dne 17.02.2026

### **Příloha rozvahy**

- ke dni 30.06.2025 ze dne 09.09.2025, ke dni 31.12.2025 ze dne 17.02.2026

### **Účtový rozvrh**

- platný pro rok 2025

### **Hlavní kniha**

- za období 06/2025, za období 12/2025

### **Kniha došlých faktur**

- do č. 202500109, do č. 202500148

### **Kniha odeslaných faktur**

- do č. 202500024, do č. 202500026

### **Faktura**

- přijaté faktury č.: 202400061 - 202400067, 202400137 - 202400139, 202400141, č. 202500142, 202400143, č. 202500144, č. 202500145, č. 202500146, č. 202500147,
- vydané faktury č.: 202500001 - 202500010, č. 202500025, č. 202500026

### **Bankovní výpis**

- č. 6 za období 24.06.2025 - 30.06.2025, č. 12 za období prosinec 2025 běžného účtu KB a.s. č. 51-2843320247/0100
- č. 6, č. 7 ze dne 15.07.2025, č. 13 ze dne 31.12.2025 běžného účtu ČNB č. 94-10615201/0710
- č. 5, č. 6 běžného účtu KB a.s. č. 107-1172230237/0100
- č. 6, č. 9 běžného účtu KB a.s. č. 131-1065400237/0100
- č. 4, č. 7, č. 10 termínovaného účtu KB a.s. č. 94-7314350697/0100
- č. 4, č. 10 termínovaného účtu KB a.s. č. 94-7314220657/0100
- č. 4, č. 10 termínovaného účtu KB a.s. č. 94-7314330637/0100

### **Účetní doklad**

- č. 91000009, č. 91000010, č. 91000015, č. 91000015, č. 81000007, č. 84000004, č. 84000005, č. 83000006, č. 85000153, č. 85000154, č. 89000018, č. 85000172, č. 202500144, č. 83000007, č. 000000003, č. 000000010, č. 000000017, č. 85000251, č. 85000252, č. 85000253, č. 85000254, č. 85000255, 83000013, č. 84000005, č. 81000010, č. 91000020, č. 091000021, č. 91000024

### **Pokladní kniha (deník)**

- období 22.01.2025 - 01.09.2025, 15.09.2025 - 29.12.2025
- skonto pokladní hotovosti ke dni 15.09.2025 v 7:30 hod. činí 10.983,00 Kč a je shodný se zůstatkem v pokladní knize k dokladu č. 202500016 ze dne 01.09.2025

### **Pokladní doklad**

- č. 202500001 - č. 202500016, č. 202500017 - č. 202500020

### **Inventurní soupis majetku a závazků**

- Složka Inventarizace k 31.12.2025.

### **Účetnictví ostatní**

- Informace o schválení účetní závěrky za rok 2024 ze dne 03.06.2025.

### **Darovací smlouvy**

- Darovací smlouva ze dne 19.08.2025, kdy Ladův kraj s. o. daruje organizaci Hotel a zámek Berchtold, IČ: 41694538, finanční dar ve výši 8.000,00 Kč na organizaci závodu Svatomartinský běh v rámci seriálu běžeckých závodů "Pohár Ladova kraje", který se koná dne 15.11.2025.
- Darovací smlouva ze dne 12.08.2025, kdy Ladův kraj s. o. daruje Běžeckému klubu Říčany z. s., IČ: 69057851, finanční dar ve výši 8.000,00 Kč na organizaci závodu Lesní běh v rámci seriálu běžeckých závodů "Pohár Ladova kraje", který se koná dne 12.10.2025.

### **Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím**

- Rozhodnutí Ministerstva vnitra ČR ze dne 12.06.2025 o poskytnutí neinvestiční dotace na rok 2025, č. 11/2025/SOKOL1, na projekt Rozvoj služeb zajišťování provozu s. o., ve výši 931.494,00 Kč, realizace v období od 01.01.2025 - 31.12.2025.
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu Středočeského kraje pro rok 2025 ze dne 05.12.2025, ev. č. S-6517/ÚPSR/2025 na zajištění úhrady části mzdových nákladů zaměstnanců organizace Ladův kraj, IČ: 70899088, v roce 2025, poskytnutá dotace ve výši 202.146,00 Kč, maximálně však ve výši 50 % z celkových skutečných uznatelných finančních nákladů.  
Nepřezkoumáváno, použito podpurně.

### **Zápisy z jednání orgánů dobrovolných svazků obcí**

- z Valné hromady ze dne 03.12.2024 (rozpočet),
  - ze Shromáždění starostů č. 1/2025 ze dne 03.06.2025 a č. 2/2025 ze dne 05.12.2025,
  - z Rady Ladova kraje č. 25 ze dne 14.01.2025 - č. 36. ze dne 19.12.2025.
- Nepřezkoumáváno, použito podpůrně

V kontrolovaném období územní celek dle prohlášení oprávněného zástupce:

