



Záznam o účinnosti	
Správní orgán, který územní plán vydal	Zastupitelstvo města Říčany
Pořadové číslo poslední změny	1
Datum nabytí účinnosti poslední změny územního plánu	6.1.2017
Jméno, příjmení, funkce podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele	Ing. Čestmíra Štastná vedoucí odboru územního plánování a regionálního rozvoje MěÚ v Říčanech
Otisk úředního razítka	

## LEGENDA

STAV NÁVRH REZERVA

### OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- VKP REGISTROVANÝ, OZNAČENÍ DLE EVIDENCE VKP MĚSTA ŘÍČANY
- VKP ZE ZÁKONA, OZNAČENÍ DLE EVIDENCE VKP MĚSTA ŘÍČANY
- PŘÍRODNÍ REZERVACE VČ.OP 50 M
- PAMÁTNÝ STROM
- VZDÁLENOST 50 M OD OKRAJE LESA

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- OCHRANNÉ PÁSMO NRBK VODĚRÁDSKÉ BUCHINY - VIDRHOLEC
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- INTERAKČNÍ PRVEK

### VYBRANÉ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- PLOCHY LESNÍ - LESY HOSPODÁŘSKÉ
- PLOCHY LESNÍ - LESY ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ
- SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ - ZELENĚ SEGREGAČNÍ
- ZELENĚ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
- ZELENĚ NA VEŘEJNÝCH PROSTRÁNKÁCH (VEŘEJNÁ, PARKOVÁ ZELENĚ)

STAV NÁVRH

- PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - KRAJINNÝ PARK
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM - SADY
- ZELENĚ SOUKROMÁ A VYHRANĚNÁ
- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

### MAPOVÝ PODKLAD A HRANICE

- KATASTRÁLNÍ MAPA
- VRSTEVNICE
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ vymezené k 12/2015
- ZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ (=zastavitelné plochy vně zastavěného území)

### LEGENDA

- FUNKCE NEBO JEJ SE V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ NEVYSKYTUJE

# ŘÍČANY

## ÚZEMNÍ PLÁN

OBJEDNATEL: MĚSTO ŘÍČANY  
 ZPRACOVATEL: ING. ARCH. IVAN KAPLAN - AGORA STUDIO  
 VINOHRADSKÁ 156, PRAHA 3, 130 00  
 ARCHITEKTI: KAPLAN, WAJSAR, CACH, FIALOVÁ, JELÍNKOVÁ  
 SPECIALISTE: JANOŠ, KNOTEK, ŠTEFLÍČEK

### PRÁVNÍ STAV po vydání změny č. 1

VÝKRES: KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY	ČÍSLO VÝKRS: 8
ZPRACOVALI: DOC. ING. ARCH. IVAN KAPLAN ING. JELÍNKOVÁ	SEVER:
MĚŘÍTKO: 1 : 10 000	DATUM: PROSINEC 2017
200 m 400 m 600 m 800 m	PAŘE: