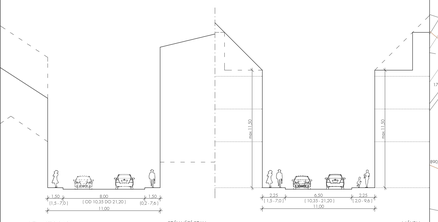

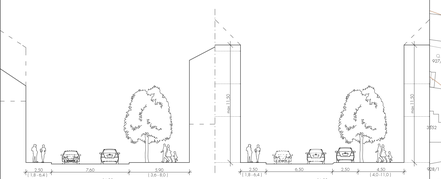

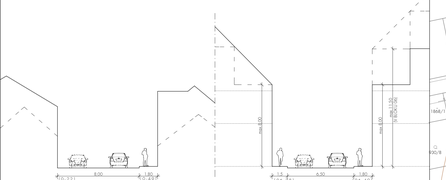

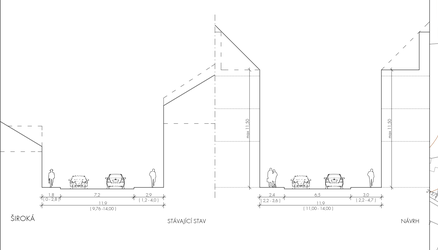

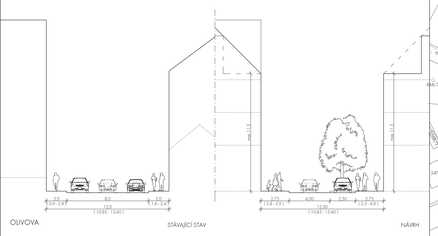

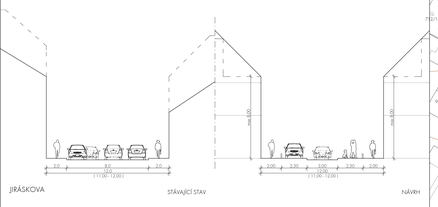

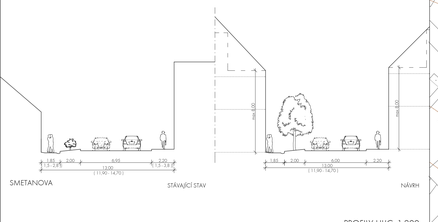

PROFILY ULIC 1:200

ŘÍČANY

MOTÝCKÝ RYBNÍK
954/3

K9
P12
K2
P10
P11
P1
P2
K3
K4
K5
K6
K7
K8

01
02
03
04
05
06
07
08
09
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
22
24

SOCHA SV. JANA NEPOMUCKÉHO
SOCHA VÁCLAVA
MARIÁNSKÝ SLOUP
KAŠNA
PARK POD KOSTELEM
PARK U ZÁMKU
PARK POD KOSTELEM
ŠIROKÁ
OLIVOVA
JIRÁSKOVA
ŠTEFÁNIKOVA
ROOSEVELTOVA
SMETANOVA

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI REGULAČNÍHO PLÁNU CENTRA MĚSTA ŘÍČANY

VYDALO: ZASTUPITELSTVO MĚSTA ŘÍČANY RAZÍTKO:
ČÍSLO JEDNACÍ:
DATUM VYDÁNÍ:
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI:
OPRÁVNĚNÁ OSOBA POŘIZOVATELE: ING. ČESTMÍRA ŠŤASTNÁ PODPIS:
VEDOUCÍ ODBORU
ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A REGIONÁLNÍHO ROZVOJE
MĚSTSKÉHO ÚŘADU V ŘÍČANECH

LEGENDA:

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- BUDOVY STÁVAJÍCÍ
- BUDOVY PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ
- BUDOVY VÝZNAMNÉ PRO CHARAKTER MĚSTA
- BUDOVY NA ZRUŠENÍ
- BUDOVY K ASANACI
- HRANICE PARCEL
- 116/1 ČÍSLA PARCELNÍ
- ČÍSLA POPISNÁ
- VRSTEVNICE
- STÁVAJÍCÍ USPOŘÁDÁNÍ ULIČNÍHO PROFILU
- NÁVRHOVÉ ČÁRY ULIČNÍHO PROFILU
- ULIČNÍ ČÁRA (ROZHRANÍ VYMEZUJÍCÍ ÚZEMÍ ZASTAVITELNÉ OD NEZASTAVITELNÉHO VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ)
- STAVEBNÍ ČÁRA UZAVŘENÁ (V ÚSEČI DVĚ ZÁKLADNÍ SOUVISLÉ A ÚPLNÉ ZASTAVĚNÉ ROZHRANÍ ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ BLOKU A VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ, JEHOŽ ZASTAVBA NEDÁVÁ USTUPOVAT)
- STAVEBNÍ ČÁRA OTEVŘENÁ (V ÚSEČI DVĚ ZÁKLADNÍ SOUVISLÉ A ÚPLNÉ ZASTAVĚNÉ ROZHRANÍ ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ BLOKU A VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ, JEHOŽ ZASTAVBA NEDÁVÁ USTUPOVAT)
- STAVEBNÍ ČÁRA VOLNÁ (V ÚSEČI DVĚ ZÁKLADNÍ SOUVISLÉ A ÚPLNÉ ZASTAVĚNÉ ROZHRANÍ ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ BLOKU A VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ, JEHOŽ ZASTAVBA SMÍ USTUPOVAT)
- MAXIMÁLNÍ PODLAŽNOST / MAXIMÁLNÍ VÝŠKA KORUNNÍ ŘÍMSY (PŘÍKLAD)
- 04 / 804 UM / 791 UM ROZHRANÍ HODNOT MAXIMÁLNÍ PODLAŽNOSTI / MAXIMÁLNÍ VÝŠKY KORUNNÍ ŘÍMSY
- ÚZEMÍ S INDEXEM PODLAŽNÍ PLOCHY 0,3
- VODNÍ TOK, VODNÍ PLOCHA
- PARKY
- NAVRHOVANÝ STROM
- STÁVAJÍCÍ STROM
- STÁVAJÍCÍ STROM NAVRŽENÝ KE KÁCENÍ
- 06 IDENTIFIKACE BLOKU
- P7 IDENTIFIKACE PARKU
- K8 IDENTIFIKACE KOMUNIKACE
- JEDNOSMĚRNÁ KOMUNIKACE STÁVAJÍCÍ
- JEDNOSMĚRNÁ KOMUNIKACE DOPORUČENÁ
- KAŠNA
- INUNDAČNÍ ÚZEMÍ, LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

PAMÁTKY:

- PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ OBJEKTY
- 1 AREÁL ZŘÍCENINY HRADU - TORZO PALÁCE, TORZO VĚŽE, STUDNA
- 2 AREÁL KOSTELA SV. PETRA A PAVLA: KOSTEL, SOCHA SV. JANA NEPOMUCKÉHO, SOCHA SV. VÁCLAVA, KŘÍŽ
- 3 MARIÁNSKÝ SLOUP
- 4 DŮM Č.P. 44, "MÝTO"
- 5 DŮM Č.P. 26

INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:

STÁVAJÍCÍ:
- JEDNOTNÁ KANALIZACE
- STL PLYNOVOD
- VODOVODNÍ ŘADY STÁVAJÍCÍ
- KABELY 22 kV
- VENKOVNÍ VEDENÍ 1 kV
- KABELY 1 kV
- ZÁVĚSNÉ KABELY 1 kV

NAVRHOVANÉ:
- VODOVODNÍ ŘADY
- JEDNOTNÁ KANALIZACE
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- STL PLYNOVOD
- KABELY 1 kV
- STÁVAJÍCÍ SÍTĚ K PŘELOŽENÍ

KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 1000

REGULAČNÍ PLÁN CENTRA MĚSTA ŘÍČANY
ZMĚNA Č. 1

ODŮVODNĚNÍ - VÝKRES Č. 1

POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD V ŘÍČANECH, ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A REGIONÁLNÍHO ROZVOJE
ZPRACOVATEL: PAVEL HNILIČKA ARCHITEKTI, CUKROVARNICKÁ 46, PRAHA 6
ING. ARCH. PAVEL HNILIČKA, ING. ARCH. PETR CUCHÝ, ING. ARCH. DANIELA ŠTEFLOVÁ
DATUM: BŘEZEN/2015