



MĚSTSKÝ ÚŘAD V ŘÍČANECH

Masarykovo náměstí 53/40 | 251 01 Říčany

tel.: +420 323 618 111 | fax: +420 323 603 734 | e-mail: podatelna@ricany.cz | www.ricany.cz

Vaše značka/ze dne: /
Č.ev.: 186344/2026
Č.j.: 134670/2026-MURI/OŽP-1460
Útvar MěÚ: odbor životního prostředí

Počet stejnopisů: 3
Vyřizuje: Khollová Barbora

Telefon (linka): 249
E-mail: barbora.khollova@ricany.cz
Způsob odeslání: datová schránka

Vážený pan
Ing. Radim Knížák
VIS – Vodohospodářsko-inženýrské služby,
spol. s.r.o.
Na Střezině 1079

V Říčanech dne: 29.4.2026

Věc:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad v Říčanech, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (JES) dle ust. §15 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen zákon o JES), na základě žádosti ze dne 13.4.2026 pro záměr:

Identifikační údaje záměru:

Název stavby: Kanalizace Kuří, Říčany – parc.č. 326, 256/3, 315/1, 321/2, st. 6/1, 321/4, 320/2, 320/5, 299/3, 320/1, 320/7, 319, st. 6/9, 320/6, 320/9, 376, st. 2, 295/3, 47/8, 295/1, 298/1, 298/2, 320/4, 324/1, 327/3, 322/1, st. 48, st. 45, 322/2, 304/1, 7/4, 303/2, 127/10, 127/9, 124/1, 127/1, 299/4, 299/5, st. 47/4, 36/3, st. 12/3, 327/1, 304/5, 30/1, 16/1, st. 59, st. 53 v k. ú. Kuří u Říčan

Číslo projektu: 02625-330
Datum: 09/2025
Zpracovatel PD: VIS – Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s.r.o., IČO: 48153362, Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové

v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle ust. § 6 odst. 1 ZJES toto:

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:



I.

Záměr "Kanalizace Kuří, Říčany" je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný

za těchto podmínek:

Jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- souhlas dle § 17 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb. vodní zákon. Souhlas vodoprávního úřadu je třeba ke stavbám, zařízením nebo činnostem, k nimž není třeba povolení podle tohoto zákona, které však mohou ovlivnit vodní poměry, a to ke stavbám a zařízením na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedícími, pokud tyto stavby a zařízení ovlivní vodní poměry

I. Příslušný správní orgán vykonávající státní správu v oblasti zákona č. 254/2001Sb. (zákon o vodách) vydává souhlas dle § 17 odst. 1 písm. a) zákona o vodách za splnění těchto podmínek:

- 1) Stavební činností nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné havárie.
- 2) Zemina odebraná z výkopu nebude ukládána v místech, kde by mohla zhoršovat jakost povrchových a podzemních vod a odtokové poměry (například v těsné blízkosti koryt vodních toků nebo v místech soustředěného povrchového odtoku).
- 3) Stavba bude provedena v souladu s ČSN 75 2130 - Křížení a souběhy vodních toků s dráhami a pozemními komunikacemi a vedeními.
- 4) Nadchod Pitkovického potoka bude minimálně ve stejné výškové úrovni od hladiny, jako stávající křížení vodovodním řadem.
- 5) Žulové kostky do betonového lože okolo betonových patek budou obdobné velikosti jako stávající dlažba okolo stávajících betonových bloků. Nově realizovaná dlažba bude na stávající plynule navazovat.
- 6) Stavba bude provedena tak, aby nedošlo k poškození koryta vodního toku ani ke zhoršení odtokových poměrů.
- 7) V průběhu realizace nesmí dojít ke znečištění vodního toku.
- 8) Po dokončení stavby bude dotčené území uvedeno do původního stavu.
- 9) Případné zásahy do koryta nebo jeho okolí budou předem projednány se správcem toku
- 10) Investor zajistí, že konstrukce podvrtnu nebude negativně ovlivňovat stabilitu koryta ani jeho okolí.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ust. § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předložený záměr popsaný v závazné části tohoto JES je posouzen z hlediska těchto předpisů:

- I. Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- II. Z hlediska zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu

- III. Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech
- IV. Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon)
- V. Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon)

Popis záměru:

Předmětem projektové dokumentace je výstavba nové oddílné tlakové kanalizace v místní části města Říčany - Kuří.

Navrženy jsou tlakové řady T1, T1-1, T2, T2-2 z potrubí PE100RC(PP). Kanalizace bude na pozemku p.č. 256/3 v k.ú. Kuří u Říčan napojena na realizovanou gravitační stoku splaškové kanalizace. Napojení jednotlivých objektů na tlakovou bude přes domovní čerpací stanice, které budou řešeny samostatnou projektovou dokumentací.

Kanalizační řad T2 bude na pozemku p.č. 326 v k.ú. Kuří u Říčan křížit drobný vodní tok Pikovický potok IDVT 10261965 ve správě Povodí Vltavy, státní podnik. Křížení koryta Pitkovického potoka řadem je z důvodu velkých výškových rozdílů a nepříznivé geologie navrženo za pomoci nadchodu. Umístění nadchodu je navrženo v souběhu s již stávajícími nadchody vodovodů vedle mostní konstrukce v ulici Rooseveltova. Nadchod bude proveden totožným způsobem tedy uložením potrubí na samonosném profilu "HEB" kotveném na obou březích do betonových bloků. Potrubí bude na profilu uloženo přes kotevní objímky v provedení s tepelnou izolací opatřené vinutým oplechováním z hliníkového plechu. Potrubí bude v provedení s před-izolováním již z výroby z PE100, SDR 11, PN 16 opatřené vrstvenou izolací z PE-Xa a korugovaným pláštěm z PE-HD.

V rámci stavby je dále na pozemku p.č. 304/5 v k.ú. Kuří u Říčan navržen souběh s drobným vodním tokem Pikovický potok IDVT 10261965 ve správě Povodí Vltavy, státní podnik.

Kanalizační řad T2 bude dále na pozemku p.č. 315/1 v k.ú. Kuří u Říčan křížit drobný vodní tok IDVT 10248531 ve správě města Říčany, navržen je podvrt, potrubí bude uloženo v chrániče.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- zájmy chráněné zákonem č. 254/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon).

Předložený záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, proto příslušný orgán dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí, zákona o vodách, o ochraně přírody a krajiny a lesního zákona, při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Ad. I):

Vodní zákon (č. 254/2001 Sb.):

Vodoprávní úřad posoudil předložený záměr a shledal, že při dodržení výše uvedených podmínek nedojde k negativnímu ovlivnění vodních poměrů a dotčeného vodního toku

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Žadatel podal žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska. Vzhledem k faktu, že příslušný dotčený orgán státní památkové péče dospěl k závěru, že k záměru není třeba vydání závazného stanoviska dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči a souvisejících předpisů, v platném znění, nelze koordinovat a k předmětnému záměru je odpověď vydána formou ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Šárka Doudová
referent vodoprávního úřadu
oprávněná úřední osoba

„otisk úředního razítka“

Rozdělovník:

MěÚ Říčany, zde
Adresát
SÚ
Město Říčany

Jednotné environmentální stanovisko se zveřejní na úřední desce MěÚ v Říčanech po dobu nejméně 15- ti dní.

Vyvěšeno dne: 29.4.2026 Sejmuto dne: 15.5.2026

Razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí: