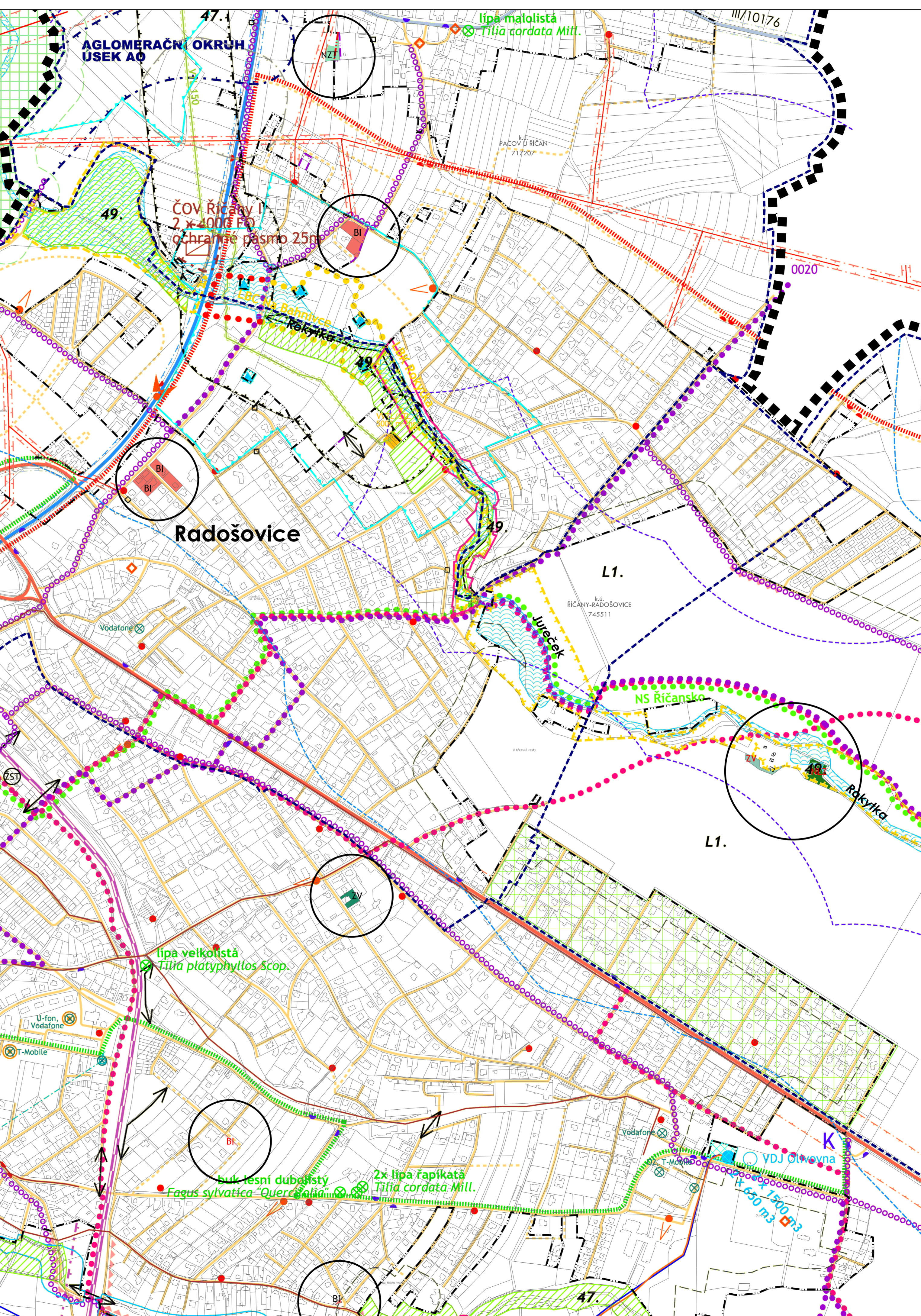
