



Záznam o účinnosti	
Správní orgán, který poslední změnu územního plánu vydal	Zastupitelstvo města Říčany
Pořadové číslo poslední změny	8
Datum nabytí účinnosti poslední změny územního plánu	
Jméno, příjmení, funkce podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele	Ing. Čestmíra Štastná vedoucí odboru územního plánování a regionálního rozvoje MěÚ v Říčanech
Otisk úředního razítka	

LEGENDA

STAV NÁVRH REZERVA

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

	VKP REGISTROVANÝ, OZNAČENÍ DLE EVIDENCE VKP MĚSTA ŘÍČANY
	VKP ZE ZÁKONA, OZNAČENÍ DLE EVIDENCE VKP MĚSTA ŘÍČANY
	PŘÍRODNÍ REZERVACE VČ.OP 50 M
	PAMÁTNÝ STROM
	VZDÁLENOST 50 M OD OKRAJE LESA

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

	OCHRANNÉ PÁSMO NRBK VODÉRADSKÉ BUCHINY - VIDRHOLEC
	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
	INTERAKČNÍ PRVEK

VYBRANÉ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	PLOCHY LESNÍ - LESY HOSPODÁŘSKÉ
	PLOCHY LESNÍ - LESY ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ
	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ - ZELENĚ SEGREGAČNÍ
	ZELENĚ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
	ZELENĚ NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH (VEŘEJNÁ, PARKOVÁ ZELENĚ)

STAV NÁVRH

	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - KRAJINNÝ PÁRK
	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM - SADY
	ZELENĚ SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

MAPOVÝ PODKLAD A HRANICE

	KATASTRÁLNÍ MAPA
	VRSTEVNICE
	HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ vymezené k září 2022
	ZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ (=zastavitelné plochy vně zastavěného území)

LEGENDA

	FUNKCE NEBO JEV SE V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ NEVYSKYTUJE
--	--

Úplné znění po vydání změny č.8 zahrnující změny č.1, 2, 3, 4, 5 a 8

ŘÍČANY

ÚZEMNÍ PLÁN

OBJEDNATEL: MĚSTO ŘÍČANY
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. IVAN KAPLAN - AGORA STUDIO
VINOHRADESKÁ 156, PRAHA 3, 130 00
ARCHITEKTI: KAPLAN, WAJSAR, ČAČH, FIALOVÁ, JELÍNKOVÁ
SPECIALISTE: JANOŠ, KNOTEK, ŠTEFLÍČEK

ÚPLNÉ ZNĚNÍ po vydání změny č.8

VYBĚS: KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY	ČÍSLO VÝR. 8
ZPRACOVALI: DOC. ING. ARCH. IVAN KAPLAN ING. JELÍNKOVÁ	SEVER:
MĚŘÍTKO: 1 : 10 000	DATUM: KVĚTEN 2023
	PÁRE: