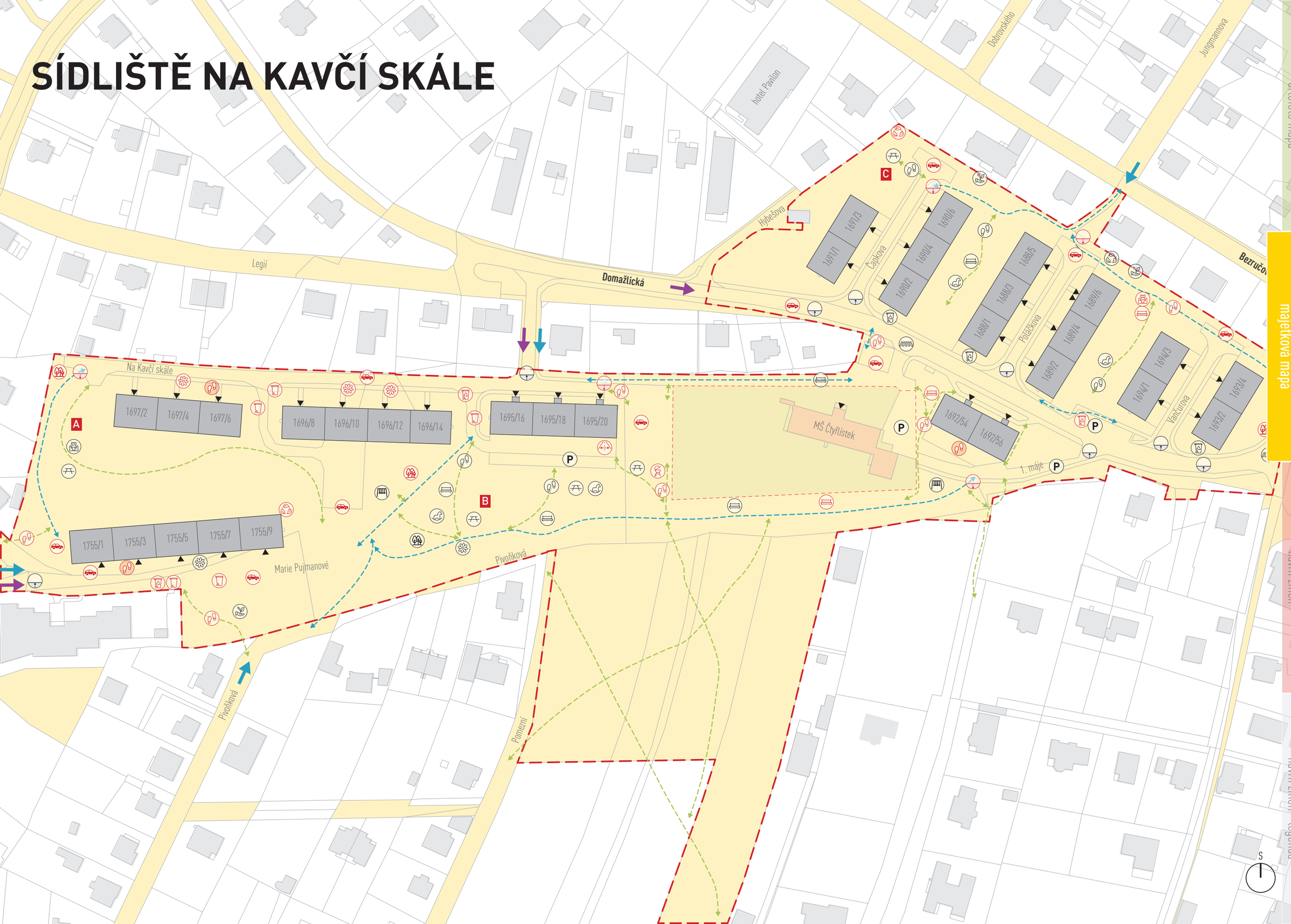
SÍDLIŠTĚ NA KAVČÍ SKÁLE

A PŘÍRODNÍ HŘIŠTĚ - NEFORMÁLNÍ PROSTOR
Zachování přírodního charakteru hřiště na způsob adventure playgrounds (dobrodružná hřiště). Prostor je formován tvořivostí dětí (houpačky, překážky, budování přístřešků).

