

LEGENDA - informativní část - legenda koordinační výkres

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

- VODOVODNÝ PŘEVÁDČ
- VODOJEM
- VODNÍ ZDROJ

ODKANALIZOVÁNÉ

- ČIŠTĚNA ODPADNÍCH VOD
- HLAVNÍ KANALIZAČNÍ ŘÁDY - SBĚRAČE (dle Generelu kanalizace)

ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

- PLYNOVOD VVT
- PLYNOVOD VTL
- REGULAČNÍ STANICE
- NADZEMNÍ VEDENÍ ZVN 400 kV
- NADZEMNÍ VEDENÍ VVN, VN
- TRAFOSTANICE

TELEKOMUNIKACE

- RADIORELEVOVÉ TRASY
- ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- OCHRANNÉ PÁSMO NRBK VODĚRADSKÉ BUČINY - VIDRHOLEC
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- INTERAKČNÍ PRVEK

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

KULTURNÍ LIMITY

- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA (SOUBOR)

URBANISTICKÉ HODNOTY

- ARCHITECTONICKY HODNOTNÉ STAVBY
- VÝZNAMNÁ STAVEBNÍ DOMINANTA
- VYHLÍDKOVÝ BOD - ŠIRŠÍ VAZBA NA KRAJINU
- VYHLÍDKOVÝ BOD - MÍSTNÍ POHLEDOVÁ VAZBA
- ÚZEMÍ HODNOTNÉ VZROSTLÉ ZELENÉ NA SOUKROMÝCH PARCELÁCH

OSTATNÍ

- OP HŘBITOVA
- OBJEKT POŽÁRNÍ OCHRANY
- OBJEKT POLICIE
- STARÉ EKOLOGICKÉ ZÁTĚŽE ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

DOPRAVA DRÁŽNÍ

- ŽELEZNIČNÍ TRASA CELOSTÁTNÍ
- NÁDRAŽÍ, ZASTÁVKA

DOPRAVA SILNIČNÍ

- DÁLNIČE
- SILNIČNICE I. TŘÍDY
- SILNIČNICE II. TŘÍDY
- SILNIČNICE III. TŘÍDY
- MÍSTNÍ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
- OKRUŽNÍ KŘÍŽOVATKA
- ČERPAČÍ STANICE PŮHONNÝCH HMOT
- KORIDOR PŘELOŽKY I./II. DLE PLATNÉHO VÚC A ÚPN MĚSTA
- ROZŠŘEŠENÍ KOMUNIKACE

MHD

- AUTOBUSOVÉ NÁDRAŽÍ
- ZASTÁVKA MHD, PŘEMĚŠTĚSKÉ DOPRAVY; K - KONEČNÁ STANICE
- MHD SPECIÁL
- DOCHÁZKOVÉ VZDÁLENOSTI OD MHD BUS (500m)

CYKLISTICKÁ A PĚŠÍ DOPRAVA

- ZNAČENÉ CYKLISTICKÉ TRASY/STEJKY
- ZNAČENÉ TURISTICKÉ TRASY
- NAUČNÁ STEZKA
- PĚŠÍ PROPOJENÍ

PLOCHY A KORIDORY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

- SILNIČNÍ DOPRAVA (ZÚR)
- ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA - REZERVNÍ KORIDOR ŽELEZNIČNÍ TRATI ŠÍŘE 200 M S LOKÁLNÍM ÚZEMNÍM

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ - HRANICE Q100
- POVODÍ VODNÍHO TOKU - ROZVODNICE (ovněn limitem využití území, pouze informativní charakter)

GEOLOGIE

- CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
- LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN

TECHNICKÉ LIMITY - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- OP SILNIČNICE DÁLNIČE (100 m od osy krajního pruhu)
- OP SILNIČNICE I. TŘÍDY (50 m od osy komunikace)
- OP SILNIČNICE II. TŘÍDY (15 m od osy komunikace)
- OP SILNIČNICE III. TŘÍDY (15 m od osy komunikace)
- OP ŽELEZNIČNÍ TRATI (60 m od osy krajní koleje)

TECHNICKÉ LIMITY - HMOTOVÉ SYSTÉMY

- OP VODNÍHO ZDROJE (I. a II. stupeň)
- OP ČOV

TECHNICKÉ LIMITY - ENERGETICKÉ SYSTÉMY

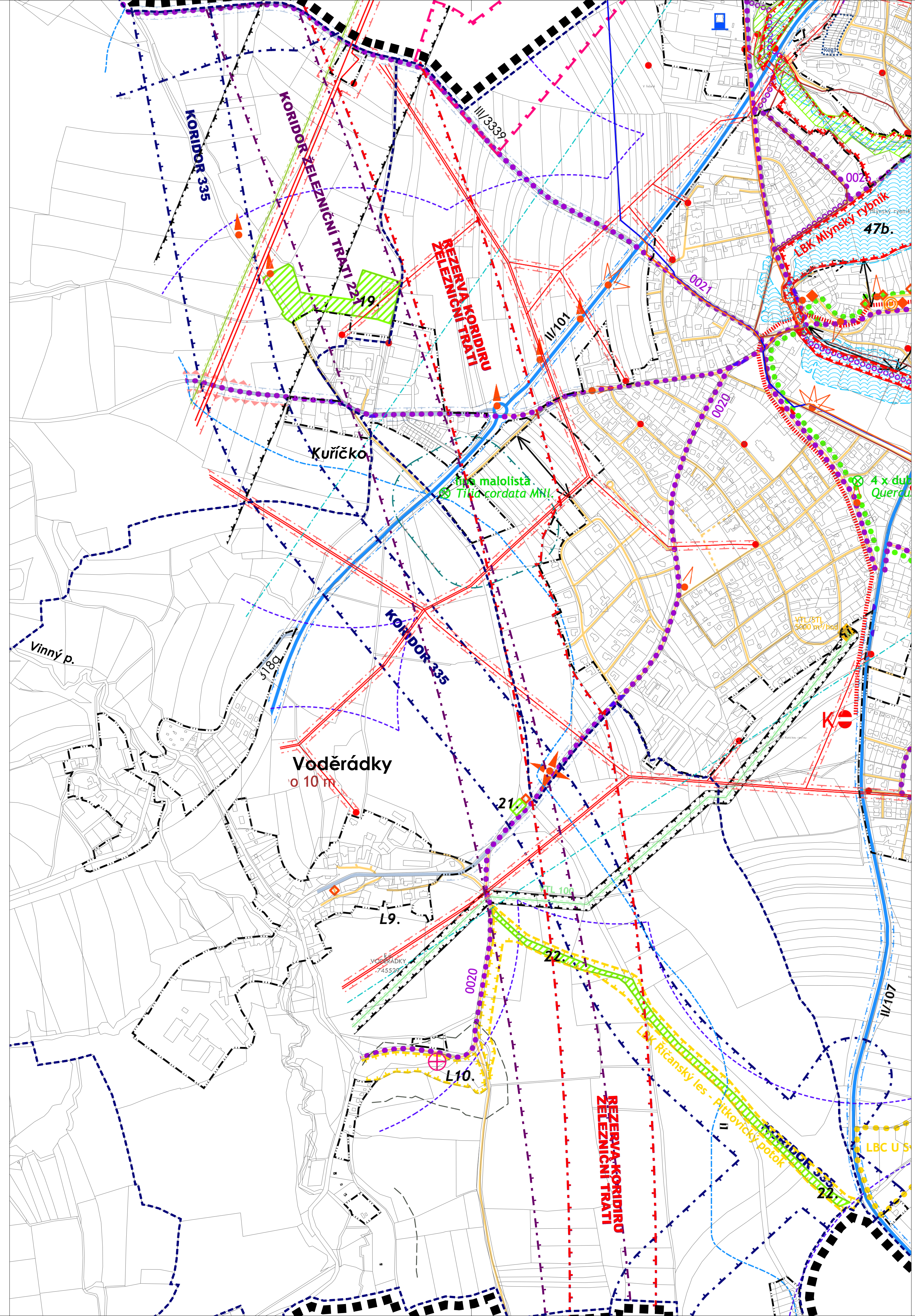
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU (458/2000 Sb.)
- OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU (458/2000 Sb.; 568)
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ (458/2000 Sb.; 546)

PŘÍRODNÍ LIMITY

- VKP REGISTROVANÝ
- VKP ZE ZÁKONA
- PŘÍRODNÍ REZERVACE VČ. OP 50 M
- PAMÁTNÝ STROM
- VZDÁLENOST 50 M OD OKRAJE LESA

OSTATNÍ

- ORIENTAČNÍ VYMEZENÍ ZÁPLAVOVÝCH MÍST TOKU SMĚROVKA



LEGENDA - změna č.2

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ K ČERVENCI 2018 (s vyznačením aktualizovaných částí)

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - plochy a koridory nadmístního významu

- ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA
- ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA - REZERVNÍ KORIDOR - RUŠENO ZMĚNOU Č.2

OSTATNÍ

- Reg1
- VYMEZENÍ REGULOVANÝCH ÚZEMÍ (pro podmínky využití ploch - tab. regulací)

LEGENDA - informativní část

MAPOVÝ PODKLAD A HRANICE

- KATASTRÁLNÍ MAPA
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Záznam o účinnosti	
Správní orgán, který změnu územního plánu vydal	Zastupitelstvo města Říčany
Datum nabytí účinnosti změny územního plánu	
Jméno, příjmení, funkce podpis oprávněné osoby pořizovatele	Ing. Čestmíra Štastná vedoucí odboru územního plánování a regionálního rozvoje MěU v Říčanech
Otisk úředního razítka	

ŘÍČANY

ÚZEMNÍ PLÁN Změna č.2

ORJEDNATEL: MĚSTO ŘÍČANY
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. IVAN KAPLAN - AGORA STUDIO
VINOHRADSKÁ 156, PRAHA 3, 130 00

ODŮVODNĚNÍ

VÝKRES: **KOORDINAČNÍ VÝKRES** ČÍSLO VÝKRS: **1b**

ZPRACOVAL: DOC. ING. ARCH. IVAN KAPLAN
ING. KATEŘINA JEJLNKOVÁ

MĚŘÍTKO: 1 : 5 000 DATUM: ZÁŘÍ 2018 PÁNE:

1 : 5 000
100 m 200 m 300 m