- neuzavřel smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě a prodej), směnnou smlouvu, darovací smlouvu, smlouvu o bezúplatném převodu nemovitého majetku a smlouvu o právu stavby (nabytí, převod a zřízení) nebo smlouvu týkající se služebnosti (věcné břemeno),
- neuzavřel smlouvy dle občanského zákoníku, u nichž nedochází k zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě), nájemní (podnájemní) smlouvu, pachtovní smlouvu, smlouvu o výpůjčce, zápůjčce nebo výprose a smlouvu o dílo (příkazní smlouvu),
- neuzavřel smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o převzetí dluhu, smlouvu o převzetí ručitého závazku, smlouvu o přistoupení k závazku, smlouvu o společnosti a smlouvu o poskytování majetkových hodnot,
- nehospodařil s majetkem státu, nezastavil movitý a nemovitý majetek a neručil svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob v rozporu s obecním zřízením,
- neuzavřel smlouvu o poskytnutí dotace,
- nekoupil ani neprodal cenné papíry nebo obligace a nevydal komunální dluhopisy,
- nezřídil ani nezrušil příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložil ani nezrušil právnickou osobu a neuskutečnil majetkové vklady do právnických osob,
- neprovozoval hospodářskou (podnikatelskou) činnost,
- nerealizoval veřejné zakázky převyšující limit pro veřejné zakázky malého rozsahu,
- nerealizoval kromě tzv. přímého zadání ani zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu dle interních předpisů.

Oprávněný zástupce územního celku rovněž prohlašuje, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech k němu se vztahujících, a zároveň, že poskytl veškeré informace o známých či potenciálních soudních sporech a nárocích, jejichž dopady by mohly mít vliv na hospodaření územního celku a sestavení účetní závěrky. Tyto případné nároky a spory byly adekvátně zaúčtovány či popsány v účetní závěrce.

**B. Zjištění z přezkoumání hospodaření**

**Při konečném přezkoumání hospodaření územního celku:**

**Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

**C. Plnění opatření k odstranění chyb a nedostatků zjištěných:**

**a) při dílčím přezkoumání hospodaření:**

**Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

**b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky:**

**Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

## D. Závěr

Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**  
(§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

**Poučení k povinnosti přijetí a plnění opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků včetně povinnosti podat o tom písemné informace přezkoumávajícímu orgánu dle § 13 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.:**

Územní celek nepřijímá žádné opatření k nápravě za situace, kdy v části D „Závěr“ je uvedeno, že „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky“. Zároveň není povinen opětovně přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření, a to za situace, že k nim již toto opatření přijal a došlo tak k napravení zjištěných chyb a nedostatků (v části D „Závěr“ uvedeno jako „napraveno“).

Územní celek je povinen přijmout opatření k nápravě všech dalších zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření v části D „Závěr“, a to jak v případě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání hospodaření, ke kterým doposud toto opatření nepřijal a nebyly tak napraveny, tak rovněž u všech zjištění z konečného přezkoumání hospodaření (v obou případech uvedeno jako „nenapraveno“).

Územní celek je povinen podat o přijetí výše uvedených opatření k nápravě chyb a nedostatků písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu, tj. Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje, a to nejpozději do 15 dnů po projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření spolu se závěrečným účtem v příslušných orgánech územního celku.

Územní celek je následně povinen v takto podané informaci uvést lhůtu, ve které následně podá přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb., a za to se uloží územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., pokuta až do výše 50.000,00 Kč.

**Upozornění:**

Přezkoumávající orgán je ve smyslu § 25 odst. 4 kontrolního řádu povinen automaticky předat svá zjištění o nedostatcích příslušnému orgánu, který je oprávněn ve své působnosti činit opatření k nápravě zjištěného stavu nebo ukládat sankce za zjištěné nedostatky, a to zejména ve věci nedostatků vztahujících se k zákonu o obcích, zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů apod. Provedení přezkoumání hospodaření přezkoumávajícím orgánem nevylučuje další kontrolní zjištění jiných kontrolních orgánů.

**Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.:**

Neuvádí se.

**Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.:**

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,00 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	3,74 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

**Komentář:**

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 0,00 Kč.

**Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření územního celku zpracovaly následující kontrolní osoby:**

Irena Kováříková

Jiřina Šamanová

**Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření**, která obsahuje výsledky jednotlivých dílčích přezkoumání hospodaření, je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolní osobě pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Ke zjištěním uvedeným v tomto návrhu je možno podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy, a to prostřednictvím datové schránky k rukám kontrolní osoby pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření** o počtu 9 stran byla projednána s místopředsedkyní územního celku, přičemž o tomto projednání byl pořízen samostatný záznam.

Tento záznam bude územnímu celku doručen jakožto příloha samotné zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, resp. jejího návrhu, která byla zpracována v jedinečné elektronické formě a byla opatřena elektronickými podpisy kontrolních osob.

**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření spolu s uvedenou přílohou bude územnímu celku zaslána datovou schránkou.** Za den jejího předání územnímu celku je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

**Pozn:**

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky.

**Doložka podle § 69a odst. 4 zákona č. 499/2004 Sb. a § 24 odst. 3 vyhlášky č. 259/2012 Sb. pro změnu datového formátu dokumentu v digitální podobě.**

Dokument na vstupu byl podepsán a platnost elektronických podpisů (značek) byla ověřena.

Údaje o elektronickém podpisu: číslo certifikátu **016D5696**, vydavatel **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.**, signatář **Irena Kovářiková, Středočeský kraj**.  
Součástí podpisu nebylo časové razítko.

Údaje o elektronickém podpisu: číslo certifikátu **016D5C01**, vydavatel **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.**, signatář **Jiřina Šamanová, Středočeský kraj**.  
Součástí podpisu nebylo časové razítko.

Název souboru, nad kterým proběhla změna datového formátu:

**2. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření.pdf**

Původní datový formát: **.PDF**

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

**MěÚ Říčany**

Datum vyhotovení ověřovací doložky: **7.5.2026**

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

**Hlavní Budova č.p. 53 Podatelna "A"**