

Město Říčany
Zastupitelstvo města Říčany

Obecně závazná vyhláška města Říčany
o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo města Říčany se na svém zasedání dne 11. září 2024 usneslo vydat na základě § 6 odst. 4 a § 11 odst. 5 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1
Úvodní ustanovení

Město Říčany touto vyhláškou zvyšuje:

- a) koeficient pro stavební pozemky,
- b) koeficient pro skupinu obytných budov a skupinu ostatních zdanitelných jednotek.

Čl. 2
Zvýšení koeficientu u skupiny stavebních pozemků

U pozemků zařazených do skupiny stavebních pozemků se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 6 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto pozemky na území jednotlivého katastrálního území:

- a) Jažlovice,
- b) Kuří u Říčan,
- c) Pacov u Říčan,
- d) Říčany-Radošovice,
- e) Říčany u Prahy,
- f) Strašín u Říčan,
- g) Voděrádky.

Čl. 3
Zvýšení koeficientu u skupiny obytných budov a skupiny ostatních zdanitelných jednotek

U zdanitelných staveb a jednotek zařazených ve skupině obytných budov a skupině ostatních zdanitelných jednotek se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 11 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto zdanitelné stavby a jednotky na území jednotlivého katastrálního území:

- a) Jažlovice,
- b) Kuří u Říčan,
- c) Pacov u Říčan,

- d) Říčany-Radošovice,
- e) Říčany u Prahy,
- f) Strašín u Říčan,
- g) Voděrádky.

Čl. 4

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 4/2007, o stanovení koeficientu sazby daně, ze dne 11. července 2007.

Čl. 5

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Ing. David Michalička v. r.
starosta

Mgr. Hana Špačková v. r.
místostarostka

Ing. Pavel Matoška v. r.
místostarosta