



MĚSTSKÝ ÚŘAD V ŘÍČANECH

Masarykovo náměstí 53, 251 01 Říčany, tel.: +420 323 618 111, fax: +420 323 603 734
http://www.ricany.cz, e-mail: podatelna@ricany.cz

Vaše značka/ze dne: /
Č.ev.: 43763/2011
Č.j.: 16949/2011/ovú-00365
Útvar MěÚ: odbor životního prostředí
Počet stejnopisů: 4
V Říčanech dne: 2.6.2011
Vyřizuje: Adámková Marie Ing
Telefon (linka): 263
E-mail: marie.adamkova@ricany.cz
Způsob odeslání: doporučeně
Adresa pracoviště: Budova F, Komenského nám. 1619, 251 01 Říčany

P.T.
RIM ENGINEERING s.r.o.,
Ing. Jiří Petřík

Letenská 8,
118 00 Praha 1

Městský úřad v Říčanech
odbor životního prostředí
odd. vodoprávní úřad
Komenského náměstí 1619/2
251 01 ŘÍČANY

ROZHODNUTÍ povolení předčasného užívání stavby

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 28.6.2011

Městský úřad v Říčanech

dne 30.6.2011

Výroková část :

Městský úřad v Říčanech, odbor životního prostředí, který je vodoprávním úřadem věcně příslušným podle §104 odst.2c) a §106 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a místně příslušným dle ust. §11 odst.1b) zákona č. 500/2004 Sb. o správním řádu (správní řád), ve znění pozdějších předpisů a dále jako speciální stavební úřad podle ust. §15 odst. 1d) o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), podle §123, odst.1) vodního zákona, na základě podané žádosti stavebníka

povoluje předčasné užívání stavby vodních děl

stavebníku: **RIM ENGINEERING, s.r.o.**, Pařížská č.p.204/21, 110 00 Praha 1, IC 27102726

zastoupenému: Ing. Jiřím Petříkem, Vysočanská 710, Světlá nad Sázavou, nar. 23.3.1955

(adresa pro doručování : Ing. J.Petřík, RIM ENGINEERING, s.r.o, Letenská 8, 118 00 Praha 1)

pro stavbu : **Obytný soubor Fialka-V Alejch**, vodovodní řad a řady splaškové a dešťové kanalizace
na pozemku : parc.č. 1211/2 k.ú. Říčany u Prahy (745456), v obci Říčany (538728), v kraji Středočeském (CZ 020), HGR 625, ČHP 1-12-01-029

povolených : rozhodnutím VÚ OŽP MěÚ v Říčanech pod č.j. 22416 /2008/ovú-00365 a č.ev. 51083 /2010 ze dne 22.6.2010

I. kanalizace dešťové v celkové délce 230,5 m

II. retenční nádrže o objemu min. 70 m³, s regulací odtoku na 20 l/s

do úplného dokončení stavby,
ale nejpozději do termínu dokončení stavby podle vydaného stavebního povolení

Účastníci řízení podle §27, odst.1. správního řádu a §115, odst.8 vodního zákona :
RIM ENGINEERING, s.r.o., Pařížská č.p.204/21, 110 00 Praha 1, IC 27102726

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení :
nebyly vzneseny

Odůvodnění:

Stavebník požádal o předčasné užívání stavby z důvodu nedokončení definitivních úprav terénů a povrchů nad předmětnými vodními díly.

Žádost doložil dohodou se stavební firmou, t.j. EVOS_HYDRO, Pivovarská 1003, Ledec nad Sázavou o předčasném užívání stavby.

Vodoprávní úřad provedl kontrolní prohlídku stavby a konstatoval, že zařízení je plně funkční, pouze může dojít k úpravám vrchních částí šachet a poklopů v souvislosti s definitivními úpravami terénů.

Vodoprávní úřad nezjistil důvody, které by předčasnému užívání bránily. Veškeré doklady pro užívání stavby byly stavebníkem doloženy.

Proto vodoprávní úřad rozhodl, jak je ve výroku uvedeno.

Protože žadatel nepožádal o změnu stavby před dokončením, termín úplného dokončení stavby platí podle původního povolení stavby.

Poučení účastníků:

Proti výroku tohoto rozhodnutí nebo jeho části se mohou účastníci řízení odvolat dle ust. §81 zákona č.500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Středočeského kraje– OŽPaZ, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, podáním dle ust. §82 správního řádu, učiněným u MěÚ v Říčanech – OŽP VÚ, Komenského nám.1619, 251 01 Říčany.

Prvním dnem běhu lhůty pro podání odvolání je první den následující po dni doručení oznámení rozhodnutí (§40 odst.1a).

Podání bude obsahovat údaje podle §37 odst.2. Bude doplněno potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolávající se účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (§82 odst.2. správního řádu).

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek .



L.S.

Ing. Marie Adámková
referent vodoprávního úřadu
oprávněná úřední osoba

Účastníci řízení :

- 1) Ing. J.Petřík, RIM ENGINEERING, s.r.o, Letenská 8, 118 00 Praha 1
- 2) EVOS_HYDRO, Pivovarská 1003, Ledec nad Sázavou

Na vědomí :

- 1) MěÚ v Říčanech, stavební úřad, Melantrichova 2000, 251 01 Říčany
- 2) Město Říčany, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany – k rukám starosty