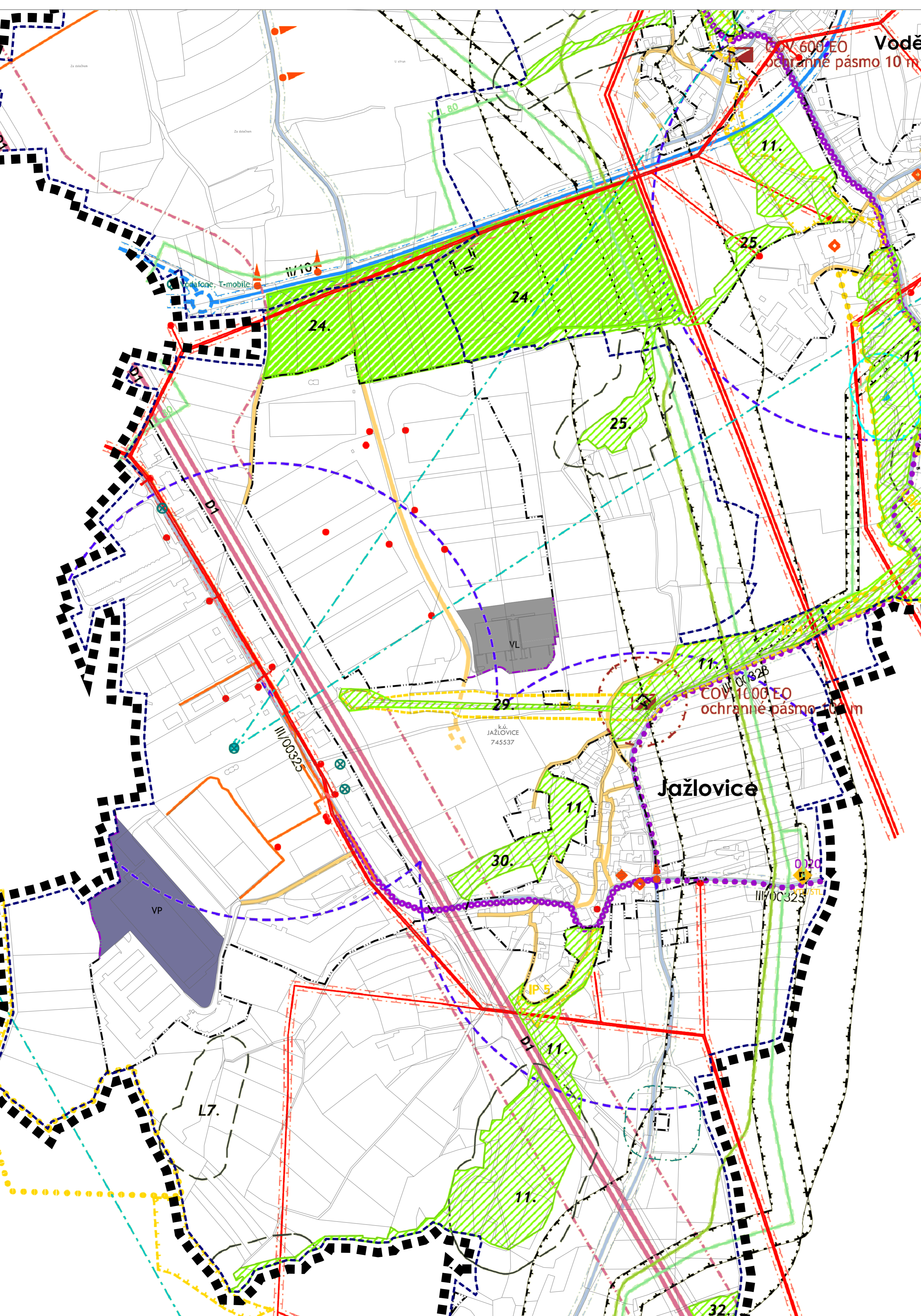


LEGENDA - informativní část - legenda koordinační výkres

- TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**
- ZÁSROVÁNÍ VODOU**
- VODOVODNÍ PŘÍRAČEK
 - VODOVĚH
 - VODNÍ ZDROJ
- OKANALIZOVÁNÍ**
- ČIŠTÍRNA ODPADNÝCH VOD
 - HLAVNÍ KANALIZAČNÍ ŘÁD - SEŘAŽUČE (dle Generelu kanalizace)
- ZÁSROVÁNÍ PLYNEM**
- PLYNOVOD VVTL
 - PLYNOVOD VPL
 - REGULAČNÍ STANICE
- ZÁSROVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ**
- NÁSTĚNNÉ VĚDEČNÉ ZVN 400 kV
 - NÁSTĚNNÉ VĚDEČNÉ VVN, VN
 - TRAFOSTANICE
 - RAKIBRELEČNÉ TRASY
 - ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
- TELEKOMUNIKACE**
- OP HŘBITOVA
 - OBLEKAT POJIZDÍ OCHRANY
 - STARÉ EKOLOGICKÉ ZÁTĚŽÍ ÚZEMÍ
- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**
- OCHRANNÉ PÁSMA NÍZKÉ VODOVĚDEČNÉ BLUČNY - VODNÍTOLEK
 - LOKÁLNÍ BIODIVERZITA
 - LOKÁLNÍ BIODIVERZITA
 - INTERAKČNÍ PRŮVLEK
- LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ**
- KULTURNÍ LIMITY**
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA (SOUBOR)
- URBANISTICKÉ HODNOTY**
- ARCHITECTONICKY HODNOTNÉ STAVBY
 - VÝZNAMNÁ STAVEBNÍ DOBIVNATA
 - VÝHLÉDOVÝ BOD - ŠIRŠÍ VAZBA NA KRAJINU
 - VÝHLÉDOVÝ BOD - MÍSTNÍ POHLEDOVÁ VAZBA
 - ÚZEMNÍ HODNOTNÉ VZROSTLÉ ZELENÉ NA SOUKROMNÝCH PARCELÁCH
- OSTATNÍ**
- OP HŘBITOVA
 - OP HŘBITOVA
 - OP HŘBITOVA
- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**
- DOPRAVA DRÁŽNÍ**
- ŽELEZNIČNÉ TRASA CELOSTÁTNÍ
 - NÁDRAŽÍ, ZASTÁVKA
- DOPRAVA SILNIČNÍ**
- DÁLNIČNÍ
 - SILNIČNÍ I. TŘÍDY
 - SILNIČNÍ II. TŘÍDY
 - SILNIČNÍ III. TŘÍDY
 - MÍSTNÍ A OČELOVÉ KOMUNIKACE
 - OKRÉPNÍ KŘÍŽOVATKA
 - ČERPAČNÍ STANICE POKROUPLNÝCH HMOT
 - KORIDOR PŘELOŽKY I./II. DLE PLATNÉHO VÚC A ÚPN MĚSTA
 - ROZDĚLENÉ KOMUNIKACE
- MHD**
- AUTORUSOVÉ NÁDRAŽÍ
 - ZASTÁVKA MHD, PŘÍMĚSTSKÉ DOPRAVY: K - KONČNÁ STANICE
 - MHD SPECIAL
 - DOCHÁZKOVÉ VYDÁLENOSTI DO MHD BUS (500m)
- CYKLISTICKÁ A PĚŠÍ DOPRAVA**
- ZNÁMENÉ CYKLISTICKÉ TRASY/STEJKY
 - ZNÁMENÉ TURISTICKÉ TRASY
 - NAHRAVNÁ STEJKA
 - PĚŠÍ PRŮPUSKOVNÉ
- PLOCHY A KORIDORY NADMĚRNÉHO VÝZNAMU**
- ILANOVÉ DOPRAVNÍ ÚZEMÍ
 - ŽELEZNIČNÉ DOPRAVA - REZERVNÍ KORIDOR ŽELEZNIČNÉ TRATI
 - ŠÍŘE 200 M S LOKÁLNÍM ÚZEMNÍM
- VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ**
- ZAPLAVOVÉ ÚZEMÍ - HRANICE Q100
 - POVOZÉ VODNÍHO TOKU - ROZVEDNICE (neplí limitem využití území, pouze informativní charakter)
- GEOLOGIE**
- CHRÁNĚNÉ LOŽIŠKOVÉ ÚZEMÍ
 - LOŽIŠKO NERODNÝCH SUROVIN
- TECHNICKÉ LIMITY - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**
- OP SILNIČNÍ DÁLNIČNÍ (100 m od osy krajního pruhu)
 - OP SILNIČNÍ I. TŘÍDY (50 m od osy komunikace)
 - OP SILNIČNÍ II. TŘÍDY (15 m od osy komunikace)
 - OP SILNIČNÍ III. TŘÍDY (15 m od osy komunikace)
 - OP ŽELEZNIČNÉ TRATI (80 m od osy krajního koleje)
- TECHNICKÉ LIMITY - HMOTOVÉ SYSTÉMY**
- OP VODNÍHO ZDROJE (I. a II. stupně)
 - OP ČOV
- TECHNICKÉ LIMITY - ENERGETICKÉ SYSTÉMY**
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA PLYNOVODU (458/2000 ŠL.; 148)
 - OCHRANNÉ PÁSMA PLYNOVODU (458/2000 ŠL.; 148)
 - OCHRANNÉ PÁSMA ELEKTRICKÉHO VĚDEČNÉ (458/2000 ŠL.; 148)
- PŘÍRODNÍ LIMITY**
- VVP REZERVOVÁNÍ
 - VVP ZE ŽÁRNKA
 - PŘÍRODNÍ REZERVAČNÍ VÚC, OP 50 M
 - PAMÁTKOVÝ STROM
 - VYDÁLENOST 50 M OD OKRAJE LESA
- OSTATNÍ**
- ORIENTAČNĚ VYMEZENÉ ZAPLAVOVANÝCH MÍST TORU SARVOVKA



