



# ROZVAHA

územní samosprávné celky a svazky obcí

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2022**IČO: **00240702**Název: **Město Říčany**NS: **00240702** **Město Říčany**

Sestavená ke dni 31. prosinci 2022

| Sídlo účetní jednotky |                              | Místo podnikání |  |
|-----------------------|------------------------------|-----------------|--|
| ulice, č.p.           | <b>Masarykovo nám. 53/40</b> | ulice, č.p.     |  |
| obec                  | <b>Říčany</b>                | obec            |  |
| PSČ pošta             | <b>25101 Říčany</b>          | PSČ pošta       |  |

| Údaje o organizaci  |                       | Předmět podnikání |                                          |
|---------------------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------|
| identifikační číslo | <b>00240702</b>       | hlavní činnost    | <b>Všeobecné činnosti veřejné správy</b> |
| právní forma        | <b>obec</b>           | vedlejší činnost  |                                          |
| zřizovatel          | <b>zákon o obcích</b> | CZ-NACE           | <b>84110</b>                             |

| Kontaktní údaje |  | Razítko účetní jednotky |
|-----------------|--|-------------------------|
| telefon         |  |                         |
| fax             |  |                         |
| e-mail          |  |                         |
| WWW             |  |                         |
| stránky         |  |                         |

| Osoba odpovědná za účetnictví |  | Statutární orgán             |  |
|-------------------------------|--|------------------------------|--|
| <b>Ing. Věra Krejčová</b>     |  | <b>Ing. David Michalička</b> |  |
| Podpisový záznam              |  | Podpisový záznam             |  |