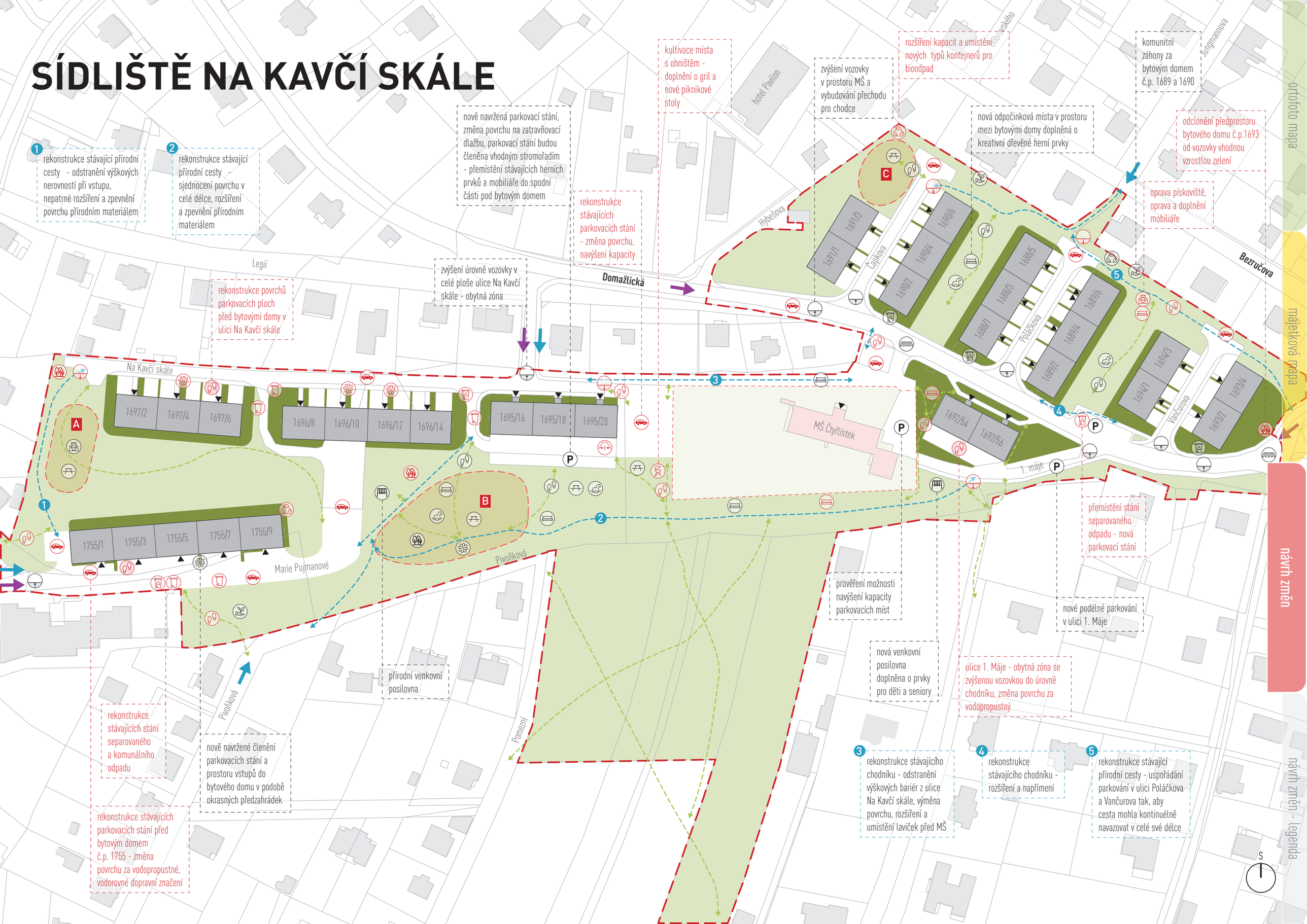
B CENTRÁLNÍ PROSTOR
Hlavní centrální prostor celého sídliště. Vytvoření širokého zázemí pro trávení volného času. Umístění mobiliáře - piknikových stolů a laviček, přírodních herních prvků. Doplnění prostoru vhodnou zelení a stínícími plachtami. Bude prověřena možnost využití dešťových vod ze střech okolních budov a povrchů k vytvoření dešťových záhonů a průlehů ke zpříjemnění klimatu v místě.