LEGENDA - změna č.2

- PLOCHY**
- BI BI
 - VL VL
 - VP VP
 - ZV ZV
 - NZT NZT
 - PLZ PLZ
- ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ**
- STAV
 - NÁVRH
 - REZERVA
- BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ**
- VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL**
- VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - TECHNOLOGICKÝ PARK**
- VEŘEJNÁ PROSTŘANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEN**
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - TRVALÝ TRÁVNÍ POROST**
- PLOCHY LESNÍ - LESY ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ**
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ K ČERVENCI 2018 (s vyznačením aktualizovaných částí)**
- ZRUŠENÉ ČÁSTI ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ**

- LEGENDA - informativní část**
- MAPOVÝ PODKLAD A HRANICE**
- KATASTRÁLNÍ MAPA
 - HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
 - HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
 - ZVÝRAŽNĚNÍ DROBNÝCH ZMĚN (pro orientaci)

Záznam o účinnosti	
Správní orgán, který změnu územního plánu vydal	Zastupitelstvo města Říčany
Datum nabytí účinnosti změny územního plánu	
Jméno, příjmení, funkce podpisu oprávněné osoby pořizovatele	Ing. Čestmír Štastná vedoucí odboru územního plánování a regionálního rozvoje MěÚ v Říčanech
Otisk úředního razítka	

ŘÍČANY

ÚZEMNÍ PLÁN

Změna č.2

OBLEKATEL: MĚSTO ŘÍČANY
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. IVAN KAPLAN - AGORA STUDIO
VINOHRADSKÁ 156, PRAHA 3, 130 00

ODŮVODNĚNÍ

VÝKRES: **KOORDINAČNÍ VÝKRES**

OPRAVUJÍCÍ: DOC. ING. ARCH. IVAN KAPLAN
ING. KATEŘINA JEŘMŮVKA

HEŘTNO: 1 : 5 000 DATUM: ZÁŘÍ 2018 PÁNE:

1a