Okamžik sestavení (datum, čas): 28.02.2023, 15:54:34

| Číslo<br>položky                                                  | Název položky | Syntetický<br>účet | Období                  |                         |                         |                         |
|-------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
|                                                                   |               |                    | Běžné                   |                         | Netto                   | Minulé                  |
|                                                                   |               |                    | Brutto                  | Korekce                 |                         |                         |
|                                                                   |               |                    | 1                       | 2                       | 3                       | 4                       |
| <b>AKTIVA CELKEM</b>                                              |               |                    | <b>4 698 259 965,42</b> | <b>1 004 632 297,88</b> | <b>3 693 627 667,54</b> | <b>3 526 446 819,47</b> |
| <b>A. Stálá aktiva</b>                                            |               |                    | <b>4 107 605 436,68</b> | <b>980 588 668,99</b>   | <b>3 127 016 767,69</b> | <b>2 982 677 537,12</b> |
| <b>I. Dlouhodobý nehmotný majetek</b>                             |               |                    | <b>27 472 892,89</b>    | <b>17 780 105,61</b>    | <b>9 692 787,28</b>     | <b>11 148 351,28</b>    |
| 1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje                             | 012           |                    |                         |                         |                         |                         |
| 2. Software                                                       | 013           |                    | 21 595 317,78           | 12 687 371,50           | 8 907 946,28            | 10 363 510,28           |
| 3. Ocenitelná práva                                               | 014           |                    |                         |                         |                         |                         |
| 4. Povolenky na emise a preferenční limity                        | 015           |                    |                         |                         |                         |                         |
| 5. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek                             | 018           |                    | 5 092 734,11            | 5 092 734,11            |                         |                         |
| 6. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek                            | 019           |                    |                         |                         |                         |                         |
| 7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek                        | 041           |                    | 784 841,00              |                         | 784 841,00              | 784 841,00              |
| 8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek               | 051           |                    |                         |                         |                         |                         |
| 9. Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji                   | 035           |                    |                         |                         |                         |                         |
| <b>II. Dlouhodobý hmotný majetek</b>                              |               |                    | <b>4 068 815 229,30</b> | <b>961 491 034,78</b>   | <b>3 107 324 194,52</b> | <b>2 960 483 299,35</b> |
| 1. Pozemky                                                        | 031           |                    | 566 533 157,59          |                         | 566 533 157,59          | 539 579 621,93          |
| 2. Kulturní předměty                                              | 032           |                    | 2 169 576,00            |                         | 2 169 576,00            | 1 639 578,00            |
| 3. Stavby                                                         | 021           |                    | 3 204 605 036,98        | 860 442 983,00          | 2 344 162 053,98        | 2 132 039 385,85        |
| 4. Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí | 022           |                    | 75 146 734,47           | 41 597 816,67           | 33 548 917,80           | 31 878 476,51           |
| 5. Pěstitelské celky trvalých porostů                             | 025           |                    |                         |                         |                         |                         |
| 6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek                               | 028           |                    | 59 385 669,11           | 59 385 669,11           |                         |                         |
| 7. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek                              | 029           |                    | 868 241,10              | 64 566,00               | 803 675,10              | 813 791,10              |
| 8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek                          | 042           |                    | 151 467 049,52          |                         | 151 467 049,52          | 228 705 809,00          |
| 9. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek                 | 052           |                    | 3 930 354,50            |                         | 3 930 354,50            | 5 318 711,00            |
| 10. Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji                    | 036           |                    | 4 709 410,03            |                         | 4 709 410,03            | 20 507 925,96           |
| <b>III. Dlouhodobý finanční majetek</b>                           |               |                    | <b>5 321 210,49</b>     |                         | <b>5 321 210,49</b>     | <b>5 321 210,49</b>     |
| 1. Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem               | 061           |                    |                         |                         |                         |                         |
| 2. Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem                 | 062           |                    |                         |                         |                         |                         |
| 3. Dluhové cenné papíry držené do splatnosti                      | 063           |                    |                         |                         |                         |                         |
| 4. Dlouhodobé půjčky                                              | 067           |                    |                         |                         |                         |                         |
| 5. Termínované vklady dlouhodobé                                  | 068           |                    |                         |                         |                         |                         |
| 6. Ostatní dlouhodobý finanční majetek                            | 069           |                    | 5 321 210,49            |                         | 5 321 210,49            | 5 321 210,49            |
| 7. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek                         | 043           |                    |                         |                         |                         |                         |
| 8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek               | 053           |                    |                         |                         |                         |                         |
| <b>IV. Dlouhodobé pohledávky</b>                                  |               |                    | <b>5 996 104,00</b>     | <b>1 317 528,60</b>     | <b>4 678 575,40</b>     | <b>5 724 676,00</b>     |
| 1. Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé               | 462           |                    |                         |                         |                         |                         |
| 2. Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů                     | 464           |                    |                         |                         |                         |                         |
| 3. Dlouhodobé poskytnuté zálohy                                   | 465           |                    | 58 500,00               |                         | 58 500,00               | 58 500,00               |
| 4. Dlouhodobé pohledávky z ručení                                 | 466           |                    |                         |                         |                         |                         |
| 5. Ostatní dlouhodobé pohledávky                                  | 469           |                    | 5 937 604,00            | 1 317 528,60            | 4 620 075,40            | 5 581 176,00            |
| 6. Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery                      | 471           |                    |                         |                         |                         | 85 000,00               |
| <b>B. Oběžná aktiva</b>                                           |               |                    | <b>590 654 528,74</b>   | <b>24 043 628,89</b>    | <b>566 610 899,85</b>   | <b>543 769 282,35</b>   |
| <b>I. Zásoby</b>                                                  |               |                    | <b>221 750,24</b>       |                         | <b>221 750,24</b>       | <b>200 467,96</b>       |
| 1. Pořízení materiálu                                             | 111           |                    |                         |                         |                         |                         |
| 2. Materiál na skladě                                             | 112           |                    | 49 973,00               |                         | 49 973,00               |                         |
| 3. Materiál na cestě                                              | 119           |                    |                         |                         |                         |                         |
| 4. Nedokončená výroba                                             | 121           |                    |                         |                         |                         |                         |
| 5. Polotovary vlastní výroby                                      | 122           |                    |                         |                         |                         |                         |
| 6. Výrobky                                                        | 123           |                    | 55 014,24               |                         | 55 014,24               | 59 904,96               |
| 7. Pořízení zboží                                                 | 131           |                    |                         |                         |                         |                         |
| 8. Zboží na skladě                                                | 132           |                    | 116 763,00              |                         | 116 763,00              | 140 563,00              |
| 9. Zboží na cestě                                                 | 138           |                    |                         |                         |                         |                         |
| 10. Ostatní zásoby                                                | 139           |                    |                         |                         |                         |                         |
| <b>II. Krátkodobé pohledávky</b>                                  |               |                    | <b>209 136 362,41</b>   | <b>24 043 628,89</b>    | <b>185 092 733,52</b>   | <b>171 538 821,15</b>   |
| 1. Odběratelé                                                     | 311           |                    | 8 424 186,04            | 4 221 930,19            | 4 202 255,85            | 4 843 945,81            |
| 2. Směnky k inkasu                                                | 312           |                    |                         |                         |                         |                         |
| 3. Pohledávky za eskontované cenné papíry                         | 313           |                    |                         |                         |                         |                         |
| 4. Krátkodobé poskytnuté zálohy                                   | 314           |                    | 5 611 845,00            |                         | 5 611 845,00            | 2 037 951,00            |
| 5. Jiné pohledávky z hlavní činnosti                              | 315           |                    | 43 662 345,10           | 19 821 698,70           | 23 840 646,40           | 24 915 792,56           |

