

Cena pro vodné

Ríčany		Celková	Město	Celková	Město
Pol.	název	kalkulace 2008 schválená	kalkulace 2008 schválená	kalkulace 2009 návrh	kalkulace 2009 návrh
1.	Přímý materiál	6976	6976	7224	7224
1.1.	chemikálie	36	36	40	40
1.2.	surová voda	5591	5591	5736	5736
1.3.	ostatní	1349	1349	1448	1448
2.	Přímé mzdy	773	773	819	819
3.	Ostatní přímé náklady	6482	6482	6697	6697
3.1.	prvotní	4847	4847	5010	5010
3.1.1.	energie	517	517	558	558
3.1.2.	dodavatelské opravy	256	256	269	269
3.1.3.	odvody z mezd	271	271	287	287
3.1.4.	nájemné	3038	3038	3038	3038
3.1.5.	ostatní	765	765	858	858
3.2.	druhotné	1635	1635	1687	1687
3.2.1.	opravy a udržování	991	991	991	991
3.2.2.	doprava a mechanizace	644	644	696	696
3.2.3.	laboratoře	0	0	0	0
3.2.4.	ostatní	0	0	0	0
4.	Výrobní režie	0	0	0	0
5.	Správní režie	1786	1786	1786	1786
6.	Úplné vlastní náklady	16017	16017	16526	16526
6.1.	Nákl.na vodu předanou	0	2446	0	2756
6.2.	Nákl.na přímé odběry	16017	13571	16526	13770
7.	Voda vyrobená tis. m ³	704.0	627.3	690.0	613.3
7.1.	Voda vyrobená	69.0	69.0	69.0	69.0
7.2.	Voda převzatá	635.0	635.0	621.0	621.0
7.3.	Voda předaná	0.0	76.7	0.0	76.7
7.	Voda faktur.celkem tis. m ³	540.0	481.0	531.0	472.0
7.1.	domácnosti	402.0	402.0	399.0	399.0
7.2.	ostatní odběratelé	138.0	79.0	132.0	73.0
8.	Náklady Kč/m³	29.66	28.21	31.12	29.17
9.	zisk 14%	2287	1937	2314	1928

Cena**Kč/m³**

(bez DPH)	domácnosti	33.90	32.24	35.48	33.26
	ostatní	33.90	32.24	35.48	33.26
(s DPH)	domácnosti	37.00	35.20	38.70	36.30
	ostatní	37.00	35.20	38.70	36.30

Voda předaná I

Říčany KSF, AOS		kalkulace 2008	kalkulace 2009
Pol.	název	schválená	návrh
1.	Přímý materiál	78.0	107.7
1.1.	chemikálie	2.0	2.9
1.2.	surová voda	0.0	0.0
1.3.	ostatní	76.0	104.8
2.	Přímé mzdy	43.0	59.4
3.	Ostatní přímé náklady	560.6	739.9
3.1.	prvotní	468.6	617.9
3.1.1.	energie	29.0	40.5
3.1.2.	dodavatelské opravy	14.0	19.3
3.1.3.	odvody z mezd	14.6	20.8
3.1.4.	nájemné	368.0	475.8
3.1.5.	ostatní	43.0	61.5
3.2.	druhotné	92.0	122.0
3.2.1.	opravy a udržování	56.0	71.8
3.2.2.	doprava a mechanizace	36.0	50.2
3.2.3.	laboratoře	0.0	0.0
3.2.4.	ostatní	0.0	0.0
4.	Výrobní režie	0.0	0.0
5.	Správní režie	100.0	129.5
6.	Úplné vlastní náklady	781.6	1036.5
6.1.	Nákl.na vodu předanou	0.0	0.0
6.2.	Nákl.na přímé odběry	781.6	1036.5
7.	Voda vyrobená tis. m ³	59.5	77.0
7.1.	Voda vyrobená	0.0	0.0
7.2.	Voda převzatá	59.5	77.0
7.3.	Voda předaná	0.0	0.0
7.	Voda faktur.celkem tis. m ³	59.5	77.0
7.1.	domácnosti	0.0	0.0
7.2.	ostatní odběratelé	59.5	77.0
8.	Náklady Kč/m³	13.14	13.46
9.	zisk 14%	112	145

Cena

Kč/m³

(bez DPH) domácnosti 15.02 15.35
ostatní 15.02 15.35

(s DPH)

domácnosti 16.40 16.70
ostatní 16.40 16.70

Říčany DN, Babice, Křenice		kalkulace 2008	kalkulace 2009
Pol.	název	schválená	návrh
1.	Přímý materiál	749.0	775.0
1.1.	chemikálie	3.0	3.7
1.2.	surová voda	621.0	637.3
1.3.	ostatní	125.0	134.0
2.	Přímé mzdy	72.0	76.0
3.	Ostatní přímé náklady	677.3	702.4
3.1.	prvotní	525.3	546.2
3.1.1.	energie	48.0	51.8
3.1.2.	dodavatelské opravy	24.0	24.7
3.1.3.	odvody z mezd	24.3	26.6
3.1.4.	nájemné	358.0	364.4
3.1.5.	ostatní	71.0	78.7
3.2.	druhotné	152.0	156.2
3.2.1.	opravy a udržování	92.0	91.9
3.2.2.	doprava a mechanizace	60.0	64.3
3.2.3.	laboratoře	0.0	0.0
3.2.4.	ostatní	0.0	0.0
4.	Výrobní režie	0.0	0.0
5.	Správní režie	166.0	165.7
6.	Úplné vlastní náklady	1664.3	1719.1
6.1.	Nákl.na vodu předanou	0.0	0.0
6.2.	Nákl.na přímé odběry	1664.3	1719.1
7.	Voda vyrobená tis. m ³	76.7	76.7
7.1.	Voda vyrobená	7.7	7.7
7.2.	Voda převzatá	69.0	69.0
7.3.	Voda předaná	0.0	0.0
7.	Voda faktur.celkem tis. m ³	59.0	58.9
7.1.	domácnosti	0.0	0.0
7.2.	ostatní odběratelé	59.0	58.9
8.	Náklady Kč/m³	28.21	29.17
9.	zisk 14%	238	241

Cena**Kč/m³**

(bez DPH)	domácnosti	32.24	33.26
	ostatní	32.24	33.26

(s DPH)

domácnosti	35.20	36.30
ostatní	35.20	36.30

Cena pro stočné		Celková	Město	Celková	Město
Říčany		kalkulace	kalkulace	kalkulace	kalkulace
Pol.	název	2008 schválená	2008 schválená	2009 návrh	2009 návrh
1.	Přímý materiál	1390.0	1101.8	1529.0	1202.3
1.1.	chemikálie	1130.0	892.9	1254.0	983.0
1.2.	ostatní	260.0	208.9	275.0	219.3
2.	Přímé mzdy	1910.0	1536.1	2025.0	1616.6
3.	Ostatní přímé náklady	12811.0	10071.2	13596.0	10590.6
3.1.	prvotní	11658.0	9057.8	12374.0	9522.1
3.1.1.	energie	2251.0	1796.6	1964.0	1555.6
3.1.2.	dodavatelské opravy	190.0	150.1	190.0	148.9
3.1.3.	odvody z mezd	670.0	538.9	710.0	566.8
3.1.4.	nájemné	6792.0	5160.0	6792.0	5098.0
3.1.5.	úplaty	465.0	367.4	465.0	364.4
3.1.6.	ostatní	1290.0	1044.8	2253.0	1788.4
3.2.	druhotné	1153.0	1013.4	1222.0	1068.5
3.2.1.	opravy a udržování	0.0	0.0	0.0	0.0
3.2.2.	doprava a mechanizace	1153.0	1013.4	1222.0	1068.5
3.2.3.	laboratoře	0.0	0.0	0.0	0.0
3.2.4.	ostatní	0.0	0.0	0.0	0.0
4.	Výrobní režie	0.0	0.0	0.0	0.0
5.	Správní režie	1740.0	1396.6	1740.0	1396.6
6.	Úplné vlastní náklady	17851.0	14105.7	18890.0	14806.1
7.	Voda faktur.celkem tis. m ³	715.0	565.0	694.0	544.0
7.1.	domácnosti	396.0	396.0	395.0	376.0
7.2.	ostatní odběratelé	319.0	169.0	299.0	168.0
8.	Náklady Kč/m³	24.97	24.97	27.22	27.22
9.	zisk 14,3%	2513	1986	2645	2073