C PROSTOR PRO HRU
Centrální hřiště - doplnění o nové stíněné zázemí pro rodiče.

SÍDLIŠTĚ NA KAVČÍ SKÁLE



SÍDLIŠTĚ NA KAVČÍ SKÁLE



HIERARCHIE SOUKROMÍ

polosoukromá místa / předzahrádky, komunitní záhony
místa s větší mírou soukromí, např. vstupní prostory bytových domů

poloveřejná místa / hřiště, odpočinkové plochy, grilovíště
místa určená převážně pro obyvatele sídliště

veřejná místa / hlavní pobytové plochy sídliště
centrální veřejná prostranství sídliště sloužící k trávení volného času a potkávání obyvatel

pozemky ve vlastnictví města Říčany ve zvláštním užívání

PIKTOGRAMY

černé piktogramy - nově navrhovaná opatření
např. černý piktogram se stromy značí novou výsadbu vzrostlé zeleně

červené piktogramy - změna stávajícího stavu
např. červený piktogram se stromy značí změnu typu, prořez, redukci vzrostlé zeleně

HRANICE / BUDOUCÍ ZMĚNY

řešené území - hranice

katastrální mapa

budoucí změny v území - ve fázi projektu

BUDOVY

bytové domy

ostatní budovy

budovy občanské vybavenosti

areály

nové budovy v území - ve fázi projektu

DOPRAVA - POHYB NA SÍDLIŠTI

hlavní pěší vstup do sídliště

nově navržený pěší vstup do sídliště

hlavní vjezd do sídliště

hlavní pěší cesty - *hlavní trasy v území, dlážděné / přírodní zpevněné povrchy*

vedlejší pěší cesty - *zkratky a parkové cesty, přírodní zpevněné povrchy*

vstupy do budov

DOPRAVA - INFRASTRUKTURA

nová parkovací stání

změna systému parkování - *např. nové vodorovné značení, vyhrazené parkování pro rezidenty, změna povrchu nebo členění parkovacích míst výsadbou stromů*

nová cesta / vozovka

úprava stávající cesty / vozovky - *např. oprava nebo změna povrchu, rozšíření*

rozšíření stávající cesty / vozovky

přechod pro chodce

zvýšení vozovky - *zpomalení vozidel, možnost bezbariérového pohybu v celé šíři prostoru*

odstranění výškové bariéry (obrubník, schod) - *sjednocení výšky povrchů*

VEŘEJNÝ PROSTOR

lavička, dřevěný přírodní prvek - *mobiliář pro relaxaci*

piknikový set, lavice, stůl - *zázemí pro sousedské aktivity*

grilovíště / prostor s ohništěm

dětské hřiště

dětský herní prvek

prostor pro venčení psů / koše + pytlíky

ZELEŇ

nová výsadba stromů / keřů

změna typu, prořez, redukce vzrostlé zeleně

okrasná zeleň - *např. trvalkový záhon, luční louka*

komunitní záhon / zahrada

KONTEJNERY / KOMPOSTY

komunální odpad - *nové stanoviště*

komunální odpad - *např. navýšení nebo redukce kapacity, přemístění, rekonstrukce (oplocení, zastřešení)*

tříděný odpad - *nové stanoviště*

tříděný odpad - *např. navýšení nebo redukce kapacity, přemístění, rekonstrukce (oplocení, zastřešení)*

kompostéry - *nové stanoviště*

kompostéry - *např. navýšení kapacity, zlepšení obslužnosti / přemístění*

Poznámka č.1: Piktogramy znázorňují přibližnou polohu návrhu, jejich úkolem je především představit celkový pohled na navrhované změny na sídlišti. Jednotlivé části návrhu budou před samotnou realizací rozpracovány do konkrétní podoby (např. nové cesty, parkovací stání, výsadba zeleně, kontejnerová stání). Plochy zeleně budou před úpravou odborně posouzeny dendrologickým průzkumem, který zhodnotí jejich stávající stav.

Poznámka č. 2: Výkres návrhových změn (kromě zakreslení hranic parcel katastru nemovitostí a pozemků ve zvláštním užívání) neobsahuje značení stávajícího stavu (např. stromy, lavičky, hřiště, ...) ten je podrobně zpracován v analytické části projektu. V případě, že je navrhována změna stávajícího stavu, je značena červeným piktogramem.