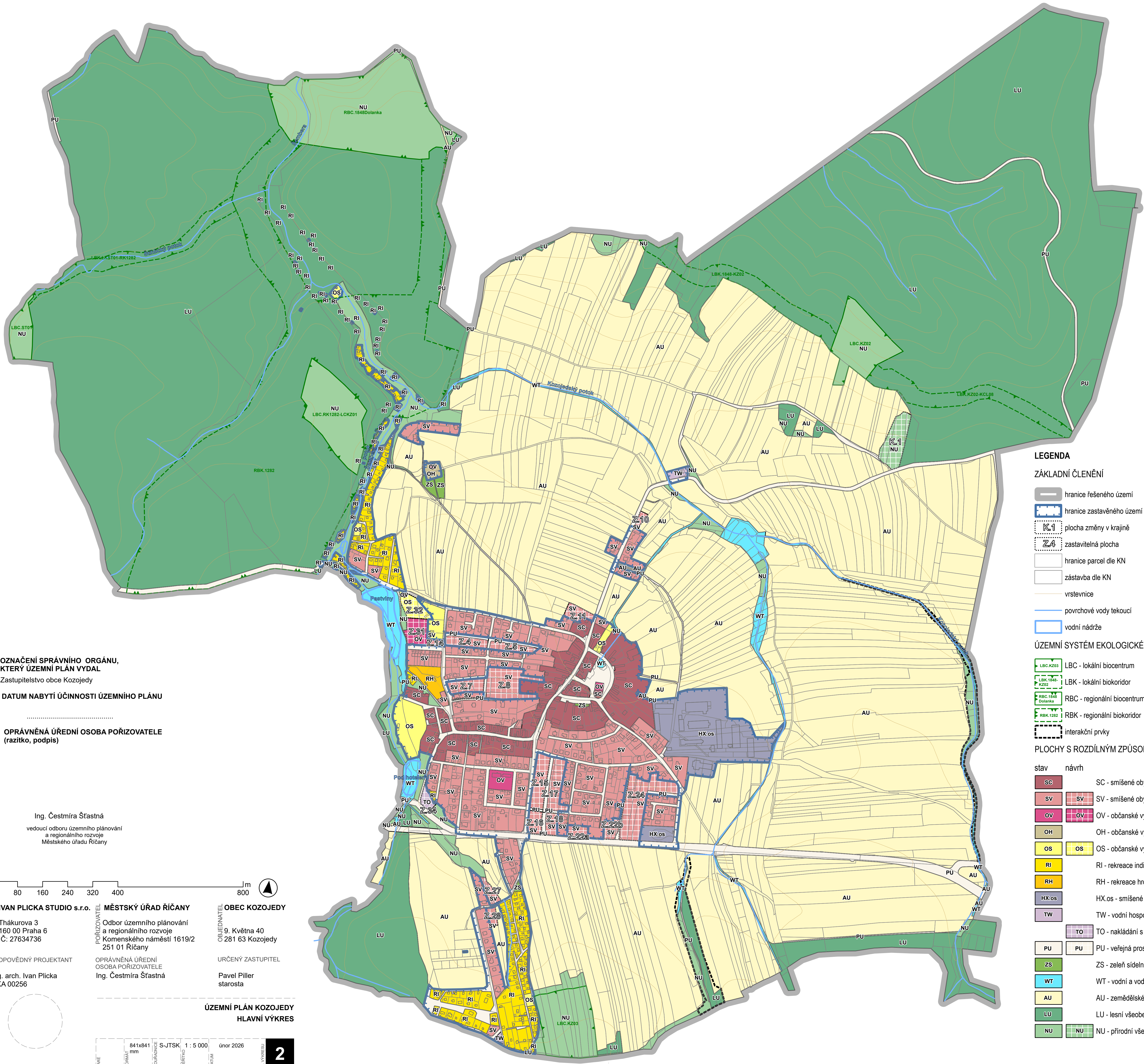


ÚZEMNÍ PLÁN KOZOJEDY

02/2026

HLAVNÍ VÝKRES 1 : 5 000

POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD ŘÍČANY
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A REGIONÁLNÍHO ROZVOJE
ZPRACOVATEL: IVAN PLICKA STUDIO s.r.o.



LEGENDA

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území
- plocha změny v krajině
- zastavitelná plocha
- hranice parcel dle KN
- zástavba dle KN
- vrstevnice
- povrchové vody tekoucí
- vodní nádrže

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- LBC - lokální biocentrum
- LBK - lokální biokoridor
- RBC - regionální biocentrum
- RBK - regionální biokoridor
- interakční prvky

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- | stav | návrh | popis |
|-------|-------|---|
| SC | SC | SC - smíšené obytné centrální |
| SV | SV | SV - smíšené obytné venkovské |
| OV | OV | OV - občanské vybavení veřejné |
| OH | OH | OH - občanské vybavení hřbitovny |
| OS | OS | OS - občanské vybavení sport |
| RI | RI | RI - rekreace individuální |
| RH | RH | RH - rekreace hromadná |
| HX.os | HX.os | HX.os - smíšené výrobní jiné - obchodu a služeb |
| TW | TW | TW - vodní hospodářství |
| TO | TO | TO - nakládání s odpady |
| PU | PU | PU - veřejná prostranství všeobecná |
| ZS | ZS | ZS - zeleň sídelní ostatní |
| WT | WT | WT - vodní a vodních toků |
| AU | AU | AU - zemědělské všeobecné |
| LU | LU | LU - lesní všeobecné |
| NU | NU | NU - přírodní všeobecné |

OZNAČENÍ SPRÁVNÍHO ORGÁNU, KTERÝ ÚZEMNÍ PLÁN VYDAL

Zastupitelstvo obce Kozojedy

DATUM NABÝTÍ ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

.....

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE (razítko, podpis)

.....

Ing. Čestmíra Štátná
vedoucí odboru územního plánování
a regionálního rozvoje
Městského úřadu Říčany

ZPRACOVATEL: IVAN PLICKA STUDIO s.r.o. MĚSTSKÝ ÚŘAD ŘÍČANY
Thákurova 3 160 00 Praha 6 Č. 27634736

POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD ŘÍČANY
Odbor územního plánování a regionálního rozvoje
Komenského náměstí 1619/2 251 01 Říčany

OBLEDOVATEL: OBEC KOZOJEDY
9. Května 40 281 63 Kozojedy

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. arch. Ivan Plicka ČKA 00256

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE: Ing. Čestmíra Štátná

URČENÝ ZASTUPITEL: Pavel Piller starosta

ÚZEMNÍ PLÁN KOZOJEDY HLAVNÍ VÝKRES

PRÁVE	FORMÁT	SOUBOROVÉ	TEČKA	DATA	Č. VÝKRESU
841x841 mm	S-JTSK	1 : 5 000	únor 2026		2