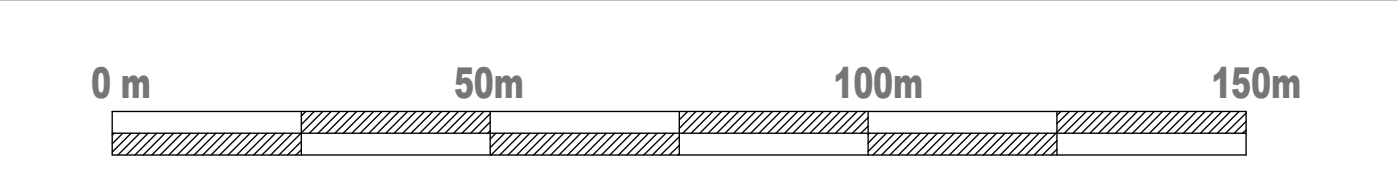
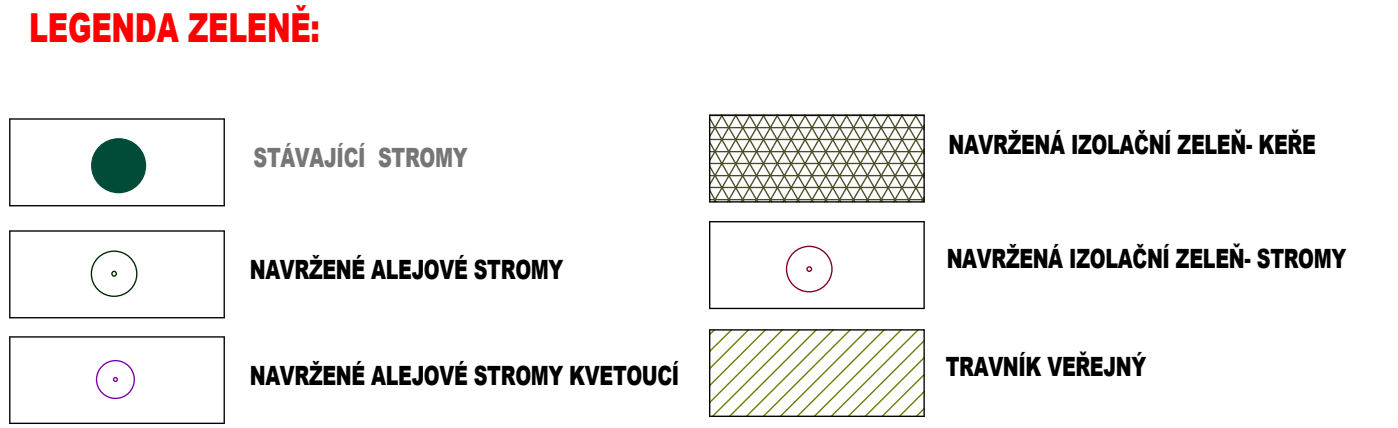
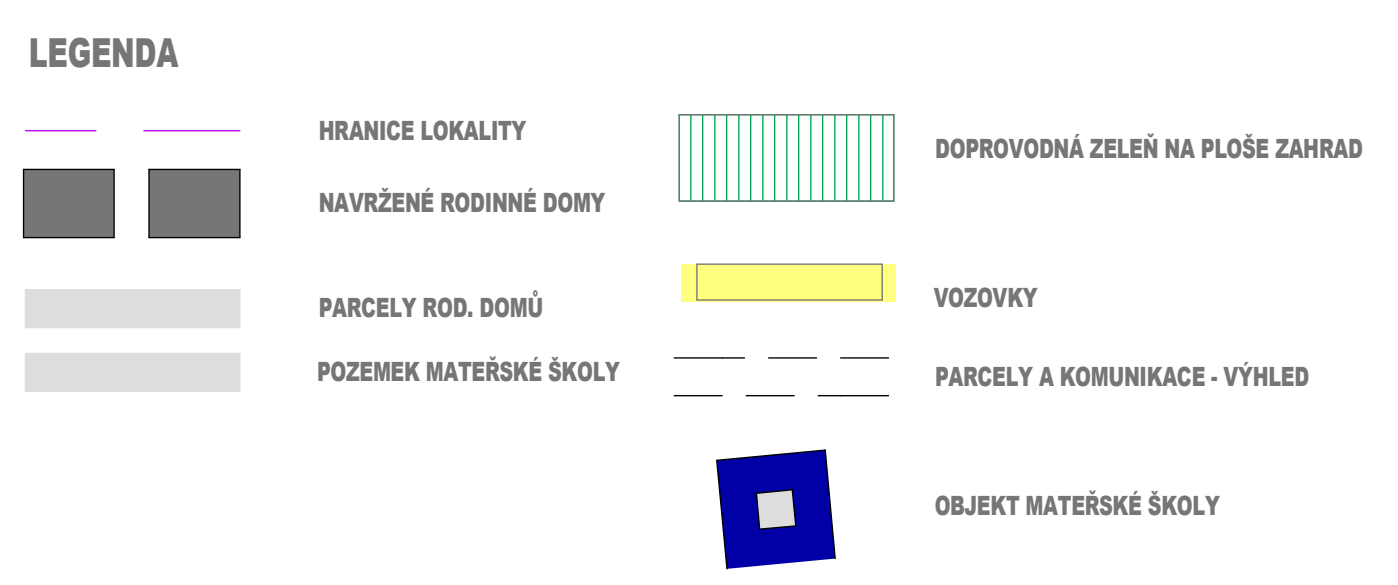


ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚPLNÉHO ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 4 REGULAČNÍHO PLÁNU LOKALITY VODĚRADSKÁ			
SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ PLÁN VYDAL:	Zastupitelstvo města Říčany	ČÍSLO JEDNACI:	
DATUM VYDÁNÍ:		DATUM NABÝTÍ ÚČINNOSTI:	
JMÉNO A PŘÍMĚNÍ, FUNKCE A PODPIS OPRAVNĚNÉ OSOBY PORADYTELE:	Ing. Čestmír Státník vedoucí odboru územního plánování a regionálního rozvoje Městského úřadu Říčany	otisk úředního razítka	



- REGULAČNÍ PRVKY NUMERICKÉ**
- ZASTAVITELNOST POZEMKU - KZP = MAX. 20%**
PODÍL ZELENĚ NA POZEMKU - KZ = MIN. 65%
VÝŠKA RODINNÉHO DOMU - MAX. 1 NADZ. PODLAŽÍ + PODKROVÍ
VÝŠKA HRÉBENE STŘECHY - MAX. 8,5 M
- PRO OBČ. VYBAVENOST - P. Č. 62:**
ZASTAVITELNOST POZEMKU - KZP = MAX. 25%
PODÍL ZELENĚ NA POZEMKU - KZ = MIN. 25%
VÝŠKA ZÁSTAVBY - MAX. 1 NADZ. PODL. + 1 USTUP. PODL.
VÝŠKA HRÉBENE STŘECHY - MAX. 10 M
- PRO OBČ. VYBAVENOST - MŠ 30:**
ZASTAVITELNOST POZEMKU - KZP = MAX. 15%
PODÍL ZELENĚ NA POZEMKU - KZ = MIN. 70%
VÝŠKA ZÁSTAVBY - MAX. 1 NADZ. PODL. + PODKROVÍ
VÝŠKA HRÉBENE STŘECHY - MAX. 8,5 M



ŘÍČANY - LOKALITA VODĚRADSKÁ

Regulační plán

PROJEKTANT ZMĚN Č. 2,3,4:	ING.ARCH. JAN ČERNOHORSKÝ, ČKA 3975 V lukách 504, 252 62 Statenice tel: 739 087 746, e-mail: jan@cernohorsky.cz	ARKADA® ARCHITEKTONICKÝ ATELIER PRAHA 2, BRUSELSKÁ 14 www.atelierarkada.cz	
OBEDNATEL:	OPTREAL spol.s r.o., Na Pankráci 1062/58, 140 00 Praha 4	AUTOR PROJEKTU:	ING.ARCH. V.VALTR
AKCE:	ŘÍČANY - LOKALITA VODĚRADSKÁ Regulační plán Úplné znění po změně č.4	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	ING.ARCH. P. DYDOVIČ
ÝKRES:	SADOVÉ ÚPRAVY	MĚRÍTKO:	1:1000
		POČET FORMÁTŮ:	8 A4
		DATUM:	02/2018
		STUPEŇ:	REG. PLÁN
		ČÍSLO VÝKRESU:	11