Cena

Kč/m³

(bez DPH)	domácnosti	28.48	28.48	31.03	31.03
	ostatní	28.48	28.48	31.03	31.03
(s DPH)	domácnosti	31.00	31.00	33.80	33.80
	ostatní	31.00	31.00	33.80	33.80

Cena voda odpadní převzatá

Říčany DN, Trips		kalkulace 2008	kalkulace 2009 návrh
Pol.	název		
1.	Přímý materiál	288.2	326.7
1.1.	chemikálie	237.1	271.0
1.2.	ostatní	51.1	55.7
2.	Přímé mzdy	373.9	408.4
3.	Ostatní přímé náklady	2739.9	3004.3
3.1.	prvotní	2600.2	2851.9
3.1.1.	energie	454.4	408.4
3.1.2.	dodavatelské opravy	39.9	41.1
3.1.3.	odvody z mezd	131.1	143.2
3.1.4.	nájemné	1632.0	1694.0
3.1.5.	úplaty	97.6	100.5
3.1.6.	ostatní	245.2	464.7
3.2.	druhotné	139.7	152.4
3.2.1.	opravy a udržování	0.0	0.0
3.2.2.	doprava a mechanizace	139.7	152.4
3.2.3.	laboratoře	0.0	0.0
3.2.4.	ostatní	0.0	0.0
4.	Výrobní režie	0.0	0.0
5.	Správní režie	343.4	343.4
6.	Úplné vlastní náklady	3745.4	4082.8
7.	Voda faktur.celkem ^{tis. m³}	150.0	150.0
7.1.	domácnosti	0.0	0.0
7.2.	ostatní odběratelé	150.0	150.0
8.	Náklady Kč/m³	24.97	27.22
9.	zisk 14%	527	572

Cena

Kč/m³

(bez DPH)	domácnosti	28.48	31.03
	ostatní	28.48	31.03
(s DPH)	domácnosti	31.00	33.80
	ostatní	31.00	33.80

Komentář k návrhu kalkulace ceny pro vodné pro rok 2009 (město Říčany)

Cena pro vodné - město Říčany - Navrhovaná nákladová cena 1m³ pitné vody vykazuje nárůst ve výši 3,3 % ve srovnání s úrovní roku 2008.

Nárůst ceny je způsoben zejména poměrně **dramatickým nárůstem ceny silové elektrické energie**, jejíž nárůst je pro rok 2009 avizován **ve výši 8 %** oproti cenám roku 2008.

K **cenovému nárůstu** dochází také u **položky voda převzatá**, která roste o **meziročních 5 %**, což je v souladu se smlouvou na vodu předanou, a u **vodohospodářských materiálů a služeb**. **Nájemné** zůstává na stejné úrovni s rokem 2008 a je ve městě Říčany nastaveno tak, že zhruba **odpovídá 75 % roční částky na budoucí obnovu majetku dle zpracovaného plánu obnovy**. Tento fakt, i přesto, že dochází k určité dotaci ze strany města pro konečné spotřebitele, nelze hodnotit jinak, než jako velmi odpovědný přístup zastupitelů města k nutné obnově majetku a tvorbě finančních prostředků na tuto obnovu. Tím se Říčany řadí k poměrně malému počtu lokalit, kde je vybíráno nájemné v takovém poměru k plánu obnovy. Nízká úroveň nájemného je také důvodem toho, že v některých městech ČR dosahuje cena vodného a stočného výrazně nižších hodnot, což lze považovat za stav velmi neuspokojivý, který se v budoucnu zcela jistě projeví nedostatkem finančních prostředků pro obnovu majetku a následným zhoršováním jeho kondice.

