

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D Ř Í Č A N Y

odbor - Stavební úřad

Melantrichova 2000, 25101 Říčany, tel. 323 618 211

SPIS. ZN.: 83188/2024/Đu
Č.J.: 114779/2024-MURI/OSÚ/00502
VYŘIZUJE: Ďurišová
TEL.: tel. 323 618 137
E-MAIL: martina.durisova@ricany.cz

DATUM: 19.4.2024

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha,
kterého zastupuje TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s., Kubišta Vladimír, IČO 25740253, U
záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha,
kterého zastupuje F O R T E L s.r.o., IČO 62909380, Nušlova 2286/37, 158 00 Praha**

(dále jen "žadatel") podal dne 19.3.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

FTTH_Říčany_Vrchlického_Žižkova_Petra Fastra

na pozemku parc. č. 1179/13, 1179/14, 1182/3, 1182/16, 1189/4, 1190/1, 1193/1, 1193/16, 1193/23, 1193/27, 1193/28, 1658, 1659/7, 1659/37 v katastrálním území Říčany u Prahy. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- stavba veřejné technické infrastruktury - podzemní vedení sítě elektronických komunikací, zajišťující poskytování služeb vysokorychlostního internetu.

Stavební odbor Městského úřadu Říčany, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební odbor Městského úřadu Říčany, úřední dny Po a St 8.00 - 12.00 a 12.30 - 17.00).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 203, 279, 529, 533, 717, 726, 727, 728, 733, 866, 867, 868, 954, 1001, 1204, 1214, 1216, 1636, 1637, parc. č. 1179/12, 1180/2, 1180/4, 1180/5, 1182/11, 1182/12, 1182/13, 1182/6, 1183/1, 1183/10, 1183/11, 1183/15, 1183/16, 1183/17, 1184/2, 1184/4, 1184/5, 1184/6, 1184/7, 1184/8, 1184/9, 1184/10, 1186/3, 1193/4, 1193/10, 1193/17, 1193/18, 1193/19, 1193/21, 1193/22, 1197/5, 1197/6, 1197/8, 1197/9, 1197/10, 1197/14, 1197/15, 1197/16, 1199/6, 1199/7, 1202/2, 1748 v katastrálním území Říčany u Prahy

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Říčany č.p. 140, č.p. 263, č.p. 489, č.p. 529, č.p. 634, č.p. 704, č.p. 796, č.p. 615, č.p. 667, č.p. 886, č.p. 885, č.p. 874, č.p. 879, č.p. 974, č.p. 1165, č.p. 1186, č.p. 1173, č.p. 1355 a č.p. 1360

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Oprávněná úřední osoba :
Martina Ďurišová, os.č.502
Opatřeno ověřeným elektronickým podpisem
Otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

F O R T E L s.r.o., IDDS: 3m83sas

Město Říčany, Masarykovo nám. č.p. 53/40, 251 01 Říčany u Prahy

Mgr. Filip Krischke, Bachmačská č.p. 2178/14, 251 01 Říčany u Prahy

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

dotčené orgány státní správy

MěÚ v Říčanech, Odbor životního prostředí, orgán ochrany přírody a krajiny, Komenského náměstí č.p. 1619/2, 251 01 Říčany u Prahy

ostatní

1.SčV, a.s., IDDS: mw2g7ve