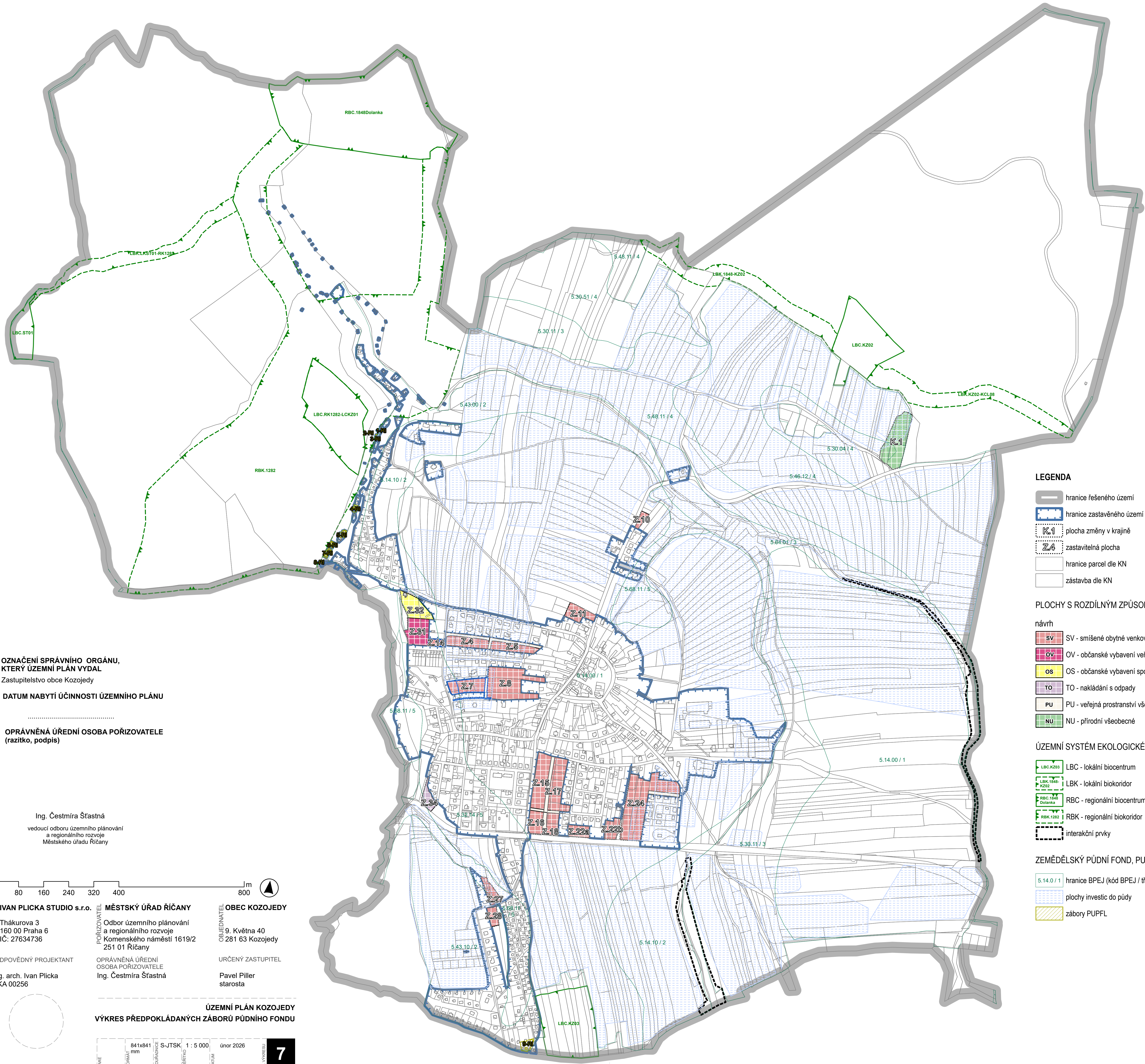


ÚZEMNÍ PLÁN KOZOJEDY

02/2026

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU 1 : 5 000

POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD ŘÍČANY
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A REGIONÁLNÍHO ROZVOJE
ZPRACOVATEL: IVAN PLICKA STUDIO s.r.o.



OZNAČENÍ SPRÁVNÍHO ORGÁNU,
KTERÝ ÚZEMNÍ PLÁN VYDAL

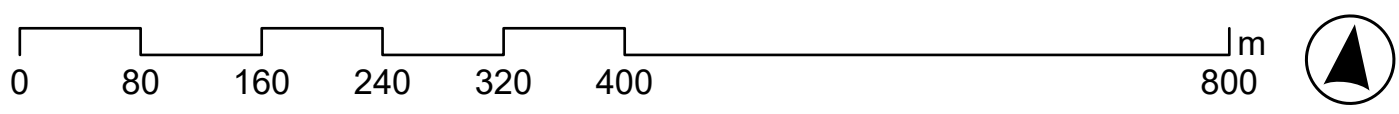
Zastupitelstvo obce Kozojedy

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

.....

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE
(razítko, podpis)

Ing. Čestmíra Štátná
vedoucí odboru územního plánování
a regionálního rozvoje
Městského úřadu Říčany



ZPRACOVATEL: IVAN PLICKA STUDIO s.r.o. MĚSTSKÝ ÚŘAD ŘÍČANY
Thákurova 3 Odbor územního plánování
160 00 Praha 6 a regionálního rozvoje
Č. 27634736 Komenského náměstí 1619/2
251 01 Říčany

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE
Ing. arch. Ivan Plicka Ing. Čestmíra Štátná
ČKA 00256

ÚZEMNÍ PLÁN KOZOJEDY
VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

PRÁVE	841x841	S-JTSK	1 : 5 000	únor 2026	7
FORMÁT	mm	STŘEŠNÍ	1 : 5 000		
ROZMĚRY					
PROJEKT					
DATA					
Č. VÝKRESU					

LEGENDA

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území
- K.1 plocha změny v krajině
- Z.4 zastavitelná plocha
- hranice parcel dle KN
- zástavba dle KN

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

návrh

- SV SV - smíšené obytné venkovské
- OV OV - občanské vybavení veřejné
- OS OS - občanské vybavení sport
- TO TO - nakládání s odpady
- PU PU - veřejná prostranství všeobecná
- NU NU - přírodní všeobecné

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- LBC-K203 LBC - lokální biocentrum
- LBK-1848-K202 LBK - lokální biokoridor
- RBC-1848-Dolanka RBC - regionální biocentrum
- RBK-1282 RBK - regionální biokoridor
- interakční prvky

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND, PUPFL

- 5.14.0/1 hranice BPEJ (kód BPEJ / třída ochrany)
- plochy investic do půdy
- zábory PUPFL