Celkový vývoj úplných vlastních nákladů představuje meziroční nárůst ve výši 3,1 %.

Vzhledem k tomu, že v roce 2008 docházelo k předávání většího objemu vody předané do přilehlých lokalit, dochází k odečtu většího poměru provozních nákladů než v plánu pro rok 2008. Tím dochází k úpravě celkového nárůstu provozních nákladů na konečných 1,3 %.

V **oblasti spotřeby vody pitné** je však nutno počítat s **nižším objemem** realizované vody pitné, který byl zaznamenán v průběhu roku 2008. Tento pokles je zřetelný převážně u průmyslových odběratelů, což souvisí zejména s úspornými opatřeními v technologiích jednotlivých odběratelů. Celkový pokles spotřeby projektovaný pro rok 2009 vychází ze skutečnosti roku 2008 a má hodnotu 1,9 % ve srovnání s plánem roku 2008.

Kalkulace vod předaných – ze systému města jsou předávána voda dvěma různými typům odběratelů. Jednak se jedná o odběratele, kteří nevyužívají nebo využívají minimálně vnitřní systém rozvodů města – Voda předaná I (společnosti KsF IZ Jažlovice a AOS IZ Modletice) a dále odběratele, kteří v plné míře využívají celkový vnitřní systém města. Jedná se o Vodu předanou II (společnosti Dýchovaný nábytek Říčany, TRIPS (Křenice) a Babice). Pro obě skupiny odběratelů je stanovena samostatná cena vody předané tak, aby respektovala náklady spojené s dodáním na předávací místo. Současně je v těchto kalkulacích uplatněno tzv. nedotované nájemné tzn. vyšší vzhledem k nájemnému obsaženému v kalkulaci vody pitné pro obyvatele města Říčany. To vychází ze skutečnosti, že nájemné je ze strany města stanovováno na základě plánu obnovy majetku jako poměrná část roční částky dle plánu obnovy a této roční částky dle plánu obnovy s přihlédnutím k dalším nutným investicím nedosahuje. Tím je ze strany města Říčany cena pro konečného odběratele v systému města dotována. V případě dodávek vod předaných však není žádný zájem ze strany města dotovat stejným způsobem také tyto navazující provozovatele vodovodních systémů. To vyplývá zvláště z faktu poměrně značných investic města do kapacitních možností vodovodního systému, aby pokryl požadavky jak občanů města, tak i odběratelů vod předaných. Následující rozbor popisuje náplň jednotlivých položek nákladů v samostatné kalkulaci vody pitné pro město Říčany:

Položka chemikálie vykazuje nárůst ve srovnání s plánem roku 2008 a to hlavně z důvodu navýšení cen pro rok 2009 v avizované výši 11%. V této položce, je zahrnuta spotřeba chemikálií pro úpravu surové vody na ÚV a spotřeba hygienizačních chemikálií pro zachování kvality pitné vody na trase z ÚV ke konečnému spotřebiteli.

Položka voda surová je závislá na spotřebě pitné vody spotřebitelů ve městě Říčany a na množství vody nefakturované v rámci majetku města. Objem vzniklý součtem těchto objemů je pak násoben cenou vody předané. Konečná výše této položky narůstá, vzhledem k avizovanému navýšení ceny vody předané, o 5 % vzhledem k úrovni roku 2008. Další částí této položky je nákup vody surové podzemní od státu na ÚV.

Položka přímý materiál ostatní vykazuje nárůst jednoznačně **způsobený nárůstem cen vodohospodářských materiálů** pro rok 2009. Jedná se o veškerý vodohospodářský materiál spotřebovávaný při opravách a údržbě sítí a veškerý materiál pro opravy a údržbu objektů. Navíc je pro rok nutno počítat se zachováním **většího množství finančních prostředků vzhledem k nutnému objemu výměny vodoměrů s procházejícím cejchem**, což odpovídá roku jejich zařazení do spotřeby.

Položka přímé mzdy je plánována jako počet hodin provozních pracovníků strávených na sítích a objektech násobený mzdovými tarify jednotlivých pracovníků.

Položka energie obsahuje spotřebu elektrické energie případně dalších energetických médií jako např. plyn pokud jsou spotřebovávány. Tato položka v posledních letech zaznamenává poměrně dramatický nárůst a pro rok 2009 je **avizován nárůst ceny ve výši 8 %**.

Položka dodavatelské opravy Jedná se opravy prováděné dodavatelským způsobem.

V případě 1.SčV jsou do této položky převážně zahrnovány pouze opravy stavebního typu na objektech pitných vod.

Položka prvotní náklady ostatní Jedná se především o položky zemních prací a úprav komunikací a laboratorní výkony. Dále do této položky patří náklady služby leasingu, služeb telekomunikací, přepravních služeb, revizí, odpisů provozních aktiv, sekání trávy, školení zaměstnanců, odpovídajících částek za pojistné atd. Tato položka vykazuje nárůst vlivem zvýšení cen v úrovni očekávané inflace roku 2008.

Položka opravy a udržování do této položky byla již v roce 2008 převedena adekvátní část úspory vzniklé z převodu ČS Uhřetěves a bude použita na nejdůležitější opravy a udržování majetku v rámci předem odsouhlasených akcí odpovědnými pracovníky města Říčany. Tato částka je zachována opět i pro rok 2009.

Položka dopravy jedná se o všechny dopravní výkony osobních, nákladních a speciálních dopravních prostředků. Doprava a mechanizace je zajišťována specializovaným střediskem dopravy a to ve vnitropodnikových cenách bez zisku. Pro rok 2009 je uvažován inflační nárůst cen pohonných hmot.

Položky výrobní a správní režie vykazují stejnou hodnotu ve srovnání s rokem 2008 a to i přes fakt, že v roce 2009 dojde opět vzhledem k výsledkům kolektivního vyjednávání k nárůstu mezd meziročně o 5 %. Celkový poměr režijních nákladů z celkových úplných vlastních nákladů tak vykazuje v roce 2009 pozitivní pokles.

Položky vykazují poměr režijních nákladů pro danou lokalitu a obsahují náklady nutné k zabezpečení řádného chodu společnosti. Jedná se především o náklady Technického úseku, Zákaznického centra, Ekonomického úseku a vedení společnosti.

K nákladové ceně pitné vody je připočítán přiměřený zisk provozovatele ve výši 14 % z této nákladové ceny, což je o 0,5% nižší částka než pro rok 2008.

K nákladové ceně vod předaných je připočítán přiměřený zisk provozovatele ve výši 14 % z této nákladové ceny.

Konečná cena pro vodné (město Říčany) za 1 m3 (v Kč)

	bez DPH	s DPH
domácnosti	33,26	36,30
ostatní	33,26	36,30

Voda předaná I - KsF, AOS za 1m3 (v Kč)

	bez DPH	s DPH
ostatní	15,35	16,70

Voda předaná II - Dýchovaný nábytek, TRIPS, Babice za 1m3 (v Kč)

	bez DPH	s DPH
ostatní	33,26	36,30

Komentář k návrhu kalkulace ceny pro stočné pro rok 2009 (město Říčany)

Cena pro stočné - město Říčany - Navrhovaná nákladová cena 1m³ vody odvedené a čištěné vykazuje nárůst ve výši 9 % ve srovnání s úrovní roku 2008.

To je způsobeno zejména poklesem realizovaného objemu fakturovaných m³ vody odpadní, což vyplývá ze skutečné spotřeby roku 2008, přičemž hlavní pokles je zaznamenán u průmyslových producentů odpadních vod. Tento pokles má hodnotu 3,7 % a je projektován i pro rok 2009.

V oblasti provozních nákladů jde jednak o nárůst vlivem cen avizovaných pro rok 2009, ale také, a to ve významnější míře, o pokles spotřebovávaných objemů nákladů v některých položkách. To se týká zejména položky **spotřeba elektrické energie**, kde oproti plánu roku 2008 dochází k úsporám. Na druhé straně jsou do kalkulace začleněny náklady spojené s pořízením a provozem technologické úpravy ČOV pro odstraňování dusíku dle emisních limitů stanovených pro ČOV, které v současnosti ČOV nesplňuje, protože pro dosahování stanovených limitů nebyla projektována. Nutno konstatovat, že tyto limity se v době realizaci rekonstrukce ČOV změnily. Pokud by ČOV neprodělala technologickou úpravu pak, nastane provozně stav, kdy ČOV nebude splňovat stanovené limity a za tento stav budou ze strany státních orgánů udělovány poměrně významné pokuty. Nárůst provozních nákladů spojených s touto úpravou jsou obsaženy v položce **Ostatní přímé náklady**. **Nájemné** zůstává na stejné úrovni s rokem 2008 a je ve městě Říčany nastaveno tak, že zhruba **odpovídá 75 % roční částky na budoucí obnovu majetku dle zpracovaného plánu obnovy**. Tento fakt, i přesto, že dochází k určité dotaci ze strany města pro konečné spotřebitele, nelze hodnotit jinak, než jako velmi odpovědný přístup zastupitelů města k nutné obnově majetku a tvorbě finančních prostředků na tuto obnovu. Tím se Říčany řadí k poměrně malému počtu lokalit, kde je vybíráno nájemné v takovém poměru k plánu obnovy. Nízká úroveň nájemného je také důvodem toho, že v některých městech ČR dosahuje cena vodného a stočného výrazně nižších hodnot, což lze považovat za stav velmi neuspokojivý, který se v budoucnu zcela jistě projeví nedostatkem finančních prostředků pro obnovu majetku a následným zhoršováním jeho kondice.

Celkový vývoj úplných vlastních nákladů představuje meziroční nárůst ve výši 5 %. Kalkulace odpadní vody převzaté - do systému města jsou předávány odpadní vody od navazujících producentů. Jedná se o společnosti Dýchovaný nábytek a Trips. Pro tyto producenty je stanovena samostatná cena za odvod a likvidaci dodaných odpadních vod tak, aby respektovala náklady spojené s odvodem odpadních vod z předávacího místa a jejich následnou likvidaci na ČOV. Současně je v těchto kalkulacích uplatněno tzv. **nedotované nájemné** tzn. vyšší vzhledem k nájemnému obsaženému v kalkulaci vody odpadní pro obyvatele města Říčany. To vychází ze skutečnosti, že nájemné je ze strany města stanovováno na základě plánu obnovy majetku jako poměrná část roční částky dle plánu obnovy a této roční částky dle plánu obnovy s přihlédnutím k dalším nutným investicím nedosahuje. Tím je ze strany města Říčany cena pro konečného odběratele v systému města dotována. V případě vod odpadních převzatých však není žádný zájem ze strany města dotovat stejným způsobem také tyto navazující provozovatele kanalizačních systémů. To vyplývá zvláště z faktu poměrně značných investic města do kapacitních a technologických možností kanalizačního systému a ČOV, aby pokryl požadavky jak občanů města, tak i dodavatelů vod odpadních z navazujících systémů.

Následující rozbor ukazuje co je obsaženo v jednotlivých nákladových položkách kalkulace 1m³ vody odvedené a čištěné.

Položka chemikálie V této položce, je zahrnuta spotřeba chemikálií pro úpravu odpadních vod tak, aby vyhovovaly limitům pro vypouštění odpadních vod stanoveným pro ČOV

státními orgány. Položka narůstá vlivem avizovaného zvýšení ceny chemikálií pro rok 2009 ve výši 11%.

Položka přímý materiál ostatní Jedná se o veškerý vodohospodářský materiál spotřebovávaný při opravách a údržbě sítí odpadních vod a veškerý materiál pro opravy a údržbu objektů odpadních vod. Pro rok 2009 je třeba počítat s **nárůstem cen** těchto materiálů zhruba v úrovni **5 %**.