| Číslo<br>položky | Název položky                                           | Syntetický<br>účet | Období         |              |                | Minulé<br>4    |
|------------------|---------------------------------------------------------|--------------------|----------------|--------------|----------------|----------------|
|                  |                                                         |                    | Běžné          |              |                |                |
|                  |                                                         |                    | Brutto<br>1    | Korekce<br>2 | Netto<br>3     |                |
| 6.               | Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé        | 316                | 690 000,00     |              | 690 000,00     | 120 000,00     |
| 7.               | Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů              | 317                |                |              |                |                |
| 8.               | Pohledávky z přerozdělených daní                        | 319                |                |              |                |                |
| 9.               | Pohledávky za zaměstnanci                               | 335                | 241 619,00     |              | 241 619,00     | 260 000,00     |
| 10.              | Sociální zabezpečení                                    | 336                |                |              |                |                |
| 11.              | Zdravotní pojištění                                     | 337                |                |              |                |                |
| 12.              | Důchodové spoření                                       | 338                |                |              |                |                |
| 13.              | Daň z příjmů                                            | 341                |                |              |                |                |
| 14.              | Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění   | 342                |                |              |                |                |
| 15.              | Daň z přidané hodnoty                                   | 343                |                |              |                |                |
| 16.              | Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce     | 344                | 591 972,64     |              | 591 972,64     | 1 122 508,04   |
| 17.              | Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi | 346                |                |              |                | 23 231,71      |
| 18.              | Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi   | 348                |                |              |                |                |
| 23.              | Krátkodobé pohledávky z ručení                          | 361                |                |              |                |                |
| 24.              | Pevné termínové operace a opce                          | 363                |                |              |                |                |
| 25.              | Pohledávky z neukončených finančních operací            | 369                |                |              |                |                |
| 26.              | Pohledávky z finančního zajištění                       | 365                |                |              |                |                |
| 27.              | Pohledávky z vydaných dluhopisů                         | 367                |                |              |                |                |
| 28.              | Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery               | 373                | 6 059 813,00   |              | 6 059 813,00   | 5 271 700,00   |
| 29.              | Krátkodobé zprostředkování transferů                    | 375                |                |              |                |                |
| 30.              | Náklady příštích období                                 | 381                | 213 497,00     |              | 213 497,00     | 92 560,00      |
| 31.              | Příjmy příštích období                                  | 385                | 273 307,70     |              | 273 307,70     | 221 945,00     |
| 32.              | Dohadné účty aktivní                                    | 388                | 141 434 883,82 |              | 141 434 883,82 | 132 105 187,03 |
| 33.              | Ostatní krátkodobé pohledávky                           | 377                | 1 932 893,11   |              | 1 932 893,11   | 524 000,00     |
| III.             | Krátkodobý finanční majetek                             |                    | 381 296 416,09 |              | 381 296 416,09 | 372 029 993,24 |
| 1.               | Majetkové cenné papíry k obchodování                    | 251                |                |              |                |                |
| 2.               | Dluhové cenné papíry k obchodování                      | 253                |                |              |                |                |
| 3.               | Jiné cenné papíry                                       | 256                |                |              |                |                |
| 4.               | Termínované vklady krátkodobé                           | 244                | 200 005 565,12 |              | 200 005 565,12 |                |
| 5.               | Jiné běžné účty                                         | 245                | 2 155 651,62   |              | 2 155 651,62   | 2 742 579,40   |
| 9.               | Běžný účet                                              | 241                |                |              |                |                |
| 11.              | Základní běžný účet územních samosprávných celků        | 231                | 55 389 954,83  |              | 55 389 954,83  | 259 409 623,64 |
| 12.              | Běžné účty fondů územních samosprávných celků           | 236                | 122 608 725,64 |              | 122 608 725,64 | 108 805 681,30 |
| 15.              | Ceniny                                                  | 263                | 944 534,88     |              | 944 534,88     | 724 214,68     |
| 16.              | Peníze na cestě                                         | 262                |                |              |                |                |
| 17.              | Pokladna                                                | 261                | 191 984,00     |              | 191 984,00     | 347 894,22     |

