



LEGENDA:

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
HMOTOVÉ SYSTÉMY

VODA

- VODOVOD: STAV / NÁVRH (NÁPOJENÍ NA NA VĚTVĚ DN 200 V UL. RÍČANSKÉ A ČERNOKOSTELECKÉ)
- VODOVODNÍ PŘÍPOJKY - NÁVRH
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE (II. stupeň)

ODPADNÍ VODY DEŠŤOVÉ

- GRAVITAČNÍ KANALIZAČNÍ SÍŤ (STAV / NÁVRH) (DO PŘÍRODNÍ NÁDRŽE A RÍČKY ROKYTKY)
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE - ŠACHTA
- MÍSTA VÝHEDOVÉHO PŘÍPOJENÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE Z DALŠÍHO ÚZEMÍ

ODPADNÍ VODY SPLAŠKOVÉ

- TLKOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE (STAV / NÁVRH)
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE - PŘÍPOJKA (STAV / NÁVRH)
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE - GRAVITAČNÍ VĚTVE (NÁVRH)
- TRASY VÝTLAKU (STAV A NÁVRH)
- OSTATNÍ STÁVAJÍCÍ TRASY KANALIZACE MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ (SPLAŠKOVÁ KANALIZACE / JEDNOTNÁ KANALIZACE)
- MÍSTA VÝHEDOVÉHO PŘÍPOJENÍ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE Z DALŠÍHO ÚZEMÍ
- NÁVRH ZRUŠENÍ OBJEKTU (DLE ÚP) (ZRUŠENÍ TRASY VÝTLAKU NEHRAZENÉ PŘEPOJENÍM DO ČOV II)
- NÁVRH ROZDĚLENÍ MEZI ČOV I A ČOV II (DLE ÚP)
- STANOVISŤE TRÍDĚNÉHO ODPADU - NÁVRH (STANOVISŤE TKO NA VLASTNÍCH POZEMCÍCH)

ENERGETICKÉ SYSTÉMY

ELEKTRICKÁ ENERGIE

- STÁVAJÍCÍ VRCHNÍ VEDENÍ VN 22 kV + OCHRANNÉ PÁSMO
- TRAFOSTANICE (STAV / NÁVRH)
- VEDENÍ VN 22 kV (STAV / NÁVRH)
- KABELOVÉ VEDENÍ NN 0,4 kV (STAV / NÁVRH)
- VEDENÍ VO (STAV / NÁVRH)

ZEMNÍ PLYN

- PLYNOVOD STL + OCHRANNÉ PÁSMO (STAV / NÁVRH)
- STÁVAJÍCÍ NÁPOJENÍ NA VĚTVĚ STL DN 300 V UL. MOZARTOVA
- NAVRŽENÉ NÁPOJENÍ PLYNOVODU

PŘENOS INFORMACÍ

- KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ METALICKÉ A OSTATNÍ (STAV)
- TELEKOMUNIKAČNÍ POZEMNÍ SÍŤ (STAV / NÁVRH)

PROSTOROVÁ A FUNKČNÍ REGULACE

- STÁVAJÍCÍ ZASTAVĚNÉ POZEMKY S OBJEKTY
- NAVRŽENÁ PARCELACE S OBJEKTY
- REALIZOVANÉ STAVBY DLE PODMÍNEK A NA PARCELÁCH DLE ZASTAVOVACÍ STUDIE Z ROKU 2007
- STAVEBNÍ ČÁRA NEPŘEKROČITELNÁ
- STAVEBNÍ ČÁRA MAXIMÁLNÍHO POSUNU OBJEKTU
- STAVEBNÍ ČÁRA VNITŘNÍ
- PODLAŽNOST OBJEKTU - MAXIMÁLNÍ
- ORIENTAČNÍ VÝMĚRY PARCEL
- VSTUP A VJEZD NA PARCELU - DOPORUČENÉ
- KÓTY ULIČNÍCH PROSTORŮ (PŘÍP. ODSTUPŮ OBJEKTŮ OD HRANICE POZEMKU) A STAVEBNÍCH ČAR
- PLOCHY PRO SPORT
- PLOCHY OBČ. VYBAVENÍ - MATEŘSKÁ ŠKOLA
- PLOCHY ZELENĚ
- DŮLEŽITÉ STOMY A STROMOŘADÍ
- PLOCHY TECHNICKÉHO VYBAVENÍ
- KOMUNIKACE ZKLIDNĚNĚ (V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ)
- KOMUNIKACE OBSLUŽNĚ (V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ)
- KOMUNIKACE PĚŠÍ (V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ)
- PARKOVACÍ STÁNÍ PRO NÁVŠTĚVNÍKY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI
- JEDNOMĚRNÉ KOMUNIKACE
- VÝSTAVBA PORČAČOVÁNÍ KOMUNIKACE PODMÍNĚNA VÝSTAVBOU IL. ETAPY VĚTRNÍK - JIH
- STANOVISŤE TKO
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

ŘÍČANY

LOKALITA VĚTRNÍK 1

REGULAČNÍ PLÁN

OBJEDNATEL: ING. JAROSLAV RICHTER, AKÁTOVÁ 107, 251 01 ŘÍČANY
 POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD ŘÍČANY
 ZPRACOVATEL: ING. ARCH. IVAN KAPLAN - AGORA STUDIO
 VINOHRADSKÁ 156, PRAHA 3, 130 00
 ARCHITEKTI: KAPLAN, FIALOVÁ, VÁCHALOVÁ, WAJSAR, ZRNOVÁ
 SPECIALISTÉ: JANOS, KNOTEK, ŠTEFLÍČEK

STUPEŇ: NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ	
VÝKRES: KOORDINAČNÍ VÝKRES	ČÍSLO VÝKR. 0 01
ZPRACOVALI: DOC. ING. ARCH. IVAN KAPLAN ING. ARCH. MAREK WAJSAR ING. ARCH. LUCIE ZRNOVÁ	SEVER:
MĚŘÍTKO: 1 : 1000	DATUM: ČERVEN 2012