Položka přímé mzdy Položka je plánována jako počet hodin násobený mzdovými tarify jednotlivých pracovníků.

Položka energie obsahuje spotřebu elektrické energie případně dalších energetických médií jako např. plyn pokud jsou spotřebovávány. Tato položka v posledních letech zaznamenává poměrně **dramatický nárůst cen a pro rok 2008** je třeba počítat s avizovaným nárůstem ceny silové energie **ve výši 8 %**. Dle skutečné spotřeby v průběhu roku 2008 však lze plánovat nižší objem spotřeby energie, než bylo původně plánováno pro rok 2008. Tím dochází k poklesu položky o zhruba 13 % ve srovnání s plánem roku 2008.

Položka úplaty je opět plánována na stejné úrovni jako pro rok 2008. Jedná se o poplatky jednak za objem vypouštěných odpadních vod a jednak za jejich kvalitu. Tato částka je stanovena státními orgány. **V průběhu roku 2009 může, vzhledem k současné situaci v technologii ČOV nastat značný problém.** Vzhledem k tomu, že za současných podmínek není možné dostat limitům stanoveným pro parametr povoleného obsahu dusíku, pokud nedojde k zásahu do technologie, budou ze strany státních orgánů uplatňovány pokuty a to v současné době v neodhadnutelné výši, avšak výši jistě velmi významné pro kalkulaci stočného.

Položka dodavatelské opravy Jedná se opravy prováděné dodavatelským způsobem. V případě 1.SČV jsou do této položky převážně zahrnovány pouze opravy stavebního typu na objektech případně sítích odpadních vod.

V položce prvotní náklady ostatní Jedná se převážně o položky likvidace kalů, zemní práce úpravy komunikací, laboratorní výkony, služby leasingu, služby telekomunikací, revize, odpisy provozních aktiv, sekání trávy, školení zaměstnanců, odpovídající částky za pojistné atd. Tato položka v souladu s výše popsáním narůstá o provozní náklady nutné na provoz technologické úpravy pro odstraňování dusíku a náklady finanční – úrokové související s pořízením této technologické úpravy.

Položka dopravy jedná se o všechny dopravní výkony osobních, nákladních a speciálních dopravních prostředků. Doprava a mechanizace je zajišťována specializovaným střediskem dopravy a to ve vnitropodnikových cenách bez zisku. V poslední době dochází v této položce ke značným nárůstům, které jsou vyvolávány **nárůstem ceny za pohonné hmoty a maziva**. Pro rok 2008 je uvažován nárůst ve výši 6 %.

Položky výrobní a správní režie vykazují stejnou hodnotu ve srovnání s rokem 2008 a to i přes fakt, že v roce 2009 dojde opět vzhledem k výsledkům kolektivního vyjednávání k nárůstu mezd meziročně o 5 %. Celkový poměr režijních nákladů z celkových úplných vlastních nákladů tak vykazuje v roce 2008 pozitivní pokles.

Položky vykazují poměr režijních nákladů pro danou lokalitu a obsahují náklady nutné k zabezpečení řádného chodu společnosti. Jedná se především o náklady Technického úseku, Zákaznického centra, Ekonomického úseku a vedení společnosti.

K nákladové ceně 1m³ vody odvedené a čištěné je připočítáván přiměřený zisk provozovatele ve výši 14 % z úplných vlastních nákladů, což je o 0,5 % částka nižší než v roce 2008.

K nákladové ceně 1m³ vody odpadní převzaté je připočítán přiměřený zisk provozovatele ve výši 14% z úplných vlastních nákladů.

Konečná cena pro stočné (město Říčany) za 1 m3 (v Kč)

	bez DPH	s DPH
domácnosti	31,03	33,80
ostatní	31,03	33,80

Konečná cena pro stočné (voda odpadní převzatá) za 1m3 (v Kč)

	bez DPH	s DPH
ostatní	31,03	33,80