| Číslo<br>položky | Název položky                                           | Syntetický<br>účet | Období           |                  |
|------------------|---------------------------------------------------------|--------------------|------------------|------------------|
|                  |                                                         |                    | Běžné            | Minulé           |
|                  |                                                         |                    | 1                | 2                |
| PASIVA CELKEM    |                                                         |                    | 3 693 627 667,54 | 3 526 446 819,47 |
| C.               | Vlastní kapitál                                         |                    | 3 415 679 313,01 | 3 276 957 763,13 |
| I.               | Jmění účetní jednotky a upravující položky              |                    | 1 985 059 047,86 | 2 013 664 341,65 |
| 1.               | Jmění účetní jednotky                                   | 401                | 1 824 059 473,97 | 1 844 903 465,29 |
| 3.               | Transfery na pořízení dlouhodobého majetku              | 403                | 744 988 170,14   | 729 844 998,79   |
| 4.               | Kurzové rozdíly                                         | 405                |                  |                  |
| 5.               | Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody           | 406                | -539 302 885,57  | -539 302 885,57  |
| 6.               | Jiné oceňovací rozdíly                                  | 407                | 4 303 046,50     | 15 398 390,91    |
| 7.               | Opravy předcházejících účetních období                  | 408                | -48 988 757,18   | -37 179 627,77   |
| II.              | Fondy účetní jednotky                                   |                    | 133 485 209,64   | 120 631 929,30   |
| 6.               | Ostatní fondy                                           | 419                | 133 485 209,64   | 120 631 929,30   |
| III.             | Výsledek hospodaření                                    |                    | 1 297 135 055,51 | 1 142 661 492,18 |
| 1.               | Výsledek hospodaření běžného účetního období            |                    | 142 664 433,92   | 202 216 210,52   |
| 2.               | Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení             | 431                |                  |                  |
| 3.               | Výsledek hospodaření předcházejících účetních období    | 432                | 1 154 470 621,59 | 940 445 281,66   |
| D.               | Cizí zdroje                                             |                    | 277 948 354,53   | 249 489 056,34   |
| I.               | Rezervy                                                 |                    |                  |                  |
| 1.               | Rezervy                                                 | 441                |                  |                  |
| II.              | Dlouhodobé závazky                                      |                    | 187 931 677,45   | 200 815 822,72   |
| 1.               | Dlouhodobé úvěry                                        | 451                | 54 061 381,52    | 71 059 451,65    |
| 2.               | Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé           | 452                |                  |                  |
| 3.               | Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů                 | 453                |                  |                  |
| 4.               | Dlouhodobé přijaté zálohy                               | 455                |                  |                  |
| 5.               | Dlouhodobé závazky z ručení                             | 456                |                  |                  |
| 6.               | Dlouhodobé směnky k úhradě                              | 457                |                  |                  |
| 7.               | Ostatní dlouhodobé závazky                              | 459                | 875 346,75       | 1 076 856,01     |
| 8.               | Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery                  | 472                | 132 994 949,18   | 128 679 515,06   |
| III.             | Krátkodobé závazky                                      |                    | 90 016 677,08    | 48 673 233,62    |
| 1.               | Krátkodobé úvěry                                        | 281                |                  |                  |
| 2.               | Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)               | 282                |                  |                  |
| 3.               | Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů                 | 283                |                  |                  |
| 4.               | Jiné krátkodobé půjčky                                  | 289                |                  |                  |
| 5.               | Dodavatelé                                              | 321                | 18 640 730,05    | 13 541 625,80    |
| 6.               | Směnky k úhradě                                         | 322                |                  |                  |
| 7.               | Krátkodobé přijaté zálohy                               | 324                | 7 896 497,97     | 5 024 584,97     |
| 8.               | Závazky z dělené správy                                 | 325                | 482 350,00       | 558 400,00       |
| 9.               | Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé           | 326                |                  |                  |
| 10.              | Zaměstnanci                                             | 331                | 109 865,00       | 146 772,00       |
| 11.              | Jiné závazky vůči zaměstnancům                          | 333                | 9 362 455,00     | 7 071 458,00     |
| 12.              | Sociální zabezpečení                                    | 336                | 3 783 384,00     | 2 793 266,00     |
| 13.              | Zdravotního pojištění                                   | 337                | 1 662 836,00     | 1 238 238,00     |
| 14.              | Důchodové spoření                                       | 338                |                  |                  |
| 15.              | Daň z příjmů                                            | 341                |                  |                  |
| 16.              | Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění   | 342                | 1 115 453,00     | 757 201,00       |
| 17.              | Daň z přidané hodnoty                                   | 343                | 527 532,97       | 786 020,37       |
| 18.              | Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce          | 345                |                  |                  |
| 19.              | Závazky k vybraným ústředním vládním institucím         | 347                | 610 352,57       | 1 118 732,30     |
| 20.              | Závazky k vybraným místním vládním institucím           | 349                |                  |                  |
| 27.              | Krátkodobé závazky z ručení                             | 362                |                  |                  |
| 28.              | Pevné termínové operace a opce                          | 363                |                  |                  |
| 29.              | Závazky z neukončených finančních operací               | 364                |                  |                  |
| 30.              | Závazky z finančního zajištění                          | 366                |                  |                  |
| 31.              | Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů | 368                |                  |                  |
| 32.              | Krátkodobé přijaté zálohy na transfery                  | 374                | 5 152 676,56     | 1 089 134,00     |
| 33.              | Krátkodobé zprostředkování transferů                    | 375                | 315 602,00       |                  |
| 35.              | Výdaje příštích období                                  | 383                | 7 107 962,00     | 312 225,24       |
| 36.              | Výnosy příštích období                                  | 384                | 10 694 743,50    | 5 266 813,00     |
| 37.              | Dohadné účty pasivní                                    | 389                | 11 410 139,40    | 7 133 908,00     |
| 38.              | Ostatní krátkodobé závazky                              | 378                | 11 144 097,06    | 1 834 854,94     |

\* Konec sestavy \*