



## MĚSTSKÝ ÚŘAD V ŘÍČANECH

Masarykovo náměstí 53/40 | 251 01 Říčany

tel.: +420 323 618 111 | fax: +420 323 603 734 | e-mail: podatelna@ricany.cz | [www.ricany.cz](http://www.ricany.cz)

Vaše značka/ze dne:	/	Vážená paní
Č.ev.:	<b>195095/2026</b>	Lenka Stránská
Č.j.:	<b>158672/2026-MURI/OŽP-1460</b>	AZ Elektrostav, a.s.
Útvar MěÚ:	<b>odbor životního prostředí</b>	Bobnická 2020
Počet stejnopisů:	<b>3</b>	288 01 Nymburk
Vyřizuje:	<b>Khollová Barbora</b>	
Telefon (linka):	<b>249</b>	
E-mail:	<b>barbora.khollova@ricany.cz</b>	
Způsob odeslání:	<b>datová schránka</b>	

V Říčanech dne: 5.5.2026

### JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku

#### Závazná část:

Městský úřad v Říčanech - odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy pro vydávání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen "JES") podle ust. § 11 písm. d) a ust. § 15 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen "zákon o JES"), podle ust. § 1 odst. 3 zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), ve znění pozdějších předpisů, podle ust. § 1 odst. 22 Vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, území obvodů hlavního města Prahy a příslušnosti některých obcí do jiného okresu, podle ust. § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") na základě žádosti ze dne 27.4.2026, kterou podala společnost

**ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035 se sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín**

**zastoupená paní**

**Lenkou Stránskou; nar. 14.6.1963 ze společnosti AZ Elektrostav, a.s., IČ: 45149909 se sídlem:**

**Bobnická 2020, 288 01 Nymburk**

(dále jen "žadatel")

vydává podle ust. § 2 odst. 1 a ust. § 6 zákona o JES a podle ust. § 136 a ust. § 149 odst. 1 a 2 správního řádu po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, **souhlasné jednotné environmentální stanovisko** ve věci:

**„HZS\_PY-Kozojedy 993/96 kNN; číslo stavby: IZ-12-6005076“**

(dále jen "záměr") na pozemcích p.č. 993/38, 993/96, 306 v obci Kozojedy v katastrálním území Kozojedy u Kostelce nad Černými lesy.

**Záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný za těchto podmínek:**



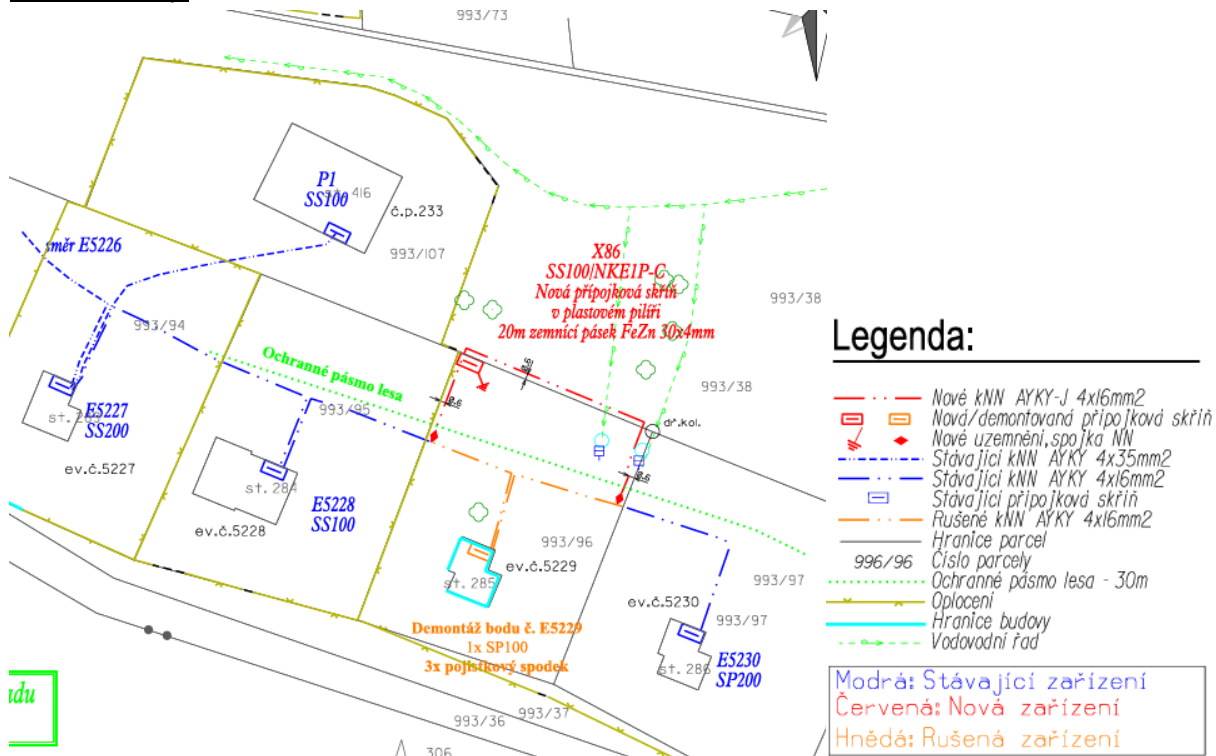
Podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

1. Pozemky určené k plnění funkcí lesa nebudou sloužit jako deponie zeminy z výkopových prací, složiště materiálu nebo jako skládka odpadu nebo k umístění provizorních staveb.
2. Nedojde k poškození v nadzemní ani kořenové části okolního porostu; nepřipustné je i dočasné zahrnutí bází stromů zeminou.
3. Nedojde k záboru pozemku určeného k plnění funkcí lesa ani jeho částí např. parkováním, kompostem, aj.
4. Likvidace vod bude provedena tak, aby nedošlo k ohrožení stability lesního porostu, erozi a kontaminaci lesní půdy.

#### Popis záměru:

Stavba řeší připojení přeložení kabelového vedení NN v distribuční soustavě ČEZd z veřejně přístupných komunikací. Jedná se o liniovou stavbu kabelového vedení o délce trasy 41 metrů, šířce trasy 0,35 metrů a zastavěné ploše 14,35 m<sup>2</sup>. V rámci stavby bude stávající kabelové vedení odkopáno a naspojováno na nové kabelové vedení, které bude vedeno při okrajích pozemku parc.č.993/96 na pozemek parc.č.993/38. Na hranici pozemku parc.č.993/96 bude umístěna nová přípojková skříň žadatele o přeložení. Ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy je 1 m. V této stavbě nedojde k záboru lesního pozemku. Výkopové práce budou probíhat cca 28m od lesního pozemku parc.č.306 v KÚ Jevany.

#### Situace stavby:



**K projednání žádosti bylo doloženo:**

- Projektová dokumentace č.IZ-12-6005076 z data 03/2026, která je vypracována společností AZ Elektrostav, a.s., IČ: 45149909, Bobnická 2020, 288 01 Nymburk

**Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:**

- závazné stanovisko-dotčení pozemků ve vzdálenosti do 30 metrů od lesa (ust. § 14 odst. 2 lesního zákona)

**Odůvodnění**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ust. § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předložený záměr popsaný v závazné části tohoto JES je posouzen z hlediska těchto předpisů:

- I. Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- II. Z hlediska zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu
- III. Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech
- IV. Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon)
- V. Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon)

**Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:**

- Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (ust. § 14 odst. 2 lesního zákona)

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydal souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Ad I)

Z pohledu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů nedojde k dotčení zájmů ochrany přírody a krajiny.

Ad II)

Z pohledu zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů nedojde k dotčení zájmů ochrany zemědělského půdního fondu.

Ad III)

Se záměrem souhlasíme bez stanovení podmínek, za předpokladu dodržování povinností dle zákona o odpadech a prováděcích předpisů.

Ad IV)

Předmětná stavba „HZS\_PY-Kozojedy 993/96 kNN; číslo stavby: IZ-12-6005076“ se má nacházet na pozemcích p.č. 993/38, 993/96, 306 v obci Kozojedy v katastrálním území Kozojedy u Kostelce nad Černými lesy ve vzdálenosti do 30 metrů od okraje pozemku určeného k plnění funkcí lesa p.č. 306 v obci Jevany v katastrálním území Jevany.

Podle ust. § 14 odst. 2 lesního zákona „Dotýká-li se řízení podle jiných právních předpisů (např. stavební zákon) zájmů chráněných tímto zákonem (lesní zákon), rozhodne správní orgán příslušný podle jiného právního předpisu jen se závazným stanoviskem orgánu státní správy lesů, ve kterém lze stanovit podmínky v zájmu ochrany lesa. Toto závazné stanovisko je třeba i k dotčení pozemků do vzdálenosti 30 m od okraje lesa.“

Podle ust. § 14 odst. 3 lesního zákona jedná-li se o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, závazné stanovisko podle ust. § 14 odst. 2 lesního zákona se nevydává.

Při posouzení předmětné stavby, na zájmy chráněné lesním zákonem bylo zjištěno, že předmětnou stavbou, při dodržení výše uvedených podmínek, stanovených tak, aby byl minimalizován dopad na životní prostředí a lesní ekosystém, nebude ovlivněno hospodaření v lese.

Ad V)

Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem.

Toto JES nenahrazuje rozhodnutí ani jiná opatření ostatních orgánů státní správy.

Platnost tohoto JES je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ust. § 7 odst. 2 zákona o JES.

**Z hlediska zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (Zuzana Koubková):**

Městský úřad Říčany, územního plánování a regionálního rozvoje, orgán památkové péče, jako příslušný správní orgán na úseku památkové péče dle § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, k uvedené stavbě sděluje, že veřejné zájmy na úseku památkové péče, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Říčany, nejsou dotčeny a závazné stanovisko se nevydává, proto nepodléhá koordinaci s JES.

## **Poučení**

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle ust. § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu.

**Ing. Markéta Zelená, v.r.**  
oprávněná úřední osoba  
referent na úseku státní správy lesů  
„otisk úředního razítka“

## **Obdrží:**

- adresát
- Obec Kozojedy
- Stavební úřad Kostelec nad Černými lesy, MěÚ Kostelec nad Černými lesy
- a/a ke spisu

**Jednotné environmentální stanovisko se zveřejní na úřední desce Městského úřadu v Říčanech po dobu nejméně 15 dnů.**

**Vyvěšeno dne: 5.5.2026**

**Sejmuto dne: 21.5.2026**

**Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí**