SÍDLIŠTĚ HAŠKOVA

A

REPREZENTATIVNÍ VSTUP DO SÍDLIŠTĚ - CENTRÁLNÍ VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ

VSTUP - Rozšíření vstupu do sídliště z ulice Haškova, vybudování přechodu pro chodce, odstranění bariér, zvýšení komfortu pro pěší pohyb. Přemístění stanoviště separovaného odpadu. Oddělení vstupu od parkovacích stání okrasnou zelení.

VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ - Nové odpočinkové místo s lavičkami a dřevěnými herními prvky, důraz na kultivaci prostoru a výsadbu okrasné zeleně.

B

CENTRÁLNÍ PROSTOR

Tento prostor je těžištěm celého sídliště, nově navržené zvýšení vozovky na úroveň chodníků přinese vizuální a pocitové scelení prostoru a zvýšení nároků na pozornost řidiče. Zde má přednost chodec v celé ploše.

C

PROSTOR PRO HRU PRO MALÉ A NEJMENŠÍ

Vytvoření zázemí pro rodiče s dětmi - umístění nového mobiliáře (lavičky, piknikový stůl). Navrženy jsou nové dřevěné herní prvky. Součástí návrhu je systém pravidelné sezónní údržby hřiště.

D

ULICE HAŠKOVA

Návrh obytné zóny se zvýšenou vozovkou, která zpomalí průjezd vozidel a usnadní pohyb chodcům v celé šíři ulice. Stávající chodníkové plochy by byly v nutné míře opatřeny sloupky. Nové vodorovné dopravní značení zvýší komfort a zabrání parkování v křižovatkách.

E

PROSTOR PRO HRU V PŘÍRODĚ

Stíněné hřiště mezi stromy doplňuje odlišným charakterem hřiště u bytového domu č.p. 315. Zde jsou navrženy přírodní prvky a nové zázemí pro rodiče s dětmi.

SÍDLIŠTĚ HAŠKOVA

majetková mapa

ortofoto mapa

návrh změn

návrh změn – legenda

SÍDLIŠTĚ HAŠKOVA

ortofoto mapa

majetková mapa

návrh změn

návrh změn - legenda

HIERARCHIE SOUKROMÍ

polosoukromá místa / předzahrádky, komunitní záhony
místa s větší mírou soukromí, např. vstupní prostory bytových domů

poloveřejná místa / hřiště, odpočinkové plochy, grilovíště
místa určená převážně pro obyvatele sídliště

veřejná místa / hlavní pobytové plochy sídliště
centrální veřejná prostranství sídliště sloužící k trávení volného času a potkávání obyvatel

pozemky ve vlastnictví města Říčany ve zvláštním užívání

PIKTOGRAMY

černé piktogramy - nově navrhovaná opatření
např. černý piktogram se stromy značí novou výsadbu vzrostlé zeleně

červené piktogramy - změna stávajícího stavu
např. červený piktogram se stromy značí změnu typu, prořez, redukci vzrostlé zeleně

HRANICE / BUDOUCÍ ZMĚNY

řešené území - hranice

katastrální mapa

budoucí změny v území - ve fázi projektu

BUDOVY

bytové domy

ostatní budovy

budovy občanské vybavenosti

areály

nové budovy v území - ve fázi projektu

DOPRAVA - POHYB NA SÍDLIŠTI

hlavní pěší vstup do sídliště

nově navržený pěší vstup do sídliště

hlavní vjezd do sídliště

hlavní pěší cesty - *hlavní trasy v území, dlážděné / přírodní zpevněné povrchy*

vedlejší pěší cesty - *zkratky a parkové cesty, přírodní zpevněné povrchy*

vstupy do budov

DOPRAVA - INFRASTRUKTURA

nová parkovací stání

změna systému parkování - *např. nové vodorovné značení, vyhrazené parkování pro rezidenty, změna povrchu nebo členění parkovacích míst výsadbou stromů*

nová cesta / vozovka

úprava stávající cesty / vozovky - *např. oprava nebo změna povrchu, rozšíření*

rozšíření stávající cesty / vozovky

přechod pro chodce

zvýšení vozovky - *zpomalení vozidel, možnost bezbariérového pohybu v celé šíři prostoru*

odstranění výškové bariéry (obrubník, schod) - *sjednocení výšky povrchů*

VEŘEJNÝ PROSTOR

lavička, dřevěný přírodní prvek - *mobiliář pro relaxaci*

piknikový set, lavice, stůl - *zázemí pro sousedské aktivity*

grilovíště / prostor s ohništěm

dětské hřiště

dětský herní prvek

prostor pro venčení psů / koše + pytlíky

ZELEŇ

nová výsadba stromů / keřů

změna typu, prořez, redukce vzrostlé zeleně

okrasná zeleň - *např. trvalkový záhon, luční louka*

komunitní záhon / zahrada

KONTEJNERY / KOMPOSTY

komunální odpad - *nové stanoviště*

komunální odpad - *např. navýšení nebo redukce kapacity, přemístění, rekonstrukce (oplocení, zastřešení)*

tříděný odpad - *nové stanoviště*

tříděný odpad - *např. navýšení nebo redukce kapacity, přemístění, rekonstrukce (oplocení, zastřešení)*

kompostéry - *nové stanoviště*

kompostéry - *např. navýšení kapacity, zlepšení obslužnosti / přemístění*

Poznámka č.1: Piktogramy znázorňují přibližnou polohu návrhu, jejich úkolem je především představit celkový pohled na navrhované změny na sídlišti. Jednotlivé části návrhu budou před samotnou realizací rozpracovány do konkrétní podoby (např. nové cesty, parkovací stání, výsadba zeleně, kontejnerová stání). Plochy zeleně budou před úpravou odborně posouzeny dendrologickým průzkumem, který zhodnotí jejich stávající stav.

Poznámka č. 2: Výkres návrhových změn (kromě zakreslení hranic parcel katastru nemovitostí a pozemků ve zvláštním užívání) neobsahuje značení stávajícího stavu (např. stromy, lavičky, hřiště, ...) ten je podrobně zpracován v analytické části projektu. V případě, že je navrhována změna stávajícího stavu, je značena červeným piktogramem.